



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ PARCIAL DEL PARC DEL PLA DEL CAMÍ

De conformitat amb el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'Òrgan de Contractació motivant la necessitat del contracte. D'acord amb el que disposa l'article 28 LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Segons el mateix article 116 LCSP, en l'expedient s'ha de justificar:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La necessitat de l'administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.
- La classificació o característiques que s'exigeixi als participants.
- Els criteris de solvència tècnica i/o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte. Segons l'article l'elecció de les fórmules s'ha de justificar en l'expedient, així com les condicions especials de la seva execució.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat són:

- Les obres es regiran per les determinacions del projecte d'obra ordinària que porta per títol "*Projecte bàsic i executiu adequació parcial del Parc del Pla del Camí*", promogut per l'Ajuntament de Castellgalí i aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia-presidència de data 29 d'octubre de 2025 (núm. 2025/577).

L'objecte i contingut del contracte resulten idonis per a satisfer les necessitats manifestades, i es justifica a continuació:

1. Tipus de contracte i elecció del procediment

El contracte es tipifica com a contracte d'obres, d'acord que amb el que estableixen els articles 13 i 243 de la LCSP.



No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'article 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE, i l'Ordre HFP/1298/2017, de 26 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2018.

La contractació es tramitarà de forma ordinària mitjançant el procediment obert simplificat, al tractar-se d'un contracte d'obres d'un valor estimat inferior a 2.000.000 €, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb el que preveu l'article 159 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu en el seu conjunt de conformitat amb el que s'estableix als articles 131, 145 i 146 i concordants de la LCSP.

D'acord amb el que disposa l'article 117 de la LCSP i la Disposició Addicional Tercera, i amb la finalitat de garantir una adequada planificació dels treballs i actuacions, es preveu la tramitació anticipada de l'expedient de contractació.

Aquesta mesura es considera indispensable per assegurar que les obres es puguin iniciar immediatament després de l'aprovació definitiva del pressupost de l'exercici 2026, el qual està aprovat inicialment per acord del ple a la sessió extraordinària del dia 29 de desembre de 2025. Per tant, la seva formalització sense demores que puguin perjudicar l'interès públic que comportaria no poder justificar en temps i forma la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona amb el finançament que es disposa del Pla General d'Inversions de 2024-2027 i que concorre en aquesta actuació.

La tramitació anticipada de l'expedient estarà subjecta a les següents condicions:

- L'aprovació de la despesa restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la formalització del contracte.
- No es podrà procedir a la formalització del contracte fins que no s'hagi aprovat de manera definitiva el pressupost corresponent a l'exercici en què s'hagi de dur a terme l'execució del servei.
- Qualsevol acte administratiu derivat de la tramitació anticipada serà ineficaz fins a la satisfacció de les condicions esmentades.

El compromís pressupostari es realitzarà d'acord amb les previsions del pressupost vigent, sent necessari l'informe favorable dels serveis d'intervenció sobre la suficiència i adequació del crèdit pressupostari previst.

La formalització del contracte es durà a terme un cop s'hagi aprovat definitivament l'aplicació pressupostària amb el seu pressupost i es confirmi l'existència de crèdit suficient. Fins aleshores, les actuacions desenvolupades durant la tramitació anticipada tindran caràcter provisional i quedaran subjectes a les limitacions previstes.

En el cas de les administracions locals, la Disposició Addicional Tercera permet la tramitació anticipada de l'expedient sempre que es compleixin les següents condicions:





- La formalització del contracte no podrà efectuar-se fins que no existeixi crèdit adequat i suficient.
- La tramitació anticipada haurà de ser expressament autoritzada pel Ple de l'Ajuntament o per l'òrgan competent, segons la normativa aplicable.

En conseqüència, l'adjudicació del contracte es realitzarà però la formalització no es realitzarà en aplicació de la condició suspensiva de l'acte fins a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2026.

2. Necessitat i objecte del contracte

El municipi de Castellgalí disposa d'una zona verda de titularitat municipal d'un total de 1,78 Ha, la qual es troba ubicada al polígon industrial "El Pla del Camí". Es considera que és una zona, que donat que es troba adjacent als equipaments esportius i educatius del municipi, com ho són l'escola pública Sant Miquel, a l'escola bressol municipal Castellnins, el camp de futbol i al pavelló d'esports municipals, és un bon emplaçament per ubicar-hi tot un seguit d'elements per a l'esbarjo.

