

D I C T A M E N

PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT - DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ DE LA CIUTAT DE MANRESA - CON.LIA 2025000095

RELACIÓ DE FETS

- I. La Junta de Govern Local, en sessió de data 7 d'octubre de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del **servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa**, dividit en 4 lots, un dels quals reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció, a adjudicar per procediment obert amb caràcter harmonitzat.
- ▣ LOT 1. Sector Sud-est
 - ▣ LOT 2. Sector Nord-oest
 - ▣ LOT 3. Polígon de Bufalvent
 - ▣ LOT 4. Entorn del Cardener

El valor estimat del contracte, tenint en compte la pròrroga i la previsió de modificació, és de cinc milions sis-cents noranta-quatre mil cinquanta-nou euros amb cinquanta-sis cèntims (5.694.059,56 €) IVA no inclòs.

El pressupost de licitació (2 anys) de cadascun dels LOTS (IVA inclòs) és el següent:

Concepte	Import €	IVA 21% €	Import total IVA inclòs €
LOT 1	1.279.328,49	268.658,98	1.547.987,47
LOT 2	795.687,23	167.094,32	962.781,55
LOT 3	89.356,32	18.764,82	108.121,14
LOT 4	263.927,17	55.424,71	319.351,88
Total	2.428.299,21	509.942,83	2.938.242,04

- II. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 9 d'octubre de 2025, al Diari Oficial de la Unió Europea 664526-2025 DO S:194/2025, i a la Plataforma de contractació Vortal.
El termini per presentar les proposicions va acabar en data 6 de novembre de 2025.
- III. Pel que fa al LOT 3, durant el període de presentació de proposicions, es van presentar tres (3) ofertes, que corresponen a:
- | | | |
|---|-------------------------|--------------|
| 1 | JARDINERIA FREIXA, SL | B-67.922.732 |
| 2 | XAVIER GRANER VERDAGUER | 39.376.617-L |
| 3 | TOT BOSC, SL | B-62.975.685 |

IV. La Mesa de contractació, reunida en data 12 de desembre de 2025, va:

- a. Ratificar la qualificació de la documentació inclosa en el *sobre núm. 1* (documentació administrativa), i a la vista de la documentació aportada pel licitador i de les manifestacions contingudes en el Document Únic Europeu de Contractació (DEUC), va acordar admetre les (3) proposicions presentades; sens perjudici que l'instructor de l'expedient pugues requerir la presentació de la documentació acreditativa dels extrems declarats o la documentació complementària que fos necessària, a l'entitat licitadora que sigui proposada com adjudicatària, en el moment procedimental oportú.
- b. Aprovar la puntuació que s'atribueix a les ofertes en relació amb el criteris ponderables en funció d'un judici de valor (*sobre núm. 2*), d'acord amb l'informe de la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, de data 9 de desembre de 2025, que s'incorpora al present acord com a annex I.
- c. Acte seguit, va procedir a l'obertura del *sobre núm. 3* i a la l'aprovació de la puntuació de cadascun dels criteris de valoració, de caràcter automàtic, previstos a la clàusula 28a del PCA, de les proposicions presentades i admeses, així com, de la puntuació final.

I va proposar a l'òrgan de contractació:

- l'exclusió de la proposta subscrita per l'entitat mercantil JARDINERIA FREIXA, SL, en no haver assolit la puntuació mínima del 50% en els criteris avaluable segons un judici de valor, és a dir, 12 punts (de 24), d'acord amb allò que preveu l'article 146.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com la clàusula 28a del plec de clàusules administratives.
- l'aprovació de la classificació de les proposicions presentades i admeses:

Licitador	Puntuació
1 TOT BOSC, SL	50,00
2 XAVIER GRANER VERDAGUER	49,20

- l'adjudicació del contracte del LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT - DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ DE LA CIUTAT DE MANRESA, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil TOT BOSC, SL (B-62.975.685), per un import global de 89.356,32€ IVA no inclòs, pels dos anys de termini, (a raó de 44.251,07€ per a la 1a anualitat i 45.105,25€ per a la 2a anualitat).

