

INFORME JURÍDIC RELATIU A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES NORD ENGINEERING DE SERVEIS AMBIENTALS DE CASTELLDEFELS, S.A. (EXPEDIENT O-01/2026)

En relació als extrems que cal justificar en compliment del previst a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i a l'aprovació de l'expedient de contractació, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT) que han de regular el contracte de referència, qui subscriu emet el següent informe jurídic previ a l'aprovació definitiva de l'expedient, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. De conformitat amb el previst als articles 28.1 i 116.4 de la LCSP, el Cap de Manteniment i Logística de l'empresa municipal Serveis Ambientals de Castelldefels SA (la societat contractant) ha emès en data 14 de març de 2024, informe en què detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se per mitjà de la present licitació i de l'eventual insuficiència de mitjans per a la seva realització.

L'activitat de la societat contractant, de conformitat amb els seus estatuts, té per objecte, entre d'altres, la gestió integral del reciclatge de residus sòlids urbans i assimilables a urbans i/o industrials i de restes vegetals, la seva recollida, el seu transport i el seu tractament, així com la neteja d'edificis i locals en general, parcs, jardins, espais forestals, la neteja viària d'espais públics o privats, urbans i interurbans i la neteja i retirada de pintades.

Per tal de prestar correctament i adequada els serveis anteriorment esmentats la societat requereix del servei de manteniment i reparacions de la flota de vehicles que té com a objecte l'optimització de vida dels vehicles, realitzant els manteniments preventius i correctius reparant les deficiències i anomalies que es produeixin en els mateixos pel seu ús a la via pública (desgasts, cops, averies, etc.), així també cobrir les necessitats de reposició de materials en el vehicle, optimitzant l'estoc i assegurant l'adequat estat del servei dels camions NORD ENGINEERING

La disponibilitat de la flota és fonamental pel correcte desenvolupament dels serveis de neteja viària i recollida de residus, per la qual cosa és necessari, un procediment àgil de suport als serveis de la societat contractant que doni garanties pel correcte funcionament dels equips, assegurant tant el correcte manteniment preventiu com el de seguretat, i que resolgui avaries i incidències i doni garanties i operativitat a la flota.

El servei de manteniment de la flota de maquinaria i vehicles és un tipus d'intervenció que, per l'envergadura del que se sol licita i l'especialització del personal que es requereix en determinades operacions de manteniment preventiu i correctiu, impossibilita emprar els mitjans personals i els recursos propis per a realitzar-lo. A més, a les nostres instal·lacions no es disposa dels equipaments especialitzats per acomplir les tasques necessàries per al correcte manteniment de tots tipus de vehicles. Altrament, en determinades ocasions la càrrega de treball del personal de taller fa que s'hagin d'externalitzar manteniments preventius i correctius per poder tenir la flota en bones condicions de seguretat i de servei.

II. D'acord amb els anteriors antecedents i, en relació amb la tramitació del procediment que s'ha de substanciar per a dur a terme la contractació projectada, al contingut del PCAP i del PPT que han de regir la citada contractació d'aquest informe, qui subscriu formula les següents:

CONSIDERACIONS

OBJECTE DEL CONTRACTE I QUALIFICACIÓ

L'objecte de l'expedient que aquí ens ocupa és el servei de manteniment preventiu i correctiu dels vehicles NORD ENGINEERING de Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A.

D'acord amb el que preveu l'article 18.1.a) de la LCSP, el present contracte és mixt i es qualifica de servei, segons l'article 17 de la LCSP.

Atesa la necessitat que resulta de l'informe de necessitat i d'insuficiència de mitjans abans citat, es considera que existeix una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat a satisfer, d'acord amb la previsió de l'article 116.4.e) de la LCSP. I, a més, en compliment del previst a l'article 99.1 de la LCSP, es considera que l'objecte es troba perfectament determinat i definit en atenció a les necessitats que amb aquest es pretén satisfer.

DIVISIÓ EN LOTS

Atesa la naturalesa i l'objecte del contracte, considerant el previst a l'article 99.3 LCSP, no es considera convenient la divisió de l'objecte del contracte en lots, atès que l'adjudicació a una única licitadora facilitarà la correcta execució de la prestació des d'un punt de vista tècnic i organitzatiu. La divisió en lots suposaria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic, o la necessitat de coordinar a les diferents contractistes per als diversos lots podria comportar el risc de socavar l'execució adequada del contracte.

DURADA DEL CONTRACTE

Atesa la naturalesa del contracte i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització del seu objecte, s'ha previst una durada d'un (1) any, sense que es prevegi possibilitat de pròrroga.

PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ

De conformitat amb l'article 100.1 de la LCSP, el pressupost base s'entén com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i es fixa en la quantitat anual de:

PRESSUPOST NET	IVA (21%)	PRESSUPOST BASE
200.000,00 €	42.000,00 €	242.000,00 €

De conformitat amb l'article 100.2 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa en costos ¹ en la forma següent:

Costos Directes (72%)	Costos Indirectes (20%)	Benefici Industrial (8%)	PRESSUPOST NET
144.000 €	40.000,00 €	16.000,00 €	200.000,00 €

Aquest desglossament és, en tot cas, estimatori i no vinculant per a l'òrgan de contractació.

D'acord amb les previsions de la Disposició addicional 33^a de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament sense que el nombre total d'aquest es defineixi amb el pressupost, s'entén com a màxim i limitatiu, condicionat a la quantitat d'articles que efectivament subministri l'empresa contractista.

VALOR ESTIMAT

De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte es correspon amb la suma de l'import del pressupost de licitació exclòs IVA, de l'import de les possibles pròrrogues previstes, dels imports de les possibles modificacions i altres conceptes:

PRESSUPOST NET	PRÒRROGUES	MODIFICACIONS	VALOR ESTIMAT
200.000,00 €			200.000,00 €

¹ Els costos directes son aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment (matèries primeres i mà d'obra directa); els costos indirectes son aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost (mà d'obra indirecta, costos d'aprovisionament i de producció)

TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT, ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 131.2 de la LCSP, l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

Atenent a que el valor estimat d'aquest contracte és superior a 140.000 euros, s'utilitzarà el procediment obert, previst a l'article 156 i següents de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 22.1 b) LCSP, el present contracte no es troba/es troba subjecte a regulació harmonitzada.

L'òrgan de contractació és el gerent de la societat.

ESPECIALITATS DEL PROCEDIMENT

1.- Considerant que, d'acord amb el previst a l'article 22.1 b) LCSP, el contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de la licitació es publicarà únicament al perfil del contractant de la societat, segons l'article 135 de la LCSP.

2.- A l'empara del previst a l'art. 156.6 LCSP el termini per presentar les proposicions serà de, com a mínim, quinze (15) dies des de l'endemà de la data de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant.

3.- En compliment del que disposa la Disposició addicional 15^a, apartats 2 i 3, de la LCSP, la presentació de les proposicions, així com les comunicacions i notificacions que es derivin del present procediment, es realitzarà per mitjans electrònics. Pel que fa a la presentació de les proposicions, es realitzarà mitjançant l'eina de Sobre Digital (Administració Oberta de Catalunya).

4.- En concordança amb el que disposa l'article 157 apartats 1 i 2 de la LCSP, i atès que als plecs s'ha previst la utilització d'una pluralitat de criteris d'adjudicació, les proposicions s'hauran de presentar en 2 sobres/arxius electrònics (A i B) i el contingut dels quals es correspon amb:

- El sobre A: Declaració responsable segons Annex I del PCAP

- El sobre B: Model de l'Annex II del PCAP, referent a la part de la proposició que serà valorada segons els criteris mitjançant criteris automàtics, juntament amb la documentació acreditativa detallada als plecs.

5.- Es preveu que l'apertura de les proposicions s'efectuï en el termini màxim de vint (20) dies des de la data de finalització del termini per a la seva presentació, d'acord amb la previsió de l'article 157.3 de la LCSP.

6.- En compliment del que disposa l'article 326 LCSP, en el present procediment, s'ha constituït mesa de contractació, com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada de l'òrgan de contractació, la composició de la qual es detalla al PCAP.

7.- En compliment del que disposa l'article 150.3 LCSP i en concordança amb el previst a l'article 158.2 LCSP, l'adjudicació tindrà lloc dintre dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

8.- De conformitat amb 153.3 LCSP, i en concordança amb el previst a l'article 44.1 a) LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans de què transcorrin quinze (15) dies hàbils des de la remissió de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats.

Tenint en compte les anteriors consideracions, el procediment previst al PCAP per a l'adjudicació dels contractes que aquí ens ocupen s'adequa i es conforme a les previsions de la LCSP.

