

MEMÒRIA

Expedient núm.:2025/8002

Assumpte: Memòria justificativa de la contractació de les obres d'ampliació de la vorera de l'avinguda de Can Sans entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere, mitjançant procediment obert simplificat

Antecedents de l'expedient de contractació

Iniciació i contingut d'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP)

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme les obres d'ampliació de la vorera de l'avinguda de Can Sans entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere del terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert simplificat, es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les esmentades obres segons es desprèn del Projecte d'obres que consta a l'expedient administratiu i que ha sigut degudament aprovat i publicat.

INFORMO

Justificació de la necessitat

El present projecte d'obres té per objecte l'ampliació de la vorera de l'avinguda de Can Sans entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavaneres, per tal de fer més ampla la vorera del tram de l'avinguda de Can Sans entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere, per tal de connectar les voreres existents als extrems de l'àmbit d'obres, fer més ample i pacificar l'espai de vianants i formar una franja d'aparcaments en línia. També es pretén formar orelles a les voreres de la cantonada amb el carrer de Can Sans i amb el carrer de Sant Pere, per tal de protegir els aparcaments.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte queda definit en el Projecte d'obres i constitueixen una obra completa consistent en l'ampliació de la vorera de l'avinguda de Can Sans entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere

Durada del contracte

La previsió del termini d'execució de les obres serà de tres (3) mesos des de l'endemà de la signatura del corresponent contracte administratiu.

Es preveu una pròrroga per un termini d'un (1) mes.

Pressupost de licitació

El pressupost de les obres figura en l'expedient administratiu 2024/5183. El pressupost d'execució material s'obté de sumar els imports dels diferents capítols que confirmen el nou pressupost. Aquesta quantitat incrementada en un **13%** i un **6%** corresponent respectivament a les Despeses Generals i el Benefici Industrial i aplicant, a la suma parcial obtinguda, el 21% en concepte d'IVA. El Pressupost d'Execució per Contracta és el següent:

- El Pressupost d'Execució Material (PEM) resulta de cent vuitanta-vuit mil vuit-cents onze euros amb quaranta cèntims (188.811,40 €).
- El Pressupost d'Execució Material amb les Despeses Generals i el Benefici Industrial (PEC) resulta de dos-cents vint-i-quatre mil sis-cents vuitanta-cinc euros amb cinquanta-sis cèntims (224.685,56 €)
- El Pressupost d'Execució per Contracte d'obra, IVA inclòs, resulta de dos-cents setanta-un mil vuit-cents seixanta-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (271.869,53 €)

Procediment de contractació

Es proposa que s'utilitzi el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la LCSP.

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar els codis CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següents: 45233200-1 (treballs diversos de pavimentació), 45233252-0 (treballs de pavimentació de carrers), 45233253-7 (treballs de pavimentació de camins de vianants) i 45233260-9 (treballs de construcció de vies de vianants)

Valor estimat:

El valor estimat total del contracte (VEC), als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de dos-cents seixanta-nou mil sis-cents vint-i-dos euros amb seixanta-set cèntims (269.622,67 €), IVA exclòs. El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	224.685,56 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	44.937,11 €
Valor estimat del contracte	269.622,67 €

Divisió en lots

Atès les característiques pròpies de les obres a realitzar no es considera operativa la divisió en lots com es desprèn del propi Projecte.

Criteris de solvència

De conformitat amb l'article 159.4.a) en relació amb la Disposició Transitòria Tercera de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

De conformitat amb l'article 86 i següents de la LCSP, les empreses licitadores han de complir amb criteris de solvència.

a) En relació amb la solvència econòmica i financera, caldrà justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis per una quantitat de 300.000 euros. Les cobertures hauran d'incloure qualsevol tipus de sinistre i sense franquícia alguna, amb una duració que cobreixi el període de vigència del contracte. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament. Únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es.

b) En relació amb la solvència tècnica o professional, de conformitat amb l'article 88 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència tècnica i/o professional, mitjançant els corresponents certificats de bona execució, en relació a projectes d'obres similars al que s'està licitant i que hagin estat efectuats en els darrers cinc anys, per tal de garantir un nivell adequat de competència professional.

Classificació

D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'efectuarà per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual del mateix, quan es tracte de contractes de durada superior.

La classificació que es recomana als Contractistes per a presentar-se a la licitació de les obres és la següent:

GRUP: G (Vials i pistes)

SUBGRUP: 6 (obres vials sense qualificació específica)

CATEGORIA: 2 (la quantia del contracte és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros, sense IVA)

Criteris d'adjudicació

La valoració final de la proposició serà la suma de la puntuació obtinguda pels diferents criteris automàtics.

Aquests criteris a tenir en compte per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa són els següents:

1. Oferta econòmica (fins a 90 punts)

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (P_{Xi}) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consigní en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa. En totes les puntuacions es tindran en compte dos decimals.

Es proposa aquesta formulació matemàtica clàssica en consideració al fet que no es prioritza una millor oferta econòmica sobre la resta dels criteris en la mesura que una oferta econòmica molt baixa desvirtuï els altres criteris que han de determinar la millor relació qualitat preu per a l'Administració. En aquest sentit, l'Informe 6/2014, del 3 de març, Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó manté que: «...no es necesario, ni condición sine qua non, la asignación de todos los puntos de un criterio al que realiza la mejor oferta. Y ello porque tal posibilidad puede suponer una adulteración del sistema diseñado para decidir cuál es la oferta económicamente más ventajosa». Com assenyala la Junta esmentada, «... la eficiencia debe realizarse no desde la óptica estricta del precio, sino de la relación calidad precio, que se altera en el caso de asignar todos los puntos a la más barata pues incrementa indebidamente — por mor de la proporcionalidad—, la diferencia existente entre ofertas, lo que puede contaminar el sistema y laminar la puntuación obtenida en otros criterios».

2. Millora: augment en el termini de garantia dels treballs (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia establert en els PCAP (1 any)

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

NOTA: Les ampliacions de terminis es consideraran a partir del termini d'un any de garantia establert en la Clàusula 40ena del PCAP. Per tant, l'oferta de l'empresa licitadora s'addicionarà a aquest termini de garantia.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe