

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant contractació, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

El motiu del present document és donar compliment a allò que preveuen els arts. 28 i 116.1 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i de l'expedient de contractació per la seva iniciació i contingut.

Els contractes que realitzin les administracions públiques s'han d'adjudicar d'acord amb les normes de la LCSP, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. D'acord a l'article 116.3 de la LCSP a l'expedient s'incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte.

1.- Objecte complet del contracte

L'objecte del present contracte és disposar d'un servei especialitzat per l'actualització de l'inventari de la xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi d'Argentona i la posterior elaboració i calibratge d'un model hidràulic mitjançant la plataforma GISWATER.

La present contractació atén la satisfacció de necessitats de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Aquesta prestació permetrà dotar l'Ajuntament d'una base de dades actualitzada, fiable i estructurada de tots els elements que conformen la xarxa d'abastament, així com d'un model hidràulic operatiu que permeti analitzar-ne el comportament, detectar deficiències i planificar actuacions futures en matèria d'inversions, renovacions i millora del servei.

La contractació atén necessitats de caràcter local vinculades a l'exercici de les competències i funcions que atribueixen al municipi els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, relatives a la garantia del subministrament d'aigua potable i a la prestació eficient dels serveis públics essencials.

A més de la normativa general de contractació pública, aquesta contractació quedarà regulada pel Plec de Prescripcions Tècniques, on es defineixen les condicions específiques relatives als criteris de presa de dades, estàndards de qualitat, formats, compatibilitat GIS i requisits tècnics per al model hidràulic.



L'objecte del contracte comprèn totes les prestacions necessàries per garantir una execució completa i correcta del servei, incloent-hi:

- El treball de camp i la presa de dades dels elements de la xarxa existent.
- La revisió, depuració, normalització i incorporació de les dades al GIS municipal.
- La configuració, elaboració i calibratge del model hidràulic mitjançant GISWATER.
- La lliurança dels resultats, documentació final, mapes i fitxers digitals segons el PPT.

Aquest objecte no ha estat fraccionat ni disminuït amb la finalitat d'evitar l'aplicació de les normes generals de contractació, i inclou la totalitat de requeriments necessaris per assolir la finalitat pública perseguida.

2.- Elecció del procediment:

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació per procediment obert simplificat previst a l'article 159 LCSP, ja que el valor estimat del contracte no supera les quantitats establertes en els articles 21.1, lletra a), i 22.1, lletra a) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, respectivament, o als seus corresponents actualitzacions.. La tramitació serà ordinària.

3.- Vigència del contracte

El termini d'execució del contracte serà de 10 mesos, comptats a partir de la data de formalització del contracte. La durada del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà de l'última signatura digital del document contractual. No es preveu la possibilitat de pròrroga, atès que la naturalesa del servei és puntual i finalista, i el seu objecte queda completat un cop lliurat l'inventari actualitzat i el model hidràulic calibrat.

4.- Classificació que s'exigeix als participants i justificació:

D'acord amb el que estableix l'article 77 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la classificació és obligatòria únicament per als contractes d'obres i per als contractes de serveis els noms dels quals coincideixin amb els del grup o subgrup de classificació determinats reglamentàriament.

En el present cas, no és exigible classificació, perquè:



- Es tracta d'un contracte de serveis de naturalesa tècnica, vinculat a la presa de dades, tractament d'informació geoespacial, actualització d'inventari i modelització hidràulica.
- L'objecte del contracte no es correspon amb cap dels grups o subgrups per als quals la normativa estatal exigeix classificació específica.
- La LCSP no preveu cap obligació de classificació per als serveis relacionats amb gestió de dades, SIG, consultoria tècnica o modelització hidràulica, que són els que integren aquesta prestació.
- El valor estimat del contracte no supera els llindars que obligarien a exigir classificació en contractes de serveis amb subgrup associat.

Per tant, no concorren les circumstàncies legals que farien necessària la classificació empresarial, i en conseqüència no s'ha d'exigir com a requisit de participació. La solvència del licitador es garantirà mitjançant els criteris de solvència econòmica i tècnica establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars, els quals resulten suficients per assegurar l'adequada execució del contracte.

5.- Criteris de Solvència tècnica o professional i econòmica i financera, amb la justificació.

Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació són els que millor poden justificar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a la contractació del Servei de neteja i inspecció dels elements que componen la xarxa de clavegueram en baixa de titularitat municipal d'Argentona.

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars. Els licitadors, segons el disposat a l'article 159.4.a) han d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes sempre que la concurrència no es vegi limitada.



A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per aquest, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emesa pel corresponent Registre i de una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació d'aquesta.

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

a) Solvència econòmica o financera

Les empreses hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera a través dels següents mitjans (art. 87 LCSP):

1. Volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclosos ha de ser d'almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte. El càlcul del valor mitjà del contracte consisteix en dividir el valor estimat del contracte pel nombre de mesos de durada del contracte i el resultat multiplicat per dotze, és a dir, de 50.039,88 euros.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant el certificat del Registre Oficial de Licitadors i d'Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP) o del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI). Subsidiàriament -això és, en cas que el certificat no reculli aquesta informació- l'acreditació es podrà dur a terme mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre. Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

b) Solvència tècnica



Les empreses hauran d'acreditar la seva solvència tècnica a través dels següents mitjans (art. 90 LCSP):

Aquesta circumstància s'acreditarà el certificat del Registre Oficial de Licitadors i d'Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP) o del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI). Subsidiàriament –això és, en cas que el certificat no reculli aquesta informació l'acreditació es podrà dur a terme mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat.

En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els tres primers dígit dels seus respectius codis CPV. Aquests certificats de bona execució indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis i caldrà precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Quan calgui per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors podran indicar que es tindran en compte les proves dels serveis pertinents efectuades més de cinc anys abans.

Els licitadors declararan el compliment de la solvència al document DEUC, que caldrà presentar al sobre únic. Posteriorment, quan s'envii el requeriment de futur adjudicatari, el licitador que hagi obtingut la major puntuació haurà de presentar els documents que certifiquin la solvència prèviament declarada, en els termes establerts a la clàusula setzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

- **Classificació empresarial:**

Necessitat de presentar classificació:	SI	NO X
--	----	------

Justificació:



Aquests criteris de solvència tècnica i econòmica i financera són necessaris i crucials per garantir una correcta execució i funcionament del contracte, així com per gaudir d'un servei de qualitat.

A banda i en relació als criteris de solvència tècnics específics, és imprescindible l'acreditació del compliment en tant que són aspectes necessaris per a la prestació del servei, sense els quals seria impossible la correcta prestació d'aquests. Els criteris de solvència econòmica i professional es determinen prenent de model els previstos en els articles 87.3 a) i 90.2 LCSP; considerant el valor anual mig del contracte com un import de referència per calcular la solvència econòmica i tècnica, el qual considerem suficient per assegurar uns mitjans adequats per la prestació del servei, sense que suposin una barrera d'accés o restricció de la competència.

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació són els que millor poden justificar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a les necessitats de l'Òrgan de contractació. A més, aquests requisits de solvència tècnica específica són els necessaris i mínims indispensables per garantir la qualitat del contracte i la correcta execució d'aquest, en base als coneixements i l'experiència en el sector, a més de l'especialització de les persones que prestaran el servei que es pretén licitar.

En aquest sentit, doncs, els requisits de solvència són els mínims indispensables, necessaris i proporcionals a l'objecte del contracte, el qual, degut a la seva complexitat i a la pròpia naturalesa del servei, que requereix de uns coneixements amplis en la matèria i sostinguts per una experiència contrastada en el sector, ha de preservar el benestar del destinatari del servei i minimitzar, en la mesura del possible, els riscos d'una possible prestació d'aquest de manera incorrecta.

6.- Criteris d'adjudicació i justificació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà d'acord al article 145.3.g) amb la aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, tenint en compte que es tracta d'un servei i s'ha de valorar la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat per cobrir de la millor manera possible les necessitats de la institució. Els criteris d'adjudicació han estat seleccionats d'acord amb els requisits assenyalats a l'article 145.5 LCSP:

- a) Estan vinculats a l'objecte del contracte
- b) S'han formulat de manera objectiva i respectant els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.
- c) Garanteixen que les ofertes seran avaluades en condicions de competència efectiva i amb especificacions que permeten comprovar de manera efectiva la informació aportada pels licitadors.

