

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES ÀREES DE JOC INFANTILS DE LA VILA D'ARGENTONA

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Els elements urbans, i en particular els jocs infantils, son un dels elements més importants per la definició del nivell de qualitat- tant material com de disseny- de l'espai públic, i un dels motors de l'activitat als parcs del municipi.

D'altra banda, conceptes com la sostenibilitat , accessibilitat i seguretat s'han anat incorporant com a pautes de l'actuació municipal i, per tant, s'han d'integrar també en la definició dels paràmetres de qualitat dels elements urbans.

Al la vila d'Argentona existeixen actualment un total de 19 àrees de joc infantil operatives, que inclouen els elements de joc, cartells, tanques, portes i els paviments de seguretat de sorra de riu, gresa o cautxú, a més d'alguns elements de calistènia i rocodroms.

A aquestes cal afegir, a més a més, les 5 àrees de joc situades en el interior de diversos recintes escolars.

El marc normatiu impulsat per Europa i traslladat a la normativa específica estatal és el context de qualitat- que no d'obligat compliment- que regirà el contracte: UNE- EN 1176 (1-7) sobre condicions de seguretat dels elements de joc i UNE-EN 1177 sobre condicions de seguretat dels paviments esmorteïdors de les caigudes.

L'objecte d'aquest plec de prescripcions és definir els àmbits d'actuació, els treballs de manteniment i conservació a realitzar i els nivells de qualitat corresponents de la prestació del servei de conservació i manteniment integral de les àrees de joc infantil municipals relacionades en l'inventari als annexes adjunts.

Té la consideració d'àrea de joc el recinte encerclat per la tanca de fusta o el seu entorn immediat de sauló o paviment de seguretat, amb els jocs infantils, cartells informatius, bancs i papereres. En concret l'objectiu d'aquest contracte es el manteniment integral de les àrees de joc per tal de conservar els següents aspectes:

- Manteniment dels màxims nivells de seguretat: cal assegurar que en cap cas, per desgast, trencament o vandalisme, disminueix el nivell de seguretat de la instal·lació . Aquest aspecte no solament es el més important , sinó que es el més sensible al disminuir notablement amb el pas del temps. És per aquests motius que s'estableixen uns protocols de revisió que s'especifiquen més endavant.



- Conservar el valor lúdic: s'ha d'assegurar que al llarg del temps es manté tot el valor lúdic del projecte, evitant qualsevol anomalia que afecti al joc, per garantir que les possibilitats d'ús de la instal·lació segueixin sent les mateixes que s'oferien en el primer moment.
- Conservar l'estètica del mobiliari i de les instal·lacions: l'objectiu d'aquest apartat es mantenir el cromatisme i estètica original de la instal·lació, per assegurar que es segueix oferint el mateix aspecte extern que es va preveure en el moment d'instal·lar-lo.

Queden exclosos d'aquest contracte el manteniment dels elements vegetals, de mobiliari urbà i elements d'enllumenat públic o de drenatge en l'interior de les àrees de joc. La normativa de referència del contracte, pel que fa les qualitats i a les operacions a realitzar és el següent:

- UNE-EN 1776-7 Equipament de les àrees de joc i superfícies (febrer 2021). Part 7: Guia per al instal·lació, inspecció, manteniment i utilització.
- UNE-EN 1176 - 1:2018 Requisits generals de seguretat i mètodes d'assaig.
- UNE-EN 1176 - 2:2018 Requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a gronxadors.
- UNE-EN 1176 - 3:2018 Requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a tobogans.
- UNE-EN 1176 - 4:2018 Requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a tirolines.
- UNE-EN 1176 - 5:2009 Requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a carrusels.
- UNE-EN 1176 - 6:2018 Requisits de seguretat específics addicionals i mètodes d'assaig per a balancins.
- UNE-EN 1176 - 7:2009 Guia d'instal·lació, inspecció, manteniment i utilització
- UNE-EN 1176 - 10:2009 Requisits de seguretat i mètodes d'assaig addicionals específics per equips de joc en recintes totalment tancats.
- UNE-EN 1176 - 11:2009 Requisits de seguretat i mètodes d'assaig addicionals específics per xarxes tridimensionals.
- UNE-EN 1177:2009: Revestiments de les superfícies de les àrees de joc absorbidores d'impactes.
- UNE 177101:2000 Equipament de les àrees de joc. Guia per l'aplicació de la Norma Europea UNE-EN 1176-1.
- UNE 147103:2000 Guia per l'aplicació de la Norma Europea UNE-EN 1176-7 a la inspecció i manteniment.
- UNE 147103:2000 Planificació i gestió de les àrees de i parcs de joc a l'aire lliure.