Actualment aquesta zona verda és un espai totalment lliure i que està infrautilitzat, en el que només en un petit espai s'hi troben les instal·lacions esportives d'una pista de skatepark.

La necessitat de l'execució de les obres necessàries per l'adaptació del terreny d'una part de la zona verda del Polígon "El Pla del Camí", pel que fa la seva part nord i d'una superfície d'uns 4.300 m², és per poder-hi ubicar un servei lúdic i d'esbarjo donat aquest espai amb elements d'esbarjo de petits i grans, com són una tirolina, una caseta, una xarxa conoidal, jocs de molles, un gronxador amb seient adaptat, un balancí, un tobogan, un llit elàstic adaptat, i la previsió de l'espai per a la col·locació d'una xarxa tridimensional.

Així mateix, aquestes obres preveuen, per millorar l'accés, la realització d'una escala de connexió entre l'accés actual des del pavelló d'esports i el camp de futbol, que ara es resol amb una rampa de terra que clarament no és accessible. La proposta situa una escala en aquest punt i reconduïx l'accés per a persones amb mobilitat reduïda per la zona arbrada al costat de l'edifici del pavelló fins a connectar amb el camí que va resseguint el límit del pati de l'escola pública Sant Miquel. En aquest punt i en el talús que es troba al davant d'aquesta connexió s'obrirà un camí per poder accedir directament a la zona de jocs.

L'objecte del contracte és l'execució del projecte d'obra denominat "Projecte bàsic i executiu adequació parcial del Parc del Pla del Camí", informat favorablement per l'arquitecta i l'enginyer municipal el 13 i 30 de juny de 2025 respectivament, aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia-Presidència de data 29 d'octubre de 2025 (núm. 2025/577), i que disposa dels apartats preceptius per a aquest tipus d'actuació:

- Memòria descriptiva
- Normativa vigent aplicable en matèria urbanística
- Estudi bàsic de seguretat i salut





- Promotor i equip redactor del projecte
- Pressupost general o pressupost per coneixement de l'administració
- Amidaments
- Amidaments i pressupost
- Justificació de preus
- Materials i jocs infantils utilitzats
- Condicions facultatives econòmiques i legals
- Estudi de gestió de residus
- Pla de control de qualitat
- Plec de condicions tècniques

El projecte té per objecte la definició i valoració de les obres necessàries per a dur a terme l'adequació parcial del parc del Pla del Camí, i que inclou les següents actuacions:

- Moviments de terres
- Excavació de rasses
- Esbrossada
- Mobiliari urbà

3.- Pressupost del projecte i valor estimat del contracte

En l'apartat *Pressupost general o pressupost per coneixement de l'administració* del projecte permet identificar la descomposició de les despeses directes, les salarials, materials, maquinària i els costos indirectes de mà d'obra.

El VEC serveix per determinar el règim jurídic d'aplicació en el procediment de licitació, per determinar si és un contracte subjecte a regulació harmonitzada i la conseqüent publicitat. A més, suposa una aproximació a totes les despeses econòmiques que poden derivar en el contracte, encara que finalment no s'acabin produint. L'article 101 LCSP disposa que el VEC és l'import, iva exclòs, que ha d'incorporar pel seu càlcul, a més de les despeses derivades de la normativa laboral, aquells producte de l'execució material de l'obra i serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrials, l'opció d'eventuals pròrrogues (no escau), la quantia de primes o pagaments a licitadors si es preveu (no escau), així com les modificacions contractuals previstes.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 169.876,14 € IVA exclòs, amb un pressupost base de licitació (PBL) total de 205.550,13 € IVA inclòs, tenint en compte les diferents partides d'obres, subministraments i serveis que consten en el projecte.

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material (PEM)	142.753,06 €
Despeses generals de l'empresa (13% del PEM)	18.557,90 €
Benefici industrial de l'empresa (6% del PEM)	8.656,18 €
Subtotal	169.873,14 €
IVA 21%	35.673,99 €
Total pressupost per contracte	205.550,13 €





4.- Termini d'execució de les actuacions

El contracte tindrà una durada de 2 mesos, des de l'inici de les obres. Una vegada formalitzat el contracte, les obres hauran de començar en un termini no superior a 1 mes. Durant aquest temps, s'ha d'haver expedit l'acta de replanteig previ i presentat el pla de seguretat i salut.

Aquest contracte no serà prorrogable, a excepció d'un supòsit de resolució per demora i ampliació de termini del contracte previst a l'article 195.2 LCSP.

