



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ, SEGONS PROCEDIMENT OBERT, PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE L'OBRA CIVIL DE L'EDAR DE MANRESA., GESTIONADA PER AIGÜES DE MANRESA, SA.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11636

Lloc: Aigües de Manresa, S.A., a les instal·lacions del carrer Plana de l'Om, 6, 3r 7a de Manresa.

Hora: 11:55 hores

Dia: 23 de desembre de 2025

President: Sr. Sergi Grau Torrent, Sotsdirector Tècnic
 Vocals: Sra. Jèssica Alvarez Enrique, Tècnica de Licitacions
 Sra. Ester Subirana Caparrós, Responsable Departament de Econòmic i Financer

A la sala de reunions de les Oficines d'Aigües de Manresa, Plana de l'Om, 6, 3^r 7^a de Manresa, a les 11:55 hores, es constitueix la Mesa de contractació integrada per la presidència i els vocals ressenyats.

Desenvolupament de la sessió:

Un cop finalitzada la qualificació de la documentació administrativa continguda en el Sobre A, i d'acord amb els acords adoptats per la Mesa de Contractació, es procedeix a la valoració de les proposicions tècniques corresponents exclusivament als licitadors que han estat finalment admesos al procediment.

En conseqüència, són objecte de valoració en el present informe les ofertes tècniques següents:

PROPOSTA	LICITADOR / UTE	RESULTAT
PROPOSTA NUM. 1	CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A.	Admesa
PROPOSTA NUM. 2	IMESAPI, S.A.	Admesa
PROPOSTA NUM. 3	GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.	Admesa
PROPOSTA NUM. 4	UTE NOVAPOX SL.- PROMOCIONES VALL-MARIA, S.L.	Exclusa
PROPOSTA NUM. 5	UTE RETINEO INGENIERÍA, S.L.-ATESVI, S.L	Admesa
PROPOSTA NUM. 6	UTE AQUADIPÓSITS -RIBALTA	Exclusa
PROPOSTA NUM. 7	UTE ETYSER-OIE GARCIA REYES	Admesa

Les ofertes excloses no són objecte de valoració tècnica, en haver estat descartades prèviament per no complir els requisits legals d'aptitud exigits per participar en el procediment.

Tot seguit es fa la valoració dels documents aportats, dins el termini establert i, en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules particulars (Clàusula 11).

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR

La puntuació màxima a obtenir serà màxim de 39,00 punts. La valoració de la puntuació màxima es reparteix per apartats de la forma següent:

CRITERIS SUBJECTES A UN JUDICI DE VALOR	Puntuació màxima
Memòria descriptiva d'execució dels treballs.	11,00 punts
Recursos previstos per l'execució de l'obra	7,00 punts

CRITERIS SUBJECTES A UN JUDICI DE VALOR	Puntuació màxima
Planificació	6,00 punts
Implantació obra	6,00 punts
Optimització de processos constructius, per a la reducció del termini d'alguns treballs.	5,00 punts
Descripció i acreditació en obres similars executades per l'equip adscrit al contracte. Adequació de l'equip de treball assignat al contracte	4,00 punts

Per a la valoració de la documentació aportada al SOBRE B es tindrà en compte la qualitat i les conclusions que puguin derivar-se de la Proposta Tècnica redactada pels licitadors. Per a això s'atendrà la forma d'organització i prestació dels treballs, que permetin obtenir el màxim rendiment i una òptima qualitat del servei, consideracions socials i ambientals de l'oferta, etc. Es valorarà fins a un màxim de 39,00 punts.

L'informe tècnic de valoració analitzarà detalladament i qualificarà a cadascun dels subcriteris valorables corresponents a cada criteri. A cadascun d'ells s'atribuirà motivadament la qualificació de:

- **"Molt bo-excel·lent" ("MBE"):** quan es realitzi un estudi complet i molt detallat de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest, i es proposin mesures d'actuació adequades, ajustades al context, coherents, justificades, ben definides i/o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- **"Bo-acceptable" ("BA"):** quan l'estudi i proposta en relació amb l'element a valorar sigui detallat, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- **"Regular-suficient" ("RS"):** quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.
- **"Insuficient" ("I"):** quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s'adapti a les necessitats dels serveis objecte del contracte, els mitjans no s'ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l'estudi no permeti conèixer clarament la solució plantejada.

En funció de la qualificació rebuda, la puntuació que s'assignarà a cada apartat objecte de valoració serà la següent:

QUALIFICACIÓ	PUNTUACIÓ
Molt bo-excel·lent" ("MBE")	Fins un 100% de la puntuació
Bo-acceptable" ("BA")	Fins un 60% de la puntuació
Regular-suficient" ("RS")	Fins un 30% de la puntuació
Insuficient" ("I")	0,00 punts



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ, SEGONS PROCEDIMENT OBERT, PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE L'OBRA CIVIL DE L'EDAR DE MANRESA., GESTIONADA PER AIGÜES DE MANRESA, SA.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11636

A continuació s'indiquen els conceptes de l'oferta avaluable mitjançant judici de valor i que estructuraran la Proposta Tècnica, assenyalant per a cadascun d'ells els aspectes a considerar i la puntuació assignada.