- UNE-172001:2004 IN Senyalització de les àrees de joc
- UNE-EN 15312:2007 Equips esportius d'accés lliure. Requisits, incloent seguretat i mètodes d'assaig.
- UNE-EN 16630:2015 Equips fixes
- NTJ 9S: Sorral·ls en àrees de jocs infantils.
- NTJ 13 R: Higiene dels sorral·ls en àrees de jocs infantils.

2.- LOCALITZACIÓ

Les àrees de joc infantil amb tots els elements que les integren i que són objecte del contracte es troben descrits en l'inventari dels annexos adjunts, són els descrits a la taula següent.

NOM	UBICACIÓ	CODI
PLAÇA ANGELETA FERRER	CASC URBÀ	EV 126
PLAÇA NOSTRA SENYORA DE MONTSERRAT	CASC URBÀ	EV 100
PLAÇA DEL GEGANTER JOAN PADRÓS	CASC URBÀ	EV 063
PLAÇA PAU CASALS	CASC URBÀ	EV 060
PLAÇA DEL MOLÍ	CASC URBÀ	EV 202
CENTRE PARROQUIAL	CASC URBÀ	
PARC DE CAN BARRAU ZONA 1	CASC URBÀ	EV 116
PARC DE CAN BARRAU ZONA 2	CASC URBÀ	EV 116
PARC ZONA ESPORTIVA RAUL PALOMA	CASC URBÀ	EV 111
PLAÇA GRAN DE MADÀ	VEINAT MADÀ	EV 045
PLAÇA XICA MADÀ (TAULA PING-PONG)	VEINAT MADÀ	EV 047
ESCOLA BERNAT DE RIUDEMEIA	CASC URBÀ	EV 080
ESCOLA DE LES FONTS	CASC URBÀ	EV 094
ESCOLA D'ARGENTONA	CASC URBÀ	EV 075
ESCOLA DEL CROS	VEINAT CROS	EV 070
ESCOLA BRESSOL EL BOSQUET	CASC URBÀ	EV 091
ESCOLA BRESSOL CARGOL TREU BANYA	VEINAT CROS	EV 070
PLAÇA BURRIAC	VEINAT CROS	EV 051
PLAÇA SALVADOR DALÍ	VEINAT CROS	EV 048
PLAÇA BLAS INFANTE	VEINAT CROS	EV 042
ZONA DE LLEURE DEL CROS	VEINAT CROS	EV 037
ZONA ESPORTIVA GINESTERES	URBANITZACIONS	EV 011
ZONA DE LLEURE DE CAN CABOT	URBANITZACIONS	EV 157



Així mateix s'aniran incorporant al contracte tots els jocs i elements nous així com àrees de joc que es vagin instal·lant a les diferents places i parcs públics del municipi.

3.- DESCRIPCIÓ I CALENDARI DELS TREBALLS DE MANTENIMENT OBJECTE DEL CONTRACTE

Les operacions a realitzar en les àrees de jocs infantils de conservació dels elements subjectes a aquest contracte són les següents:

- 3.1 Inspeccions visuals ordinàries de l'àrea de joc.
- 3.2 Reconeixement del funcionament.
- 3.3 Reconeixement integral.
- 3.4 Manteniment de pintura.
- 3.5 Neteja de grafitis i pintades.
- 3.6 Reparacions i actuacions d'urgència. Retirada d'elements irreparables.
- 3.7 Manteniment de les superfícies d'absorció d'impactes.
 - 3.7.1 Sorra o gresa.
 - 3.7.2 Paviment de seguretat de cautxú.
- 3.8 Manteniment de sorral·ls de joc.
- 3.9 Manteniment correctiu.
- 3.10 Rejuveniment programat de la instal·lació.
- 3.11 Inspeccions visuals rutinàries de l'àrea de joc.