CLASSIFICACIÓ EXIGIDA A LES EMPRESES LICITADORES

Atès que el contracte està qualificat de serveis, no és exigible la classificació dels participants. Ara bé, de conformitat amb el que disposa l'article 77.1 lletra b), en l'anunci de licitació i en els plecs del contracte s'han establert els criteris i requisits mínims de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional tant en els termes que estableixen els articles 87 i 90 LSCP com en termes de grup o subgrup de classificació i de categoria mínima exigible següents:

GRUP	Q
SUBGRUP	1- Manteniment i reparació de maquinària 2- Manteniment i reparació vehicles
CATEGORIA	1

Per tant, en aquest cas, els empresaris podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació indicats o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen als plecs i que s'especifiquen a l'apartat següent.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA

- Solvència econòmica i financera

Per acreditar la solvència econòmica i financera d'entre els mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP, el PCAP indica el volum anual de negocis de la licitadora referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) darrers conclusos, per considerar-se l'opció més adequada per garantir l'adequat compliment de les obligacions que deriven de la present contractació, atesa la naturalesa, les característiques i l'objecte del contracte.

- l'import mínim, respectant el topall previst a l'apartat 3 lletra a; que alhora es considera proporcional a l'objecte del contracte a tenor del previst a l'article 74.2 LCSP i que garanteix la participació de petites i mitjanes empreses, tot permetent una amplia concurrència en el procediment de licitació.
- la documentació que ha de presentar-se per tal d'acreditar la suficiència de la solvència econòmica exigida.

En el cas d'empreses de nova creació, s'inclou al PCAP una previsió específica per a la participació.

- Solvència tècnica i professional

Per acreditar la solvència tècnica i professional d'entre els mitjans previstos a l'article 90 de la LCSP, el PCAP preveu una relació mínima de tres (3) prestacions de la mateixa o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte efectuades en els darrers tres (3) anys, per considerar que permet garantir suficientment coneixements mínims i experiència adequada per a l'execució del contracte del contracte aquí projectat.

- D'acord amb el previst a l'apartat 2 de l'article indicat, al PCAP s'ha especificat la forma d'acreditació del compliment d'aquest requisit per part dels licitadors i, igualment, els valors mínims exigits, que són proporcionals i representatius el 70 % de l'annualitat mitjana.
- Acreditació de l'homologació com a Servei Tècnic de la marca: **NORD ENGINEERING**

En cas d'empreses de nova creació se seguirà allò establert als articles 89.1.h) i 90.4. de la LCSP.

A l'empresari del previst a l'article 76.2 LCSP, a més d'haver-se d'acreditat la solvència (econòmica i tècnica) abans indicada, el PCAP exigeix, com a requisit de solvència addicional, que la contractista es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que s'indiquen al PPT:

- Personal suficient i qualificat per dur a terme les tasques objecte de la present licitació
- Taller de reparació especialitzat en matèria mecànica general i específica de la marca a una distància màxima de 100 km al terme municipal de Castelldefels, amb una superfície suficient per garantir el servei de reparacions i dipòsit dels vehicles, tant a la recepció com a la sortida, a més de tots els aparells i maquinària necessaris per dur a terme les tasques objecte de la present licitació.
- Mitjans de transport i auxiliars necessaris, i dels equips de protecció personal que siguin precisos, per dur a terme les tasques objecte de la present licitació.

L'exigència d'aquests requisits s'han previst, atesa la seva complexitat tècnica, per considerar que la seva inclusió aportarà una garantia afegida al correcte compliment del contracte, atès el fet que no limita la participació d'empreses en la licitació i que és proporcional a l'entitat i característiques del contracte.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el previst a l'article 145 LCSP, per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, s'han previst, de manera objectiva amb ple respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, transparència, i amb plena vinculació a l'objecte del contracte, dos criteris, amb una ponderació total màxima de 100 punts:

1. Assistència tècnica (fins a 90 punts):

Per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu de cada lot, s'estableixen els següents criteris d'adjudicació, avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques, amb la proporció que tot seguit s'indica per a cadascun d'ells i amb una **ponderació total de 90 punts**:

$$Puntuació_{i\ Econ} = Puntuació_{màx} \times \left(\frac{Pr_{total,min}}{Pr_{total,i}} \right)$$

Puntuació i Econ: Valor de puntuació econòmica del licitador i

Puntuació màx.: 90 punts

Pr total, i: Valor global de la oferta i

Pr total, min: Valor global Pr total, i del licitador amb el millor preu global

Es tindran en compte fins a 4 decimals en les puntuacions totals.

