

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004999
Codi Segur de Verificació: e71cdc34-6017-4427-8a1f-427b5b9bc41d Origen: Administració Identificador document: ES_LA0001893_2026_26514612 Data d'impressió: 21/01/2026 09:42:03 Pàgina 1 de 10	SIGNATURES 1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23 2.- Laura Goula Colomer (TCAT) (Secretària), 19/01/2026 15:32 3.- Irene López Tubau (TCAT) (Interventora accidental), 19/01/2026 15:51 4.- Montserrat Tort Vivet (TCAT) (Regidora delegada d'Esports, Comerç i Turisme (Decret d'alcaldia 28/6/23 - BOP 30/6/23)), 20/01/2026 00:35 5.- Antonio Colomo Cruz (TCAT) (Cap d'esports), 21/01/2026 09:41	



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA
SECRETARIA
Núm Exp:X2025004999

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE 3 RELATIU ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL
CONTRACTE DE SERVEI DE CONSERGERIA DE LA SALA POLIVALENT I ALTRES
DEPENDÈNCIES ESPORTIVES MUNICIPALS ANNEXES A LA SALA.**

Torelló, 24 d'octubre de 2023

ASSISTENTS:

Presidenta: Montserrat Tort i Vivet, regidora delegada d'Esports.
Vocal 1a: Laura Goula Colomer, Secretària accidental
Vocal 2ª: Irene Lopez Tubau, Interventora accidental
Vocal 3er: Antoni Colomo Cruz, Cap d'Esports.
Secretària de la Mesa: Neida Madaula Soler, tècnica d'administració general

Essent les 14:06 hores es constitueix la Mesa de Contractació en acte públic a la seu administrativa principal de l'Ajuntament de Torelló, al carrer Ges d'Avall núm. 5, constituïda en la forma prevista en l'encapçalament per procedir a la valoració dels criteris avaluable de manera automàtica presentats pels licitadors que han presentat ofertes per la contractació del servei de consergeria de la sala polivalent i altres dependències esportives municipals annexes a la sala, per procediment obert simplificat.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326 i la disposició addicional segona de la LCSP 2017.

En data 17 d'octubre de 2023 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre 1 que contenia la documentació administrativa, i el sobre 2 relatiu a criteris avaluable en base a un judici de valor, del contracte de servei de consergeria de la sala polivalent i altres dependències esportives municipals annexes a la sala.

S'han presentat els següents licitadors:

- 1.- VITAESPROT GESTIÓ, SL (Registre d'entrada núm. E2025018924 de data 27/12/2025)
- 2.- PUNTUAJOCS, SL (Registre d'entrada núm. E2025018992, de data 30/12/2025)
- 3.- PROTECTA CONTROL 2005, SL (Registre d'entrada núm. E2025019004, de data 30/12/2025)
- 4.- IPRES (Registre d'entrada núm. E2025019006, de data 30/12/2025)



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

4.- El resultats d'aplicar la rúbrica d'avaluació per valorar el projecte tècnic d'ambdues empreses han estat els següent:

Per l'empresa **VITAESPORT GESTIÓ SL**:

5 punts	PROGRAMA DE TREBALL	4 punts	1 punt	Resultat: 3,5/5
		Exposa detalladament apartats d'atenció al públic, control d'accessos, neteja i serveis auxiliars	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 2,5 / 4	Puntuació de 1/ 1	
5 punts	CONTROL DE QUALITAT	4 punts	1 punt	Resultat: 4/5
		Exposa i defineix detalladament apartats control de servei i atenció al públic, registre, KPIS, incidències, formació i mesures correctores i compromís de qualitat	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 3/ 4	Puntuació de 1/ 1	
5 punts	SUPERVISIÓ DEL SERVEI	4 punts	1 punt	Resultat: 4/5
		Exposa i defineix de forma general els indicadors de coordinació, supervisió presencial, control de personal, seguiment, comunicació i avaluació	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 3/4	Puntuació de 1/1	
5 punts	PLA DE FORMACIÓ	4 punts	1 punt	Resultat: 3/5
		Exposa i defineix de forma massa general un pla formació es troba a faltar detalls de quan es realitzaran, qui els portarà terme,	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 2/4	Puntuació de 1/1	
5 punts	COL·LABORACIÓ I COORDINACIÓ AMB L'AJUNTAMENT	4 punts	1 punt	Resultat: 4/5
		Exposa i detalla en el projecte tècnic indicadors de comunicació, col·laboració activa, supervisió del servei i resolució de problemàtiques, capacitat de reacció envers l'àrea d'esports municipal	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 4/4	Puntuació 1/1	
				RESULTAT TOTAL: 18,5 / 25