3.1 Inspeccions visuals ordinàries de l'àrea de joc

Aquest tipus d'inspeccions són les més habituals i tenen una importància fonamental per a detectar possibles anomalies i disfuncions, abans de que els jocs o part d'aquests es deteriorin o deixin de funcionar.

Es tracta que quinzenalment es realitzi una comprovació rutinària del total de les àrees de joc comprovant si hi falten elements, si s'ha produït algun acte vandàlic, trencament de material o altres possibles aspectes que puguin influir en el correcte funcionament de les instal·lacions.

Quinzenalment, s'elaborarà i lliurarà un informe escrit als Serveis Tècnics municipals de les àrees inspeccionades durant la jornada, les incidències aparegudes i el resum de les incidències pendents de resolució.

El treballador que realitzi aquestes inspeccions, anirà dotat d'un mínim de material bàsic i eines per reparar els possibles desperfectes ocasionats i, si això no fos possible, haurà de senyalitzar degudament el joc per d'evitar possible accidents.



Així mateix en cas que es detectin anomalies greus , s'avisarà immediatament als Serveis tècnics municipals i al responsable tècnic de l'empresa adjudicatària , per tal de que es resolgui. En el cas que sigui necessària el subministrament d'un o varis accessoris per trencament dels existents, s'haurà de facilitar les dades als Serveis tècnics municipals sobre l'encàrrec al fabricant, temps de demora en el subministrament i pressupost del material amb l'objectiu de disposar de la informació necessària per prendre la decisió corresponent.

S'inclou el cost fix de manteniment tots els materials necessaris per a dur a terme les correccions de manteniment fins un valor màxim de 110 euros IVA inclòs per accessori o material.

Per a accessoris o materials de valor superior a 110€ (IVA inclòs), el responsable del contracte per part de l'ajuntament verificarà i aprovarà el pressupost presentat abans d'encomanar-n'hi el subministrament. Únicament s'abonaran els elements o accessoris que se substitueixen, ja que es considera que la mà d'obra i el petit material necessari per a la reparació està inclòs en el preu del contracte de les tasques de manteniment.

Els recanvis seran sempre i en tot cas els originals dels elements de joc.

3.2 Reconeixement de funcionament.

Tot i passant inspeccions rutinàries i reparant, si fos necessari, algun possible desperfecte, es realitzarà, en intervals màxims de tres mesos, un examen detallat dels aparells de joc i del recinte on es troben ubicats.

Aquest examen el realitzarà personal especialitzat, i en ell s'estudiarà detalladament la solidesa de la instal·lació, el seu nivell de seguretat, la neteja i el reconeixement de totes les anomalies detectades en els reconeixements rutinaris.

Durant aquest reconeixement s'efectuaran totes les operacions necessàries, així com el greixatge de tots aquells elements que així ho requereixin, a més d'un airejament i anivellament del sauló, així com l'aportació de sauló necessària per omplir sots o bassals d'aigua..

Aquest reconeixement haurà de finalitzar amb un informe escrit que es lliurarà en format digital als Serveis tècnics municipals, el qual contindrà les diferents fitxes de control dels diferents elements, seguint la pauta de les fitxes de control proposades en les normes UNE 1176 i UNE 1177.

3.3 Reconeixement integral.

Amb una periodicitat anual, coincidint amb l'última inspecció funcional, es comprovarà el nivell de seguretat, del conjunt dels elements, els fonaments, les superfícies dels equipaments que han estat objecte de reparacions o dels elements que han estat incorporats o substituïts.

Es realitzarà auditoria tècnica de les accions realitzades així com de l'operativitat i eficàcia dels treballs realitzats. A més s'actualitzarà l'estudi inicial realitzant un



nou diagnòstic del compliment de la normativa vigent.

La primera revisió es realitzarà dins els primers tres mesos de l'inici del contracte. A partir d'aquesta primera revisió es realitzarà la planificació per als treballs de millora de l'accessibilitat, treballs de pintura...

D'acord a la norma UNE-ENB 1776-7:2021 l'empresa contractarà una empresa acreditada per a realitzar, també, de forma independent, una inspecció anual de totes les àrees de joc.

3.4 Inspecció de l'accessibilitat de les àrees de joc

Als dos mesos de l'inici del contracte es realitzarà una inspecció referent a l'accessibilitat de les àrees de joc per a fixar les modificacions a realitzar per assolir els criteris d'accessibilitat universal a cada una de les àrees de joc .