2. Distància a punt logístic de reparació (fins a 10 punts)

Es valorarà la reducció de la distància respecte la les instal·lacions de SAC, situades a Carretera de la Sentiu, 17, Castelldefels (08860). La distància es vol minimitzar, pel que fa a la rapidesa quant a la prestació del servei de reparació.

- Distància entre 0 km i menys de 20 km: 10 punts.
- Distància entre 20 km i menys de 40 km: 7,5 punts.
- Distància entre 40 km i menys de 60 km: 5 punts
- Distància entre 60 km i menys de 80 km: 2,5 punts
- Distància a 80 km o més: 0 punts

Juntament amb l'Annex II PCAP, s'haurà de presentar una Declaració Responsable indicant la direcció exacta del punt logístic de reparació del que disposi la licitadora.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS ESSENCIALS

- Condicions especials d'execució:

- El pagament per part de la contractista de les factures dels seus proveïdors derivades de l'execució de la prestació objecte del contracte i en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.

A requeriment de la societat contractant, la contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el seu compliment efectiu quan li sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el mateix.

- El manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

- El lliurament del subministrament contractat reduirà al màxim les quantitats d'embalatge, sense disminuir la seva correcta protecció. Aquest embalatge podrà ser reutilitzat i/o de material reciclat per tal de que generin el menor impacte mediambiental possible.

- Els recursos d'entrega s'optimitzaran al màxim, és a dir, es realitzaran el mínim de viatges possibles per a subministrar el material i realitzar els serveis amb la finalitat de reduir al màxim les emissions de gasos contaminants.

La societat contractant podrà supervisar de forma periòdica el compliment d'aquesta obligació, demanant els certificats conforme es compleix efectivament aquesta condició.

- La contractista haurà d'aplicar-el Pla d'Igualtat entre homes i dones a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de complir amb les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en la seva execució per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre ambdós sexes.

- Obligacions essencials del contracte

Als efectes del que disposa l'article 211 de la LCSP, es preveuen les següents obligacions essencials del contracte:

- L'empresa quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte. Quan es valori el preu, haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte els preus oferts en la seva proposició i complir els terminis de lliurament.
- El compliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 25 tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- Aquelles obligacions del present Plec i del PPT que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'adjudicatari es farà càrrec de totes les despeses de transport i emmagatzematge, sempre que no s'indiqui el contrari.
- El contractista s'obliga a complir amb el compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials que s'indiquen al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i a la seva oferta.

L'incompliment d'aquestes obligacions pot donar lloc a la imposició de penalitats i/o a la resolució del contracte en el cas de les obligacions essencials.

EXISTÈNCIA DE FINANÇAMENT

En el PCAP s'autoritza la despesa, amb la condició suspensiva que existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos, d'acord amb el següent detall:

EXERCICI	PRESSUPOST NET	IVA (21%)	PRESSUPOST BASE
2026	150.000,00	31.500,00	181.500,00
2027	50.000,00	10.500,00	60.500,00
TOTAL	200.000,00 €	42.000,00 €	242.000,00 €

RÈGIM JURIDIC DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que estableix l'article 26.1 lletra b) de la LCSP, atesa la condició de poder adjudicador no administració pública de la societat municipal SAC, el PCAP preveu que els contractes aquí projectats tindran caràcter privat. En conseqüència, pel que fa al règim jurídic aplicable, tal com preveu l'apartat 3 de l'article abans esmentat, s'ha previst que, quant a la seva preparació i adjudicació, es regiran pel que disposa el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP i, en quant als seus efectes i extinció, per les normes dret privat i per les normes a què es refereix el paràgraf primer de l'article 319 de la LCSP en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte, de conformitat amb els articles 204 i 205.

Per tot l'esmentat, qui subscriu, en la data que figura en la signatura electrònica,

INFORMA favorablement sobre el contingut i les prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, relatius a la contractació que ens ocupa, atès que es consideren conformes amb la normativa vigent en matèria de contractació.

Gerard Tous

Tècnic Jurídic de Contractació