

**DIRIGIT A LA UNITAT DE CONTRACTACIÓ
DE PART DEL SERVEI DE MANTENIMENT MUNICIPAL, OBRES I
JARDINS
DATA : JUNY 2025
INFORME JUSTIFICATIU PER UN CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és tornar a realitzar la contractació de diversos serveis de manteniment sobre els espais verds públics i arbrat urbà viari de Santa Perpètua de Mogoda, inclòs zones periurbanes, el manteniment de les zones enjardinades de les escoles (reservat a centres especials de treball d'iniciativa social), i el tractament fitosanitaris, conforme a les característiques i el detall que figuren en el present plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant PPT).

El contracte es divideix en 7 lots tal com s'exposa en l'apartat 4.

- Lot 1: Manteniment integral dels espais verds periurbans i espais vinculats a la xarxa hidrogràfica
- Lot 2: Manteniments integral dels espais verds urbans, prats i parcs
- Lot 3: Manteniments integral dels espais verds urbans, jardins
- Lot 4: Manteniments integral dels espais verds urbans, equipaments
- Lot 5: Treballs de poda de l'arbrat viari
- Lot 6: Tractaments fitosanitaris a l'arbrat viari
- Lot 7: Treballs per cobrir situacions d'emergència

El contracte té naturalesa administrativa i pertany a la tipologia de serveis: en les prestacions objecte d'aquest contracte es donen les característiques de l'art. 17 de la Llei 9/2017 de Contractes del sector públic (en endavant LCSP).

El Codi CPV que correspon a aquest contracte és:

77312000-0	“Servicio de desbrozo”- Lot 1- Lot 2- Lot 3 – Lot 4
77312100-1	“ Servicio de eliminación de maleza” – Lot 1 – Lot 2
77313000-7	“Servicio de mantenimiento de parques” Lot 3
77314100-5	“Servicio de encespedado” – Lot 3
77315000-1	“Trabajos de siembra” – Lot 3
77340000-5	“Poda de árboles y setos” Lot 5
77310000-6	“Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes - Lot 2 Lot 3
77311000-3	“Servicios de mantenimiento de jardines y parques Lot 2 Lot 3
77341000-2	“Poda de árboles” pel Lot 5
77231200-0	“Servicios de control de plagas forestales” Pel Lot 6

2. EXPOSICIÓ DE NECESSITATS I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ.

El febrer de 2025 han finalitzats els contractes actuals de manteniment dels diferents espais verds públics i arbrat viari dels següents expedients: E.09.217-1917M/2020, exp 2022/4355H i l'exp 2023/6536D).

Les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte són imprescindibles pel compliment i satisfacció de les finalitats institucionals de l'Ajuntament. Aquest servei dona suport a una part de les tasques de manteniment dels espais verds públics i arbrat viari del municipi.

Santa Perpètua té una superfície de 2.079.248 m² d'espais verds desglossat en:

- Espais de transició amb l'entorn 1.045.952 m² (50 %)
- Espais vinculats a la xarxa hidrològica 179.481 m² (9%)
- *Espais verds en equipaments 175.710 m² (8%)
- *Parcs 472.598 m² (23 %)
- *Jardins 65.484 m² (3%)
- *Places 13.715 m² (1 %)
- *Elements de vialitat 21.652 m² (1 %)
- *Altres espais lliures 104.656 m² (5%)

*Son els espais verds més utilitzables i per tant on el manteniment és més necessari. La suma d'aquest espais puja a la quantitat de 853.815 m²

Segons les dades de la Diagnosi i dimensionament del servei de verd urbà municipal de Santa Perpètua de Mogoda encarregat al enginyer agrònom Eliseu Guillemon, la ratio per treballador d'aquesta superfície d'espais verds més utilitzables en funció del nombre de treballadors que disposa el departament de jardineria dona un xifra de 94.858 m²/ treballador quan a la mitjana segons dades de la diputació de Barcelona de 2018 per municipis de més de 10.000 habitants està en 19.500 m² / treballador. És a dir, 4 vegades menys.

Espais verds utilitzables i equipaments de Santa Perpètua de Mogoda	853.815 m ² amb dedicació a tota la superfície de diferent intensitat	94.868 m ² /treballador	
Mitjana CCVU 2018 DiBa		24.000 m ² /treballador	
Mitjana CCVU 2018 DiBa del grup de municipis >10.000hab		19.500 m ² /treballador	
Mitjana CCVU 2018 DiBa del grup de municipis <10.000hab		34.000 m ² /treballador	

Per tot això es fa imprescindible fer una contractació externa per tal d'assolir els objectius encomanats ja que l'Ajuntament no té medis suficient per prestar el servei.

No s'han fet consultes preliminars amb tercers independents ni amb empreses. Sols s'ha tingut en compte les dades aportades per la Diagnosi encarregada l'any 2019 i les dades pròpies del departament de Manteniment.

L'estalvi que la contractació comporta per l'Ajuntament serà la possible baixa de l'import de licitació de les empreses que concursin.

D'acord amb els antecedents exposats, es considera adient procedir a l'aprovació de l'expedient de contractació i assegurar la millor relació qualitat preu per a la prestació del servei indicat.

3.0 ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació dels treballs és tot el municipi de Santa Perpètua de Mogoda, tant en àmbit urbà com periurbà. Es detallen les superfícies a les taules i plànols als Annexos, on es relacionen els diferents espais amb la codificació EVXXX d'acord amb el Pla Director dels Espais Verds Urbans de Santa Perpètua de Mogoda (any 2014).

4. JUSTIFICACIÓ DE DIVISIÓ EN LOTS

Per millorar l'eficàcia i garantir la qualitat i especialització dels treballs objecte d'aquest contracte, s'efectua la divisió en Lots segons la tipologia dels serveis.

LOT	DESCRIPCIÓ	ACTUACIONS PRINCIPALS
1	Manteniment integral dels espais verds periurbans i espais vinculats a la xarxa hidrogràfica	Sega; Esbrossada; Poda de manteniment de l'arbrat; Neteja de residus; Erradicació d'al·lòctones
2	Manteniments integral dels espais verds urbans, prats i parcs	Desbrossades de praderia i canyes, desherbatge d'escocells, retalls de tanques arbustives
3	Manteniment integral dels espais verds urbans, jardins	Neteges, desherbatge, perfilats de parterres, podes, segues
4	Manteniment integral dels espais verds de diversos equipaments	Desherbatge d'escocells, arbustives i masses en flor, refaldat de branques baixes, retall d'enfiladisses, arbustiva i tanques, segues de gespes i praderies, escarificació, aportació d'encebells i esmenes, neteja de paviments.
5	Poda de l'arbrat viari	Poda de l'arbrat viari
6	Tractaments fitosanitaris	Tractaments fitosanitaris de l'arbrat del municipi
7	Situacions d'emergència	

L'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda considerarà improcedent qualsevol reclamació envers els amidaments corresponents als diferents parcs, jardins, alineacions, etc. durant el període de manteniment, conservació i neteja pel que respecta a les empreses de servei adjudicatàries. S'acceptaran individual i globalment els amidaments com a correctes a tots els efectes, amb caràcter orientatiu i de mínims, en el moment de la signatura del contracte.

Les principals raons per les quals s'ha decidit subdividir en lots el contracte són:

a) Especialització de tasques.

- Feines de mantneiment de zones periurbanes pel Lot 1
- Feines de desbrossat de prats i parcs pel Lot 2.
- Feines de manteniment de jardins. Lot 3
- Feines de manteniment en equipaments Lot 4
- Feines de Poda pel Lot 5
- Feines de manteniment de tractaments fitosanitaris Lot 6
- Feines de d'urgències pel Lot 7

b) Poder donar la possibilitat que entrin en concurs a Centres Especials de Treball. CET.

- Lot 1, 2, i 4 – Exclusivament reservat per els CET d'Iniciativa Social. Sols es poden presentar aquest tipus d'empresa.

- La resta de lots s'afavoreix els CET però no està reservat. Es pot presentar qualsevol tipus d'empresa.

Per tal de garantir la màxima concurrència en la licitació, els licitadors es poden presentar a més d'un lot a la vegada però presentaran ofertes separades per cada lot. No hi ha oferta integradora. En aquest cas els licitadors hauran de **justificar** en el moment de presentar la seva oferta una proposta d'execució de personal i maquinària exclusiva e independent per cada lot, és a dir, un mateix personal o maquinària no pot constar a més d'un lot excepte la figura de l'encarregat que podria compartir l'execució fins a un màxim de 4 lots.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **1.737.400,71 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs (**364.854,15 €**) essent el total de **2.102.254,86 €** desglossat en els següents conceptes:

Cost directe (IVA exclòs) : **1.737.400,71 €** (3 anys- 36 mesos)

Tipus d'IVA: **21% (364.854,15 €)**

Import IVA: **2.102.254,86 €**

Lot	Import Sense IVA	IVA	Import de l'IVA	Import Total
LOT 1: MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS PERIURBANS I ESPAIS VINCULATS A LA XARXA HIDROGRÀFICA	63.745,18 €	21%	13.386,49 €	77.131,67 €
LOT 2: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, PRATS I PARCS	116.660,34 €	21%	24.498,67 €	141.159,01 €
LOT 3: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, JARDINS	71.881,83 €	21%	15.095,18 €	86.977,01 €
LOT 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, EQUIPAMENTS	55.315,65 €	21%	11.616,29 €	66.931,94 €
LOT 5: TREBALLS DE PODA DE L'ARBRAT VIARI	187.094,53 €	21%	39.289,85 €	226.384,38 €
LOT 6: TRACTAMENTS FITOSANITARIS A L'ARBRAT VIARI	72.040,29 €	21%	15.128,46 €	87.168,75 €
LOT 7: TREBALLS PER COBRIR SITUACIONS D'EMERGÈNCIA	12.395,75 €	21%	2.603,11 €	14.998,86 €
TOTAL 2026 (7 mesos)	228.689,44 €	21%	48.024,78 €	276.714,22 €
TOTAL 2027	579.133,57 €	21%	121.618,05 €	700.751,62 €
TOTAL 2028	579.133,57 €	21%	121.618,05 €	700.751,62 €
TOTAL 2029 (5 mesos)	350.444,13 €	21%	73.593,27 €	424.037,40 €
TOTAL 3 ANYS	1.737.400,71 €		364.854,15 €	2.102.254,86 €

Es preveu que el contracte pugui començar el 01 de juny de 2026. Per tant la durada dels 3 anys finalitzaria el 30 de maig de 2029.

5.1 Lot 1: MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS PERIURBANS I ESPAIS VINCULATS A LA XARXA HIDROGRÀFICA. (Reservat per a Centres Especials de Treball d'iniciativa social)

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **191.235,54 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs..