V. Mitjançant proveïment de data 17 de desembre de 2025, es va requerir la mercantil TOT BOSC, SL, amb CIF B-62.975.685, per tal que presentés al Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa la següent documentació:

1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:

- Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador. Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.

- Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actuï en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per a representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i una fotocòpia compulsada o legitimada per un notari del seu DNI, o del document que en el seu cas el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.
- Acreditació de la solvència econòmica - financera i tècnica - professional.
Els licitadors podran acreditar la seva solvència, mitjançant els mitjans descrits a la clàusula 17a d'aquest mateix plec.

2. CERTIFICATS ACREDITATIUS D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL.

De conformitat amb el que preveu la legislació vigent en matèria pressupostària, la presentació de la proposta per l'interessat per concórrer en el present procediment de contractació comporta l'autorització a l'òrgan gestor per a demanar els certificats a emetre pels òrgans de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i per la Tresoreria General de la Seguretat Social, referents al compliment de les obligacions tributàries i socials.

3. IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Quan s'exerceixin activitats subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost i, si escau, declaració responsable de trobar-se exempt.

4. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva del contracte, per un import de **quatre mil quatre-cents seixanta-set euros amb vuitanta-dos cèntims (4.467,82€)**, corresponent al 5% del pressupost d'adjudicació del contracte (IVA exclòs).

I TOT BOSC, SL ha complimentat el requeriment, sol·licitant la constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció en el preu.

- VI. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, en data 9 de gener de 2026, ha emès un informe jurídic en què conclou que declarar inacceptable la proposició de l'entitat mercantil JARDINERIA FREIXA, SL, que amb una puntuació total 3 punts no arriba al llindar mínim del 50% en els criteris avaluable segons un judici de valor; i adjudicar el contracte del LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT - DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ DE LA CIUTAT DE MANRESA - CON.LIA 2025000095, a favor de la proposició presentada per la mercantil TOT BOSC, SL (B-62.975.685), per un import global de 89.356,32€ IVA no inclòs, pels dos anys de termini, (a raó de 44.251,07€ per a la 1a anualitat i 45.105,25€ per a la 2a anualitat), s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

- 1. Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració.
L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

La Mesa, en acte públic, va ratificar la qualificació de la documentació continguda en el sobre núm. 1; va aprovar la valoració de la proposta continguda en el sobre núm. 2 (criteris de judici de valor), d'acord amb l'informe de la tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, de data 9 de desembre de 2025; i va procedir a l'obertura del sobre núm. 3, corresponent a l'oferta econòmica.

La Mesa va aprovar la puntuació de cadascun dels criteris del sobre núm. 3 de les proposicions presentades i admeses a la present licitació, així com la puntuació final, remetent a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al DOUE i al Perfil del contractant.

- 2. Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes, s'incorpora l'informe tècnic i el quadre que recull el contingut de l'oferta i la puntuació que els correspon per a cada concepte, i que serveix de motivació de l'acte resolutori.

Criteris de valoració (judici de valor) – SOBRE 2.

La tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, en el seu informe de data 9 de desembre de 2025, que s'incorpora com a annex I al present acord, va valorar els aspectes més significatius de les ofertes avaluable segons un judici de valor, d'acord amb allò previst a la clàusula 28a del plec de clàusules administratives.

D'acord amb els criteris descrits i la valoració de la proposta, la puntuació del sobre núm. 2 és la següent:

Criteris quantificables segons judici de valor (fins a un màxim de 24 punts)		JARDINERIA FREIXA, SL		XAVIER GRANER VERDAGUER		TOT BOSC, SL	
3.1.1	Proposta d'organització (fins a un màxim de 12 punts)		3		12		12
	Organització del servei, equips (fins a 5 punts)	1		5		5	
	Idoneïtat de l'equip tècnic (fins a 2 punts)	0		2		2	
	Adequació dels vehicles i la maquinària al servei (fins a 5 punts)	2		5		5	
3.1.2	Programació dels treballs (fins a un màxim de 9 punts)		0		9		9
3.1.3	Pla de formació (fins a un màxim de 3 punts)		0		3		3
	Programa al llarg del contracte d'un pla de formació professional						
Total puntuació dels Criteris quantificables segons judici de valor			3		24		24