Les ofertes hauran d'incloure, almenys, la informació següent:

Proposta Tècnica, que es compona d'una memòria i un annex i que haurà de contenir els següents apartats:

L'assignació de punts es realitzarà atorgant la puntuació màxima de 39,00 punts:

Proposta tècnica (màxim 20 pàgines, – sense comptar l'índex, portades i/o separadors –, espai interlineat simple, lletra Arial 11) on s'haurà de seguir el següent índex i que haurà de referir-se a:

- Memòria descriptiva d'execució dels treballs (fins a 11,00 punts): Explicació de com s'executaran les obres, ordre de les fases tenint en compte les CONDICIONANTS A TENIR EN COMPTE DURANT L'OBRA exposades a l'apartat de "Motiu de la necessitat"
- Recursos previstos per l'execució de l'obra (fins a 7,00 punts). Quant als treballs propis de rehabilitació dels murs armats de formigó, i quant a l'execució dels treballs provisionals de by-pas per l'altre, breu enumeració dels tipus de recursos humans (operaris i tècnics) i maquinària que el contractista ha previst disposar per executar els treballs.
- Planificació (fins a 6,00 punts): Gràfic de la planificació de l'obra referit a les actuacions (no s'han de detallar els treballs que en formen part) incorporant-hi els treballs de l'explotador (preparació o buidat de les instal·lacions de procés on s'intervé) i l'execució de by-passos de procés definits a l'ANNEX 11; i tenint en compte els CONDICIONANTS A TENIR EN COMPTE DURANT L'OBRA exposats a l'apartat de "Motiu de la necessitat".
- Implantació obra (fins a 6,00 punts): Plànol i breu descripció de la implantació de l'obra per cada actuació amb indicació del tancament, espais d'abassegament de material, oficines-magatzem i WC de l'obra, afectació a la circulació de vehicles-persones i espais per a mòduls prefabricats per trasllat provisionals dels usos de l'edifici actual. Caldrà tenir en compte no ocupar els espais destinats a la nova planta fotovoltaica i el nou edifici de control dels que s'adjunten plànols (obres simultànies).
- Optimització de processos constructius (fins a 5,00 punts): Per a la reducció del termini d'alguns treballs. Aportació de propostes organitzatives o tècniques per reduir el termini dels treballs interiors a les actuacions B- Tanc de mescla de fangs, E- Obra d'entrada, F- Espessidor de fangs digerits, H-Reactor biològic anòxic. La reducció de termini no es reflectirà a la PLANIFICACIÓ que es demana.
- Descripció i acreditació en obres similars executades per l'equip adscrit al contracte. Adequació de l'equip de treball assignat al contracte (fins a 4,00 punts): Exposició de l'experiència de l'equip adscrit a l'obra en obres similars executades. Els punts es repartiran al número d'actes de recepció o certificats de bona execució aportades, (0,50 punts per obra presentada, màxim 4,00 punts) que no comptabilitzaran en nombre de



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ, SEGONS PROCEDIMENT OBERT, PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE L'OBRA CIVIL DE L'EDAR DE MANRESA., GESTIONADA PER AIGÜES DE MANRESA, SA.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11636

pagines totals aportades). Cal incloure almenys una fotografia i una molt breu explicació de l'obra

- Annex amb les certificacions vàlides aportades – actes de recepció i certificats de bona execució – de les obres similars executades descrites a l'apartat 6 de la proposta tècnica.

La NO inclusió d'aquests apartats en l'oferta podrà suposar l'exclusió d'aquesta del procés d'avaluació.

"S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 de la LCSP, del 50% de la puntuació màxima a la proposta tècnica (sobre B). Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior al 50% de la puntuació màxima a la proposta tècnica (sobre B), seran excloses del procediment de licitació per considerar que no s'ajusten als criteris sol·licitats al PPT. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància, ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C)".

ADVERTÈNCIA: La documentació que conté el sobre B (Criteris subjectes a judici de valor) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C (Criteris valorables de forma automàtica). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

A partir de les valoracions recollides a l'informe tècnic signat a data 13 de gener 2026, realitzat pel departament responsable del contracte, les puntuacions obtingudes són les següents:

PUNTUACIÓ CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR						
11636 -EXECUCIÓ DE L'OBRA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE L'OBRA CIVIL DE L'EDAR DE MANRESA, PER AIGÜES DE MANRESA, SA						
Proposta Tècnica (Memòria)	CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A.	IMESAPI, S.A.	GRUPMAS CONSTRUCTOR S, S.L.U.	RETINEO INGENIERÍA, S.L.-ATESVI, S.L.- UTE	UTE ETYSER -OIE GARCIA REYES	Puntuació Màxima
Memòria descriptiva d'execució dels treballs.	7,70	9,90	8,80	10,45	6,60	11,00
Recursos previstos per l'execució de l'obra	5,60	5,25	5,95	7,00	4,55	7,00
Planificació	5,10	4,50	5,70	5,10	4,20	6,00
Implantació obra	4,80	4,80	4,50	5,40	3,90	6,00
Optimització de processos constructius, per a la reducció del termini d'alguns treballs.	5,00	3,00	4,75	3,00	1,00	5,00
Descripció i acreditació en obres similars executades per l'equip adscrit al contracte. Adequació de l'equip de treball assignat al contracte	3,50	3,50	4,00	4,00	4,00	4,00
PUNTUACIÓ TOTAL	31,70	30,95	33,70	34,95	24,25	39,00



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ, SEGONS PROCEDIMENT OBERT, PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE L'OBRA CIVIL DE L'EDAR DE MANRESA., GESTIONADA PER AIGÜES DE MANRESA, SA.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11636

Tot seguit es dona per finalitzat l'acte d'obertura del Sobre B, i es proposa l'obertura del Sobre C amb els licitadors finalment admesos.

Manresa, a la data de la signatura electrònica.

Mesa de contractació:

Sr. Sergi Grau Torrent,
Sotsdirector Tècnic

Sra. Jèssica Álvarez Enrique
Tècnica Licitacions

Sra. Ester Subirana Caparrós
Responsable Departament
Econòmic - Financer