

Expedient núm.: 136/2026
Procediment: Contracte menor d'obres
Assumpte: Manteniment i reparació de la coberta de l'edifici municipal de la Carretera
Deth Tunèl núm. 2 de Vielha

INFORME PROPOSTA D'OBRA

De conformitat amb els articles 28 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP), les entitats del sector públic han de justificar la necessitat del contracte i la idoneïtat de l'objecte.

Necessitat a satisfer:

Durant el passat mes de novembre de 2025 es va produir, a la Val d'Aran, un episodi de fortes ventades que va ocasionar danys en diverses instal·lacions municipals. Com a conseqüència d'aquest episodi meteorològic, la coberta de l'edifici municipal situat a la Carretera Deth Tunèl núm. 2 de Vielha va patir el trencament de la pissarra existent i el despreniment de les xapes de remat dels careners.

Així mateix, s'aprofitarà l'execució de les obres per dur a terme tasques de manteniment de la coberta, amb la finalitat de millorar-ne l'estanquitat, atès que s'hi han detectat humitats per filtracions, i garantir-ne la funcionalitat i la seguretat.

Les obres definides a realitzar estan descrites en detall en la Memòria valorada "Manteniment i reparació de la coberta de l'edifici municipal de la Crta. deth Tunèl nº2 de Vielha", redactada per l'arquitecte tècnic municipal Miquel Vidal Roso, la qual justifica tècnica i econòmicament les actuacions previstes.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Manteniment i reparació de la coberta de l'edifici municipal de la Carretera Deth Tunèl núm. 2 de Vielha
Procediment de contractació:	Contracte menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Codi CPV:	45000000-7 - Treballs de construcció 45261900-3 - Treballs de reparació i manteniment de teulades 45261920-9 - Treballs de manteniment de teulades 45261910-6 - Reparació de teulades
Valor estimat del contracte:	4.461,67€
IVA:	936,95€
Preu (IVA inclòs):	5.398,62€
Termini d'execució:	2 setmanes, temps a comptar des de l'inici de les obres amb la signatura de l'acta de replanteig



Quant a la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina:

Òrgan competent:

Import dels recursos del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre els recursos	Òrgan de contractació
8.903.438,54€	4.461,67€	<10%	Alcalde

Per tot l'anterior, PROPOSO:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació de l'obra de "Manteniment i reparació de la coberta de l'edifici municipal de la Carretera Deth Tunèl núm. 2 de Vielha".

Segon. Els serveis econòmics va informar d'una suficiència favorablement en relació a la suficiència de crèdit amb la formalització de la corresponent reserva de crèdit associada a la present licitació.

Tercer. Considerant la naturalesa del servei, es recomana, a efectes de garantir la lliure concurrència, publicar anunci de licitació en el Perfil de contractant.

(Document signat electrònicament)