La puntuació màxima de la totalitat dels criteris d'adjudicació és de 100 punts, distribuïts de la següent manera:



CRITERIS AUTOMÀTICS

Criteris quantificables automàticament, amb una puntuació màxima de 75 punts, segons el següent detall:

1. Baixa respecte als preus unitaris (màxim 75 punts)

La valoració de les ofertes presentades es farà d'acord al següent criteri de valoració:

$$P = PM \times \text{Mín.} / \text{Of.}$$

On:

P = Puntuació

PM = Puntuació màxima del criteri (75 punts)

Mín. = % de descompte oferta més baixa

Of. = % de descompte oferta que es valora

Les ofertes es faran sense IVA.

Justificació del criteri: D'acord amb l'article 145.7 LCSP, s'indica que aquesta millora en el preu de licitació té relació amb l'objecte del contracte. La fórmula utilitzada respecta els criteris establerts per la doctrina dels tribunals de recursos contractuals: no atribueix major puntuació a les ofertes que no siguin les més econòmiques com quan es té en compte la relació de l'oferta amb la baixa mitjana, no estableix llimars de sacietat, més enllà dels quals els licitadors no perceben una puntuació superior, no redueix significativament els marges entre les ofertes més cares i les més econòmiques i, al revés, no magnifica diferències econòmiques mínimes.

El present criteri pretén obtenir una millor oferta econòmica i una rebaixa en el cost de la realització dels serveis, per això en surten beneficiades amb més puntuació les ofertes que ofereixen una major rebaixa en el preu. Segons la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, assignant el preu un 75% de la valoració total del Lot a la part econòmica, en tant que no es considera que sigui un criteri que atempti contra la participació de les Empreses i es considera adequat, donada la naturalesa dels serveis.

2. Criteris de judici de valor (màxim 25 punts)

L'oferent haurà de presentar una memòria que inclogui, com a mínim, els següents apartats avaluable mitjançant judici de valor.

a) Proposta d'execució del servei. Fins a 25 punts

Aquest criteri té per finalitat avaluar la qualitat, coherència i robustesa de la metodologia de treball i del sistema de presa de dades proposats per l'empresa licitadora. Atès que el servei objecte del contracte requereix una



prestació tècnica d'alta precisió, una planificació estructurada i un control rigorós de la informació, resulta essencial que els licitadors acreditin dispositius, procediments i recursos suficients per garantir una execució correcta i eficient.

La valoració d'aquest criteri permet determinar, amb objectivitat, la capacitat tècnica i organitzativa de l'empresa per assegurar el compliment adequat de les exigències establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

Per tal de possibilitar una valoració objectiva i homogènia, cada licitador haurà de presentar una proposta d'execució que inclogui com a mínim els elements següents:

Metodologia de treball:

- Descripció detallada de totes les fases del servei.
- Seqüència d'activitats, protocols d'actuació, mecanismes interns de control i verificació.
- Procediments específics per garantir la qualitat, la traçabilitat i la coherència de les actuacions.

Presa de dades:

- Enumeració i justificació de les dades que es recolliran.
- Instruments, equips i tecnologia utilitzada.
- Procediments de verificació, validació i registre.
- Sistemes de control que assegurin l'exactitud i fiabilitat de la informació.

Recursos humans:

- Perfils professionals assignats, experiència i rol dins de l'execució.
- Organigrama operatiu, funcions i dedicació prevista.

Recursos materials i tecnològics:

- Equipaments, eines i sistemes informàtics que s'utilitzaran.
- Disponibilitat real i adequació a les necessitats del servei.

Planificació i organització temporal:

- Diagrama o cronograma de treball que identifiqui les fases, terminis i dependències.
- Relació entre recursos aportats, durada estimada i volum d'activitats.
- Mecanismes previstos per gestionar incidències o desviaments.



La puntuació s'atorgarà d'acord amb el nivell de qualitat, detall i millora respecte a les exigències del PPT:

a) Fins a 25 punts

L'empresa proposa una metodologia i un sistema de presa de dades que milloren de manera substancial els requisits establerts en el PPT. Es valoraran especialment:

- Millores tècniques acreditables i verificables.
- Procediments i tecnologies avançades que incrementin la precisió o l'eficiència.
- Sistemes de control de qualitat superiors als mínims exigits.
- Planificació exhaustiva amb coherència demostrable entre recursos, durada i volum de treball.

b) Fins a 18,75 punts

L'empresa proposa una metodologia d'execució i presa de dades completament alineada amb allò esperat per l'objecte del contracte, descrita de manera clara i suficient, i que compleix plenament els requisits del PPT sense aportar millores rellevants.

c) Fins a 12,5 punts

La metodologia proposada s'adapta al mínim esperat, però presenta un nivell inferior de detall o desenvolupament, o bé certa manca de concreció en algun dels elements clau (recursos, planificació, presa de dades o mecanismes de control).

d) Fins a 6,25 punts

La metodologia proposada és insuficient o inadequada per assolir l'objecte del contracte, ja sigui per manca de coherència interna, absència de dades essencials, recursos clarament insuficients o incongruències amb les exigències del PPT.