5.- Justificació de la no divisió en lots l'objecte del contracte

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, pel fet que implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. La necessitat de coordinar els diferents contractistes per als diversos lots podria comportar greument el risc de soscavar l'execució adequada del contracte, impeding l'abast eficient del seu objectiu fent-lo, al seu torn, excessivament oneros i complex. En conseqüència, i aplicant el principi d'eficiència i eficàcia de les actuacions dels poders públics, en aquest cas l'Òrgan de Contractació, i en el supòsit que aquí ens ocupa, amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, a més de dotar d'una major eficiència i coordinació els treballs, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

6.- Insuficiència de mitjans.

El personal de l'ajuntament no disposa dels mitjans necessaris per a executar les obres objecte d'aquest contracte per manca de personal i qualificació tècnica.

7.- Codi CPV

45112500-0 Treballs de moviments de terres
45111220-6 Treball de desbrossament de terrenys
45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà
34928400-2 Mobiliari urbà

8.- Classificació exigida a les empreses licitadores

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte d'obres amb un VEC inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que s'ha de recollir en els plecs del contracte, acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar.

En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació i que es detallen als plecs del contracte. Si els plecs no concreten els





requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectua de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans que recull el segon incís de l'apartat 3 de l'article 87, que tenen caràcter supletori del que sobre aquests s'hagi omès o no s'hagi concretat en els plecs.

9. Criteris de Solvència econòmica i financera i tècnic i professional

La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb els mitjans següents:

- a) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització de responsabilitat civil per riscos professionals que haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000€ sinistre/any, i de 150.000€ per víctima.

Mitjà d'acreditació: Certificat expedat per la companyia asseguradora en el que constin els imports i riscos assegurats, la data de venciment de l'assegurança i que es troba al corrent de pagament. El contractista haurà d'acompanyar-lo d'una declaració responsable en la que es compromet a prorrogar o renovar l'esmentada assegurança per tal de garantir la cobertura durant tota l'execució del contracte.

- b) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i sinó per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La solvència tècnica i professional s'acreditarà amb els mitjans següents:

- a) Les empreses licitadores hauran d'acreditar haver realitzat 3 obres del mateix tipus o naturalesa al que correspongui l'objecte del contracte en els darrers 5 anys. Es consideren obres similars les obres de moviments de terres i adequació de terrenys (CPV 45112500-0 o similar)

Mitjà d'acreditació: Els treballs realitzats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, en el seu defecte, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'Òrgan de Contractació per l'autoritat competent. S'hauran d'incloure els treballs amb les característiques semblants a les licitades, especificant la ubicació de l'execució, l'import, així com altres dades tècniques que consideri el licitador per realitzar una correcta acreditació. S'entén per actuacions similars les actuacions o obres que incloguin almenys el codi CPV 45112500-0 (treballs de moviments de terres), o similars relacionades amb l'adequació o urbanització de terrenys.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	a821b11e657b4d2faba364ca85c2030f001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=034	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellgalí

Av. Montserrat, s/n - 08297
Tel. 93 833 00 21 - Fax. 93 833 11 21
e-mail: castellgali@castellgali.cat

En el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que té una antiguitat inferior a tres anys, la solvència tècnica s'acreditarà segons el que indica l'apartat 2 de l'article 88 de la LCSP.

Els contractistes hauran de mantenir la solvència tècnica i econòmica durant l'execució del contracte, cosa que hauran d'acreditar quan siguin requerits per l'Ajuntament. La pèrdua de la solvència exigida és causa de resolució del contracte. L'adjudicatari està exempt d'acreditar les anteriors solvències si presenten la classificació que s'ha detallat.

10.- Criteris d'adjudicació

Atès l'interès públic en joc i en funció de l'objecte del contracte, s'opta per una preponderància matemàtica o automàtica en els criteris d'adjudicació segons les disposicions de l'article 146.2 LCSP, establint la possibilitat de millores ponderades, amb concreció i vinculades amb l'objecte del contracte. Així, es realitza un proposta de criteris que conjuga la qualitat en l'experiència de l'elecció del contractista.

