



INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE MITJA TENSIÓ DEL CENTRE PENITENCIARI BRIANS 1, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (JU-2026-9)

1.- Introducció

En aquest expedient es proposa la contractació d'unes obres per a la substitució, posada en servei i legalització de les cel·les, els transformadors i els interruptors automàtics del centre Penitenciari Brians1 de Sant Esteve de Sesrovires.

Es publica la licitació la Plataforma de Serveis de Contractació Pública el dia 2 de desembre de 2025 i finalitza el termini de presentació de les ofertes el dia 29 de desembre de 2025.

El dia 2 de gener de 2026 es realitza l'acte d'obertura del sobre únic de les ofertes presentades i correspon la realització de l'informe de valoració.

2.- Ofertes presentades

Han concorregut a la licitació quatre empreses:

DOICA GESTIÓN, S.L. (CIF B64659758)
ISTEM, S.L.U. (CIF B43331412)
LYMET, S.A. (CIF A58634320)
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A.U. (CIF A08181745)

Després de veure la documentació presentada i d'acord amb el Plec de Clàusules administratives Particulars, la mesa acorda admetre a les quatre empreses que han presentat oferta a aquesta licitació.

En compliment del punt I) del quadre de característiques del Plec de Clàusules administratives Particulars de la licitació, les empreses presenten el document on s'especifiquen les característiques tècniques dels equips a instal·lar:



Equips a instal·lar	Empresa	Proposta
Cel·la de línia tipus CGM.3-L 630 A Un 36 kV	Totes	ORMAZABAL model CGM.3-L
Cel·la d'entrada tipus CGM.CMR Un 36 kV	Totes	ORMAZABAL model CGM.3-V
Cel·la de ruptor-fusible CGM.3-P 630 A Un 36 kV	Totes	ORMAZABAL model CGM.3-P
Transformadors secs encapsulat en resina, de 1000 kVA, 25/0'42 kV, Dyn11.	Totes	Eu548 tier2 Transformadors secs encapsulat en resina, de 1000 kVA, 25/0'42 kV, Dyn11
Armari de baixa tensió, amb interruptor automàtic de 4 / 1600 A.	Totes	Schneider Prisma Set P amb interruptor automàtic de 4/1600 A
Analitzador de xarxes	Totes	CIRCUTOR
Bateria de reactiva amb interruptor CPA-50-440	Totes	CIRCUTOR
Grup electrogen, dipòsit de GLP i equip de transvasament.	Totes	APORTEN ESPECIFICACIONS dins dels límits requerits
Equip de climatització	Totes	mitsubishi sostre R32 MSPCZ- 100VKA

De la revisió per part del Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de les característiques i fitxes tècniques presentades per les empreses licitadores i les característiques tècniques requerides en el Plec de Prescripcions Tècniques, es conclou el compliment dels requisits mínims dels articles exigits.

3.- Valoració

Un cop examinada la documentació presentada, en aquest document es determinen els criteris d'adjudicació, la valoració dels quals respon a criteris quantificables de forma automàtica (l'oferta econòmica suposa el 75% del total i la millora en els terminis de garantia i manteniment el 25%) que poden arribar a assolir un màxim de 100 punts de cada oferta, amb la fórmula següent per al càlcul de l'oferta econòmica.

La puntuació màxima (criteri 1) serà per a l'oferta més baixa que no s'hagi declarat com a desproporcionada o amb valors anormals. D'acord amb el que estableix la Directriu 1/2020, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules per a la valoració i puntuació de les ofertes econòmica i tècnica, per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = puntuació de l'oferta a valorar

P = punts criteri econòmic

O_v = oferta a valorar

Om = Oferta millor

IL = Import de licitació

VP = Valor de ponderació, que s'estableix en aquest cas en 1,75

En aquest sentit, el detall del càlcul del criteri econòmic és el següent:

OM: import de la millor oferta (oferta més baixa) = 243.987,04 €

IL: import de licitació (sense IVA) = 346.080,91 €

P: punts del criteri = 75

	DOICA GESTIÓN, S.L.
Import oferta (IVA exclòs)	243.987,04 €
Punts criteri 1	75

	ISTEM, S.L.U.
Import oferta (IVA exclòs)	342.117,34 €
Punts criteri 1	62,85

	LYMET, S.A.
Import oferta (IVA exclòs)	309.800,18 €
Punts criteri 1	66,85

	SOGESA, S.A.U.
Import oferta (IVA exclòs)	343.501,08 €
Punts criteri 1	62,68

Tot seguit es detalla la puntuació obtinguda per l'oferta presentada pel que fa als criteris que no són preu, és a dir, el criteri 2 que correspon a millora en els terminis de garantia i manteniment.



Millora en els terminis de garantia i manteniment	Puntuació	DOICA, S.L.	ISTEM, S.L.U.	LYMET, S.A.	SOGESA, S.A.U.
1 any addicional de garantia	10 punts	-	-	-	-
2 anys addicionals de garantia	20 punts	-	-	-	-
3 anys addicionals de garantia	25 punts	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ

Totes les empreses ofereixen una garantia addicional de 3 anys, per tant la puntuació per totes elles és de 25 punts.

4.- Determinació de valors anormals o desproporcionades

D'acord amb l'apartat L del PCAP que fa referència a la determinació de valors anormals o desproporcionats, que pren com a referència la circular d'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), en la que diu que es consideraran com a ofertes presumptament desproporcionades o amb valors anormals aquelles en què concorrin les circumstàncies següents:

c. Si s'hi presenten més de dues empreses licitadores:

- Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris automàtics, que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
- Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris automàtics, primer cal excloure aquestes de la presumpció d'oferta anormal. Un cop excloses, que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses de la presumpció d'oferta anormal.

Seguidament es mostra un resum dels criteris de valoració automàtica obtinguts:

PUNTUACIÓ CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	DOICA, S.L.	ISTEM, S.L.U.	LYMET, S.A.	SOGESA, S.A.U.
Oferta econòmica	75	62,85	66,85	62,68
Millora en els terminis de garantia i manteniment.	25	25	25	25
TOTAL PUNTS	100	87,85	91,85	87,68
Percentatge respecte a la mitjana aritmètica	109%	96%	100%	95%
Mitjana aritmètica de totes les puntuacions	91,845			

Atès que les ofertes presentades no concorren en aquestes circumstàncies, es pot determinar que no s'incorre en valors anormals o desproporcionats.



5.- Resultat de la valoració

La puntuació final de les ofertes presentades per les empreses és la següent:

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	DOICA GESTIÓN, S.L.
Oferta econòmica	75 punts
Millora en els terminis de garantia i manteniment.	25 punts
TOTAL PUNTS	100 punts

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	LYMET, S.A.
Oferta econòmica	66,85 punts
Millora en els terminis de garantia i manteniment.	25 punts
TOTAL PUNTS	91,85 punts

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	ISTEM, S.L.U.
Oferta econòmica	62,85 punts
Millora en els terminis de garantia i manteniment.	25 punts
TOTAL PUNTS	87,85 punts

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	SOGESA, S.A.U.
Oferta econòmica	62,68 punts
Millora en els terminis de garantia i manteniment.	25 punts
TOTAL PUNTS	87,68 punts

Per tot l'exposat, es proposa l'adjudicació de les obres de reforma de la instal·lació de mitja tensió del Centre Penitenciari Brians 1 a l'empresa DOICA GESTIÓN, S.L. per un import de 243.987,04 € (IVA exclòs), 295.224,32 € (IVA inclòs).

Enginyer

Subdirecció General de Patrimoni, Obres i Serveis

Coordinadora executiva del Pla d'Inversions
(Àmbit d'execució penal)

Subdirecció General de Patrimoni, Obres i Serveis