Desglossat per **63.745,18 €** per any. IVA no inclòs

LOT 1 PERIURBANS	COSTOS ANUALS	DESPESES GENERALS	BENEFICI INDUSTRIAL	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
RIERA SANTIGA	8.166,14 €	1.061,60 €	489,97 €	9.717,71 €	2.040,72 €	11.758,42 €
PARC DEL CALDERÍ	8.412,43 €	1.093,62 €	504,75 €	10.010,79 €	2.102,27 €	12.113,06 €
BOSC DE SOLDEVILLA	7.444,39 €	967,77 €	446,66 €	8.858,82 €	1.860,35 €	10.719,18 €
RIERA DE POLINYÀ	13.014,20 €	1.691,85 €	780,85 €	15.486,90 €	3.252,25 €	18.739,15 €
TORRENT DE CA L'OLLER	910,67 €	118,39 €	54,64 €	1.083,70 €	227,58 €	1.311,27 €
RIERA DE CALDES	10.716,37 €	1.393,13 €	642,98 €	12.752,48 €	2.678,02 €	15.430,50 €
PONT ENTRADA GALLECS	4.903,18 €	637,41 €	294,19 €	5.834,78 €	1.225,30 €	7.060,09 €
	53.567,38 €	6.963,76 €	3.214,04 €	63.745,18 €	13.386,49 €	77.131,67 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes anuals:

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	%pes treballador
Tècnic	1	67	67	27,00 €	1.809,00 €	3,52%
Encarregat	1	173	173	26,08 €	4.511,84 €	8,79%
Oficials jardineria	2	194,5	389	23,14 €	9.001,46 €	17,53%
Peons jardineria	2	1206	2412	14,94 €	36.035,28 €	70,17%
			3041		51.357,58 €	
Maquinaria acumulat	2.209,80 €					
				PEM	53.567,38 €	
				BI	3.214,04 €	
				DG	6.963,76 €	
				PEC	63.745,18 €	
				IVA	13.386,49 €	
				PEC amb IVA	77.131,67 €	

- Total Lot 1 per 1 any de contracte: **63.745,18 € sense IVA**
- Total Lot 1 pels 3 anys de contracte: **191.235,54 € sense IVA**

- Total Lot 1 per 1 any de contracte: **77.131,67 € IVA inclòs**
- Total Lot 1 pels 3 anys de contracte: **231.395,01 € IVA inclòs**

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

La partida pressupostària d'aquest contracte serà :

2302-1723-21003 Anella Verda. Manteniment camins i rieres.

5.2 Lot 2: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, PRATS I PARCS (Reservat per a Centres Especials de Treball d'iniciativa social)

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **348.981,02 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs.

Desglossat per **116.660,34 €** per any. IVA no inclòs

LOT 2 PRATS I PARCS	COSTOS ANUALS	DESPESES GENERALS	BENEFICI INDUSTRIAL	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
POLÍGON DE LA TORRE DEL RECTOR	23.238,10 €	3.020,95 €	1.394,29 €	27.653,34 €	5.807,20 €	33.460,54 €
POLÍGON DE CAN VINYALET	4.844,91 €	629,84 €	290,69 €	5.765,44 €	1.210,74 €	6.976,18 €
POLÍGON LES PERERES	3.182,43 €	413,72 €	190,95 €	3.787,09 €	795,29 €	4.582,38 €
POLÍGON SANTIGA	2.139,32 €	278,11 €	128,36 €	2.545,79 €	534,62 €	3.080,41 €
ZONA ESPORTIVA	8.019,19 €	1.042,49 €	481,15 €	9.542,84 €	2.004,00 €	11.546,83 €
ALTRES PARCS	27.637,06 €	3.592,82 €	1.658,22 €	32.888,10 €	6.906,50 €	39.794,60 €
CAN FILUÀ I MAS COSTA	10.606,89 €	1.378,90 €	636,41 €	12.622,20 €	2.650,66 €	15.272,86 €
PREVENCIÓ D'INCENDIS	4.387,05 €	570,32 €	263,22 €	5.220,59 €	1.096,32 €	6.316,91 €
DESHERBATGE D'ESCOCELLS	13.978,96 €	1.817,26 €	838,74 €	16.634,96 €	3.493,34 €	20.128,30 €
	98.033,90 €	12.744,41 €	5.882,03 €	116.660,34 €	24.498,67 €	141.159,01 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes anuals:

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	%pes treballador
Tècnic	1	111	111	27,00 €	2.997,00 €	3,51%
Encarregat	1	451	451	26,08 €	11.762,08 €	13,79%
Oficials jardineria	2	599	1198	23,14 €	27.721,72 €	32,51%
Peons jardineria	2	1432,5	2865	14,94 €	42.803,10 €	50,19%
			4625		85.283,90 €	
Maquinaria 2	12.750,00 €					
				PEM	98.033,90 €	
				BI	5.882,03 €	
				DG	12.744,41 €	
				PEC	116.660,34 €	
				IVA	24.498,67 €	
				PEC amb IVA	141.159,01 €	

•	Total Lot 2 per 1 any de contracte:	116.660,34 € sense IVA
•	Total Lot 2 pels 3 anys de contracte:	349.981,02 € sense IVA
•	Total Lot 2 per 1 any de contracte:	141.159,01 € IVA inclòs
•	Total Lot 2 pels 3 anys de contracte:	423.477,03 € IVA inclòs

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

La partida pressupostària d'aquest contracte serà :

2301-1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses.

5.3 Lot 3: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, JARDINS

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **215.645,49 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs.

Desglossat per **71.881,83 €** per any. IVA no inclòs

LOT 3 JARDINS	COSTOS ANUALS	DESPESES GENERALS	BENEFICI INDUSTRIAL	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
CAMÍ DE LA GRANJA	14.701,90 €	1.911,25 €	882,11 €	17.495,26 €	3.674,01 €	21.169,27 €
PLAÇA 8 DE MARÇ	8.289,24 €	1.077,60 €	497,35 €	9.864,19 €	2.071,48 €	11.935,67 €
LLAC DEL PARC CENTRAL	30.926,95 €	4.020,50 €	1.855,62 €	36.803,07 €	7.728,65 €	44.531,72 €
PARC DELS AMETLLERS	6.486,81 €	843,29 €	389,21 €	7.719,30 €	1.621,05 €	9.340,36 €
	60.404,90 €	7.852,64 €	3.624,29 €	71.881,83 €	15.095,18 €	86.977,02 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes anuals:

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	%pes treballador
Tècnic	1	55	55	27,00 €	1.485,00 €	2,83%
Encarregat	1	222	222	26,08 €	5.789,76 €	11,02%
Oficials jardineria	2	295,5	591	23,14 €	13.675,74 €	26,02%
Peons jardineria	2	706	1412	14,94 €	21.095,28 €	40,14%
Peó llac	1	656	656	16,02 €	10.509,12 €	20,00%
			2936		52.554,90 €	
	13% del pressupost					
Maquinaria 2	7.850,00 €					
	Dies treball	Dies treballador				
Tècnic	6,9	6,9				
Encarregat	27,8	27,8				
Oficials jardineria	73,9	36,9				
Peons jardineria	176,5	88,3				
				PEM	60.404,90 €	
				BI	3.624,29 €	
				DG	7.852,64 €	
				PEC	71.881,83 €	
				IVA	15.095,18 €	
				PEC amb IVA	86.977,01 €	

- **Total Lot 3 per 1 any de contracte:** 71.881,83 € sense IVA
- **Total Lot 3 pels 3 anys de contracte:** 215.645,49 € sense IVA

- **Total Lot 3 per 1 any de contracte:** 86.977,01 € IVA inclòs
- **Total Lot 3 pels 3 anys de contracte:** 260.931,03 € IVA inclòs

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

La partida pressupostària d'aquest contracte serà :
2301-1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses.

5.4 Lot 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, EQUIPAMENTS. **(Reservat per a Centres Especials de Treball d'iniciativa social)**

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **165.946,95 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs.

Desglossat per **55.315,65 €** per any. IVA no inclòs

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes:

El cost total d'aquest contracte està dividit en dos sublots : escoles i equipaments. Ja que els cost de les mateixes tenen una partida pròpia.

Sub Lot 4.- Escoles

Partida: 2301- 3232 – 22799 UMOJ. Parcs i Jardins. Escoles. Contracte manteniment espais verds.

LOT 4 ESCOLES	COSTOS ANUALS	DESPESES GENERALS	BENEFICI INDUSTRIAL	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
CEIP SANTA PERPÈTUA	3.400,37 €	442,05 €	204,02 €	4.046,44 €	849,75 €	4.896,19 €
ESCOLA NOVA	2.948,95 €	383,36 €	176,94 €	3.509,24 €	736,94 €	4.246,19 €
CEIP BERNAT DE MOGODA	7.442,37 €	967,51 €	446,54 €	8.856,42 €	1.859,85 €	10.716,27 €
ESCOLA BRESSOL CAN FOLGUERA	1.395,77 €	181,45 €	83,75 €	1.660,96 €	348,80 €	2.009,76 €
INSTITUT ESCOLA CAN FILUÀ	3.702,28 €	481,30 €	222,14 €	4.405,71 €	925,20 €	5.330,91 €
CEIP LA FLORIDA	6.667,92 €	866,83 €	400,08 €	7.934,83 €	1.666,31 €	9.601,14 €
ESCOLA BRESSOL ELS PINS	1.165,27 €	151,48 €	69,92 €	1.386,67 €	291,20 €	1.677,87 €
ESCOLA BRESSOL L'ESPIGA	1.128,59 €	146,72 €	67,72 €	1.343,02 €	282,03 €	1.625,05 €
	27.851,51 €	3.620,70 €	1.671,09 €	33.143,29 €	6.960,09 €	40.103,39 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	% pes treballador
Tècnic	1	31	31	27,00 €	837,00 €	3,45%
Encarregat	1	139	139	26,08 €	3.625,12 €	14,95%
Oficials jardineria	2	167	334	23,14 €	7.728,76 €	31,87%
Peons jardineria	2	403,5	807	14,94 €	12.056,58 €	49,72%
			1311		24.247,46 €	
Maquinaria 2		3.604,05 €				
				PEM	27.851,51 €	
				BI	1.671,09 €	
				DG	3.620,70 €	
				PEC	33.143,30 €	
				IVA	6.960,09 €	
				PEC amb IVA	40.103,39 €	
	Dies treball	Dies treballador				
Tècnic	3,9	3,9				
Encarregat	17,4	17,4				
Oficials jardineria	41,8	20,9				
Peons jardineria	100,9	50,4				

Sub Lot 4.- Escoles

Partida: 2301- 3232 – 22799 UMOJ. Parcs i Jardins. Escoles. Contracte manteniment espais verds.