Justificació del criteri: Aquest criteri es fonamenta en la necessitat de garantir que el servei objecte del contracte s'executi amb la màxima qualitat, precisió i fiabilitat. La metodologia de treball i la presa de dades són els elements que determinen, en primera instància, la capacitat real de l'empresa per realitzar el servei d'acord amb els estàndards exigits. Una valoració detallada i graduada permet; assegurar la transparència en el procés de licitació, proporcionar als licitadors informació clara sobre què es puntua, com i per què, evitar interpretacions arbitràries o discrecionals, determinar amb objectivitat quines propostes aporten un major valor tècnic i organitzatiu. Per tot això, la puntuació assignada s'estableix en funció directa del grau de qualitat, millora i robustesa de la metodologia presentada, en relació amb les exigències del PPT i amb les necessitats específiques del servei contractat.



7.- Condicions especials d'execució amb la justificació.

Són condicions especials d'execució les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com les previstes al Plec de Prescripcions Tècniques i al quadre de característiques específiques, i també l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, de conformitat amb l'establert al Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions i la respectaran en tots i cadascun dels seus termes.

Les condicions d'execució són les previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques i en el Quadre de característiques, justificades per l'exigència de la normativa de preveure aspectes de caràcter social en la contractació, en el present expedient, s'opta per condicions especial d'execució relatives a mantenir en el personal adscrit al contracte, les condicions laborals previstes en el conveni col·lectiu aplicable, obligacions relatives a informar sobre les eventuais empreses subcontractades, així com el compliment dels terminis de pagament amb els mateixos.

Adicionalment, a les condicions especials d'execució de caràcter social, també s'inclouen altres condicions especials d'execució consistents en observar els principis, normes i cànons ètics propis de les activitats, oficis o professions corresponents a les prestacions objecte del contracte; no realitzar accions que posin en risc l'interès públic; denunciar situacions irregulars en procediments de contractació pública o l'execució del contracte, així com abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir distorsions en la competència; respectar les normes de confidencialitat i col·laborar amb l'òrgan de contractació facilitant tota aquella informació que pugui ser relativa per l'avaluació i seguiment del contracte.

Per una banda, les condicions especials d'execució de caire social s'estableixen, d'acord a l'exigència legal de contemplar clàusules de caire o protecció social, considerant que les anteriors asseguren el compliment de les condicions laborals mínimes que ha de tenir el personal adscrit en el servei de contractació. Per altra banda, la resta de condicions especials d'execució, s'estableixen a fi d'assegurar la correcta execució del contracte, des d'un prisma de l'ètica professional, el respecte a la normativa de competència, protecció de dades i transparència.



8.- Pressupost base de licitació desglossat.

D'acord amb el previst als articles 99, 100 i concordants de la LCSP el pressupost de licitació del contracte és adequat als preus de mercat i s'ha establert sobre els costos directes, indirectes i altres eventuais que s'estableixen a continuació i que s'han incorporat a les clàusules corresponents dels Plecs reguladors.

El pressupost base de la licitació és el següent:

	Imports
Import Licitació (IVA no inclòs)	37.909,00 €
Import Licitació (IVA inclòs)	45.869,89 €

El sistema de determinació dels preus del present contracte, s'estableix a les següents taules:

Partida	Unitat	Descripció	Preu/ut	Quantitat	Preu
F1TP	h	Hores de personal llicenciats i titulats 2n i 3r cicle universitari i analista o equivalent per recopilació d'informació i coordinació de feines	45,5	50	2.275,00 €
F2TC1	h	Oficial 1a lampista per a la recollida d'informació	30,41	600	18.246,00 €
F3AIT	h	Hores de personal tècnic mig o superior per a la validació del treball efectuat pel delineant i reunions amb l'ajuntament	45,5	28	1.274,00 €
F3AID	h	Hores de delineant-projectista o equivalent per passar les dades al GISWATER i model hidràulic i preparar l'inventari	40,5	280	11.340,00 €
F4LLR	h	Hores de personal tècnic mig o superior per a la preparació del document final d'inventari i reunions amb l'ajuntament	45,5	28	1.274,00 €
	PA	Calibració model hidràulic	2500	1	2.500,00 €
	PA	Formació bàsica (manteniment actius)	1000	1	1.000,00 €

TOTAL PEC	37.909,00 €
IVA (21%)	7.960,89 €
TOTAL IVA INCLÒS	45.869,89 €

Mètode de càlcul:



Les hores de treball s'han calculat tenint en compte la dedicació parcial/total en cada una de les fases descrites al plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris. L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Càlcul de costos

Davant d'un contracte d'obres s'aplica directament el l'article 28 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) - que estableix els percentatges de costos d'estructura i benefici industrial del contractista, però els contractes de serveis no està regulat en cap article i per aquest motiu, en el càlcul dels costos directes i indirectes d'aquest pressupost de licitació, davant del desconeixement de les condicions de l'empresa adjudicatària, s'ha realitzat tenint en compte el següent:

Costos directes (83%)

Aquests costos s'han considerat que són:

- Despeses de personal necessària per a l'execució del contracte.

Costos no directes (17%)

Aquests costos s'han considerat que són:

- Maquinària i vehicles operatius.
- Vestuari i equips de protecció.
- Consumibles no facturables.
- Despeses de supervisió i d'estructura d'empresa.
- Despeses repercutibles de software i hardware.
- Benefici industrial.

Detall de pressupost en costos

- Costos directes (83%): 31.464,47 € + IVA
- Costos indirectes (17%): 6.444,53 € + IVA
 - En concret, el sistema de determinació del preu de licitació es fa constar a l'apartat 8 i 9 del document "Memòria Justificativa" que també regeix la licitació. Per tal de realitzar el pressupost s'ha estimat el temps necessari per



cada un dels integrants del grup que ha de realitzar el servei d'acord a l'apartat REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA del PPT i per cada una de les fases descrites en el plec. S'ha establert el preu mitjançant preus de BEDEC amb configuració 2025-10.

9.- Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent els costos laborals, si existeixen

El valor estimat resulta de calcular l'import total sense iva, tenint en compte la durada del contracte, sense pròrroga. A més, també s'ha calculat el VEC afegint el 10% de possibles modificacions que sorgeixen de l'aplicació de l'article 309.1 de la LCSP, sempre que no suposin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte. Malgrat l'anterior, s'ha estimat oportú a efectes de calcular el VEC, consistent en el preu màxim que pot arribar a abonar l'Ajuntament d'Argentona per aquest contracte, també introduir aquest 10% de modificacions que es podrien arribar a donar. El valor estimat resulta de calcular l'import total sense iva, tenint en compte la durada del contracte, les possibles pròrroques i les possibles modificacions de contracte que es puguin produir.

El Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent els costos laborals, si existeixen:

	Imports
a) Valor estimat del contracte (IVA no inclòs)	42.495,99 €
b) Import Licitació (IVA no inclòs)	37.909,00 €
c) Import Licitació (IVA inclòs)	45.869,89 €
d) Import Possibles Modificacions 10% article 309.1 LCSP (IVA no inclòs)	3.790,90 €
Import Possibles Modificacions 10% article 309.1 LCSP (IVA inclòs)	
e) Partida IVA anual: 10%	2.711,00 €
f) Aplicació pressupostària	430-161-61900
g) Anualitats	1
h) Modificacions	10% segons article 309.1 LCSP
i) Anys Pròrroga	0



De conformitat amb l'establert a l'Informe 2/2020, de 7 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, s'ha calculat la xifra destinada a modificacions contractuals prenent com a referència l'import màxim que aquestes podran assolir durant tota la vigència del contracte (pròrrogues incloses) degut a la impossibilitat de preveure en quin moment del contracte es produirà la modificació.

