

Exp. 6679/2025

CONTRACTE PER LA PRESTACIÓ DEL "SERVEI DE CONTROL, PREVENCIÓ I TRACTAMENT DE LA LEGIONEL·LA A TOTES LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS D'ARENYS DE MAR, EN ÚNIC LOT"

A Arenys de Mar, a la data de la signatura electrònica,

D'una part el Sr. Estanis Fors Garcia, com alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, autoritzat per a aquest atorgament de conformitat amb el que disposa la DA 2ª.1 de la LCSP, assistit per la secretària accidental de la corporació, Sra. Teresa Icardo Paredes.

I, d'una altra part, la Sra. Mª Carmen Cernicharo López, amb DNI núm. 77614378G, en representació de l'empresa Safy Global Gest SL, amb CIF núm. B55094486 i domicili al carrer Avinguda de la Costa Brava, 106, del municipi de Malgat de Mar (08380), d'acord amb els documents que consten a l'expedient.

Ambdues parts reconeixent-se suficient capacitat legal per obligar-se

MANIFESTEN

I. Antecedents administratius.-

1.1. Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques reguladores del servei.

El Plec de clàusules administratives particulars, juntament amb el plec de clàusules tècniques, foren aprovats per acord de la Junta de Govern Local de data 06/11/2025.

La còpia d'aquests Plecs, signada pels adjudicataris, s'uneix com a part integrant del contracte.

L'expedient de contractació conté l'informe jurídic de data 28 d'octubre de 2025, així com el de fiscalització emès per l'interventor municipal.

1.2. Documentació aportada.

D'acord amb la clàusula 20 d), la secretària de la Mesa va requerir la presentació dels documents necessaris per procedir a l'adjudicació, els quals han estat presentats per l'adjudicatari, d'acord amb el Plec de clàusules administratives.

Consta a l'expedient que l'adjudicatari ha fet transferència bancària de 2.097,60 euros corresponent a la garantia definitiva del contracte.

1.3. Adjudicació.

En data 15/01/2026 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va resoldre declarar vàlida la llicitació i adjudicar el contracte relatiu a la prestació del "Servei de control, prevenció i tractament de la legionel·la a totes les instal·lacions municipals d'Arenys de Mar", a l'empresa SAFY GLOBAL, S.L. amb CIF B55094486 pel preu de 41.952,00 euros, més el 21% corresponent a IVA i un termini de contracte de 3 anys, amb possibilitat de pròrroga per un any més, de conformitat amb el Plec de clàusules Administratives aprovat i acceptant les millores ofertes consistents en:

- a) 8% de descompte aplicable als preus unitaris per hora que s'aplica a Assistència tècnica i la Planificació, coordinació i gestió del servei
- b) 10% de descompte aplicable a tots el preus unitaris dels diferents serveis de les Actuacions no periòdiques d'anàlisi i control de les instal·lacions
- c) 8% de descompte aplicable a tots el preus unitaris dels diferents serveis de les Actuacions no periòdiques



- d'adaptació del PPCL a noves instal·lacions o modificació de les existents
- d) Temps de resposta davant de positius o incidència: en menys de 12 hores
 - e) Aportació dels mitjans personals següents:
 - a. Tècnica assessora amb llicenciatura o grau corresponents a: biologia, química, farmàcia, ciències ambientals, ciència i tecnologia dels aliments
 - b. Tècnica assessora amb curs homologat de Prevenció i control de Legionel·la i legionel·losi o Renovació del Certificat de Prevenció i control de Legionel·la
 - f) 30 hores anuals d'increment de les hores d'Assistència tècnica
 - g) Disposició dels mitjans tècnics següents:
 - a. Una solució tecnològica amb la funcionalitat de repositori digital centralitzat i estructurat de la documentació del servei (permet arxivar, consultar i imprimir tota la documentació relacionada com dades dels procés d'autocontrol, registres, informes d'auditoria, resultats analítics, PPCL, Certificats de neteja i desinfecció, etc.)
 - b. Una solució tecnològica amb capacitat per permetre la introducció directa de dades dels processos d'autocontrol (entrada de dades dels procés d'autocontrol directament en el sistema mitjançant d'un dispositiu mòbil per part del personal de l'Ajuntament).

Que partint d'aquests antecedents les parts en la representació que cadascú actua

ATORGUEN

El present contracte amb subjecció a les següents clàusules:

Primera. L'Ajuntament d'Arenys de Mar, per mitjà del seu alcalde compareixent, formalitza l'adjudicació del contracte relatiu a la prestació del "Servei de control, prevenció i tractament de la legionel·la a totes les instal·lacions municipals d'Arenys de Mar", a l'empresa SAFY GLOBAL, S.L. amb CIF B55094486.