AJUNTAMENT DE TORELLÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": <https://bpm-ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

Per l'empresa **PUNTUAJOCS SL**:

5 punts	PROGRAMA DE TREBALL	4	1	Resultat: 5/5
		Exposa i defineix detalladament apartats organització operativa, planificació de torns cobertura del servei i gestió incidències	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 4/ 4	Puntuació de 1/ 1	
5 punts	CONTROL DE QUALITAT	4	1	Resultat: 5 / 5
		Exposa i defineix detalladament apartats garantia de servei, adequada atenció a l'usuari, garantir ús correcte dels espais, facilitació del desenvolupament d'activitats i detecció d'incidències i sobretot sistemes de seguiment	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 4/ 4	Puntuació de 1/ 1	
5 punts	SUPERVISIÓ DEL SERVEI	4	1	Resultat: 4,75 / 5
		Exposa i defineix nivells i canals de supervisió clars i directes, diferencia dies ordinaris i extraordinaris i sense activitats, gestió imprevistos, protocols de substitució	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 3,75 / 4	Puntuació de 1/1	
5 punts	PLA DE FORMACIÓ	4	1	Resultat: 5/5
		Exposa i defineix clarament la formació , te clara la subrogació de personal, cursos, períodes de formació, píndoles formatives i monogràfics	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 4/4	Puntuació de 1/1	
5 punts	COL·LABORACIÓ I COORDINACIÓ AMB L'AJUNTAMENT	4	1	Resultat: 4,75 / 5
		Exposa planificació conjunta del servei amb l'àrea d'esports municipal, retorns i presa de decisions, seguiments i millores, integració en el funcionament municipal.	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 3,75 / 4	Puntuació de 1/1	
				RESULTAT TOTAL: 24,5 / 25

AJUNTAMENT DE TORELLÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": <https://bpm-ajtoello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Per l'empresa **PROTECTA CONTROL 205 SL**:

5 punts	PROGRAMA DE TREBALL	4	1	Resultat: 3,25 / 5
		Exposa i defineix de forma general obertura i tancament d'instal·lacions, control d'accessos, Atenció al públic, Supervisió de l'ús dels espais, Tasques extraordinàries. Organització dels servei per Tasques diàries, setmanal i mensuals i organigrama de personal	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 2,5 / 4	Puntuació de 0,75/1	
5 punts	CONTROL DE QUALITAT	4	1	Resultat: 3,5 / 5
		Exposa en general fulls de registre, recull d'incidències, auditories i checklist, enquestes i KPIS, indicadors	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 2,75 / 4	Puntuació de 0,75/ 1	
5 punts	SUPERVISIÓ DEL SERVEI	4	1	Resultat: 3,25 / 5
		Exposa seguiment diari intern. Supervisió periòdica presencial i reunions de coordinació i protocol de gestió d'incidències	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 2,5/4	Puntuació de 0,75/ 1	
5 punts	PLA DE FORMACIÓ	4	1	Resultat: 2,75 / 5
		Defineix objectius formatius, formació inicial i continua i en prevenció de riscos	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 2 / 5	Puntuació de 0,75/ 1	
5 punts	COL·LABORACIÓ I COORDINACIÓ AMB L'AJUNTAMENT	4	1	Resultat: 3,75/5
		Exposa reunions periòdiques i mensuals per revisar la situació general, les incidències i les possibles millores, informes de seguiment i ús de plataforma de comunicació interna amb sistema Beta10	Estructura i guió establert	
		Puntuació de 3 / 5	Puntuació de 0,75/1	
				RESULTAT TOTAL: 16,5 / 25