El licitador presentarà una descripció de manera detallada dels aspectes a considerar, per a l'avaluació de l'accessibilitat universal de les àrees de joc, incloent-hi tots els aspectes, i la posterior transformació per garantir l'accessibilitat.

Es modificarà, també, cada cop i en cada cas quan hi hagi modificacions a les àrees de joc per tal de mantenir-lo actualitzat. El licitador haurà d'acreditar que l'estudi d'accessibilitat de les àrees de jocs serà realitzat per un professional qualificat (grau d'arquitectura, enginyeria o altres graus compatibles amb els estudis d'accessibilitat) i haver realitzat estudis similars d'àrees de jocs infantils (com a mínim d'un municipi amb població >10.000habitants). S'acreditarà amb informe de vida laboral.

3.5 Pintura.

Per tal de mantenir l'aspecte de les instal·lacions i el seu entorn, el contractista presentarà una proposta valorada i justificarà els casos on el repintat sigui necessari. La Direcció facultativa valorarà i aprovarà, si ho considera adequat, el pressupost presentat.

3.6 Neteja de grafitis i pintades

Caldrà dur a terme quinzenalment totes aquelles operacions de neteja de grafitis i pintades que siguin necessàries per tal que es mantinguin els nivells estètics originals dels jocs i mobiliari, així com els cartells i altres elements de les àrees. Aquestes operacions es realitzaran simultàniament a les inspeccions visuals o a requeriment dels Serveis tècnics municipals.

A banda d'això, tot i que la neteja rutinària diària correspon al servei de neteja municipal, durant les inspeccions setmanals s'eliminaran totes les restes de brutícia o restes que es trobin dins de les àrees de joc.

3.7 Reparacions o actuacions d'urgència



Es considera urgència la situació d'una àrea de joc o algun dels seus elements que pugui presentar un perill potencial per als usuaris, vianants o tercers.

Les actuacions de resposta de l'empresa en cas de desperfectes greus, hauran de ser immediates (en menys de 24 hores), des de la notificació de l'avís, reparant o adoptant les mesures provisionals adequades per deixar-lo degudament senyalitzat, precintat o desmuntat de forma que es garanteixi la seguretat dels usuaris.

L'adjudicatari disposarà dels recursos humans i tècnic suficients per tal d'actuar de forma urgent davant de qualsevol anomalia de caràcter greu. En aquest sentit, haurà de disposar d'un telèfon d'emergències.

En qualsevol cas, l'empresa haurà de comunicar immediatament als Serveis tècnics municipals la incidència, les actuacions realitzades i la programació de la seva reparació. El procediment per a la reparació serà idèntic al descrit al punt 3.1.

3.8 Manteniment de les superfícies d'absorció d'impactes

S'entén com superfície de l'àrea de joc, aquells recintes de material granular o àrid (ull de perdiu, sorra, gresa, sauló...) o de material sintètic delimitat per un bordó o tanca, a l'interior dels quals hi ha els elements de joc per a la infància i l'adolescència.

A les àrees que no existeixi un límit físic, s'entendrà com àrea de joc l'entorn immediat comprés per l'àrea de seguretat dels mateixos.

En el cas dels àrids, es procedirà amb periodicitat trimestral a l'aireig a una profunditat de 10cm i posterior anivellació, especialment a les àrees més compactades com les sortides de tobogan, sota els gronxadors i, en general, les zones d'ús més intensiu.

Un cop l'any, o en funció de les necessitats, es realitzarà l'aportació, estesa i anivellació de material necessari per a reposar els nivells de seguretat. Els treballs estaran inclosos en el manteniment bàsic mentre que el subministrament dels àrids es certificaran segons els preus unitaris.

En els paviments sintètics es procedirà a les reparacions en funció de les inspeccions realitzades per a garantir el nivell de seguretat (incrementat en un 20%). Un cop acabada la instal·lació del cautxú, el compliment de l'amortiment d'impacte de caiguda segons normativa es demostrarà mitjançant un certificat emès per una empresa certificadora acreditada per l'ENAC (Entitat Nacional de Acreditación).