- **Total Lot 4 per 1 any de contracte:** 33.143,30 € sense IVA
- **Total Lot 4 pels 3 anys de contracte:** 99.429,90 € sense IVA

Sub Lot 4.- Equipaments

Partida: 2301- 1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treballs d'altres empreses.

LOT 4 EQUIPAMENTS	COSTOS ANUALS	DESPESES GENERALS	BENEFICI INDUSTRIAL	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
TORRE DEL RECTOR	1.939,52 €	252,14 €	116,37 €	2.308,03 €	484,69 €	2.792,72 €
PISCINES MUNICIPALS	11.872,35 €	1.543,40 €	712,34 €	14.128,09 €	2.966,90 €	17.094,99 €
CENTRE CÍVIC LA FLORIDA	3.376,35 €	438,93 €	202,58 €	4.017,85 €	843,75 €	4.861,60 €
CENTRE CÍVIC LA RAMBLA	1.444,01 €	187,72 €	86,64 €	1.718,38 €	360,86 €	2.079,23 €
	18.632,23 €	2.422,19 €	1.117,93 €	22.172,35 €	4.656,19 €	26.828,55 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	%pes treballador
Tècnic	1	21	21	27,00 €	567,00 €	3,50%
Encarregat	1	93	93	26,08 €	2.425,44 €	14,95%
Oficials jardineria	2	111,5	223	23,14 €	5.160,22 €	31,81%
Peons jardineria	2	270	540	14,94 €	8.067,60 €	49,74%
			877		16.220,26 €	
Maquinaria 2	2.411,97 €					
				PEM	18.632,23 €	
	Dies treball	Dies treballador		BI	1.117,93 €	
Tècnic	2,6	2,6		DG	2.422,19 €	
Encarregat	11,6	11,6		PEC	22.172,35 €	
Oficials jardineria	27,9	13,9		IVA	4.656,19 €	
Peons jardineria	67,5	33,8		PEC amb IVA	26.828,54 €	

Sub Lot 4.- Equipaments

Partida: 2301- 1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treballs d'altres empreses.

- **Total Lot 4 per 1 any de contracte:** 22.172,35 € sense IVA
- **Total Lot 4 pels 3 anys de contracte:** 66.517,05 € sense IVA

Lot 4.- Equipaments + escoles:

- **Total Lot 4 per 1 any de contracte:** 55.315,65 € sense IVA
- **Total Lot 4 pels 3 anys de contracte:** 165.946,95 € sense IVA
- **Total Lot 4 per 1 any de contracte:** 66.931,94 € IVA inclòs
- **Total Lot 4 pels 3 anys de contracte:** 200.795,82 € IVA inclòs

Per aquest lot 4 d'equipaments, els licitadors han de presentar el preu del servei de jardineria desglossat en els dos conceptes que el formen (servei a les escoles i servei als equipaments), tot i que la valoració de la baixa econòmica es farà de manera global sobre el preu total de la suma d'ambdós.

5 Lot 5: TREBALLS DE PODA DE L'ARBRAT VIARI

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **561.283,59 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs.

Desglossat per **187.094,53 €** per any. IVA no inclòs

LOT 5 PODA ARBRAT VIARI	COSTOS ANUALS	DESPESES GENERALS	BENEFICI INDUSTRIAL	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
HIVERN 2026-2027 (4 mesos)	157.222,29 €	20.438,90 €	9.433,34 €	187.094,53 €	39.289,85 €	226.384,38 €
HIVERN 2027-2028 (4 mesos)	157.222,29 €	20.438,90 €	9.433,34 €	187.094,53 €	39.289,85 €	226.384,38 €
HIVERN 2028-2029 (4 mesos)	157.222,29 €	20.438,90 €	9.433,34 €	187.094,53 €	39.289,85 €	226.384,38 €
	471.666,87 €	61.316,69 €	28.300,01 €	561.283,58 €	117.869,55 €	679.153,13 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes:

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	% pes treballador
Tècnic	1	147	147	27,00 €	3.969,00 €	3,51%
Encarregat	1	234	234	26,08 €	6.102,72 €	5,39%
Oficials jardineria	2	572,5	1145	23,14 €	26.495,30 €	23,41%
Peons jardineria	2	1306,5	2613	14,94 €	39.038,22 €	34,49%
Auxiliars	2	1251	2502	15,02 €	37.580,04 €	33,20%
			6641		113.185,28 €	
Maquinaria acumulat						
					44.037,01 €	
				PEM	157.222,29 €	
	Dies treball	Dies treballador		BI	9.433,34 €	
Tècnic	18,4	18,4		DG	20.438,90 €	
Encarregat	29,3	29,3		PEC	187.094,53 €	
Oficials jardineria	143,1	71,6		IVA	39.289,85 €	
Peons	326,6	163,3				
Auxiliars	312,8	156,4		PEC amb IVA	226.384,38 €	

- **Total Lot 5 per 1 any de contracte:** **187.094,53 € sense IVA**
- **Total Lot 5 pels 3 anys de contracte:** **561.283,59 € sense IVA**
- **Total Lot 5 per 1 any de contracte:** **226.384,38 € IVA inclòs**
- **Total Lot 5 pels 3 anys de contracte:** **679.153,14 € IVA inclòs**

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Els treballs objecte del contracte s'executaran durant els mesos d'hivern, concretament entre els mesos de desembre i març, ambdues dates incloses, de cada anualitat.

Així, considerant una durada contractual de tres anys més una possible pròrroga d'un any, el calendari d'execució previst serà el següent:

Primera campanya: de desembre de 2026 a març de 2027
Segona campanya: de desembre de 2027 a març de 2028
Tercera campanya: de desembre de 2028 a març de 2029
Pròrroga (si s'executa): de desembre de 2029 a març de 2030

D'aquesta manera, cada campanya de treball es desenvoluparà dins el període hivernal corresponent, garantint la continuïtat i la correcta planificació de les tasques pròpies del servei.

Encara que les actuacions d'aquest lot es podran executar fins al mes de març de l'any següent, això no modifica la durada total del contracte.

La partida pressupostària d'aquest contracte serà :
2301-1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses.

5.6 Lot 6: TRACTAMENTS FITOSANITARIS A L'ARBRAT VIARI

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **261.506,25 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs.

Desglossat per **72.040,29 €** per any. IVA no inclòs

LOT 6 TRACTAMENTS FITOSANITARIS	COSTOS	DESPESES GENERALS	BI	BASE	IVA	IMPORT AMB IVA
PROCESSIONÀRIA DEL PI	12.778,58 €	1.661,22 €	766,71 €	15.206,51 €	3.193,37 €	18.399,88 €
PUGÓ OM	19.567,74 €	2.543,81 €	1.174,06 €	23.285,61 €	4.889,98 €	28.175,58 €
TIGRE DEL PLÀTAN	8.533,21 €	1.109,32 €	511,99 €	10.154,52 €	2.132,45 €	12.286,97 €
CAPARRETA ALZINA	2.326,60 €	302,46 €	139,60 €	2.768,65 €	581,42 €	3.350,07 €
ENDOTERÀPIA	409,34 €	53,21 €	24,56 €	487,12 €	102,29 €	589,41 €
CONTROL BIOLÒGIC	6.923,04 €	900,00 €	415,38 €	8.238,42 €	1.730,07 €	9.968,49 €
PERIURBANS	9.999,55 €	1.299,94 €	599,97 €	11.899,47 €	2.498,89 €	14.398,36 €
	60.538,06 €	7.869,95 €	3.632,28 €	72.040,29 €	15.128,46 €	87.168,75 €

Veure el desglossi de les zones en el annexa 1

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes anuals:

	Nombre treballadors	Hores x treballador	Hores totals	Preu/hora	Import treballador	%pes treballador
Tècnic fitosanitari	1	126,5	126,5	27,00 €	3.415,50 €	8,00%
Encarregat	1	246	246	26,08 €	6.415,68 €	15,02%
Aplicadors fitosanitaris	2	295,25	590,5	23,14 €	13.664,17 €	31,99%
Peó especialista	1	1286	1286	14,94 €	19.212,84 €	44,99%
			2249		42.708,19 €	
Maquinaria acumulat		17.829,87 €				
	Dies treball	Dies treballador		PEM	60.538,06 €	
Tècnic	15,8	15,8		BI	3.632,28 €	
Encarregat	30,8	30,8		DG	7.869,95 €	
Aplicadors	73,8	36,9		PEC	72.040,29 €	
Peons	160,8	160,8		IVA	15.128,46 €	
				PEC amb IVA	87.168,75 €	

- **Total Lot 6 per 1 any de contracte:** 72.040,29 € sense IVA
- **Total Lot 6 pels 3 anys de contracte:** 216.120,87 € sense IVA
- **Total Lot 6 per 1 any de contracte:** 87.168,75 € IVA inclòs
- **Total Lot 6 pels 3 anys de contracte:** 261.506,25 € IVA inclòs

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

La partida pressupostària d'aquest contracte serà :
2301-1711-22797 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses. Fito i endoteràpia.

5.7 Lot 7: TREBALLS PER COBRIR SITUACIONS D'EMERGÈNCIA

El tipus o preu base de licitació es fixa en la quantitat de **37.187,25 €** pels 3 anys de contracte IVA no inclòs. a raó de 135 hores any.

Desglossat per **12.395,75 €** per any i 135 hores. IVA no inclòs

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes anuals:

COST DE LES ACTUACIONS

HORES	135
PREU x HORA	77,16 €
PEM	10.416,60 €

COSTOS INDIRECTES (13%) 1.354,16 €

BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	625,00 €
PEC	12.395,75 €

IVA (21%)	2.603,11 €
PEC amb IVA	14.998,86 €

- | | | |
|---|--|-------------------------------|
| • | Total Lot 7 per un any de contracte: | 12.395,75 € sense IVA |
| • | Total Lot 7 pels 3 anys de contracte: | 37.187,25 € sense IVA |
| • | Total Lot 7 per un any de contracte: | 14.998,86 € IVA inclòs |
| • | Total Lot 7 pels 3 anys de contracte: | 44.996,58 € IVA inclòs |

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

La partida pressupostària d'aquest contracte serà :
2301-1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses.

6. APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA

El pagament per tots els lots es formalitzarà a càrrec de la partida 2301-1711-22798 o a la partida equivalent en pressupostos futurs.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el pressupost municipal.

PARTIDA: 2301-1711-22798 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses.