Criteris de valoració (automàtics) – SOBRE 3

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques, la puntuació del sobre núm. 3, i la puntuació final, és la següent:

SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ DE LA CIUTAT DE MANRESA- LOT 3

Empresa		Oferta econòmica. Millora dels preus unitaris dels treballs imprevistos	Enjardinament de la mitjana de la crt. Pont de Vilomara	Augment de la freqüència de desbrossades en voreres i espais amb alfals 2 vegades/any
1	XAVIER GRANER VERDAGUER	14%	Sí	Sí
2	TOT BOSC, SL	15%	Sí	Sí

Imports de referència

15%

26,00 12,00 9,00 5,00

RESULTAT

Empresa		SOBRE 2
1	XAVIER GRANER VERDAGUER	24,00
2	TOT BOSC, SL	24,00

Oferta econòmica. Millora dels preus unitaris dels treballs imprevistos	Enjardinament de la mitjana de la crt. Pont de Vilomara	Augment de la freqüència de desbrossades en voreres i espais amb alfals 2 vegades/any
11,20	9,00	5,00
12,00	9,00	5,00

TOTAL
49,20
50,00

CÀLCUL ANORMALITAT

Puntuació total més baixa	20% de la puntuació total més baixa	Desviació respecte la puntuació total més baixa: <u>ANORMAL si és superior al 20% de la puntuació total més baixa</u>
		-
		0,80
49,20	9,84	

3. **Exclusió de la proposta de JARDINERIA FREIXA, SL.** L'article 146.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic de la LCSP relatiu a l'aplicació dels criteris de valoració preveu literalment que *'en cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, s'ha d'indicar igualment en quines s'han d'anar aplicant els diferents criteris, i s'ha d'establir un llindar mínim del 50 per cent de la puntuació en el conjunt dels criteris qualitius per continuar en el procés selectiu'*.

En aquest cas, d'acord amb allò que preveu l'article 146.3 de la LCSP, així com la clàusula 28a del plec de clàusules administratives, i entenent que el procediment d'adjudicació s'articula en fases, en aquest punt, la proposició de l'entitat mercantil JARDINERIA FREIXA, SL no pot continuar en el procés selectiu, atès que no ha assolit la puntuació mínima del 50% en els criteris avaluable segons un judici de valor, és a dir, 12 punts.

4. **Requisits de capacitat del contractista.** Examinada la proposició presentada per la mercantil TOT BOSC, SL, i la documentació administrativa aportada posteriorment, aquesta conté totes les dades relatives a la personalitat i la solvència econòmica financera i tècnica professional, exigida al plec de clàusules administratives.
5. **Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició adicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president núm. 11.376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Acció Climàtica, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Declarar inacceptable la proposició de l'entitat mercantil JARDINERIA FREIXA, SL (B-67.922.732), que amb una puntuació total 3 punts no arriba al llindar mínim del 50% en els criteris avaluable segons un judici de valor (12 punts).

SEGON. Aprovar la classificació final de les ofertes admeses a la contractació del LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT - DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ DE LA CIUTAT DE MANRESA, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 28a del plec de clàusules administratives i la proposta de la Mesa de contractació de data 12 de desembre de 2025:

Llicitador	Puntuació
1 TOT BOSC, SL	50,00
2 XAVIER GRANER VERDAGUER	49,20

TERCER. Adjudicar el contracte del **LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT - DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD URBÀ DE LA CIUTAT DE MANRESA** (CON.LIA 2025 000095), a favor de la proposició presentada per la mercantil TOT BOSC, SL, titular del CIF B-62.975.685, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació totbosc2002@gmail.com, per un termini inicial de dos anys, i un import global de 89.356,32€ IVA no inclòs, pels dos anys de termini, (a raó de 44.251,07€ per a la 1a anualitat i 45.105,25€ per a la 2a anualitat).