La Sra. M^a Carmen Cernicharo López en representació de l'empresa Safy Global Gest SL, amb CIF núm. B55094486, s'obliga a la prestació del "Servei de control, prevenció i tractament de la legionel·la a totes les instal·lacions municipals d'Arenys de Mar", de conformitat amb el Plec de clàusules Administratives i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament celebrat en data 06/11/2025, que constitueixen documents contractuals i que la Sra. M^a Carmen Cernicharo López en la representació que ostenta, declara conèixer i acceptar plenament i de la qual cosa en deixa constatació signant en aquest acte la seva conformitat.

Segona. El contractista s'obliga a complir l'objecte del contracte per un preu màxim de 41.952,00 euros, més el 21% corresponent a IVA, per tota la seva durada de tres anys.

Tercera. La garantia definitiva, per import de 2.097,60 euros, s'ha efectuat mitjançant transferència bancària dipositat a la tresoreria municipal segons consta a l'expedient.

Quarta. El termini de prestació del present servei serà de 3 anys, a comptar des del dia següent al de formalització del contracte.

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les disposicions d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques, a la normativa, general o sectorial, que li sigui d'aplicació, al contingut de la proposició formulada per l'adjudicatari en allò que concreti l'objecte o el preu del contracte, i d'acord amb les normes i instruccions que, en desenvolupament o interpretació dels plecs, l'ajuntament comuniqui al contractista. Si aquestes instruccions es formulessin verbalment, hauran de ser ratificades per escrit a la major brevetat.

L'adjudicatari del contracte està obligat a realitzar l'objecte del contracte en els terminis que figurin en el contracte i haurà de respectar les especificacions determinades en el plec tècnic que s'adjunta en annex.



Cinquena.- La prestació dels treballs objecte del contracte és a l'àmbit del terme municipal d'Arenys de Mar, d'acord amb el que determina el plec de prescripcions tècniques.

Sisena.- El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat de les prestacions equivalents als criteris que han de servir de base a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'ajuntament informará al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini de temps més breu possible.

Setena.- El contracte del servei de control i prevenció de legionel·losis d'Arenys de Mar pot ser susceptible de modificació per garantir la millora contínua del servei i, en conseqüència, es pot convenir la seva adaptació a les necessitats que es puguin detectar durant el desenvolupament del servei, sempre i quan es motivin els canvis a introduir i es compleixin les determinacions establertes a les clàusules 32 del PCAP i 18.2 de la memòria tècnica justificativa de la licitació.

Vuitena. S'estarà a la clàusula 35 del PCAP pel que fa a les condicions especials d'execució i en relació a les condicions essencials del contracte.

Novena. L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de prevenció de riscos i de seguretat i salut en el treball.

Així mateix, l'empresa contractista ha de complir durant l'execució del contracte les condicions previstes al Conveni col·lectiu sectorial que li sigui d'aplicació.

Desena. El pagament dels serveis efectivament prestats s'efectuarà mitjançant la presentació de la corresponent factura mensual que serà presentada al Registre electrònic de factures, com a màxim el dia 5 del mes següent.

La factura haurà d'anar signada pel contractista i serà degudament conformada, en el cas que sigui correcte i s'ajusti als serveis efectivament prestats, pel responsable tècnic del contracte, i s'abonarà dintre dels terminis legalment establerts una vegada aprovada per l'òrgan municipal competent.

La plataforma informàtica del servei ha de tenir les prestacions suficients per poder generar el document de factura prèvia, amb el detall de tots els serveis prestats, els costos de cada servei en funció dels preus unitaris que s'hagin ofert per l'adjudicatària i el detall de totes les deduccions per incompliments en el cas que s'hagin produït. Aquest document haurà de ser validat i acordat per l'Ajuntament d'Arenys de Mar com a condició prèvia per a l'emissió de la factura formal per part de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari trimestralment presentarà amb la facturació els RLC i RNT (antics TC1 i TC2) de tot el personal adscrit a l'empresa i semestralment els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Això no serà necessari quan hagi autoritzat a l'Ajuntament a fer la consulta directament.

Onzena.- L'empresa adjudicatària serà la responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat, activitat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal i des mitjans materials al seu càrrec o derivats del desenvolupament de la seva feina.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de tenir contractada i al corrent de pagament durant tot el període de vigència del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi un import mínim de 20.000 € per sinistre i/o víctima, i en qualsevol cas amb clàusula de reposició de prima.

Aquesta assegurança haurà d'estar vigent durant tot el termini de vigència del contracte.

Dotzena.- En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel *Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades* (Reglament general de protecció de dades), i per la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals* (LOPDGDD). L'empresa contractista quedarà obligada al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter



d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*.