Lot	Import anual Sense IVA	IVA	Import de l'IVA	Import anual otal
LOT 2: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, PRATS I PARCS	116.660,34 €	21%	24.498,67 €	141.159,01 €
LOT 3: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, JARDINS	71.881,83 €	21%	15.095,18 €	86.977,02 €
LOT 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, EQUIPAMENTS	22.172,35 €	21%	4.656,19 €	26.828,55 €
LOT 5: TREBALLS DE PODA DE L'ARBRAT VIARI	187.094,53 €	21%	39.289,85 €	226.384,38 €
LOT 7: TREBALLS PER COBRIR SITUACIONS D'EMERGÈNCIA	12.395,75 €	21%	2.603,11 €	14.998,86 €
TOTAL 2026 (7 mesos)	130.147,66 €		27.331,01 €	27.331,01 €
TOTAL 2027	410.204,80 €		86.143,01 €	86.143,01 €
TOTAL 2028	410.204,80 €		86.143,01 €	86.143,01 €
TOTAL 2029 (5 mesos)	280.057,14 €		58.812,00 €	58.812,00 €
	1.230.614,40 €		258.429,03 €	1.489.043,43 €

Es preveu que el contracte pugui començar el 01 de juny de 2026. Per tant la durada dels 3 anys finalitzaria el 30 de maig de 2029.

PARTIDA: 2302-1723-21003 Anella Verda. Manteniment camins i rieres

LOT 1: MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS PERIURBANS I ESPAIS VINCULATS A LA XARXA HIDROGRÀFICA	Import Sense IVA	IVA	Import de l'IVA	Import Total
TOTAL 2026 (7 mesos)	37.184,69 €	21%	7.808,78 €	44.993,47 €
TOTAL 2027	63.745,18 €	21%	13.386,49 €	77.131,67 €
TOTAL 2028	63.745,18 €	21%	13.386,49 €	77.131,67 €
TOTAL 2029 (5 mesos)	26.560,49 €	21%	5.577,70 €	32.138,19 €
	191.235,55 €		40.159,46 €	231.395,00 €

Es preveu que el contracte pugui començar el 01 de juny de 2026. Per tant la durada dels 3 anys finalitzaria el 30 de maig de 2029.

PARTIDA: 2301- 3232 – 22799 UMOJ. Parcs i Jardins. Escoles. Contracte manteniment espais verds.

LOT 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, ESCOLES	Import Sense IVA	IVA	Import de l'IVA	Import Total
TOTAL 2026	19.333,59 €	21%	4.060,05 €	23.393,64 €
TOTAL 2027	33.143,30 €	21%	6.960,09 €	40.103,39 €
TOTAL 2028	33.143,30 €	21%	6.960,09 €	40.103,39 €
TOTAL 2029	13.809,71 €	21%	2.900,04 €	16.709,75 €
	99.429,90 €		20.880,27 €	120.310,17 €

Es preveu que el contracte pugui començar el 01 de juny de 2026. Per tant la durada dels 3 anys finalitzaria el 30 de maig de 2029.

PARTIDA: 2301-1711-22797 UMOJ. Parcs i Jardins. Treball altres empreses. Fito i endoteràpia.

LOT 6: TRACTAMENTS FITOSANITARIS A L'ARBRAT VIARI	Import Sense IVA	IVA	Import de l'IVA	Import Total
TOTAL 2026	42.023,50 €	21%	8.824,94 €	50.848,44 €
TOTAL 2027	72.040,29 €	21%	15.128,46 €	87.168,75 €
TOTAL 2028	72.040,29 €	21%	15.128,46 €	87.168,75 €
TOTAL 2029	30.016,79 €	21%	6.303,53 €	36.320,31 €
	216.120,87 €		45.385,39 €	261.506,26 €

Es preveu que el contracte pugui començar el 01 de juny de 2026. Per tant la durada dels 3 anys finalitzaria el 30 de maig de 2029.

Aquestes despeses resten subjectes a l'autorització en el pressupost ordinari de cada exercici del corresponent crèdit adequat i suficient, de conformitat amb l'art 174 de RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

7. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

Els contractes tindran una durada de 3 anys amb una prorroga de un any.

El servei començarà a prestar-se el primer dia del mes següent a aquell en que s'hagi signat el contracte. I no abans del 01 de juny de 2026.

Pels Lots 1-2-3-4-6-7 és que la previsió és que els contractes pugui entrar en vigor el 01 de juny de 2026 fins el 30 de maig de 2029. I la prorroga del 01 de juny de 2029 fins el 30 de maig del 2030.

Pel Lot 5 de la Poda el contracte acabarà quan el l'últim any finalitzi l'execució de la prorroga és a dir en el març de 2030. Així, considerant una durada contractual de tres anys més una possible prorroga d'un any, el calendari d'execució previst serà el següent:

- Primera campanya: de desembre de 2026 a març de 2027
- Segona campanya: de desembre de 2027 a març de 2028
- Tercera campanya: de desembre de 2028 a març de 2029
- Prorroga (si s'executa): de desembre de 2029 a març de 2030

Quan al venciment d'aquest contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista com a conseqüències d'incidències resultant d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, el contracte originari és prorrogarà fins un com a màxim 9 mesos, sense modificar les restant condicions del contracte, sempre i quan l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de 3 mesos respecte a la data de finalització del contracte originari.

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb l'anterior, i conforme al disposat a l'art. 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, i **sense incloure l'IVA, és de 3.214.191,60 €**

corresponent a l'import global de 3 any de contracte més 9 mesos de principi de continuïtat i un 20 % de modificacions.

Aquest import total és necessari als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

En la següent taula podem veure l'estimació incloent les corresponent modificacions.

			LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4	LOT 5	LOT 6	LOT 7
Any	Mesos	Període	Import	Import	Import	Import	Import	Import	Import
2026	7	Contracte	37.184,70 €	68.051,90 €	41.931,05 €	32.267,48 €		42.023,52 €	7.230,86 €
2027	12	Contracte	63.745,18 €	116.660,34 €	71.881,83 €	55.315,65 €	187.094,53 €	72.040,29 €	12.395,75 €
2028	12	Contracte	63.745,18 €	116.660,34 €	71.881,83 €	55.315,65 €	187.094,53 €	72.040,29 €	12.395,75 €
2029	5	Contracte	26.560,50 €	48.608,50 €	29.950,75 €	23.048,20 €	187.094,53 €	30.016,80 €	5.164,90 €
2029	7	Prorroga	37.184,70 €	68.051,90 €	41.931,05 €	32.267,48 €		42.023,52 €	7.230,86 €
2030	5	Prorroga	26.560,50 €	48.608,50 €	29.950,75 €	23.048,20 €	187.094,53 €	30.016,80 €	5.164,90 €
	Sense IVA	Sub total	254.980,76 €	466.641,48 €	287.527,26 €	221.262,66 €	748.378,12 €	288.161,22 €	49.583,02 €
	20%	Modificacions	50.996,15 €	93.328,30 €	57.505,45 €	44.252,53 €	149.675,62 €	57.632,24 €	9.916,60 €
	9	Ppi Continuïtat	47.808,89 €	87.495,26 €	53.911,37 €	41.486,74 €	140.320,90 €	54.030,22 €	9.296,81 €
	Sense IVA		353.785,80 €	647.465,04 €	398.944,08 €	307.001,93 €	1.038.374,64 €	399.823,68 €	68.796,43 €
							VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE	(sense IVA)	3.214.191,60 €

09. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses capacitades i aptes per a contractar les persones naturals o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica d'acord amb els requisits del present Plec. L'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueix l'objecte del contracte amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

2- Pel que fa als lot 1, 2 i 4 "En base a la Disposició adicional 4a LCSP , aquest contracte es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials de treball d'iniciativa social."

3.-Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

9.1 SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Que el volum anual de negocis del millor dels últims tres exercicis tancats han de ser com a mínim el pressupost base de licitació del contracte, IVA inclòs :

Lot	PREESUPOST BASE LICITACIÓ TOTAL ANYS
LOT 1: MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS PERIURBANS I ESPAIS VINCULATS A LA XARXA HIDROGRÀFICA	231.395,01 €
LOT 2: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, PRATS I PARCS	423.477,03 €
LOT 3: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, JARDINS	260.931,03 €
LOT 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, EQUIPAMENTS	200.795,82 €
LOT 5: TREBALLS DE PODA DE L'ARBRAT VIARI	679.153,14 €
LOT 6: TRACTAMENTS FITOSANITARIS A L'ARBRAT VIARI	261.506,25 €
LOT 7: TREBALLS PER COBRIR SITUACIONS D'EMERGÈNCIA	44.996,58 €

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats y dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi està adscrit, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals. A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de facilitar les referències sol·licitades, se les autoritzarà l'acreditació per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri adequat.

9.2 SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

El licitador haurà de tenir experiència en treballs de manteniment amb serveis de jardineria. S'acreditarà mitjançant la relació dels treballs objecte del contracte efectuats per l'interessat en els curs dels darrers tres anys. El requisit mínim serà l'import acumulat en el any de major execució sigui igual o superior a les següents quantitats.

Lot	1 any IVA inclòs
LOT 1: MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS PERIURBANS I ESPAIS VINCULATS A LA XARXA HIDROGRÀFICA	77.131,67 €
LOT 2: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, PRATS I PARCS	141.159,01 €
LOT 3: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, JARDINS	86.977,01 €
LOT 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, EQUIPAMENTS	66.931,94 €
LOT 5: TREBALLS DE PODA DE L'ARBRAT VIARI	226.384,38 €
LOT 6: TRACTAMENTS FITOSANITARIS A L'ARBRAT VIARI	87.168,75 €
LOT 7: TREBALLS PER COBRIR SITUACIONS D'EMERGÈNCIA	14.998,86 €

Mitjà d'acreditació: relació dels principals serveis o treballs realitzats, com a mínim 2, d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte en el curs dels darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. La relació s'haurà d'acompanyar de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari que l'ha contractat. Els certificats o declaracions hauran d'incloure import, dates, declaració de bona execució dels treballs i destinatari.

A nivell de solvència professional les empreses :

- Proposta d'estructura organitzativa dels mitjans humans per executar el contracte. (titulació, Currículum Vitae, contracte per cada un del personal destinat a executar el contracte)
- Definició dels mitjans mecànics i auxiliars per executar el contracte. (Tipus de maquinària i/o vehicle, any de compra, assegurança si s'escau...)

A nivell de solvència dels perfils professionals cal justificar el que es descriu en el punt 1.8 del Plec tècnic com és el responsable del contracte, encarregat , oficial i peó o en cas contrari acreditar els anys d'experiència que en el mateix punt estableix per cada perfil.