1R ANY

LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT

Concepte	Import €	IVA 21% €	Import total IVA inclòs €
A3: Equip de desbrossades (78 jornades)	34.088,35	7.158,55	41.246,90
B3: Equip d'esporgues (14 jornades)	6.262,90	1.315,21	7.578,11
Serveis extraordinaris i imprevistos (retribució variable)	3.899,82	818,96	4.718,78
Total	44.251,07	9.292,72	53.543,79

Preus unitaris, per jornada:

Concepte	Preu €/jornada equip*	IVA 21% €	Preu €/jornada IVA inclòs €
A3: Equip de desbrossades (78 jornades)	437,03	91,78	528,81
B3: Equip d'esporgues (14 jornades)	447,35	93,94	541,29

*S'entendrà una jornada de treball de 8h.

2N ANY

LOT 3 – POLÍGON DE BUFALVENT

Concepte	Import €	IVA 21% €	Import total IVA inclòs €
A3: Equip de desbrossades (78 jornades)	34.763,74	7.300,39	42.064,13
B3: Equip d'esporgues (14 jornades)	6.363,70	1.336,38	7.700,08
Serveis extraordinaris i imprevistos (retribució variable)	3.977,81	835,34	4.813,15
Total	45.105,25	9.472,10	54.577,35

Preus unitaris, per jornada:

Concepte	Preu €/jornada equip*	IVA 21% €	Preu €/jornada IVA inclòs €
A3: Equip de desbrossades (78 jornades)	445,69	93,59	539,28
B3: Equip d'esporgues (14 jornades)	454,55	95,46	550,01

*S'entendrà una jornada de treball de 8h.

Millores

- ▣ **TREBALLS IMPREVISTOS O EXTRAORDINARIS.** Percentatge de descompte del **15 %**, a aplicar sobre la totalitat dels preus unitaris de la base de preus vigent de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC, banc BEDEC), o en el seu defecte, sobre els determinats pel sistema de preus contradictoris.
- ▣ **Millora de l'enjardinament de la mitjana de la ctra. Pont de Vilomara.** Plantació d'arbrat i instal·lació de reg per degoteig a la mitjana de la ctra. Pont de Vilomara. Cost anual: 6.000 € (IVA no inclòs).
- ▣ **Augment de la freqüència de desbrossades en voreres i espais amb alfals 2 vegades/any (2 jornades cada vegada).** Augment de la freqüència de desbrossades en voreres i espais amb alfals 2 vegades més a l'any. Cost anual: 1.800 € (IVA no inclòs).

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1711.227.99 del pressupost municipal 2026 i dels exercicis successius. Previsió inici 15.02.2026.

2026	41.485,38 €	8.711,93 €	50.197,30 €
2027	45.051,86 €	9.460,89 €	54.512,75 €
2028	2.819,08 €	592,01 €	3.411,08 €
	89.356,32 €	18.764,82 €	108.121,14 €

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord als licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

CINQUÈ. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, quan sigui requerida, i en tot cas, un cop transcorregut el termini de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a tots els licitadors.

SISE. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

SETÈ. Designar com a responsable del contracte a la senyora Montserrat Altimira Solé, Tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins, a qui corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, això és, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta.

VUITÈ. Retenir, en el moment de l'aprovació de la facturació del contracte, un import de quatre mil quatre-cents seixanta-set euros amb vuitanta-dos cèntims (4.467,82€), en concepte de garantia definitiva del contracte, d'acord amb la clàusula 31a del plec de clàusules administratives i la sol·licitud de retenció en el preu de l'adjudicatària.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més convenient.

El regidor delegat d'Acció Climàtica
Pol Huguet Estrada

INFORME

Data: 09/12/2025

REF/EXP: CON.LIA202000095 / LOT 3

Sol·licitant: UNITAT DE CONTRACTACIÓ

Assumpte: VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLES SEGONS UN JUDICI DE VALOR del Contracte del Servei de manteniment del verd urbà de la ciutat de Manresa, dividit en 4 LOTS, un dels quals reservat a Centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció (DA 4a LCSP) - **LOT 3. POLÍGON DE BUFALVENT.**

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest informe és donar a conèixer els resultats de l'anàlisi tècnic de la documentació presentada pels licitadors del **LOT 3** dins del Sobre 2, mitjançant els criteris subjectes a un judici de valor.