Les dades personals que s'obtinguin de les empreses licitadores seran tractades per l'òrgan de contractació com a responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals de la contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades de la contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

L'empresa contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

D'acord amb l'art. 13 del *Reglament europeu 2016/679*, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa a l'empresa contractista i al seu personal:

- Responsable del tractament:
Ajuntament d'Arenys de Mar
Riera del Bisbe Pol, 8
08350 Arenys de Mar
- Finalitat del tractament:
Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.
- Temps de conservació:
Les dades seran conservades duran el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu
- Legitimació del tractament:
Compliment d'obligacions contractuals i transparència.
- Destinataris de cessions o transferències:
No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei.
No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades
- Drets de les persones interessades:

Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Arenys de Mar o presencialment a les oficines del Registre de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència.

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte es preveu el tractament de dades obtingudes per les lectures dels elements que continguin les aportacions de determinades fraccions de residus (bosses, cubells, bujols, contenidors). Aquestes dades només han d'indicar els codis alfanumèrics que han de permetre, a l'Ajuntament d'Arenys de Mar, la vinculació amb les dades dels habitatges o establiments generadors. En cap cas, però, l'empresa contractista podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

En el cas que el personal vinculat a la contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament d'Arenys de Mar. En



tot cas, s'estarà subjecte a allò previst al Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i comunicacions, que entre d'altres, dona una nova redacció a l'article 122 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i en concret els paràgrafs tercer, quart i cinquè de l'apartat 2 de l'esmentat article.

Tretzena.- No hi haurà revisió de preus del contracte durant tota la durada del mateix.

En cap cas l'adjudicatari tindrà dret a la revisió dels preus del contracte. El preu del contracte es inalterable i no experimentarà cap variació per cap circumstància independentment de la durada i horari, etc., ni de cap altra circumstància. No s'entén com a supòsit de revisió de preus els supòsits previstos de modificació contractual que suposin una retribució.

Catorzena.- El termini de garantia d'aquest servei serà l'equivalent a la prestació del mateix, que es comptabilitzarà des de la data de l'inici de la prestació establerta en el present document contractual.

Aprovada la liquidació del contracte, un cop finalitzat el mateix, si no en resulten responsabilitats que s'hagin d'exercir sobre la garantia, l'òrgan de contractació dictarà l'acord de cancel·lació i devolució que serà comunicat a l'adjudicatari.

Quinzena.- Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes. Concretament, es preveu:

- a) Adoptarà les disposicions necessàries per al bon funcionament del servei, impartint a tal efecte la contractista les ordres que resultin pertinents. L'emissió d'ordres referents al servei es verificarà previ procediment en el qual es donarà termini a la contractista perquè al·legui tot el que procedeixi al seu dret, incloent no només la pertinència de la mateixa, sinó també el seu contingut i, en el seu cas, el termini atorgat per al seu compliment. Les ordres regulades en el present apartat no podran suposar modificacions substancials del règim de prestació del servei.
- b) Podrà fiscalitzar qualsevol aspecte de la gestió del servei, requerint a la contractista tota la documentació que resulti rellevant a l'efecte i visitant, pels seus tècnics o altres que siguin designats, les instal·lacions del servei. Els actes realitzats per la contractista en l'exercici de les funcions delegades per a la prestació del servei seran recurribles en els termes establerts per la legislació vigent. Les facultats regulades en la present clàusula seran exercides per l'Ajuntament amb la mínima intensitat necessària per garantir l'adequada prestació dels serveis objecte de contracte. En cap cas, excepte els supòsits excepcionals que es contemplen en el present Plec, determinaran l'eliminació o menyscabament substancial dels poders de direcció i gestió que s'atribueixen a la contractista.
- c) En el cas de produir-se crisis sanitàries, tals com pandèmies i situacions de contaminació greus, en que s'hagués declarat l'estat d'alarma o altra normativa d'obligat compliment per part de l'estat o l'administració autonòmica, i que l'execució del contracte esdevingués impossible, s'aplicaran les mesures en matèria de contractació pública que aprovi l'administració de l'estat, o en el seu cas, l'administració autonòmica, llevat que la normativa vigent a aplicar en matèria de contractació pública preveïés la regulació d'aquest tipus de situacions, en el moment de produir-se la mateixa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

Setzena.- El contracte té caràcter administratiu i es regirà per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. També formaran part del contracte els aspectes de la proposició de l'adjudicatària que afecten a l'objecte del contracte.



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en la seva execució, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Formaran part del contracte, a més del present Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions tècniques, els següents documents, que tindran el caràcter d'essencials:

- L'oferta del contractista.
- El compromís d'adscripció de tots els mitjans materials i personals necessaris per dur a terme la prestació en la forma prevista en el plec.
- El document on es formalitzi el contracte.
- Les millores que hagi ofert l'empresa adjudicatària i que hagin estat acceptades per l'Ajuntament d'Arenys de Mar.
- La memòria informe justificatiu de la contractació

I llegit el present contracte, que s'entén per duplicat, els atorgants el ratifiquen i signen, en el lloc i data abans ressenyats.

L'ALCALDE

SAFY GLOBAL GEST, S.L.

Estanis Fors Garcia

M^a Carmen Cernicharo López

La secretària accidental

Teresa Icardo Paredes