Es garantirà de forma demostrada el compliment de la normativa del terra de cautxú instal·lat durant un mínim de tres anys més, mitjançant una certificació anual als 12, 24 i 36 mesos d'acabada la instal·lació, realitzada per una empresa certificadora acreditada per l'ENAC. Els treballs de reparació de cautxú estaran inclosos en el manteniment bàsic.



3.9 Manteniment de sorral·ls de joc

Anualment es renovarà totalment la sorra dels sorral·ls de joc dels recintes escolars descrits a l'Annex adjunt i es faran les analítiques corresponents.

3.10 Manteniment correctiu

Les anomalies detectades en les inspeccions (visual i funcional) derivaran en els corresponents treballs de correcció següents:

- Deformacions, fissures i trencaments: restituir la posició i condicions inicials en cas de desplaçament, reposició en cas de trencament, empastat i pintat (si s'escau) en cas de fissures o forats.
- Corrosió d'elements metàl·lics : Reparar o substituir elements oxidats.
- Podriment o atac de fongs en elements de fusta : reposició o reparació , si és possible, dels elements afectats o trencats , àdhuc de les proteccions superficials (vernissos i/o pintura).
- Desgast superficial per acció d'agents atmosfèrics i l'ús: reposició o reparació, si és possible, dels elements afectats o trencats.
- Afectacions per actes vandàlics : reposició o reparació, si és possible, dels elements afectats o trencats .
- Superfícies: aportació de sorra gresa o reparació superfícies cautxú.
- Fixacions i unions: reforç, renovació o substitució de les peces que no ofereixin garanties. Senyalitzacions: substitució parcial o total dels adhesius dels rètols.

Els recanvis seran sempre i en tot cas els originals dels elements de joc.

3.11 Rejoeniment programats de les instal·lacions

Per aconseguir la finalitat del contracte, que els jocs infantils ofereixen els màxims nivells de seguretat, funcionalitat i garantir l'estètica de les instal·lacions, anualment es procedirà a la substitució dels elements més obsolets i desgastats per d'altres de característiques similars.

En tots els casos s'emetrà un informe per part de l'empresa , argumentat la falta d'adequació de l'element de joc, tant sigui per pèrdua dels nivells de seguretat , qualitat de joc que es desenvolupa per part dels nens o per pèrdua irresoluble d'estètica. Es proposarà el subministrament i instal·lació d'un element de característiques similars, amb una valoració econòmica.

Serà competència de la Direcció facultativa la decisió final de quins son els elements que caldrà substituir o retirar en funció de la disponibilitat de mitjans suficients.



4. FULLS DE TREBALL

L'adjudicatari elaborarà uns fulls de treball en que es desglossaran les operacions de inspecció i correcció o reparació realitzades, fent constar el nombre d'hores, materials, i tots els treballs realitzats a cadascuna de les instal·lacions.

Aquests fulls es transmetran immediatament als serveis tècnics de l'ajuntament de forma que els responsables municipals tinguin en tot moment la informació actualitzada de l'estat real de les zones de joc.

L'adjudicatari serà responsable de realitzar i mantenir un inventari actualitzat que ha d'incloure, com a mínim, la següent informació:

- Codi i Nom de l'àrea
- Fotografia del conjunt de l'àrea i de cada element.
 - ☐ Plànols de situació, distribució en planta i alçats en format SIG [.shp (ha de tenir mínim els tres arxius: shp, .shx i dbf), gpkg , kml / kmz]
- Elements instal·lats: - (Tant de jocs com elements de mobiliari), nom, marca i model, any d'instal·lació.
- Existència tanca contorn i tipologia
- Paviments
- Edat d'ús
- Estat de conservació del conjunt
- Observacions generals
- Registre d'observacions i incidències, indicant si estan resoltes o pendents de resoldre.
- Registre d'inspeccions realitzades
- Calendari d'actuacions de manteniment bàsic i freqüència d'inspeccions

Característiques de l'inventari:

- L'inventari informatitzat ha de garantir la impressió en qualsevol moment d'aquest actualitzat, amb la informació anteriorment descrita, en format fitxa. Així com les actuacions pendents de realitzar-hi.

5. DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE TREBALL

La Direcció Facultativa dels treballs de conservació dels jocs infantils objecte del



contracte serà exercida pels Serveis Tècnics Municipals.