2. CRITERIS QUANTIFICABLES SEGONS UN JUDICI DE VALOR - LOT 3

Atenent als criteris establerts a la Clàusula 28a. Criteris d'adjudicació.

1. CRITERIS QUANTIFICABLES SEGONS UN JUDICI DE VALOR

24 Punts

Es valoraran els següents criteris, a partir de la documentació aportada en el SOBRE NÚM. 2. Es valorarà la concreció i la claredat de les propostes presentades. No es puntuaran les propostes genèriques o de difícil comprensió. Igualment es valorarà la viabilitat de les propostes i que siguin factibles de dur a terme (no sent objecte de puntuació aquelles propostes que, per la seva complexitat o naturalesa, resultin de difícil execució).

Criteris		Puntuació màxima
3.1.1.	Proposta d'organització ☐ Organització del servei, equips (fins a un màxim de 5 punts) Es valorarà si la distribució del personal per equips proposats és adequada (en nombre de personal i dotació de vehicles i maquinària). ☐ Idoneïtat de l'equip tècnic (fins a un màxim de 2 punts) Es valorarà la proposta del personal com a cap de servei i dels treballadors i treballadores de la resta de categories professionals en relació amb les necessitats del servei i la justificació dels coneixements acreditats en aquest àmbit. ☐ Adequació dels vehicles i la maquinària al servei (fins a un màxim de 5 punts). Es valorarà el nombre de vehicles i màquines ofertes i les seves característiques tècniques, tenint en compte els requeriments del PPT.	12 punts

3.1.2.	Programació dels treballs ☐ Programació dels treballs (fins a un màxim de 9 punts) Es valorarà la coherència de la programació temporal dels treballs tenint en compte les tasques descrites en el PPT i l'organització del servei proposada.	9 punts
3.1.3.	Pla de formació ☐ Programa al llarg del contracte d'un pla de formació professional per al personal adscrit al servei. (fins a un màxim de 3 punts) Es valorarà que la formació s'orienti a la millora i actualització de coneixements en relació al desenvolupament del Servei, que s'adeqüi a totes les categories professionals, i es dugui a terme en els períodes més convenients.	3 punts

3. OFERTES PRESENTADES

Al **LOT 3**, hi han concorregut tres (3) empreses.

- JARDINERIA FREIXA, SL
- XAVIER GRANER VERDAGUER
- TOT BOSC, SL

4. VALORACIÓ DELS CRITERIS

3.1.1. Proposta d'organització i mitjans adscrits

- ☐ **Organització del servei, equips (fins a un màxim de 5 punts)**

JARDINERIA FREIXA, SL

Ha presentat informació sobre els mitjans a l'annex que es demanava complimentar (Annex IV.1), no obstant no presenta organigrama amb indicació del repartiment de mitjans. Proposa un sol equip amb 3 persones mentre que els mínims requerits al PPT són 2 equips formats per 2 treballadors/es, un total de 4 persones. No indica cap persona designada com a cap del servei. L'horari proposat és de 9 a 1 del matí i de 2 a 6 de la tarda, i amb una dedicació del 100% tant com per fer serveis puntuals com a l'equip de reforç, no obstant no es troba informació referent a com s'organitzaran els treballs que requereixen realitzar-se en horari nocturn.

XAVIER GRANER VERDAGUER

Atenent a l'organigrama de la pàg. 3 (Proposta d'organització) de la memòria, es proposen dos equips: A3 i B3 formats per 1 oficial 1a i 1 auxiliar cada un. S'indica que l'oficial 1a de l'Equip A3 serà alhora el cap del servei. S'indica que no es disposa de personal indirecte atès que la gestió administrativa de l'empresa és assumida per una gestoria externa.

La proposta de la distribució de maquinària i vehicles és coherent amb la necessitat del servei.

A l'Annex IV.1 hi ha el personal dels dos equips de treball de l'organigrama, amb categories professionals, les dedicacions i en el nombre establert al PPT. L'horari de treball indicat per a

l'equip A3 és del 75% de jornades de 19:00 a 3:00 i del 25% de jornades de 7:00 a 15:00. L'equip B3 realitzarà els treballs en horari sempre diürn de 7:00 a 15:00.

