

INFORME TÈCNIC

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient: 2025-0018618
Assumpte: Contracte d'obres per a la Supressió de Barreres Arquitectòniques (SBA)
a municipis del Tarragonès
Departament: Urbanisme i Habitatge

2. ANTECEDENTS

En data 22 de desembre de 2025 es va Aprovar l'expedient de contractació de les obres de supressió de barreres arquitectòniques a diferents municipis de la comarca del Tarragonès, amb pressupost base de licitació (durada de 3 mesos del contracte) de 73.706,91 € IVA inclòs i aprovar els Plecs de clàusules administratives que ha de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària. Al mateix acord es va aprovar la despesa i facultar al president per acceptar la proposta d'adjudicació.

En data 2 de gener de 2026 es va aprovar definitivament el "Projecte executiu de les obres de Supressió de Barreres Arquitectòniques (SBA) a municipis del Tarragonès". El pressupost per execució de contracte d'acord al projecte era 60.914,81 € i amb el 21% d'IVA, 73.706,91 €.

En data 5 de gener de 2026 es va publicar al perfil del contractant la licitació i va finalitzar el 19 de gener de 2026.

En data 20 de gener de 2026 es va obrir el Sobre únic digital dels 3 lots.

3. FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Disposició addicional segona i tercera, Competències en matèries de contractació de les Entitats Locals i Normes específiques de contractació pública en les entitats locals, de la LCSP.
- Articles 13, 116, 156 i següents fins el 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4. CONSIDERACIONS

El projecte i l'expedient de contractació es va dividir en 3 Lots. Els imports per Lots del projecte eren els següents:

LOT 1: BARANES, TANCAMENTS I AJUDES	
PEC abans d'IVA	32.924,97 €
Total: PEC amb IVA	39.839,21 €

LOT 2: PAVIMENTACIÓ	
PEC abans d'IVA	21.104,80 €
Total: PEC amb IVA	25.536,81 €

LOT 3: ENLLUMENAT SOLAR	
PEC abans d'IVA	6.885,05
Total: PEC amb IVA	8.330,91 €

Un cop oberts els sobres únics digitals, s'han presentat les següents ofertes: Al Lot 1, 5 ofertes; al Lot 2, 3 ofertes i al Lot 3, 4 ofertes.

- **LOT 1: BARANES**

	Licitador	Declaració responsable capacitat	Declaració responsable RELI	Via Oberta	Oferta econòmica (s/IVA)
1	CONSTR. MARIMON I BARRABEIG S. L.	SÍ	SÍ	SÍ	31.278,72
2	EXCAVACIONS DAVID FORTUNY S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	28.970,75
3	LACONCET95 SL	SÍ	SÍ	SÍ	29.950,00
4	OUMESKUR CONSTR. Y OBRAS S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	31.064,71
5	PEDRO ESPINAR REAL	SÍ	SÍ	SÍ	32.600,00

- **LOT 2: PAVIMENTACIÓ**

	Licitador	Declaració responsable capacitat	Declaració responsable RELI	Via Oberta	Oferta econòmica (s/IVA)
1	CONSTR. MARIMON I BARRABEIG S. L.	SÍ	SÍ	SÍ	20.049,56
2	EXCAVACIONS DAVID FORTUNY S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	18.479,02
3	OUMESKUR CONSTR. Y OBRAS S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	19.912,38

- **LOT 3: ENLLUMENAT SOLAR**

	Licitador	Declaració responsable capacitat	Declaració responsable RELI	Via Oberta	Oferta econòmica (s/IVA)
1	CONSTR. MARIMON I BARRABEIG S. L.	SÍ	SÍ	SÍ	6.540,79
2	EXCAVACIONS DAVID FORTUNY S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	6.058,84
3	OUMESKUR CONSTR. Y OBRAS S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	6.496,04
4	BIOCHAR TECHNOLOGIES S.L.U.	SÍ	SÍ	SÍ	5.699,50

S'han analitzat les ofertes de cada un dels lots d'acord a la clàusula 2.4.3. del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) pel que fa als criteris per valorar les ofertes anormalment baixes i s'ha comprovat que en cap dels tres lots hi ha cap oferta que sigui anormalment baixa.

Per a obtenir la puntuació, la valoració s'ha fet d'acord a la clàusula
La valoració de les ofertes s'ha fet d'acord al PCAP:

$$Puntuació de l'oferta a valorar = 100 \times \frac{(\text{oferta més econòmica})}{(\text{oferta a valorar})}$$

Els resultats per cada un dels lots han estat els següents, ordenats de major a menor puntuació:

- **LOT 1: BARANES**

	Empresa	Oferta econòmica	Puntuació
1	EXCAVACIONS DAVID FORTUNY S.L.	28.970,75	100
2	LACONCET95 SL	29.950,00	96,73
3	OUMESKUR CONSTR. Y OBRAS S.L.	31.064,71	93,26
4	CONSTR. MARIMON I BARRABEIG S. L.	31.278,72	92,62
5	PEDRO ESPINAR REAL	32.600,00	88,87

- **LOT 2: PAVIMENTACIÓ**

	Empresa	Oferta econòmica	Puntuació
1	EXCAVACIONS DAVID FORTUNY S.L.	18.479,02	100
2	OUMESKUR CONSTR. Y OBRAS S.L.	19.912,38	92,8
3	CONSTR. MARIMON I BARRABEIG S. L.	20.049,56	92,17

- **LOT 3: ENLLUMENAT SOLAR**

	Empresa	Oferta econòmica	Puntuació
1	BIOCHAR TECHNOLOGIES S.L.U.	5.699,50	100
2	EXCAVACIONS DAVID FORTUNY S.L.	6.058,84	94,07
3	OUMESKUR CONSTR. Y OBRAS S.L.	6.496,04	87,74
4	CONSTR. MARIMON I BARRABEIG S. L.	6.540,79	87,14

5. CONCLUSIONS

Així doncs, s'ha fet la valoració de les ofertes dels 3 lots i s'han determinat les 3 ofertes més avantajoses respectivament.

La sotasignada proposa la següent adjudicació per al Contracte d'obres per a la Supressió de Barreres Arquitectòniques (SBA) a municipis del Tarragonès a l'adjudicatari "Excavacions David Fortuny S.L." per als Lots 1 i 2 i a l'adjudicatari "Biochar Techonologies S.L.U." per al Lot 3 d'acord al quadre següent:

	Proposta adjudicatari	Oferta econòmica
Lot 1: Baranes	Excavacions David Fortuny S.L.	28.970,75 € + IVA
Lot 2: Pavimentació	Excavacions David Fortuny S.L.	18.479,02 € + IVA
Lot 3: Enllumenat solar	Biochar Technologies S.L.U.	5.699,50 € + IVA
TOTAL LOTS:		53.149,27 € + IVA

Tarragona, a data de la signatura

Arquitecta
Cap del Departament d'Urbanisme i Habitatge