

Acta de la mesa d'obertura del sobre A documentació administrativa

Expedient	EC-2026-11	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Subdirecció General de Seguiment d'Entitats i Participacions de la Generalitat		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Objecte	Realització dels treballs per a l'assistència tècnica per a la redacció del Pla director urbanístic de l'àmbit del Centre d'innovació del vehicle autònom i connectat		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	287.250,55	-	-
Pressupost licitació	239.375,46	50.268,85	289.644,31

Identificació de la sessió

Data: 19.1.2026
Horari: 12:00 h
Lloc: Microsoft Teams

Convocats titulars

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Maria Navarrete García	Presidenta	Subdirectora general de Gestió Econòmica Contractació i Patrimoni
Elena M Tejedor Gimenez	Vocal que actuarà com a president/a en cas d'absència de la president/a	Cap del Servei de Contractació
Gemma Fernandez Miras	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei d'Actuacions Estratègiques de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Adrian Fisas Masferrer	Vocal Unitat Promotora	arquitecte de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Sonia Martinez Hernández	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei Tècnic del Patrimoni Immobiliari
Maite Farré Leon	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Assessoria Jurídica
Joan Casanova Curto (1)	Vocal en representació d'Intervenció	Intervenció delegada
Elisabet Leon i Fàbregas	Secretària	Responsable de licitacions i

Carrer del Foc 57
08038 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00

1/4

AC01



Doc. original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
19/01/2026,
Maria Navarrete Garcia
19/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LOX6MCMSP9FX5UCC9PVL5OPVK854D

Data creació còpia:
19/01/2026 15:20:46

Pàgina 1 de 4

		de suport a la contractació
--	--	-----------------------------

Assistents

Nom	Càrec Mesa	Càrec Persona
Maria Navarrete García	Presidenta	Subdirectora general de Gestió Econòmica Contractació i Patrimoni
Elena M Tejedor Gimenez	Vocal que actuarà com a president/a en cas d'absència de la president/a	Cap del Servei de Contractació
Adrian Fisas Masferrer	Vocal Unitat Promotora	arquitecte de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Sonia Martinez Hernández	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei Tècnic del Patrimoni Immobiliari
Maite Farré Leon	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Assessoria Jurídica
Elisabet Leon i Fàbregas	Secretària	Responsable de licitacions i de suport a la contractació

Assisteix: Laura Fuentes Costero, Victoria Forment Fortea, Víctor Vallès Celada i Albert Mampel Cava.

Absents: (1) Vocal en representació d'Intervenció. D'acord amb l'establert a l'article 5 de la Resolució de l'interventor general, per la qual s'aprova la instrucció que estableix les directrius a seguir pels representants de la Intervenció General en l'assistència a les meses de contractació administrativa

Gemma Fernandez Miras	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei d'Actuacions Estratègiques de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
-----------------------	------------------------	--

Ordre del dia

1. Constitució de la mesa.
2. Obertura i examen dels sobres A (documentació administrativa) presentats per les empreses d'acord amb el que estableixen els articles 140 i 157 de la LCSP.
3. Relació d'esmenes.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. En primer lloc, es constitueix la mesa mitjançant l'eina Microsoft Teams, amb quòrum suficient, la presidenta obre la sessió fent esment de l'objecte del contracte. Les empreses que s'han presentat a la licitació son:

Carrer del Foc 57
08038 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00

2/4

AC01



Doc. original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
19/01/2026,
Maria Navarrete Garcia
19/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LOX6MCMSP9FX5UCC9PVL5OPVK854D

Data creació còpia:
19/01/2026 15:20:46

Pàgina 2 de 4

- Grupo Dayhe Development & Investment, S.L. amb NIF B97881742 el dia 14/01/2026 a les 17:13:49 h.
 - Batlle i Roig Arquitectura SLP, amb NIF B66825936 el dia 15/01/2026 a les 12:39:41h.
 - OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME, S.L. amb NIF B63572267 el dia 15/01/2026 a les 12:58:12 h.
2. A continuació es procedeix a l'obertura del sobre electrònic amb l'eina Sobre Digital. Es comprova que s'han aplicat les credencials pel primer custodi, i a continuació el segon custodi amb la qual cosa es reuneix el quòrum mínim de desbloqueig del sobre A i es procedeix a la seva obertura.
- S'annexa** formant part d'aquesta acta el certificat d'obertura del Sobre que genera eina digital.
3. S'accedeix a la documentació presentada. Es constata que la documentació presentada està signada digitalment, pels legals representants i conté la documentació requerida al PCAP.
- Les tres empreses acompanyen:
- DEUC
 - Compromís d'adscripció dels mitjans personals i materials requerits com a solvència en l'apartat G3.
 - Si s'escau, en cas de subcontractació presentació de l'annex 5.
 - Declaració responsable, si s'escau, de disposar d'un pla d'igualtat. En cas que l'empresa licitadora tingui menys de 50 treballadors presentarà una declaració on indiqui que disposa de menys d'aquests treballadors.
- Les empreses tres empreses declaren i s'ha comprovat d'ofici estan inscrites al RELIC/ ROLECE.
4. En relació amb l'empresa Batlle i Roig Arquitectura SLP, amb NIF B66825936- en endavant BIR-, tot i que declara que subcontractarà i acompanya els DEUC dels subcontractistes, no annexa degudament complimentat l'annex 5 com determina el PCAP. A més, dues de les empreses subcontractistes de l'esmentada empresa BIR han d'esmenar els seus DEUC.

Acords

Primer,- Examinada la documentació aportada per les tres empreses licitadores s'ha acordat per unanimitat que era correcte, respecte a Grupo Dayhe Development & Investment, S.L. amb NIF B97881742 i OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME, S.L. amb NIF B63572267, per tant han estat admeses a la licitació.

Segon,- Pel que fa a l'empresa Batlle i Roig Arquitectura SLP, amb NIF B66825936, s'acorda per unanimitat demanar els aclariments següents:

1. En relació amb la intenció de subcontractar que declaren en el seu DEUC i de conformitat amb el PCAP, cal que annexin degudament complimentat l'annex 5 del PCAP.
2. En relació amb el **DEUC de l'empresa que subcontracten ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SL**, cal que esmenin el seu DEUC en el sentit que cal que declarin que si que compleixen amb els



Doc. original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
19/01/2026,
Maria Navarrete Garcia
19/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LOX6MCMSP9FX5UCC9PVL15OPVK854D

Data creació còpia:
19/01/2026 15:20:46

Pàgina 3 de 4

- requisits i criteris de selecció atès que per error declaren que no.*
3. *En relació amb el **DEUC de l'empresa que pretenen subcontractar Espai d'Anàlisi Social, SL- EDAS-**, cal que esmenin el seu DEUC en el sentit que cal que declarin que si que compleixen amb els requisits i criteris de selecció atès que per error no han marcat res.*

S'acorda concedir-los fins dimecres 21.1 a les 15h per aportar la documentació requerida.

Tercer,- S'acorda que la mesa d'obertura del Sobre B corresponent als criteris objectius es farà dijous 22.1. a les 11h.

La presidenta aixeca la sessió a les 13.58 h., de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària
Elisabet Leon Fàbregas

Vist i plau
La presidenta
Maria Navarrete García



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
19/01/2026,
Maria Navarrete Garcia
19/01/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LOX6MCMSPe9FX5UCC9PVLi5OPVK854D

Data creació còpia:
19/01/2026 15:20:46

Pàgina 4 de 4