- Tècnic/a titula/da especialista en jardineria urbana, ha de disposar de titulació d'enginyer tècnic agrícola especialitat jardineria, o titulació equivalent, i només s'accepta com a equivalent Grau en enginyeria de ciències agronòmiques, menció hortofructicultura i jardineria, grau en enginyeria agrombiental i del paisatge i Grau en paisatgisme. O acreditar una experiència mínima de 5 anys en un lloc de treball similar.
- Encarregat – Jardiner, amb una experiència mínima de 5 anys, amb capacitat per assumir el comandament dels equips de treball. Aportar currículum, títols acadèmics i professionals, certificats i altra documentació que ho acrediti.
- Oficials especialitzats de 1ª i/o de 2ª de Jardineria, amb una experiència mínima de 2 anys, per a dur a terme els treballs especificats en el Pla de Manteniment. Aportar currículum, títols, carnets professionals, certificats i altra documentació que ho acrediti.

- Millores.
- Criteris Mediambientals.
- Criteris Socials.

A continuació s'exposa el criteri d'adjudicació per cada lot:

LOT 1 MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS PERIURBANS I ESPAIS VINCULATS A LA XARXA HIDROGRÀFICA
(Centres Especials de Treball – CET'S)

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (((\text{Preu sortida} - \text{Preu Oferta}) / (\text{Preu Sortida} - \text{Millor Oferta}))^{0.5}) * 35$$

Si l'import econòmic presentat és superior al preu, l'empresa quedarà excloua directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 30 punts

A) Increment del nombre d'actuacions a les següents zones d'actuació. Sense cost per a l'Ajuntament. Màxim 18 punts.

Segons les fitxes que s'adjunten al Plec de Prescripcions tècniques de la licitació per cada lot, s'han definit unes zones. Caldrà realitzar una actuació addicional a cada zona per obtenir la puntuació de la millora proposada.

- 1 actuació addicional a la Riera Santa: 3 punts
- 1 actuació addicional al Parc del Calderí: 3 punts
- 1 actuació addicional al Bosc Soldevila: 3 punts
- 1 actuació addicional a la Riera de Polinyà: 3 punts
- 1 actuació addicional al Torrent de Ca l'Oller: 1,5 punts
- 1 actuació addicional a la Riera de Caldes: 3 punts
- 1 actuació addicional a la zona d'accés a Gallecs: 1,5 punts

Les actuacions addicionals seran les mateixes actuacions que preveu el Plec de Prescripcions tècniques per a cada una de les zones. Si en alguna zona no es proposa una actuació addicional la puntuació serà de 0 punts per aquella zona.

B) Increment de maquinària específica respecte l'equip professional mínim que es sol·licita per a l'execució dels treballs: Màxim 12 punts.

- Maquinària de categoria i rendiments superiors a la mínima proposada: 6 punts
- Increment en el nombre d'unitats de maquinària respecte a l'equip mínim: 12 punts
- Caldrà demostrar que la màquina o màquines de la millora són propietat de l'empresa contractista o que estarà en disposició d'adquirir-les o utilitzar-les a través d'un tercer durant l'execució del contracte.

3. Criteris mediambientals fins a un màxim de 15 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 3 km10 punts
- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 10 km 5 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

B) Adscripció al contracte de vehicles amb menor impacte ambiental: Màxim 5 punts

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte a partir del distintiu ambiental de la DGT aplicant el següent criteri:

- Furgoneta o vehicle mixt categoria 0: 5 punts
- Furgoneta o vehicle mixt categoria ECO: 3 punts

4. Aspectes socials: Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 15 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 59% de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 0 punts
- Del 60% al 70 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 8 punts
- Del 70% al 80 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 15 punts

5. Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

LOT 2: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, PRATS I PARCS(Centres Especials de Treball – CET’S)

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l’oferta de preu més baix presentada i la resta d’acord amb la següent fórmula:

$$P=\frac{((\text{Preu sortida}-\text{Preu Oferta})/(\text{Preu Sortida}-\text{Millor Oferta}))^{0.5}}{1} \cdot 35$$

Si l’import econòmic presentat és superior al preu, l’empresa quedarà exclosa directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 30 punts

A) Increment del nombre d’actuacions a les següents zones d’actuació. Sense cost per a l’Ajuntament. Màxim 15 punts.

Segons les fitxes que s’adjunten al Plec de Prescripcions tècniques de la licitació per cada lot, s’han definit unes zones. Caldrà realitzar una actuació addicional a cada zona per obtenir la puntuació de la millora proposada.

- 1 actuació addicional a Polígon Can Vinyalet: 1,5 punt
- 1 actuació addicional al Polígon de la Torre del Rector: 2 punts
- 1 actuació addicional al Polígon Les Pereres: 1,5 punt
- 1 actuació addicional a Polígon Santiga: 1,5 punt
- 1 actuació addicional a la Zona Esportiva: 1,5 punt
- 1 actuació addicional a Barri Can Filuà i Mas Costa: 2 punts
- 1 actuació addicional a “Altres Parcs”: 2 punts
- 1 actuació addicional a “Franja Protecció Incendis”: 1,5 punt
- 1 actuació addicional a “Manteniment d’Escocells”: 1,5 punt

Les actuacions addicionals seran les mateixes actuacions que preveu el Plec de Prescripcions tècniques per a cada una de les zones. Si en alguna zona no es proposa una actuació addicional la puntuació serà de 0 punts per aquella zona.

B) Increment de maquinària específica respecte l’equip professional mínim que es sol·licita per a l’execució dels treballs: Màxim 10 punts.

- Maquinària de categoria i rendiments superiors a la mínima proposada: 5 punts
- Increment en el nombre d’unitats de maquinària respecte a l’equip mínim: 10 punts
- Caldrà demostrar que la màquina o màquines de la millora són propietat de l’empresa contractista o que estarà en disposició d’adquirir-les o utilitzar-les a través d’un tercer durant l’execució del contracte.

C) Inventari del Verd urbà de Prats i Parcs. Màxim 5 punts

Es puntuarà amb 5 punts l’empresa que assoleixi el compromís d’actualitzar la base de dades de l’inventari del verd de les diferents zones del lot. L’inventari es realitzarà en format GIS seguint les instruccions dels tècnics responsables de l’Ajuntament. Ha d’incloure l’arbrat, les tanques arbustives, els arbustos puntuals i els diferents paviments i superfícies de l’àmbit de cada zona.

3. Criteris mediambientals fins a un màxim de 15 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 3 km10 punts
- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 10 km 5 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

B) Adscripció al contracte de vehicles amb menor impacte ambiental: Màxim 5 punts

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte a partir del distintiu ambiental de la DGT aplicant el següent criteri:

- Furgoneta o vehicle mixt categoria 0: 5 punts
- Furgoneta o vehicle mixt categoria ECO: 3 punts

4. Aspectes socials: Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 15 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 59% de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 0 punts
- Del 60% al 70 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 8 punts
- Del 70% al 80 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 15 punts

5. Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

LOT 3: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, JARDINS

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (((\text{Preu sortida} - \text{Preu Oferta}) / (\text{Preu Sortida} - \text{Millor Oferta}))^{0.5}) * 35$$

Si l'import econòmic presentat és superior al preu, l'empresa quedarà excloua directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 30 punts

A) Increment del nombre d'actuacions a les següents zones d'actuació. Sense cost per a l'Ajuntament. Màxim 15 punts.

Segons les fitxes que s'adjunten al Plec de Prescripcions tècniques de la licitació per cada lot, s'han definit unes zones. Caldrà realitzar una actuació addicional a cada zona per obtenir la puntuació de la millora proposada.

- 1 actuació addicional al Camí de la Granja: 3 punts
- 1 actuació addicional a la Plaça 8 de Març: 3 punts
- 1 actuació addicional al Llac del Parc Central: 6 punts
- 1 actuació addicional al Parc dels Ametllers: 3 punts

Les actuacions addicionals seran les mateixes actuacions que preveu el Plec de Prescripcions tècniques per a cada una de les zones. Si en alguna zona no es proposa una actuació addicional la puntuació serà de 0 punts per aquella zona.

B) Increment de maquinària específica respecte l'equip professional mínim que es sol·licita per a l'execució dels treballs: Màxim 10 punts.

- Maquinària de categoria i rendiments superiors a la mínima proposada: 5 punts
- Increment en el nombre d'unitats de maquinària respecte a l'equip mínim: 10 punts
- Caldrà demostrar que la màquina o màquines de la millora són propietat de l'empresa contractista o que estarà en disposició d'adquirir-les o utilitzar-les a través d'un tercer durant l'execució del contracte.

C) Inventari del Verd urbà de Prats i Parcs. Màxim 5 punts

Es puntuarà amb 5 punts l'empresa que assoleixi el compromís d'actualitzar la base de dades de l'inventari del verd de les diferents zones del lot. L'inventari es realitzarà en format GIS seguint les instruccions dels tècnics responsables de l'Ajuntament. Ha d'incloure l'arbrat, les tanques arbustives, els arbustos puntuals i els diferents paviments i superfícies de l'àmbit de cada zona.

3. Criteris mediambientals fins a 15 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 3 km10 punts
- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 10 km 5 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

B) Adscripció al contracte de vehicles amb menor impacte ambiental: Màxim 5 punts

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte a partir del distintiu ambiental de la DGT aplicant el següent criteri:

- Furgoneta o vehicle mixt categoria 0: 5 punts
- Furgoneta o vehicle mixt categoria ECO: 3 punts

4. Aspectes socials: a un màxim de 20 punts

A) Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 10 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 2% de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
0 punts
- Del 10% al 20 % de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
5 punts
- Per sobre del 20 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
10 punts

B) Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

C) Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte. Màxim 5 punts.

Considerant el nombre mínim de persones treballadores i les categories professionals corresponents que s'estableixen en el PPT per a cada Lot, es valorarà com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral dins de l'empresa de les persones treballadores que executaran el contracte, especificades en el PPT.

- Tota la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 5 punts
- Almenys la meitat de la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 2 punts
- Cap dels treballadors adscrits al contracte té contracte de treball indefinit. 0 punts

LOT 4: MANTENIMENTS INTEGRAL DELS ESPAIS VERDS URBANS, EQUIPAMENTS. (Centres Especials de Treball – CET’S)

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l’oferta de preu més baix presentada i la resta d’acord amb la següent fórmula:

$$P = (((\text{Preu sortida} - \text{Preu Oferta}) / (\text{Preu Sortida} - \text{Millor Oferta}))^{0,5}) * 35$$

Si l’import econòmic presentat és superior al preu, l’empresa quedarà excloua directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 30 punts

A) Increment del nombre d’actuacions a les següents zones d’actuació. Sense cost per a l’Ajuntament. Màxim 15 punts.

Segons les fitxes que s’adjunten al Plec de Prescripcions tècniques de la licitació per cada lot, s’han definit unes zones. Caldrà realitzar una actuació addicional a cada zona per obtenir la puntuació de la millora proposada.