TOT BOSC, SL

Atenent a l'organigrama de la pàg. 3 (Proposta d'organització) de la memòria, es proposen dos equips: A3 i B3 formats per 1 oficial 1a i 1 auxiliar cada un. S'indica que l'oficial 1a de l'Equip B3 serà alhora el cap del servei. S'indica que no es disposa de personal indirecte atès que la gestió administrativa de l'empresa és assumida per una gestoria externa.

La proposta de la distribució de maquinària i vehicles és coherent amb la necessitat del servei.

A l'Annex IV.1 hi ha el personal dels dos equips de treball de l'organigrama, amb categories professionals, les dedicacions i en el nombre establert al PPT. L'horari de treball indicat per a l'equip A3 és del 75% de jornades de 19:00 a 3:00 i del 25% de jornades de 7:00 a 15:00. L'equip B3 realitzarà els treballs en horari sempre diürn de 7:00 a 15:00.

Puntuació:

Es valora que les dues propostes, tant la de XAVIER GRANER VERDAGUER com la de TOT BOSC SL, referent a la distribució del personal, dels vehicles i de la maquinària en els equips proposats és adequada per a la prestació del servei que es sol·licita i compleix tots els requisits indicats al PPT.

*Es puntua aquest criteri per a XAVIER GRANER VERDAGUER amb **5 punts** d'un màxim de 5 punts.*

*Es puntua aquest criteri per a TOT BOSC, SL amb **5 punts** d'un màxim de 5 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL ha presentat informació sobre els mitjans als annexos que es demanava complimentar, però no ofereixen els recursos mínims establerts al PPT. Per aquest motiu,

*Es puntua aquest criteri per JARDINERIA FREIXA, SL amb **1 punt** d'un màxim de 5 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL	XAVIER GRANER VERDAGUER	TOT BOSC, SL
1	5	5

☐ **Idoneïtat de l'equip tècnic (fins a un màxim de 2 punts)**

JARDINERIA FREIXA, SL

No es presenta cap documentació sobre la formació ni l'experiència dels treballadors proposats.

XAVIER GRANER VERDAGUER

Presenta proposta d'un cap de servei amb l'experiència requerida al PPT i currículums dels treballadors de la resta de categories, amb capacitat per dur a terme tots els treballs. També es presenta relació de serveis de manteniment que ha portat el mateix cap de servei proposat, des del 2013. L'equip proposat és adequat per poder dur a terme el servei.

TOT BOSC, SL

Presenten proposta d'un cap de servei amb l'experiència requerida al PPT i currículums dels treballadors de la resta de categories, amb capacitat per dur a terme tots els treballs. També es presenta relació de serveis de manteniment que ha portat el mateix cap de servei proposat, des del 2002. L'equip proposat és adequat per poder dur a terme el servei.

Puntuació:

Tant XAVIER GRANER VERDAGUER com TOT BOSC, SL presenten propostes de personal que s'adapta a les condicions demandades en relació als serveis i als treballs prestats amb anterioritat. Per aquest motiu,

*Es puntua aquest criteri per XAVIER GRANER VERDAGUER amb **2 punts** d'un màxim de 2 punts.*

*Es puntua aquest criteri per TOT BOSC, SL amb **2 punts** d'un màxim de 2 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL no presenta cap documentació sobre formació ni experiència dels treballadors proposats.

*Es puntua aquest criteri per JARDINERIA FREIXA, SL amb **0 punt** d'un màxim de 2 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL	XAVIER GRANER VERDAGUER	TOT BOSC, SL
0	2	2

☐ **Adequació dels vehicles i la maquinària al servei (fins a un màxim de 5 punts)**

JARDINERIA FREIXA, SL

Presenten quadre Annex IV.2 Relació de Vehicles i maquinària on no s'ofereixen tots els vehicles sol·licitats a la PTT ni el percentatge de dedicació. Manca en la proposta una plataforma elevadora.

