

EMD
Unha

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO, secretari-interventor l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha, Naut Aran, Val d'Aran, (Lleida),

CERTIFICO:

Que la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha, en sessió ordinària de data 12 de gener de 2026, entre d'altres assumptes va acordar:

6è.- Declarar deserta la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres de consolidació del campanar de l'església santa eulàlia d'Unha, Naut Aran i licitar novament aquest contracte d'obres.

El mes de febrer de 2025, va tenir entrada en aquesta Entitat el Projecte "Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran", redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Alejo Puértolas Solé, col·legiat núm. 742 ICATEELL, amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de setanta-set mil set-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims (77.790,66 €), dels quals la quantitat de seixanta-quatre mil dos-cents vuitanta-nou euros amb vuitanta cèntims (64.289,80 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de tretze mil cinc-cents euros amb vuitanta-sis cèntims (13.500,86 €) a l'impost sobre el valor afegit.

En data 3 de juliol de 2025 la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha, en sessió ordinària, va acordar l'aprovació inicial del projecte esmentat, amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de setanta-set mil set-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims (77.790,66 €), inclòs l'impost sobre el valor afegit.

Aquest acord va ser sotmès a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 135, edicte 6000, de data 17 de juliol de 2025, al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

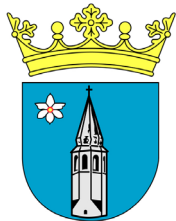
Un cop finalitzat el termini d'informació pública no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es va considerar aprovat definitivament aquest Projecte.

En data 23 de setembre de 2025 mitjançant resolució de la Presidenta de l'EMD d'Unha es va acordar l'aprovació definitiva del projecte "Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran", per l'arquitecte tècnic, Sr. Alejo Puértolas Solé, col·legiat núm. 742 ICATEELL, amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de setanta-set mil set-cents noranta euros amb seixanta-sis cèntims (77.790,66 €), inclòs l'impost sobre el valor afegit.

En data 30 de setembre de 2025 la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha, en sessió ordinària va aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars i la licitació per a la contractació de les obres de "Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran".

En data 27 de novembre de 2025 es va publicar l'anunci de licitació amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament, i que el termini per presentar ofertes va finalitzar en data dia 17 de desembre de 2025 a les 23:59 hores.

Un cop exhaurit el termini de presentació d'ofertes, segons certificació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, es van presentar dues empreses: OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. i CONSTRUCCIONS PIRINEU 2001, S.L.



EMD
Unha

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

En data 19 de desembre de 2025 es va constituir la Mesa de contractació per procedir a l'obertura de les ofertes presentades per les empreses licitadores que han participat en la licitació de l'obra Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran.

En aquella sessió, la Mesa va obrir els Arxius A ("Documentació administrativa") i els Arxius B ("Documentació ponderable a través de judicis de valor") i va acordar sol·licitar al tècnic redactor del Projecte, Sr. Alejo Puértolas Solé, l'elaboració d'un informe tècnic amb la valoració de les memòries incloses als Arxius B.

Així mateix, la Mesa va acordar la convocatòria d'una segona sessió pel dia 22 de desembre de 2025, a les 10.45 hores, per:

- Valorar la documentació continguda als **Arxius B** (Documentació Ponderable a través de judicis de valor) de conformitat amb l'informe tècnic.
- Procedir a l'obertura i valoració dels **Arxius C** (oferta econòmica i documentació quantificable automàticament).
- I, si escau, formular la **proposta d'adjudicació** del contracte.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 22 de desembre de 2025 i l'informe emès per l'arquitecte tècnic redactor del projecte, Sr. Alejo Puértolas Solé, la Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació declarar deserta la licitació, atès que les ofertes presentades no compleixen amb els criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació, en no haver assolit cap de les dues empreses licitadores una puntuació igual o superior a la mínima exigida en la valoració de la memòria (Arxiu B).

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Veïns de l'EMD d'Unha per unanimitat dels assistents, acorda:

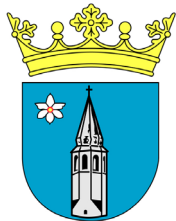
Primer: Declarar deserta la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres de "Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran", atès que les ofertes presentades no compleixen amb els criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars, en no haver assolit cap de les dues empreses licitadores una puntuació igual o superior a la mínima exigida en la valoració de la memòria (Arxiu B).