D'acord a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, *"l'adjudicació de contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Prèvia justificació de l'expedient, els contractes es poden adjudicar d'acord amb criteris basats en un plantejament que tingui en compte la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost."*

Els criteris qualitatius d'aquesta actuació resten limitats al tractar-se d'una obra d'una actuació puntual en un àmbit concret. En el Projecte es defineixen les prescripcions de qualitat que han de complir els materials emprats que es consideren suficients. Per tots aquests motius expressats, no es considera efectiu fer una valoració de criteris qualitatius i es proposa fer una adjudicació d'acord amb criteris basats en un plantejament que tingui en compte la millor relació cost-eficàcia.

Així, es proposa una suma de criteris avaluable de forma automàtica amb un màxim de 100 punts, que són els següents:

	Criteris d'adjudicació	Puntuació
Lot únic	C1- Oferta econòmica	40 punts
	C2- Ampliació del termini de garantia	15 punts
	C3- Sugeriments o proposta de millores	45 punts

- CRITERI 1: OFERTA ECONÒMICA (FINS A 40 PUNTS).

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació contemplat al PCAP. L'IVA s'haurà d'indicar en partida independent.

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.



- (X_{iMAX}) : diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.
- (X_i) : diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "i".
- Proposta $(X_{iMAX}) = P$
- Proposta $(X_i < X_{iMAX}) = (X_i / X_{iMAX}) \times P$ (Es tindran en compte dos decimals).

Justificació. La valoració del preu en un contracte d'obres és òbvia i necessària i es considera que aquest criteri serà raonablement justificat amb un pes de fins a 40 punts, sobre el màxim possible a la licitació, que són 100 punts.

La valoració de les ofertes respecte el criteri "oferta econòmica" es realitzarà d'acord amb una fórmula objectiva que permeti valorar les ofertes econòmiques, de manera que una excessiva baixada en l'oferta econòmica, no suposi una limitació exagerada a l'execució de l'obra.

La fórmula que es proposa compleix els següents criteris:

- És objectiva
- No està subjecta a judici de valor
- Manté la igualtat de tracte

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant l'Òrgan de Contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació. Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades l'Òrgan de Contractació acordarà la seva recepció o rebuig.

- CRITERI 2: AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (FINS A 15 PUNTS).

Es valorarà com a millora de contracte l'increment del període de garantia fins a un màxim de 15 anys respecte al període mínim exigít al PCAP i inclòs el mateix (que és de 12 mesos) Només s'admetran anys sencers.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el termini de garantia inicial (X_{iMAX}) . S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

- (X_{iMAX}) : diferència amb el termini de garantia inicial màxim ofertat.
- (X_i) : diferència amb el termini de garantia corresponent a la proposta "i".
- Proposta $(X_{iMAX}) = P$
- Proposta $(X_i < X_{iMAX}) = (X_i / X_{iMAX}) \times P$ (Es tindran en compte dos decimals).

Justificació. La inclusió del criteri de millora del període de garantia en els processos de licitació pública respon a diversos factors jurídics i tècnics. Aquest criteri no només busca assegurar la qualitat i durabilitat de les obres, sinó que també té implicacions positives en





termes de seguretat jurídica, sostenibilitat i eficiència econòmica. Aquest criteri contribueix a la sostenibilitat del projecte i assegura una millor relació qualitat-preu, alineant-se amb els objectius de la LCSP i les bones pràctiques de contractació pública.

- CRITERI 3: SUGGERIMENTS O PROPOSTA DE MILLORES (FINS A 45 PUNTS)

Suggeriments o proposta de millores que, sense desestimar el que estableix el Plec de Condicions Tècniques, poden convenir a la millor realització de l'objecte del contracte. Les millores que es proposen són les següents:

3.1. Conducció soterrada d'aigües pluvials superficials existents (fins a 15 punts)

Cal reconduir de forma soterrada unes aigües pluvials que afecten una petita part de l'accés al parc del Parc del Camí, molt a prop de les escales previstes en projecte, que no ha estat possible incloure-les en projecte per motius pressupostaris i es creu important la seva realització, per evitar el bassal i el fang que es produeix en aquest punt concret en època de pluges.

Inclou les partides següents: excavació de rasa + tub de formigó mateix diàmetre a l'existent fins a rasa propera + connexió al tub existent + reblert de rasa + reposició d'acabat superior de sauló compactat 16ml.

S'assignaran els 15 punts a qui oferti la millora, i 0 punts a qui no ho oferti.

3.2. Element singular de joc infantil/juvenil tipus piràmide/xarxa tridimensional Spider-net JR-04 de Benito o equivalent (fins a 15 punts)

Inclou únicament subministrament, la col·locació ja està inclosa en el projecte 1Ut

S'assignaran els 15 punts a qui oferti la millora, i 0 punts a qui no ho oferti.