Tanmateix s'ha observat que alguna de les màquines indicades al quadre de la relació de vehicles i maquinària (Annex IV.2) no compleix les característiques mínimes sol·licitades, com per exemple la proposta d'1 sol bufador que no és elèctric, mentre que se'n demanaven 2 i elèctrics.

XAVIER GRANER VERDAGUER

Presenta el quadre Annex IV.2 Relació de Vehicles i Maquinària complimentat correctament amb tots els mitjans i les dades sol·licitades. S'especifiquen màquines i vehicles requerits els quals indica que no disposa però que adquirirà o arrendarà.

Pel que fa a la maquinària, es proposen totes les màquines requerides al PPT amb característiques tècniques i dedicacions adequades.

A més s'indica que en cas de necessitat, es posa a disposició del servei un cabrestant per la retirada d'arbres i d'un camió amb grapa per realitzar el servei de recollida de restes vegetals de grans dimensions.

TOT BOSC, SL

Presenten el quadre Annex IV.2 Relació de Vehicles i Maquinària complimentat correctament amb tots els mitjans i les dades sol·licitades. S'especifiquen màquines i vehicles requerits els quals indiquen que no disposen però que adquiriran o arrendaran.

Pel que fa a la maquinària, es proposen totes les màquines requerides al PPT amb característiques tècniques i dedicacions adequades.

A més s'indica que en cas de necessitat, es posa a disposició del servei un cabrestant per la retirada d'arbres i d'un camió amb grapa per realitzar el servei de recollida de restes vegetals de grans dimensions.

Puntuació:

Es valora que les propostes de vehicles i maquinària de XAVIER GRANER VERDAGUER I TOT BOSC compleixen i milloren les especificacions tècniques demanades al PPT.

*Es puntua aquest criteri per XAVIER GRANER VERDAGUER amb **5 punts** d'un màxim de 5 punts.*

*Es puntua aquest criteri per TOT BOSC, SL amb **5 punts** d'un màxim de 5 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL no ofereixen la cistella o plataforma elevadora demanada al PPT, per tant no ofereixen els recursos mínims, i algunes de les màquines no compleixen les característiques mínimes demanades. Per aquest motiu,

*Es puntua aquest criteri per JARDINERIA FREIXA, SL amb **2 punt** d'un màxim de 5 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL	XAVIER GRANER VERDAGUER	TOT BOSC, SL
2	5	5

3.1.2. Programació dels treballs

- ☐ **Programació dels treballs (fins a un màxim de 9 punts)**

JARDINERIA FREIXA, SL

No presenten cap pla de treball anual, només una descripció molt poc detallada, amb quatre frases sobre tasques generals, sense freqüències ni indicant qui farà aquesta programació, ni com es repartirà durant els quatre anys.

XAVIER GRANER VERDAGUER

Presenta un quadre amb la concreció de totes les tasques i freqüències, indicant per quin/s equip/s seran realitzades, repartides coherentment en el temps i que garanteixen les mínimes establertes al PPT.

TOT BOSC, SL

Presenten un quadre amb la concreció de totes les tasques i freqüències, indicant per quin/s equip/s seran realitzades, repartides coherentment en el temps i que garanteixen les mínimes establertes al PPT.

Puntuació:

Les programacions presentades per XAVIER GRANER VERDAGUER i TOT BOSC, SL concreten totes les tasques i freqüències mínimes demanades al PPT, indiquen els equips que les realitzaran i estan repartides coherentment en el temps.

*Es puntua aquest criteri per XAVIER GRANER VERDAGUER amb **9 punts** d'un màxim de 9 punts.*

*Es puntua aquest criteri per TOT BOSC, SL amb **9 punts** d'un màxim de 9 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL no presenten cap pla de treball anual, exposa només un llistat de poques tasques que no permet la valoració d'aquest criteri. Per aquest motiu,

*Es puntua aquest criteri per JARDINERIA FREIXA, SL amb **0 punt** d'un màxim de 9 punts.*

JARDINERIA FREIXA, SL	XAVIER GRANER VERDAGUER	TOT BOSC, SL
0	9	9

3.1.3. Pla de formació

- ☐ **Programa al llarg del contracte d'un pla de formació professional per al personal adscrit al servei (fins a un màxim de 3 punts)**

JARDINERIA FREIXA, SL

Presenten un llistat d'àmbits de formació: ús i manteniment de maquinària de jardineria, prevenció de riscos laborals i equips de protecció individual, gestió sostenible dels espais verds i mantenir la biodiversitat i compostatge i gestió de residus vegetals. No hi ha altra informació. No es detalla per a quines categories professionals està prevista ni la seva durada, ni com es realitzarà al llarg dels 4 anys.

