



Àrea: Administració General

Expedient: e-02.08.01.1384 4/2025

Procediment: Contractació d'obres per procediment obert

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIPOLL CONSTITUÏDA PER L'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA SALA EUDALD GRAELLS.

Dades:

Lloc: Ajuntament de Ripoll

Dia: 19 de gener de 2026

Inici: 10:00 hores.

Final: 10:30 hores.

Assistents:

Com a membres de la Mesa de Contractació:

- Guillem Barranqueras Aragón que actuarà com a President de la mesa.
- Gerard Soldevila i Freixa, Vocal (Secretari de la Corporació).
- Helena López i Sola, Vocal (interventora de la Corporació).
- Carme Arimany i Raulet (TAG de contractació) que actuarà com a secretari de la mesa.

Desenvolupament de la Sessió:

Quan son les hores del dia indicat a l'encapçalament d'aquesta acta es constitueix la Mesa de Contractació als efectes d'obrir el sobre únic digital corresponent a l'expedient relatiu a les obres de **REHABILITACIÓ DE LA SALA EUDALD GRAELLS**.

Consta en l'expedient certificat que acredita la presentació d'oferta per part de la següent empresa:

- Iberland inmuebles y reformas SL..... B63411466

Havent estat sol·licitades les credencials corresponents, s'apliquen les mateixes i es procedeix a l'obertura del sobre únic, on consta degudament presentada l'oferta per part de l'empresa licitadora.

Consta la presentació per part de l'empresa esmentada de la declaració responsable segons model del plec de clàusules administratives particulars, així com de la resta de documentació administrativa i de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics, alhora que s'ha comprovat la seva inscripció al RELI o al ROLECE.

En aquest sentit, de conformitat amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es procedeix a la obertura de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics de l'empresa admesa:

- **OFERTA ECONÒMICA:**



Licitador	Import (abans IVA)	Import IVA	Import (IVA inclòs)
Iberland inmuebles y reformas SL	570.203,02 €	119.742,63 €	689.945,65 €

• **ALTRES MILLORES:**

Licitador	Reducció del termini (10 Punts)	Instal·lació de Termostats (10 Punts)	Urbanització plaça Escorxador (70 punts)
Iberland inmuebles y reformas SL	30 dies	si	si

• **PUNTUACIÓ FINAL**

Licitador	Puntuació Oferta Econòmica	Puntuació Altres Millores	Puntuació Final
Iberland inmuebles y reformas SL	10	90	100

A la vista de l'anterior, la Mesa de Contractació **ACORDA:**

Primer.- Classificar a les empreses presentades a la licitació de referència, segons el següent ordre:

1. **IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL**

Segon.- Requerir a l'empresa Iberland Inmuebles y Reformas SL amb CIF B63411466 perquè en el termini de 7 dies hàbils presenti:

- ✓ l'assegurança de responsabilitat civil, així com el rebut de pagament per l'import fixat al PCAP.
- ✓ Certificat d'estar al corrent de pagament amb l'Agència Tributària i la Seguretat Social.
- ✓ dipòsit la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació,

a fi de dur a terme l'adjudicació del contracte, sense perjudici que es pugui sol·licitar, si així es considera necessari, tota aquella documentació que no consti en el Registre d'Empreses Licitadores, o bé que si hi consta es pretengui verificar.

En cas que es presenti la documentació requerida en el termini indicat es procedirà a l'adjudicació del contracte de referència.

Tercer.- Advertir a l'empresa classificada en primer lloc que en cas de no aportar la documentació sol·licitada dins el termini indicat a l'efecte, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta.

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa licitadora.

I sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a la obertura de l'oferta de l'empresa **IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL** per a la realització de l'obra de **REHABILITACIÓ DE LA SALA**