6. PERSONAL I MATERIALS ADSCRITS AL CONTRACTE

6.1 L'adjudicatari aportarà el personal, vehicles, maquinària, eines, estris i materials necessaris per a la bona execució de les prestacions de referència, incloent tots aquells materials d'import igual o inferior a 110 euros IVA inclòs. Els materials de import superior seran abonats contra la part variable del contracte, la mà d'obra s'entén inclosa en el concepte de manteniment.

6.2 Els vehicles que utilitzi, tindran les condicions necessàries per al fi al qual son destinats, en referència a la seguretat i les conveniències d'estètica urbana i condicions sanitàries.

Tots els transports que motivin els treballs i subministrament contractats en les feines de neteja i manteniment de les zones, així com la mobilitat necessària per als treballadors, són a compte del contractista adjudicatari i s'entenen compresos en els preus ofertats.

El contractista especificarà en la seva oferta una relació del nombre mínim de maquinària i vehicles adscrits a aquest contracte , total o parcialment , especificant les seves característiques tècniques (potència, marca, capacitat).

6.3 L'adjudicatari destinarà un equip de persones per la realització del treball i restarà obligat a tenir al capdavant dels treballs contractats un encarregat que serà presentat als Serveis Municipals abans de l'inici dels treballs de la contracta. Aquest encarregat estarà dotat dels mitjans necessaris per a garantir la comunicació immediata i permanent amb els Serveis tècnics municipals

Tant l'empresa adjudicatària com el seu encarregat assignat , seran responsables dels accidents, perjudicis o infraccions en que es pugui incórrer o es pugui cometre per una execució deficient de les prestacions encomanades o el incompliment de les disposicions establertes.

El personal adscrit a la contracta haurà de tenir les condicions d'aptituds i pràctica requerides, havent de ser substituït si no les compleixen a judici de la inspecció facultativa.

L'empresa adjudicatària, segons el seu Pla de Seguretat, haurà de proporcionar els elements de protecció per als seus treballadors, inherents al serveis contractat-

6.4 Si a criteri del responsable del contracte els recursos emprats no són suficient, es podrà requerir l'adjudicatari per tal que s'incrementi el personal en la mesura que es consideri oportú i aquest haurà d'actuar en conseqüència.

6.5 L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el seu personal causés en els elements subjectes a aquest contracte, o a qualsevol altre objecte o persona.

6.6 Personal especialitzat: l'adjudicatari aportarà un equip d'especialistes que conegui perfectament el camp objecte del contracte, els seus punts claus i que



disposin de l'equip necessari per les tasques de reconeixement, i actuïn de forma eficient davant de les reparacions.

6.7 Recanvis originals: és imprescindible, tant a nivell de seguretat com de qualitat del manteniment, que les reparacions es realitzin sempre amb peces originals del propi fabricant del joc, per assegurar la perfecte adequació d'aquestes a la instal·lació i la doble garantia del fabricant: peces en si i del propi conjunt, amb una garantia d'un any dels productes subministrats.

7. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

7.1 L'adjudicatari està obligat a disposar d'allò necessari per a la bona marxa dels treballs de conservació objecte d'aquest contracte.

7.2 L'Ajuntament d'Argentona efectuarà les inspeccions facultatives pertinents per verificar els treballs, així com la qualitat dels mateixos.

7.3 L'adjudicatari estarà obligat a facilitar les dades que, amb fins estadístics i de control, consideri necessaris l'Ajuntament per a la bona marxa del contracte.

7.4 A tal efecte, l'adjudicatari es compromet a elaborar quinzenalment els informes de treball de les operacions realitzades, indicant tant el consum de material com els recursos emprats (materials i humans).

També es compromet a elaborar els informes específics referents a les dades de l'execució del contracte en la forma i estructura que li demani la direcció facultativa en cada moment.

7.5 L'adjudicatari adoptarà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents o perjudicis de tot ordre, essent responsable dels mateixos de conformitat amb la legislació vigent.

7.6 L'horari de treball serà en dies feiners i en horari diürn, segons el calendari laboral d'Argentona.

L'adjudicatari haurà d'aportar tota la documentació sol·licitada , objecte del present contracte, especialment en tot el referent a la planificació i programació del servei (programa de treball, dia, torn, ruta, itinerari , horari, recursos materials i humans, equip i personal, servei, inspecció, urgències, inventari, informatització, etc.) en un període de temps establert i/o concret i totes les vegades que ho determini l'Ajuntament.