- 1 actuació addicional a la Torre del Rectores: 1 punt
- 1 actuació addicional a les Piscines municipals: 2’5 punts
- 1 actuació addicional al Centre Cívic La Florida: 1’5 punt
- 1 actuació addicional al CEIP Santa Perpètua: 1’5 punts
- 1 actuació addicional a l’Escola Nova: 1 punt
- 1 actuació addicional al CEIP Bernat de Mogoda: 2 punts
- 1 actuació addicional a l’Escola Bressol Can Folguera: 0,5 punts
- 1 actuació addicional al Centre Cívic La Rambla: 0,5 punts
- 1 actuació addicional a l’Institut Escola Can Filuà: 1’5 punts
- 1 actuació addicional al CEIP La Florida: 2 punts
- 1 actuació addicional a l’Escola Bressol Els Pins: 0,5 punts
- 1 actuació addicional a l’Escola Bressol l’Espiga: 0,5 punts

Les actuacions addicionals seran les mateixes actuacions que preveu el Plec de Prescripcions tècniques per a cada una de les zones. Si en alguna zona no es proposa una actuació addicional la puntuació serà de 0 punts per aquella zona.

B) Increment de maquinària específica respecte l’equip professional mínim que es sol·licita per a l’execució dels treballs: Màxim 10 punts.

- Maquinària de categoria i rendiments superiors a la mínima proposada: 5 punts
- Increment en el nombre d’unitats de maquinària respecte a l’equip mínim: 10 punts
- Caldrà demostrar que la màquina o màquines de la millora són propietat de l’empresa contractista o que estarà en disposició d’adquirir-les o utilitzar-les a través d’un tercer durant l’execució del contracte.

C) Inventari del Verd urbà de Prats i Parcs. Màxim 5 punts

Es puntuarà amb 5 punts l'empresa que assoleixi el compromís d'actualitzar la base de dades de l'inventari del verd de les diferents zones del lot. L'inventari es realitzarà en format GIS seguint les instruccions dels tècnics responsables de l'Ajuntament. Ha d'incloure l'arbrat, les tanques arbustives, els arbustos puntuals i els diferents paviments i superfícies de l'àmbit de cada equipament llistat.

3. Criteris mediambientals fins a un màxim de 15 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 3 km10 punts
- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 10 km 5 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

B) Adscripció al contracte de vehicles amb menor impacte ambiental: Màxim 5 punts

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte a partir del distintiu ambiental de la DGT aplicant el següent criteri:

- Furgoneta o vehicle mixt categoria 0: 5 punts
- Furgoneta o vehicle mixt categoria ECO: 3 punts

4. Aspectes socials: Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 15 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 59% de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 0 punts
- Del 60% al 70 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 8 punts
- Del 70% al 80 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat. 15 punts

5. Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

LOT 5: TREBALLS DE PODA DE L'ARBRAT VIARI

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (((\text{Preu sortida} - \text{Preu Oferta}) / (\text{Preu Sortida} - \text{Millor Oferta}))^{0.5}) * 35$$

Si l'import econòmic presentat és superior al preu, l'empresa quedarà exclosa directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 30 punts

A) Redacció d'informes d'avaluació sobre l'estat de l'arbrat del municipi. Màxim 10 punts

- 0 estudis/informes a l'any: 0 punts
- 1 estudis/informes a l'any: 3 punts
- 2 estudis/informes a l'any: 6 punts
- 3 estudis/informes a l'any: 10 punts

Els estudis inclouran un inventari d'arbres sospitosos de risc i propostes d'actuació.

B) Increment d'actuacions sobre el nombre d'arbres de port-mitjà gran durant l'any. Sense cost per l'Ajuntament. Màxim 10 punts

- 0 arbres - 0 punts
- De 1 a 20 arbres: 2,5 punts
- De 21 a 40 arbres: 5 punts
- De 41 a 60 arbres: 7,5 punts
- Més de 60 arbres: 10 punts

C) Inventari del Parc Arbori del municipi. Màxim 10 punts

Es puntuarà amb 15 punts l'empresa que assoleixi el compromís d'actualitzar la base de dades de l'inventari del parc arbori del municipi. L'inventari es realitzarà en format GIS/NEXUS seguint les instruccions dels tècnics responsables de l'Ajuntament. Ha d'incloure l'arbrat definint mida, estat, adequació i proposta pel Pla de poda.

La no realització d'aquesta base de dades tindrà puntuació 0 per aquest apartat.

3. Criteris mediambientals fins a un màxim de 15 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 15 km 10 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

B) Reaprofitament i reciclatge dels residus generats del servei prestat.

- Residus enviats a abocador autoritzats.....0 punts
- Residus aprofitats per fer compostatge o altres.....5 punts

4. Aspectes socials: a un màxim de 20 punts

A) Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 10 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 2% de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
0 punts
- Del 10% al 20 % de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
5 punts
- Per sobre del 20 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
10 punts

B) Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

C) Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte. Màxim 5 punts.

Considerant el nombre mínim de persones treballadores i les categories professionals corresponents que s'estableixen en el PPT per a cada Lot, es valorarà com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral dins de l'empresa de les persones treballadores que executaran el contracte, especificades en el PPT.

- Tota la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 5 punts
- Almenys la meitat de la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 2 punts
- Cap dels treballadors adscrits al contracte té contracte de treball indefinit. 0 punts

LOT 6: TRACTAMENTS FITOSANITARIS A L'ARBRAT VIARI

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (((\text{Preu sortida} - \text{Preu Oferta}) / (\text{Preu Sortida} - \text{Millor Oferta}))^{0.5}) * 35$$

Si l'import econòmic presentat és superior al preu, l'empresa quedarà excloua directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 35 punts

A) Redacció d'informes sobre l'estat de l'arbrat del municipi per la presència de plagues sobrevingudes, sense cost per a l'Ajuntament. Màxim 10 punts

- 0 estudis/informes a l'any: 0 punts
- 1 estudis/informes a l'any: 3 punts
- 2 estudis/informes a l'any: 6 punts
- 3 estudis/informes a l'any: 10 punts

B) Implementar tractament preventiu en l'arbrat de les zones periurbanes del municipi, sense cost per a l'Ajuntament. Màxim 10 punts

- Tractaments preventius en l'arbrat de les zones periurbanes definides al PPT: 10 punts
- Sense actuacions a les zones periurbanes: 0 punts

C) Implementar tractaments biològics en dues zones addicionals del municipi, sense cost per a l'Ajuntament. Màxim 10 punts

- Realitzar tractaments biològics en dues zones addicionals del municipi: 10 punts
- Realitzar tractaments biològics en una zona addicional del municipi: 5 punts
- No realitzar tractaments biològics addicionals: 0 punts

D) Temps de resposta davant d'incidències urgents. Màxim 5 punts

- Temps de resposta inferior o igual a 2 hores: 5 punts.
- Temps de resposta superior a 2 hores: 0 punts.

3. Criteris mediambientals fins a un màxim de 10 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 3 km10 punts
- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 10 km 5 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

4. Aspectes socials: un màxim de 20 punts

A) Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 10 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 2% de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
0 punts
- Del 10% al 20 % de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
5 punts
- Per sobre del 20 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
10 punts

B) Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

C) Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte. Màxim 5 punts.

Considerant el nombre mínim de persones treballadores i les categories professionals corresponents que s'estableixen en el PPT per a cada Lot, es valorarà com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral dins de l'empresa de les persones treballadores que executaran el contracte, especificades en el PPT.

- Tota la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 5 punts
- Almenys la meitat de la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 2 punts
- Cap dels treballadors adscrits al contracte té contracte de treball indefinit. 0 punts

LOT 7: TREBALLS PER COBRIR SITUACIONS D'EMERGÈNCIA

1. Oferta econòmica fins a un màxim de 35 punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix presentada i la resta d'acord amb la següent fórmula:

$$P = (((\text{Preu sortida} - \text{Preu Oferta}) / (\text{Preu Sortida} - \text{Millor Oferta}))^{0.5}) * 35$$

Si l'import econòmic presentat és superior al preu, l'empresa quedarà excloua directament.

2. Millores addicionals fins a un màxim de 30 punts

A) Temps de resposta davant una emergència. Màxim 15 punts

Temps màxim que tarda l'adjudicatari a mobilitzar equips un cop avisat en episodis de gravetat (Emergència amb perill imminent). L'adjudicatari es compromet a mobilitzar-se en el període establert:

- Màxim 2 hores.....15 punts
- Màxim 6 hores.....10 punts
- Màxim 12 hores.....5 punts
- Fins a 24 hores.....0 punts

B) Gestió de residus i transport a gestors autoritzats. Màxim 5 punts

L'adjudicatari es compromet a aportar una certificació dels residus gestionats, documents que acreditin gestors autoritzats, formes de reducció de residus vegetals i/o compostatge si escau com a conseqüència de l'emergència.

- Residus enviats a abocador autoritzats.....0 punts
- Residus aprofitats per fer compostatge o similar.....5 punts

C) Disponibilitat de dotació d'equips especials. Màxim 5 punts

Capacitat de fer actuacions correctores i tenir equips especials per ventades, nevades, inundacions o altres situacions d'emergència climàtica.

L'adjudicatari aportarà la documentació d'aquests equips especials.

- Justifica que té capacitat d'equips especials.....5 punts
- NO Justifica que té capacitat d'equips especials.....0 punts

D) Millores innovadores. Màxim 5 punts

Actuacions addicionals no obligatòries: vigilància mitjançant sensors, aplicacions per monitoritzar zones afectades, altres millores tecnològiques.

- Aporta actuacions5 punts
- NO aporta actuacions.....0 punts

3. Criteris mediambientals fins a un màxim de 15 punts

A) Millores relacionades amb la distància de les instal·lacions de l'adjudicatari per afavorir en un menor impacte medi ambiental en les emissions de CO2: Màxim 10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 3 km10 punts

- Adjudicatari ubicat a menys o igual a 10 km 5 punts
- Adjudicatari ubicat a més de 15 km.....0 punts

B) Adscripció al contracte de vehicles amb menor impacte ambiental: Màxim 5 punts

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte a partir del distintiu ambiental de la DGT aplicant el següent criteri:

- Furgoneta o vehicle mixt categoria 0: 5 punts
- Furgoneta o vehicle mixt categoria ECO: 3 punts

4. Aspectes socials: un màxim de 20 punts

A) Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball. Màxim 10 punts

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Puntuació:

- Menys del 2% de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
0 punts
- Del 10% al 20 % de la plantilla amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
5 punts
- Per sobre del 20 % de la plantilla del CET amb persones amb discapacitat d'especial dificultat.
10 punts

B) Igualtat de gènere en la composició de les plantilles. Màxim 5 punts

- Composició equilibrada per sexes dels equips de jardineria adscrits a la licitació en una proporció entre el 60-40%. 5 punts
- Resta de proporció. 0 punts

C) Contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte. Màxim 5 punts.

