



## Ajuntament dels Pallaresos

**Expedient:** 55/2026

**Memòria justificativa**

**Assumpte:** Fase II - LICITACIÓ CONTRACTE D'OBRES d'ampliació de la piscina petita i altres actuacions de millora en l'àrea de la piscina municipals - FASE II

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

#### ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte d'obres per a executar el projecte executiu de les obres d'ampliació de la piscina petita i altres actuacions de millora de la piscina municipal, FASE II, es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que en l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.





## Ajuntament dels Pallaresos

- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

### JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, consten en el projecte executiu de les obres objecte del contracte, que figura al Perfil del Contractant.

### OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

L'objecte del contracte és l'execució de les obres incloses en el projecte executiu d'obres d'ampliació de la piscina petita i altres actuacions de millora de la piscina municipal – FASE II, aprovat definitivament per resolució d'alcaldia 2025-1620 de data 1 d'agost de 2025 i publicat al butlletí oficial de la província de Tarragona el dia 28 d'agost de 2025, així com a l'e-tauler i al portal de transparència

#### Divisió en lots:

☐ SI

☒ NO

**CPV:** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV) és 45212212-5 treballs de construcció de piscines.

**Justificació:** No procedeix la divisió en lots, d'acord amb el que s'estableix a l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP.

**Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:**

☐ Sí

☒ No

### JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

☐ obert

☒ obert simplificat

☐ obert simplificat sumari

☐ restringit

☐ amb negociació amb publicitat





## Ajuntament dels Pallaresos

- ☐ amb negociació sense publicitat  
☐ associació per a la innovació  
☐ concurs de projectes  
☐ altres

### DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

| Concepte                                                  | Quantia (en euros) |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|
| Pressupost d'execució material                            | 40.202,87 €        |
| Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc. | 5.226,37 €         |
| Benefici industrial de l'empresa                          | 2.412,17 €         |
| SUMA                                                      | 47.841,41 €        |
| Impost sobre el Valor afegit (21%)                        | 10.046,70 €        |
| <b>TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>                 | <b>57.888,11 €</b> |

### VALOR ESTIMAT

#### VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

57.409,69 €

**Aplicació pressupostària:** 342/60900 Piscina petita

#### Cofinançat

- ☒ SI  
☐ NO

### CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

#### Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

##### A. Solvència econòmica financera

- ☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

*Mitjà d'acreditació: comptes anuals*

- ☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.





## Ajuntament dels Pallaresos

*Mitjà d'acreditació: pòlissa o certificat*

☐ Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

*Mitjà d'acreditació: .....*

### B. Solvència tècnica professional

☒ Relació de les principals obres realitzades.

*Mitjà d'acreditació: certificats bona execució*

☐ Personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

*Mitjà d'acreditació: .....*

☒ Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres.

*Mitjà d'acreditació: declaració*

☐ Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.

*Mitjà d'acreditació: .....*

☐ Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys.

*Mitjà d'acreditació: .....*

☒ Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic de què es disposa per l'execució del contracte.

*Mitjà d'acreditació: declaració*

☐ Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

*Mitjà d'acreditació: .....*

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☐ Criteri únic

☒ Pluralitat de criteris

| Criteris avaluable de forma automàtica: 100 punts |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| Oferta econòmica                                  | 80 punts |
| Pla de gestió de residus i mesures ambientals     | 20 punts |

### Condicions especials d'execució

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| Tipus especial | Consideracions de tipus ambiental |
|----------------|-----------------------------------|





## Ajuntament dels Pallaresos

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descripció | <p>El manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte així com la protecció del medi natural afectat per l'àmbit de l'obra o el tractament superficial a posterior del sòl afectat i malmès durant l'execució de l'obra.</p> <p>Així mateix, s'assegurà que els nivells d'emissió sonora siguin acords amb les directives europees corresponents.</p> |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Els Pallaresos, a la data de la signatura electrònica  
L'alcaldeessa,