3.3. Conjunt d'elements de pícnic amb taules/cadires i paperera de reciclatge (fins a 15 punts)

Inclou el subministrament i la col·locació de mobiliari urbà compost per dues taules de pícnic de fusta massissa i una paperera compartimentada per reciclatge de la marca Benito o similar.

S'assignaran els 15 punts a qui oferti la millora i 0 punts a qui no ho oferti.

Justificació. La inclusió de criteris de millora respecte de les obres, resultarà una millor relació qualitat-preu, alineant-se amb els objectius de la LCSP i les bones pràctiques de contractació pública.

Per això, entenem que aquests criteris s'ajusten a l'objecte del contracte; respecten els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat; no conferiran a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada; garanteixen la competència efectiva i resulten oportuns per poder avaluar adequadament les ofertes i triar la més eficient.





11.- Subcontractació

S'ha valorat ateses les previsions de l'article 216.2 LCSP, apartat e), si hi havia alguna prestació o subministrament que pogués considerar-se crític i en conseqüència, i també d'acord amb l'apartat 4 de l'article 75 de la LCSP, no permetre la seva contractació havent de ser executades directament pel contractista. Després d'aquesta avaluació s'ha considerat com a no necessari. En conseqüència, el contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que disposin els plecs, llevat que, de conformitat amb el que estableixen les lletres d) i e) de l'apartat 2n de l'article 215 de la LCSP, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament el primer.

En cap cas la limitació de la subcontractació no pot suposar que es produeixi una restricció efectiva de la competència, sense perjudici del que estableix la LCSP respecte als contractes de caràcter secret o reservat, o aquells l'execució dels quals s'hagi d'acompanyar de mesures de seguretat especials d'acord amb disposicions legals.

La subscripció dels subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits següents:

a) Els licitadors han d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització.

b) En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'Òrgan de Contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

c) El contractista principal ha de notificar per escrit a l'Òrgan de Contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista es pot efectuar immediatament després de la subscripció del subcontracte si aquesta és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

12.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte, de caire eminentment social, seran les que tot seguit s'indiquen:





Pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractada al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'Òrgan de Contractació pagui directament a l'empresa subcontractada.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractada, l'Òrgan de Contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'Òrgan de Contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a la contractista principal. L'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonaments a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

Acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractades, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.

L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Contractació de persones en situació d'atur.

L'empresa contractista, si es dona el cas que necessitis ocupar nou personal per a l'execució d'aquest contracte d'obres, optarà preferentment per contractar persones en situació d'atur.

Conciliació corresponsable del temps laboral familiar i personal.

L'empresa contractista ha d'adoptar mesures de conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal en relació amb les persones ocupades en l'execució del contracte, com ara llicències o permisos de paternitat o maternitat, adaptació d'horaris en funció de les necessitats de conciliació, etc.

Comunicació inclusiva.

L'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals. En cap cas farà ús d'una comunicació que incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials, evitant l'exaltació de la violència i fomentant la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Compliment de l'oferta presentada.





L'empresa contractista ha de complir l'oferta presentada en tots els seus termes, així com l'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a totes les empreses subcontractades que, en el seu cas, participin en l'execució d'aquest.

L'Ajuntament de Castellgalí podrà requerir en qualsevol moment la documentació que cregui convenient si existeixen indicis d'irregularitats posades de manifest per tercers o detectades per la pròpia Corporació.

Aquestes condicions especials d'execució es consideraran com a obligacions contractuals essencials del contracte als efectes previstos en la lletra f) de l'article 211 LCSP, i per tant el seu incompliment es considera causa de resolució del contracte.

13.- Normativa aplicable

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i pel Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) de la licitació, així com per la resta de normes següents que també són d'aplicació:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (RGLCAP).
- d) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- e) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- g) Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- h) Supletòriament, per la resta de normes de dret administratiu, i en el seu defecte, per les normes de dret privat.

Des d'un punt de vista sectorial, el projecte aprovat es recull el règim jurídic complementari a l'actuació, i els requeriments tècnics.

Aquesta és la proposta de l'Alcaldia per dur a terme la licitació esmentada.

Castellgalí, datat i signat electrònicament

L'alcalde,
Cristòfol Gimeno i Iglesias