Segon: Licitat novament el contracte d'obres "Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran" amb les mateixes condicions que les establertes en l'anterior licitació, en els termes que es detallen a continuació:

1.- Entitat adjudicadora

- a) **Organisme:** Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha
- b) **Número d'identificació:** 700658001
- c) **Dependència que tramita l'expedient:** Secretaria
- d) **Tipus de poder adjudicador:** Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha
- e) **Principal activitat del poder adjudicador:** Serveis Generals Administració Pública
- f) **Número d'expedient:** 2025/6

2.- Obtenció de documentació i informació



**EMD
Unha**

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

- a) Entitat:** Entitat Municipal Descentralitzada d'Unha
- b) Direcció:** carrer Major, s/n
- c) Localitat i codi postal:** Unha, Naut Aran, 25598
- d) Codi NUTS:** ES513
- e) Telèfon:** 973 64 40 30
- f) Adreça electrònica:** secretaria@nautaran.org
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:** <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/24474120>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació:** sis (6) dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes. Horari d'atenció de 8.30 a 14.30 hores

3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte:** Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran
- b) Admissió de pròrroga:** No
- c) Divisió de lots i nombre de lots:** NO
- d) Codi NUTS del lloc d'execució:** ES513
- e) Termini d'execució:** 2 mesos
- f) Codis CPV:** 45454100-5 Treballs de restauració, 45212350-4 Edificis d'interès històric o arquitectònic particular

4.- Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tipus d'expedient:** obres
- b) Tramitació:** ordinària
- c) Procediment:** obert simplificat
- d) Acord marc:** NO
- e) Subhasta electrònica:** NO
- f) Contracte reservat:** NO
- g) Facturació electrònica:** SI

5.- Pressupost de licitació

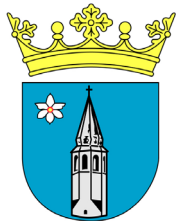
- a) Pressupost de licitació:** 77.790,66 € I.V.A inclòs
- b) Impost sobre el Valor Afegit:** 13.500,86 €
- c) Valor estimat:** 64.289,80 € I.V.A exclòs
- d) Finançament:** Contracte finançat amb fons propis i amb la subvenció del PUOSC 2025-2029
- e) Admissió de Variants:** NO

6.- Garanties

- a) Garantia provisional:** NO
- b) Garantia definitiva:** 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA

7.- Requisits específics del contractista

- a) Classificació:** No es requereix
- b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional:** Segons es preveu en la clàusula 2a del Plec de clàusules administratives particulars



EMD
Unha

C/ Major, s/n
25598 Unha
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2500032-D
emdunha@nautaran.org - www.nautaran.org

8.- Criteris d'adjudicació

- Criteris la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor (SOBRE "B"):

a) Memòria sobre l'execució de l'obra i programa de treball per a per a l'obra de "Consolidació del campanar de l'església Santa Eulàlia d'Unha, Naut Aran", (fins a un màxim de 10 punts) .

- Criteris la ponderació dels quals es automàtica (SOBRE "C"):

- a) Proposició Econòmica (fins a un màxim de 85 punts)
- b) Treballadors amb discapacitat a la plantilla de l'empresa any 2025 (fins a un màxim de 5 punts)

9.- Presentació d'ofertes o sol·licituds de participació

a) Data límit de presentació: Serà vint (20) dies naturals comptats a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.

b) Documentació que cal presentar: Segons es preveu en la clàusula 4a del Plec de clàusules administratives particulars.

c) Modalitat de presentació: Presentació electrònica: Perfil del contractant

d) Obertura d'ofertes: El primer dimecres hàbil una vegada passades 24 hores després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 13:30hores en la sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

10.- Llengües per redactar les ofertes o sol·licituds

Català, castellà i aranès

Tercer: Publicar aquest acord i l'anunci de licitació juntament amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives en el Perfil del Contractant que es troba en la pàgina web de l'Ajuntament.

I perquè així consti i assoleixi els efectes corresponents, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la presidenta de l'EMD d'Unha, Esther Bruna Paba, a Unha, Naut Aran, a la data de la signatura electrònica.

El secretari – interventor

Vist i plau
La presidenta

Mariano Capdevila Noguero

Esther Bruna Paba

Document signat digitalment