XAVIER GRANER VERDAGUER

S'indica que els dos oficials de qualificació superior tenen els coneixements suficients per la realització dels treballs descrits en el PCA, que tot i així TOT BOSC, SL creu que una formació constant dels oficials de primera i els auxiliars és important, i proposa que la formació serà, per als dos equips: Prevenció de riscos laborals davant dels nous riscos que van sorgint, formació anual per a tots els treballadors (8h), Reparació i manteniment de maquinària, bianual per a tots els treballadors (de 4h per als oficials i de 8h per als auxiliars jardineros), i per l'equip B3 també un Curs bàsic d'arboricultura i treballs en alçada de 30h que es duria a terme durant el 2027.

TOT BOSC, SL

S'indica que els dos oficials de qualificació superior tenen els coneixements suficients per la realització dels treballs descrits en el PCA, que tot i així TOT BOSC, SL creu que una formació constant dels oficials de primera i els auxiliars és important, i proposa que la formació serà, per als dos equips: Prevenció de riscos laborals davant dels nous riscos que van sorgint, formació anual per a tots els treballadors (8h), Reparació i manteniment de maquinària, bianual per a tots els treballadors (de 4h per als oficials i de 8h per als auxiliars jardineros), i per l'equip B3 també un Curs bàsic d'arboricultura i treballs en alçada de 30h que es duria a terme durant el 2027.

Puntuació:

Les propostes del Pla de formació de XAVIER GRANER VERDAGUER i de TOT BOSC, SL estan orientades a la millora i actualització de coneixements i la seva càrrega d'hores és compatible amb el normal desenvolupament del servei.

Es puntua aquest criteri per XAVIER GRANER VERDAGUER amb 3 punts d'un màxim de 3 punts.

Es puntua aquest criteri per TOT BOSC, SL amb 3 punts d'un màxim de 3 punts.

La informació presentada per JARDINERIA FREIXA, SL no compleix els mínims requerits, donat que no hi ha la informació necessària per poder valorar aquest criteri.

Es puntua aquest criteri per JARDINERIA FREIXA, SL amb 0 punt d'un màxim de 3 punts.

JARDINERIA FREIXA, SL	XAVIER GRANER VERDAGUER	TOT BOSC, SL
0	3	3

La proposta de JARDINERIA FREIXA, SL no ha obtingut un mínim del 50% (un mínim de 12 punts) en el global dels criteris quantificables mitjançant un judici de valor (veure 5. Quadre resum de la valoració. **Per aquest motiu la proposta QUEDA EXCLOSA.**

5. QUADRE RESUM DE LA VALORACIÓ

Criteris quantificables segons judici de valor (fins a un màxim de 24 punts)		JARDINERIA FREIXA, SL		XAVIER GRANER VERDAGUER		TOT BOSC, SL	
3.1.1	Proposta d'organització (fins a un màxim de 12 punts)		3		12		12
	Organització del servei, equips (fins a 5 punts)	1		5		5	
	Idoneïtat de l'equip tècnic (fins a 2 punts)	0		2		2	
	Adequació dels vehicles i la maquinària al servei (fins a 5 punts).	2		5		5	
3.1.2	Programació dels treballs (fins a un màxim de 9 punts)		0		9		9
3.1.3	Pla de formació (fins a un màxim de 3 punts) Programa al llarg del contracte d'un pla de formació professional		0		3		3
Total puntuació dels Criteris quantificables segons judici de valor			3		24		24

La tècnica de la Unitat de Parcs i Jardins