	PROJECTE TÈCNIC	TOTAL SOBRE 25 PUNTS
VITAESPORT GESTIÓ SL	SI (no signat)	18,5 punts
PUNTUAJOCS SL	SI	24,5 punts
PROTECTA CONTROL 205 SL	SI	16,5 punts
IPRES	SI	24 punts

Seguidament es procedeix a obrir el sobre núm. 3 referent als criteris avaluables de forma automàtica d'acord al plec de clàusules administratives particulars aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2025, resultant el següent:

Licitador	Cost hora diürn (sense IVA)	Cost hora nocturn (sense IVA)	Cost hora diürn festiu (sense IVA)	Cost hora nocturn festiu (sense IVA)	REDUCCIÓ TEMPS SUBSTITUCIÓ
VITAESPROT GESTIÓ, SL	22,95€	25,45€	22,25€	24,25€	Abans 1 hora
PUNTUAJOCS, SL	24,95€	25,65€	25,16€	25,84€	Abans 1 hora
PROTECTA CONTROL 205, SL	20,00€	21,00€	21,00€	22,00€	Abans 1 hora
IPRES	22,48€	23,01€	22,66€	23,27€	Abans 1 hora

El pressupost de licitació anual del present contracte serà a un tant alçat, essent el seu import màxim anual de trenta-dos mil dos-cents seixanta-vuit euros amb cinquanta-vuit cèntims (32.268,58€), que es desglossa en vint-i-sis mil sis-cents seixanta-vuit euros amb vint-i-cinc cèntims (26.668,25€), IVA no inclòs i en l'import de cinc mil sis-cents euros amb trenta-tres cèntims (5.600,33 €), corresponent al 21%.

El sistema de determinació del preu del contracte ve determinat pels següents preus unitaris:

Preu/hora (inclòs benefici industrial):

- (L) Cost hora diürn: 25,55+ 5,37 = 30,92€
- (LN) Cost hora nocturn: 26,25 +5,51= 31,76 € (plus de nocturnitat de 0,70€ inclòs)
- (CS) Cost hora diürn festiu: 25,75 + 5,40 = 31,15€ . (plus de festius i caps de setmana de 0,20€ inclòs)
- (CSN) Cost hora nocturn festiu: 26,45 + 5,55= 32,01€ (plus de nocturnitat de 0,70€ més el plus de festius i caps de setmana de 0,20€ inclòs)

L (laborables) **LN** (Laborables Nocturnes); **CS** (Cap de setmana Dissabte i Diumenge); **CSN** (Cap de setmana Dissabte i Diumenge Nocturnes)

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025004999
Codi Segur de Verificació: e71cdc34-6017-4427-8a1f-427b5b9bc41d Origen: Administració Identificador documento: ES_LA0001893_2026_26514612 Data d'impressió: 21/01/2026 09:42:03 Pàgina 10 de 10	SIGNATURES 1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 19/01/2026 15:23 2.- Laura Goula Colomer (TCAT) (Secretària), 19/01/2026 15:32 3.- Irene López Tubau (TCAT) (Interventora accidental), 19/01/2026 15:51 4.- Montserrat Tort Vivet (TCAT) (Regidora delegada d'Esports, Comerç i Turisme (Decret d'alcaldia 28/6/23 - BOP 30/6/23)), 20/01/2026 00:35 5.- Antonio Colomo Cruz (TCAT) (Cap d'esports), 21/01/2026 09:41	



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

En aquest estat, quan són les 14:21 hores, s'aixeca la present acta que, després de la seva lectura, firma la Mesa de Contractació de la que com a secretari certifico.