8. PLA DE MILLORA. INVERSIONS

Renovació programada dels elements que configuren les àrees objecte de contracte

Per aconseguir la finalitat del contracte d'aconseguir que els jocs infantils ofereixin els màxims nivells de seguretat, funcionalitat i garantir l'estètica de les instal·lacions, es farà necessari anar duent a terme un programa de renovació dels elements. Per aquest motiu anualment es procedirà a la substitució dels elements més obsolets i desgastats per d'altres de característiques similars o incorporació



de nous.

En tots els casos, serà competència del responsable municipal del contracte la decisió final de quins són els elements que caldrà substituir. D'altra banda, caldrà anar adaptant els diversos jocs a la Normativa Europea EN 1176 i EN 1177 (adaptada al 2018) i, en aquest sentit, s'aprofitarà per anar introduint les modificacions que calguin. En cap cas s'acceptaran jocs que no tinguin homologació i que no aconsegueixen la normativa corresponent.

9. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRATISTA

A més del que s'ha especificat anteriorment en aquest Plec, el contractista adjudicatari també queda obligat al compliment de tot l'especificat a continuació:

- Complir estrictament tot el que estableix la legislació vigent en quant a seguretat i salut dels treballadors, tant en la formació, en les certificacions, en l'equipament i materials com amb la forma d'executar les obres i realitzar controls periòdics de seguretat laboral.
- A facilitar les dades que, amb fins estadístics i de control, es considerin necessàries per l'Ajuntament, per la bona marxa del contracte. Per a aquesta raó l'empresa adjudicatària haurà de portar a terme un inventari digital anual dels elements dels jocs infantils.
- L'empresa adjudicatària intervindrà directament, sense esperar instruccions dels tècnics facultatius, en aquelles operacions d'inspecció i de reparació que requereixin actuació justificada i urgent, ja que és una obligació detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin a les àrees de joc o als jocs infantils. En aquest cas s'haurà de fer una fitxa d'avís de la urgència realitzada.
- El contractista serà responsable de prendre totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis a tercers, essent responsable d'elles.
- Els treballs s'hauran de realitzar en l'ordre lògic i pràctic del bon ofici i es prendran totes les mesures que siguin necessàries per evitar qualsevol afectació a la via pública, als treballadors o usuaris.
- S'haurà d'atendre especialment la seguretat dels usuaris de les àrees de joc i de les zones on estiguin ubicades, per la qual cosa es retiraran ràpidament les restes, terres o residus, que impedeixin l'ús normal del recinte.
- Les zones o instal·lacions de jocs que siguin objecte de obres o reparacions que puguin suposar un perill per als usuaris o visitants, seran delimitades i



estaran degudament senyalitzades impeditint l'accés a les persones alienes als treballs.

- Quan les zones de treball quedin tancades per la nit , s'haurà de disposar de senyals lluminosos o reflectants que alertin dels obstacles o perills.
- Els forats o rases obertes, en cas que no estiguin delimitades amb tanques sòlides, s'hauran de tapar amb planxes d'acer de 20mm de gruix o amb altres materials rígids, que quedaran situats a ras de la superfície de l'entorn, correctament senyalitzats.
- Per part de l'empresa adjudicatària s'hauran de prendre les mesures de Seguretat i Salut en el treball específiques en la legislació vigent.
- En casos de danys per vandalisme o per inclemències meteorològiques, l'adjudicatari quantificarà i registrarà els danys causats per actes vandàlics i accidents en els elements que ha de mantenir i està obligat a realitzar les reparacions, treballs d'urgència i totes les tasques necessàries per restaurar el bon estat i seguretat d'aquests elements. Les actuacions de resposta de l'empresa en cas de desperfectes greus, s'hauran de portar a terme de manera immediata, llevat d'aquells casos en que es necessitin peces o elements de reposició especials (que no es puguin tenir en "stock"). En aquests casos, caldrà senyalitzar, i aïllar l'element i solucionar en mínim de temps possible. L'adjudicatari lliurarà cada mes una còpia del registre de danys causat per actes vandàlics i per accidents, diferenciant-los entre si i agrupant-los per zones.

La tècnica de Serveis Públics
Argentona, a data de signatura