D'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, al contracte de serveis on la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris es podrà incrementar el nombre de serveis a realitzar fins al 10% del preu del contracte, a que es refereix l'article 205.2.c).3.º de la LCSP, sense que sigui precís tramitar el corresponent expedient de modificació, acreditant el corresponent finançament a l'expedient. L'Ajuntament d'Argentona no estarà obligat a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als preus oferts. D'acord amb la naturalesa d'aquesta contractació, les necessitats que s'especifiquen per a cadascun dels serveis en aquest plec són estimatives. Les quantitats indicades estaran subjectes a variacions segons les necessitats de l'Ajuntament d'Argentona, per tant, les quantitats indicades podran variar sense que afecti a les condicions econòmiques del contracte ni es puguin reclamar indemnitzacions per part de l'adjudicatari. El preu unitari ofert multiplicat per l'activitat estimada, donarà com a resultat l'import de l'oferta.

L'Ajuntament d'Argentona ha constatat que durant l'execució del contracte es poden derivar desviacions de serveis a prestar, degudes (entre d'altres) a necessitats urgents, pluges o altres circumstàncies que es puguin donar així com també problemes tècnics o problemes de qualitat derivats de les condicions de transport del material.

10.- Indicar la necessitat que es vol cobrir amb la licitació relacionat amb l'objecte del contracte.

La licitació té com a finalitat donar resposta a la necessitat municipal de disposar d'un coneixement complet, actualitzat i fiable de la xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi, així com de comptar amb una eina tècnica de simulació i diagnosi que permeti una gestió més eficient, predictiva i segura del servei.

Actualment, l'Ajuntament disposa d'un inventari parcial i amb informació que no reflecteix de manera prou precisa la realitat del sistema. Aquesta situació limita la capacitat d'anàlisi, dificulta la planificació d'inversions i pot comportar ineficiències en la gestió operativa.

Per aquest motiu, és necessari contractar un servei especialitzat que permeti:

- Actualitzar i completar l'inventari de la xarxa d'abastament, incorporant-hi totes les dades geomètriques, materials, característiques hidràuliques i



elements singulars de manera fiable i normalitzada.

- Integrar tota la informació en el sistema d'informació geogràfica municipal, assegurant-ne la coherència, la traçabilitat i la correcta estructuració de les dades.
- Disposar d'un model hidràulic elaborat amb GISWATER i degudament calibrat, capaç de simular el funcionament real de la xarxa, analitzar escenaris futurs i detectar punts crítics.
- Millorar la presa de decisions tècniques i estratègiques, especialment en matèria de manteniment, renovació de canonades, inversions i resposta davant incidències.
- Incrementar l'eficiència del servei públic d'abastament d'aigua, reduint riscos, millorant-ne la fiabilitat i optimitzant els recursos destinats a la gestió de la infraestructura.

Aquesta necessitat no pot ser satisfeta amb mitjans propis, atès que el municipi no disposa ni del personal especialitzat ni de les eines tecnològiques necessàries per desenvolupar inventaris avançats, treballs SIG especialitzats o models hidràulics de calibratge professional. En conseqüència, la licitació d'aquest contracte resulta imprescindible per garantir una gestió moderna, eficient i sostenible de la xarxa municipal d'abastament d'aigua potable.

11.- Motivació de la insuficiència de mitjans

L'objecte del contracte és molt específic i requereix coneixements avançats en sistemes d'informació geogràfica, presa de dades de xarxes d'abastament i modelització hidràulica mitjançant GISWATER. L'Ajuntament d'Argentona no disposa ni de l'organització, ni dels mitjans materials ni personals adequats i suficients per a la correcta realització d'aquest servei.

En la RPT i plantilla municipal no consten places de personal amb la qualificació tècnica necessària per dur a terme tasques d'aixecament de dades, actualització d'inventaris GIS, elaboració de models hidràulics o calibratge amb dades reals de funcionament. Tampoc es disposa d'equipament especialitzat de camp ni de programari professional per desenvolupar aquestes funcions.

Així mateix, el servei exigeix instrumental de precisió, tecnologia SIG avançada i eines de modelització hidràulica que no formen part dels recursos municipals disponibles.

En conseqüència, i a la vista de la naturalesa i l'abast de les necessitats tècniques que han motivat aquest contracte, és ineludible recórrer a empreses



especialitzades que puguin dur-lo a terme amb les garanties exigides, de conformitat amb el que disposen els articles 116.4.f) i 63.3.a) de la LCSP.