Considerant el nombre mínim de persones treballadores i les categories professionals corresponents que s'estableixen en el PPT per a cada Lot, es valorarà com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral dins de l'empresa de les persones treballadores que executaran el contracte, especificades en el PPT.

- Tota la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 5 punts
- Almenys la meitat de la plantilla adscrita al contracte té contracte de treball indefinit. 2 punts
- Cap dels treballadors adscrits al contracte té contracte de treball indefinit. 0 punts

11. CRITERI DE PREFERÈNCIA EN CAS D'EMPAT.

D'acord amb els apartats a), b) i e) de l'article 147.1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix la preferència en l'adjudicació de contractes, en igualtat de condicions amb les que siguin econòmicament més avantatjoses, en l'adjudicació dels contractes a les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures mediambientals per reduir el nivell d'emissió de gasos d'efecte hivernacle i finalment les que incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la conciliació de la vida laboral i l'estabilitat de l'ocupació.

12. VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

13. GARANTIES

Garantia Provisional: No exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

Garantia Definitiva: La garantia definitiva serà l'import equivalent al 5% de l'import total de l'adjudicació (sense comptar les possibles prorroques). Respondrà dels conceptes assenyalats a l'art. 110 de la LCSP.

Pel Lot 1 , Lot 3 i Lot 4, l'empresa adjudicatària estarà exempt de garantia definitiva.

14. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

14.1 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

A) Obligacions generals

a) Complir rigorosament amb les obligacions laborals, fiscals, socials, de prevenció de riscos, de protecció mediambiental, d'igualtat d'oportunitats entre homes i dones i de tota altra índole envers els empleats i empleades que l'adjudicatari posi a disposició del servei. En cap cas la realització de les activitats no suposarà cap relació laboral entre l'Ajuntament i el col·lectiu de professionals contractats per l'empresa adjudicatària.

b) Prestar de forma directa el servei, amb prohibició absoluta de cedir-lo salvat de l'autorització expressa de l'Ajuntament, la qual només podrà ser atorgada per causes extraordinàries justificades degudament.

c) L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte del contracte als treballs relatius el Manteniment i Neteja dels elements de joc i el seu àmbit i al Manteniment de les superfícies d'absorció d'impactes. Treballs descrits ens els punts 10.3 i 10.4 del Plec de Condicions Tècniques. Veure apartat 23.

d) Sotmetre's en tot moment a les ordres, observacions o indicacions que, respecte del servei, dicti l'Ajuntament a través dels responsables tècnics.

- e) Comunicar per escrit als serveis municipals qualsevol incidència que pugui lesionar, perjudicar o entorpir el funcionament del servei.
- f) Designar una coordinació adequada per canalitzar totes les relacions derivades d'aquest contracte.
- g) Els treballs que es desenvolupin per a la gestió de les diferents accions a portar a terme s'han de regir per allò que vingui especificat en aquest plec de prescripcions tècniques, en l'apartat corresponent i, en el seu defecte, han d'obtenir en tot moment els vist-i-plau de l'Ajuntament.
- h) Complir amb l'horari del servei acordat entre l'adjudicatari i l'Ajuntament.
- i) Complir amb allò que estableix el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació.
- j) S'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'un import mínim de 600.000 € per sinistre o de 300.000 € per víctima, què haurà d'acreditar abans de la formalització del contracte. Cada any presentarà a l'Ajuntament una còpia de la pòlissa de responsabilitat civil actualitzada. Respondrà de tota indemnització civil de danys i perjudicis per accidents que ocasioni, sens perjudici dels drets o accions que, si s'escau, pugui exercir davant dels autors dels fets o de les companyies d'assegurances dels riscos.
- k) Serà responsable civil i administrativament, davant de l'Ajuntament per les faltes que cometin els seus treballadors i empleats.
- l) Si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats realitzades per compte de les administracions públiques supera el 25% del volum general de l'empresa, aquesta haurà d'informar a l'ajuntament de les activitats directament relacionades amb la gestió del servei públic que presti, així com de les retribucions percebudes pels càrrecs directius. L'adjudicatari haurà de tenir un comportament èticament exemplar que eviti la corrupció, protegeixi els denunciants d'irregularitats, i garanteixi l'interès general.
- m) L'adjudicatari haurà de realitzar els treballs urgents, degudament justificats, que se li encomanin, tret que pugui acreditar la no disponibilitat en cada cas en concret.
- n) Té l'obligació de complir les disposicions legals vigents en matèria laboral, salarial, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.
- o) L'empresa contractista ha d'emprar, al menys, el català en les comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- p) Presentar una relació a la inici del contracte, i en qualsevol altre moment que ho sol·licita l'administració, els models i característiques de la maquinaria a emprar per la realització de les feines per cada lot adjudicat
- q) Qualsevol altre obligació que estableixi la legislació vigent.

B) Obligacions pel que fa als professionals contractats

- a) Garantir les substitucions en cas de malaltia, permisos o absències diverses per professionals del mateix perfil professional i tots els casos caldrà el consentiment de l'Ajuntament.

b) L'Ajuntament es reserva el dret de revisar en qualsevol moment la documentació acreditativa del compliment per part de l'adjudicatari de les obligacions fiscals i socials. L'adjudicatari presentarà trimestralment, al responsable del contracte el TC1 i el TC2 de la Seguretat Social on consti tot el personal contractat.

c) Quan s'iniciï l'execució del contracte i en tot moment els equips de cada lot adjudicat han d'estar complerts tant en el numero de persones que el componen com en la categoria que es detalla per a cada lot. L'Administració en tot moment pot demanar a les empreses adjudicatàries justificació d'aquest compliment i en cas de que no compleixin pot iniciar expedient de penalitats.

d) . En el cas de que la mateixa empresa sigui adjudicatària de més d' un lot, aquestes hauran de presentar la relació dels equips (personal) destinats a executar cada de lot de forma independent, en relació diferenciada per lots, de tal manera que les feines o treballs de cada lot es puguin realitzar de forma simultània si és necessari o així ho estableix el calendari o les necessitats de l'Ajuntament. L' incompliment d'aquesta clàusula es considerarà infracció molt greu.

C) Obligacions essencials:

a) L'adjudicatari ha de presentar declaració indicant en que territori de la UE estan ubicats els servidors que tractaran les dades cedides, i que el responsable també és membre de la UE.

b) L'adjudicatari haurà de comunicar qualsevol canvi que es produís en relació a la cessió de dades.

c) En el supòsit que es subcontracti servidors pel tractament de les dades cedides, l'adjudicatari ho haurà de comunicar a l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda.

14.2 DRETS I OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

A) Drets de l'Ajuntament

L'Ajuntament té les potestats següents en relació a aquest contracte de serveis:

a) Quan prevalgui l'interès públic, pot ordenar modificacions del servei prestat.

b) Modificar si correspon els indicadors de seguiment acordats a l'inici de la prestació de l'objecte del contracte.

c) Exercir el control permanent de l'execució de la prestació objecte del contracte.

d) Efectuar les tasques de supervisió i seguiment del compliment del contracte mitjançant el tècnic/a responsable del contracte.

e) Sol·licitar a l'empresa adjudicatària els informes, documentació o resultats que consideri adients.

f) Obtenir informació rellevant sobre les obligacions relatives a tributació, protecció del medi ambient i les disposicions existents en matèria de protecció del treball, igualtat de gènere, condicions de treball i prevenció de riscos laborals.

g) Qualsevol altre dret que estableixi la legislació vigent

B) L'Ajuntament s'obliga a:

Abonar al contractista el preu adjudicat establert quan s'acompleixi amb el servei contractat.

L'abonament al contractista de l'import dels treballs que s'executin es verificarà per mesos vençuts, prèvia presentació per part de l'adjudicatari de les factures corresponents, les quals un cop conformades pel Servei Tècnic Municipal i la Regidoria competent, seran aprovades per la Corporació i abonades al contractista en el termini màxim de 30 dies des de la data de la factura.

Les factures mensuals recolliran el servei realitzat al preu ofertat, el qual respondrà a l'import de l'oferta dividit entre 12 mensualitats per cada any de contracte.

Juntament amb la factura s'haurà de presentar:

- comunicats dels treballs realitzats
- Anualment, fotocòpia del rebut de l'assegurança de responsabilitat civil a què fa referència l'apartat 23.

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic. S'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'article 5 de la Llei 25/2013. La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda. Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora és L01082606, l'òrgan gestor és L01082606 i l'oficina comptable és L01082606.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP

C) Altres drets i obligacions:

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

a) Facilitar a l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

b) Comunicar a l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les quals tingui coneixement que afectin, directament o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context d'aquest procediment de licitació.

c) No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

d) Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Son condicions especials d'execució aquelles que es consideren necessàries i substancials per l'acompliment de l'objecte del contracte i el seu incompliment pot comportar la resolució del contracte.

En la present licitació es consideren condicions especials d'execució del contracte les següents:

- La presentació de la següent documentació:
 - Organització, planificació i calendari de les tasques per executar el contracte.
 - Un pla de seguretat i salut necessari per executar el contracte.
 - Un pla de gestió de residus.
 - Compliment dels principis ètics i regles de conductes del Plec de clàusules administratives.
 - Les empreses hauran de disposar de recursos humans i tècnics suficients per afrontar a tantes adjudicacions contractades de forma independent per tal que cap contracte quedi perjudicat.
 - Les millores proposades com a criteris d'adjudicació.
 - No realitzaran operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap Tractat o Resolució Internacional subscrita o vinculant per l'Estat Espanyol, relativa al Sistema Universal de Protecció dels Drets Humans.

L'adjudicatari resta sotmès a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia del drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

16. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El procediment a seguir és el que s'estableix a l'article 207 de la LCSP.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

D'altra banda, el contracte es podrà modificar per causes imprevistes i degudament justificades en els supòsits de l'art. 205 de la LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es

poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Un increment en nombre d'unitats realment executades i/o el manteniment d'unitats amb incorporacions de noves tecnologies que representin una despesa superior al 10 % del preu de contracte tindrà la consideració de modificació de contracte.

17. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu la revisió de preus. Durant el termini de contracte i les successives pròrrogues es mantindran els preus de cada unitat d'execució, que serà l'import resultat de la baixa proposada pel contractista.

