



Document	Expedient	Data	Segell
2172/2026	164/2026		

Àrea
Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



5U2Q5P6K663D5A5P0WBV

PROPOSTA DEL REGIDOR DE SERVEIS MUNICIPALS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de l'expedient

Expedient número 164/2026 relatiu a la contractació de les obres corresponents al Projecte executiu de millora de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Els Saulons de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2025, va aprovar definitivament el "Projecte executiu de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable a la urbanització dels Saulons, al municipi de Caldes de Montbui" (document AUPAC número 96074/2025, expedient 7163/2025), redactat per Josep Lluís Sala Sanguino, arquitecte tècnic, amb un pressupost per contracte de 356.429,66 euros, IVA inclòs, 294.569,97 euros més 61.859,69 euros corresponents al 21% d'IVA.
2. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, el dia 13 de gener de 2026 ha emès l'informe que es transcriu a continuació:

«Informe motivant l'inici del procediment de contractació de les obres corresponents al Projecte executiu de millora de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Els Saulons de Caldes de Montbui

Identificació de l'expedient

Expedient número 164/2026 relatiu a la contractació de les obres corresponents al Projecte executiu de millora de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Els Saulons de Caldes de Montbui.

Antecedents

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres corresponents al Projecte executiu de millora de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Els Saulons de Caldes de Montbui.



Ajuntament de Caldes de Montbui

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2025, va aprovar definitivament el "Projecte executiu de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable a la urbanització dels Saulons, al municipi de Caldes de Montbui" (document AUPAC número 96074/2025), redactat per Josep Lluís Sala Sanguino, arquitecte tècnic, amb un pressupost per contracte de 356.429,66 euros, IVA inclòs, 294.569,97 euros més 61.859,69 euros corresponents al 21% d'IVA.

Per tal de dur a terme aquest projecte per tal de fer efectiva la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la urbanització dels Saulons, és necessari l'inici del procediment de la contractació d'aquestes obres.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 294.569,97 euros, IVA exclòs.

El pressupost de licitació és de 356.429,66 euros, IVA inclòs.

Durada del contracte

El termini d'execució de les obres és de set (7) mesos.

Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

Aplicació pressupostària

Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostària 31 1610 61999 Milliores xarxes d'abastament d'aigua del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.

Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.



En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquest servei es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics per a poder executar les actuacions que motiven la contractació de les obres corresponents al Projecte executiu de millora de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Els Saulons de Caldes de Montbui.»

3. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, per tractar-se d'unes obres de valor estimat inferior a 2.000.000,00 euros, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP i tramitació ordinària.
4. El pressupost previst per a la contractació de l'obra corresponent al "Projecte executiu de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable a la urbanització dels Saulons, al municipi de Caldes de Montbui", és de 294.569,97 euros, més 61.859,69 euros corresponents al 21% d'IVA per donar un total de 356.429,66 euros, IVA inclòs.
5. En data 13-01-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

De conformitat amb tot el que s'ha exposat, proposo al regidor de Serveis Municipals que formuli a la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA D'ACORD



Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquesta obra segons el que consta al primer punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP i tramitació ordinària, de l'obra corresponent al "Projecte executiu de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable a la urbanització dels Saulons, al municipi de Caldes de Montbui", amb un pressupost per contracte de 356.429,66 euros, IVA inclòs, 294.569,97 euros més 61.859,69 euros corresponents al 21% d'IVA.

Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de l'obra corresponent al "Projecte executiu de millora de la xarxa de distribució d'aigua potable a la urbanització dels Saulons, al municipi de Caldes de Montbui"

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquesta obra.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llegida l'anterior proposta del cap de l'Àrea i examinat l'expedient instruït a l'efecte, dono la meva conformitat i l'elevo a la Junta de Govern Local.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**