12.- Decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte amb la seva justificació

Donada la naturalesa i objecte del contracte, no procedeix la seva divisió en lots. El fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres. En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents: a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada. b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient."

Igualment, el Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya estableix a l'article 5 estableix el següent: *"En els contractes en què no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions."*

En el present cas, la divisió en lots no és viable per raons estrictament tècniques i organitzatives. L'objecte del contracte —l'actualització de l'inventari de la xarxa d'abastament d'aigua potable i l'elaboració i calibratge d'un model hidràulic mitjançant GISWATER— constitueix un conjunt funcional únic i interdependent, en què les tasques a realitzar formen un procés continu



i seqüenciat que requereix una gestió i control unitaris per garantir-ne la coherència i la qualitat.

Dividir l'objecte del contracte en lots comportaria; riscos evidents de fractura en la coherència tècnica del conjunt, dificultats en la validació i qualitat de les dades, essent tasques absolutament dependents entre si, una major càrrega de coordinació que podria comprometre la correcta execució, la possibilitat de generar incompatibilitats o inconsistències entre els diferents productes (inventari, GIS i model hidràulic).

Per tant, per assegurar una execució coherent, precisa i eficient, resulta més adequat comptar amb un únic interlocutor tècnic responsable de totes les fases del projecte.

13. Responsable tècnic del contracte.

La responsable del contracte d'acord amb allò previst a l'article 62 i 237 a 246 de la LCSP, serà l'enginyer municipal de l'Ajuntament, la qual tindrà les següents funcions:

- a) Realitzar el seguiment de l'execució del contracte, per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- b) Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- c) Donar les ordres oportunes per assolir els objectius del contracte.
- d) Exercir la inspecció i vigilància del treball contractat.
- e) Efectuar la comprovació i conformitat de les factures emeses, segons terminis i preus adjudicats.
- f) Informar la liquidació de la tasca realitzada.
- g) Tramitar les incidències que sorgeixin durant el desenvolupament dels treballs.
- h) Promoure les reunions que resultin necessàries amb l'objectiu de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució del objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del RGLCAP.



14. L'execució del contracte requereix tractament de dades per part de l'empresa contractista:

NO

15. Objectius de desenvolupament sostenible (ODS) que s'han tingut en compte per a la present contractació:

En la present licitació d'obres s'ha estimat oportú incloure, a part de les condicions especials d'execució ja establertes tant a la present memòria justificativa, com al Quadre de Característiques, Plec Tècnic i Plec Administratiu, els següents objectius a assolir per part de l'Empresa contractista durant l'execució del contracte, que seran supervisades per el responsable del contracte durant el temps que duri aquest.

15.1. Reutilització de residus: L'empresa adjudicatària ha d'observar criteris de reutilització in situ dels residus inerts i petris generats en l'execució de l'obra, com, per exemple, el processament de residus excavats en obres d'urbanització per aprofitar-los en el tancament de rases. Cal portar un registre dels tractaments dels materials que s'han utilitzat. Mitjà d'acreditació: L'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe en què reculli les actuacions de reutilització in situ que s'han portat a terme durant l'execució de l'obra i els quilos de materials que s'han reutilitzat. Cal informar, a més, del percentatge dels materials reutilitzats en la mateixa execució, del percentatge dels materials reciclats i del percentatge dels materials que no s'han pogut reaprofitar ni reciclar.

15.2. Accessibilitat: L'empresa adjudicatària ha de garantir l'adequació de rutes alternatives accessibles per a persones amb mobilitat reduïda al llarg de tot el període de les obres. En aquest sentit, ho ha de comunicar a l'ajuntament perquè aquest en pugui informar la ciutadania. Mitjà d'acreditació: L'empresa adjudicatària ha de presentar un informe previ a la realització de les obres en el qual faci constar la planificació de les rutes alternatives pensant en tots els col·lectius inclosos com a persones amb mobilitat reduïda (persones cegues, persones en cadira de rodes, persones que requereixen ajudes per caminar, etc.).

15.3. Garantia de condicions laborals: L'empresa contractista ha de mantenir o millorar, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials dels treballadors i treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui aplicable. Mitjà d'acreditació: Es requereix a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, l'òrgan de contractació pot requerir



als òrgans de representació dels treballadors i treballadores que informin d'aquesta qüestió.

Argentona, a data de la signatura digital