18. RÈGIM DE PAGAMENT

L'adjudicatari lliurarà les factures per mitjans electrònics, seguint les instruccions de l'enllaç web següent: <https://www.seu.cat/staperpetua/index>

Els pagaments es faran un cop s'hagin dut a terme les prestacions de l'objecte del contracte correctament i s'hagi emès i validat la factura corresponent.

El contractista presentarà factura electrònica, conforme la Llei 25/2013, de 27 de desembre i al RD 1496/2003 i específicament amb indicació de número de comanda i codificació pressupostària i el seu pagament s'efectuarà dins els terminis que fixa la Llei 15/2010 de mesures de lluita contra la morositat des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de Factures de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda, prèvia conformitat del responsable del servei.

L'anterior sense perjudici que se li pugui exigir la presentació del rebut de liquidacions de cotitzacions (RLC) i la relació nominal de treballadors (RNT) del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

RECEPCIÓ DE LA FACTURA

Mitjançant els portals electrònics e-fac del Consorci Administració Oberta de Catalunya i/o FACe-Punto General de Entrada de factures electròniques de la Administració General del Estado.

CONTINGUT DE LA FACTURA ELECTRÒNICA

Identificació clara del deutor, això és: de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda,

- ☐ NIF i adreça de l'Ajuntament.
- ☐ Identificació del proveïdor: nom, NIF i adreça.
- ☐ Número i data de la factura.
- ☐ Centre gestor que va efectuar l'encàrrec: amb indicació de l'aplicació pressupostària i document de suport comptable AD.
- ☐ Descripció del subministrament, obra o servei prestat.
- ☐ Compte bancari on realitzar el pagament.
- ☐ Import i detall facturat.
- ☐ En la factura figurarà desglossat el tipus i l'import d'IVA transferit.
- ☐ Deducció de l'IRPF, si correspon.

□ A la factura electrònica se li adjuntaran els següents annexes en format pdf: albarans, propostes de despesa aprovades prèviament per l'Ajuntament i qualsevol altra documentació que sigui adient i hagi estat requerida per aquesta Administració.

19. RÈGIM DE PENALITATS

19.1. LES PENALITATS ES QUALIFICARAN DE MOLT GREUS, GREUS I LLEUS.

A). Incompliments molt greus:

- 1) L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte en aquest plec, les quals també poden comportar la resolució del contracte.
- 2) Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- 3) La prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.
- 4) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal.
- 5) La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessament de la prestació del servei sense que concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- 6) La desobediència reiterada, més de dues vegades, a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a l'execució del contracte.
- 7) La no utilització dels mitjans humans i/o tècnics ofertats.
- 8) La omissió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
- 9) Reiteració en la comissió de faltes greus.
- 10) No complir amb el compromisos de pagament amb els subcontractistes.

B) Incompliments greus:

- 1) Tractes incorrectes amb els usuaris.
- 2) Incompliment de les obligacions derivades de la normativa sectorial d'aplicació.
- 3) Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions fixades en el present Plec de condicions.
- 4) La sistemàtica prestació defectuosa o irregular del servei.
- 5) El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- 6) L' incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- 7) Facturació incorrecta.
- 8) Reiteració en la comissió de faltes lleus.
- 9) Incompliment de la informació sobre condicions de subrogació en els contractes de treball, en el cas que hi hagi subrogació.

C) Tindran caràcter d' incompliments lleus

Tots els altres no previstos anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

19.2. PENALITATS.

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 50% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.
- Per demora en el compliment del servei per culpa del contractista, s'imposarà una multa diària proporcional de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte (IVA exclòs).
- El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

20. TERMINI DE GARANTIA

El termini de recepció serà de 1 any, a comptar des de la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

A la recepció de les prestacions del contracte hi haurà present un funcionari/a del Departament d'Intervenció que actuarà per delegació de l'Interventor Municipal.

Atesa la naturalesa del contracte, la garantia definitiva es tornarà una vegada recepcionat aquest i acreditada la correcta execució del servei sense que hi concorrin causes per a la seva retenció.

21. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la seva cessió.

22. SUCONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 215 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'empresa adjudicatària podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, sempre que es compleixin els requisits següents:

A) Tasques crítiques no subcontractables (Execució directa) Atenent a la naturalesa dels treballs i per garantir la correcta execució tècnica i els objectius socials del contracte, no es permet la subcontractació de les següents tasques, que tenen la consideració de crítiques o essencials:

- **Per als Lots 5 (Poda de l'arbrat viari) i 6 (Tractaments fitosanitaris):** Donada l'alta especialització tècnica requerida i el fet que aquestes tasques constitueixen l'objecte únic i principal d'aquests lots, **l'adjudicatari haurà d'executar la totalitat dels treballs amb mitjans propis**, no admetent-se la subcontractació en cap percentatge, excepte per a la gestió final de residus a abocador autoritzat.
- **Per als Lots 1, 2, 3 i 4 (Manteniment integral):** No es podrà subcontractar la mà d'obra adscrita a les tasques ordinàries de manteniment (sega, reg, neteja, perfilat, poda de manteniment

arbusativa i reposició de planta), ja que constitueixen el nucli del servei i, en el cas dels Lots 1, 2 i 4, l'objecte de la reserva a Centres Especials de Treball.

B) Tasques susceptibles de subcontractació Únicament es permetrà la subcontractació de les tasques accessòries o complementàries que requereixin maquinària específica no exigida com a mitjans mínims al Plec o gestions externes especialitzades. Concretament, es limita la subcontractació a les següents activitats:

- **Gestió de residus:** Transport i deposició de residus vegetals a planta de compostatge o abocador autoritzat.
- **Desbrossades mecàniques d'alt rendiment:** Únicament quan requereixin maquinària pesada específica (tractors amb braç desbrossador de gran abast) no inclosa en l'equip fix del contracte (aplicable principalment als Lots 1 i 2).
- **Tala i destoconat complex:** Treballs puntuals de tala d'arbres de gran port o eliminació de soques que requereixin maquinària específica de destoconat (destoconadores mecàniques) o grues de gran tonatge.
- **Anàlisis de laboratori:** En cas de requerir-se analítiques de terres o aigua.

C) **Règim de comunicació** En tot cas, la subcontractació d'aquestes tasques específiques no podrà superar el **40% de l'import d'adjudicació** (IVA exclòs).

Si no s'ha indicat prèviament dins l'oferta (DEUC), el contractista comunicarà per escrit després de l'adjudicació, amb una antelació mínima de 20 dies a l'inici de l'execució específica, la intenció de celebrar subcontractes, indicant:

- La part exacta de la prestació a subcontractar (dins del llistat permès).
- Identitat, dades de contacte i representants legals del subcontractista.
- Justificació de l'aptitud d'aquest per executar-la.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació. La infracció d'aquestes condicions donarà lloc a la imposició de penalitats de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

23.- PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL

- S'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'un import mínim de 600.000 € per sinistre o de 300.000 € per víctima, que haurà d'acreditar abans de la formalització del contracte. Cada any presentarà a l'Ajuntament una còpia de la pòlissa de responsabilitat civil actualitzada. Respondrà de tota indemnització civil de danys i perjudicis per accidents que ocasioni, sens perjudici dels drets o accions que, si s'escau, pugui exercir davant dels autors dels fets o de les companyies d'assegurances dels riscos.
- Serà responsable civil i administrativament, davant de l'Ajuntament per les faltes que cometin els seus treballadors i empleats.

24.- LLOC DE PRESTACIÓ/LLIURAMENT DELS SERVEIS A LICITAR

Els llocs fixat per a la prestació dels treballs objecte del contracte són tots els espais verds públics i arbrat urbà viari de Santa Perpètua de Mogoda, inclòs el manteniment de les zones enjardinades de les escoles, conforme a les característiques i el detall que figuren en el present plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant PPT),

25. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'art. 62 de la LCSP, el cap de l'unitat de manteniment obres i jardins ocupat actualment per Xavier Cardona.

Les funcions del responsable del contracte seran:

Comprovació de la correcta execució del contracte:

- Instruccions i mandats sobre l'execució del contracte.
- Interpretació del contracte (que no suposi l'exercici de potestats públiques en cas de la seva externalització)
- Control dels terminis d'execució.
- Comprovació de la subcontractació.
- Comprovació de l'aplicació de les clàusules socials i ambientals establertes en el plec.
- Comprovació dels requisits concrets de execució exigits i aquells que, si escau hagués presentat el contractista en la seva oferta.
- Comprovació de la correcta aplicació de l'oferta presentada i que aquesta es plasmi en l'execució.

Òrgan de suport a l'òrgan de contractació en la execució indirecta:

- Proposar supòsits de modificació del contracte dins els límits legalment establerts que se circumscriuen a l'interès general.
- Vigilància de les funcions que la LCSP li atribueix a l'òrgan de contractació, realitzant informes previs perquè aquest adopti les mesures oportunes.
- Control dels requisits de transparència
- Revisió de la facturació, proposa la realització de pagaments parcials, proposició de la pròrroga del contracte, control de les obligacions socials del contractista, vigilància del compliment d'obligacions amb la seguretat social, impagaments ...
- Informar sobre la garantia del contracte.
- Proposta d'Indemnitzacions i sancions com a conseqüència de demores en l'execució o qualsevol altre incompliment contractual previst.
- Suport a la persona encarregada de vetllar en defensa de l'interès general en el cas de la concessió d'obra pública o concessió de serveis, de tal manera que els seus informes també serveixin d'instrument per a verificar el compliment de les obligacions del concessionari i especialment pel que fa a la qualitat en la prestació del servei o de l'obra.
- Remissió de totes les incidències durant l'execució contractual la òrgan de contractació perquè aquest les remeti en temps i forma al Tribunal de Comptes o a l'Òrgan de Control Extern.

26. SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte s'ha determinat en base a:

- Preus referits a unitats d'execució o de temps

El preu de contracte s'ha determinat mitjançant la elaboració d'un pressupost anual del cost de les actuacions, tal com es pot veure en l'apartat 5.

Per tal d'elaborar el pressupost s'ha desglossat la dedicació dels professionals necessaris per la realització del contracte segons el calendari d'actuacions així com el cost del material.

27.- TERMINI DE RECEPCIÓ DE LES PRESTACIONS DEL CONTRACTE

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que sempre s'ha de formalitzar mitjançant document acreditatiu.

A la recepció de les prestacions del contracte hi haurà present un funcionari/a del Departament d'Intervenció que actuarà per delegació de l'Interventor Municipal.

28. INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

No procedeix la subrogació de personal ja que actualment no hi ha cap empresa que estigui prestant aquest servei.

Santa Perpètua de Mogoda a data de la signatura electrònica

Cap de l'Unitat de Manteniment Municipal, Obres i Jardins

ANNEX 1

FITXES VALORADES PER LOTS