

**INFORME D'INSUFICIÈNCIA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
TRACTAMENTS FITOSANITARIS I PODES D'ARBRAT DELS
EQUIPAMENTS EDUCATIUS I ALTRES CENTRES ADSCRITS A
L'INSTITUT MUNICIPAL DE BARCELONA (2026 – 2029)**

**Tramitació ordinària
Procediment de contractació: Obert**

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de tractaments fitosanitaris, podes d'arbrat i resolució d'incidències i altres necessitats en els espais enjardinats de les escoles bressols municipals (EBM), les escoles de música municipals (EMM), el Conservatori Municipal de Música de Barcelona i la seu principal de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, en endavant IMEB.

S'entén per tractament fitosanitari per a arbres el conjunt de tècniques i productes (químics o biològics) aplicats per prevenir, controlar o eliminar plagues i malalties que afecten la salut i el benestar de l'arbre, garantint-ne l'estabilitat i la vitalitat. Aquest procés inclou la identificació de problemes, la selecció del tractament adequat i la seva aplicació en el moment i la forma òptims per assegurar la protecció de l'arbre davant danys directes o indirectes.

Al plec tècnic s'inclouen les podes preventives de manteniment (neteja de branques seques o malaltes i poda de seguretat, gàlib i restauració).

Finalment, al plec tècnic també s'inclouen els treballs correctius necessaris per evitar risc d'incendis, reparació de regs, desbrosses, arbustives, escocells, trencadisses. També, estan incloses les podes correctives urgents derivades d'incidències de tipus meteorològic (ventades fortes o pluges molt intenses).

Aquest servei caldrà que s'ajusti als requeriments horaris dels equipaments educatius i que disposi d'una garantia de servei 24h els 365 dies/any.

La relació d'arbrats i espais enjardinats dels equipaments educatius no té caràcter fix ni limitat, i està sotmesa a modificacions puntuals, baixes i noves incorporacions i/o altres modificacions que pugui aprovar l'IMEB.

El règim jurídic de l'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de serveis atenent que la prestació de serveis de tractaments fitosanitaris i podes d'arbrat té la consideració de prestació principal.

L'Institut Municipal d'Educació no disposa dels mitjans humans suficients per a realitzar les prestacions objecte del present expedient.

Codi CPV proposat : 77340000 Podes d'arbres i bardisses arbustives

1 - JUSTIFICACIÓ DEL PREU.

L'import de sortida s'ha determinat en base a un escandall previst del servei, tenint en compte les intervencions de tractaments fitosanitaris, podes preventives i intervencions correctives estimades anualment, tenint en compte les hores estimades per a cada tipus d'intervenció.

D'acord amb la previsió de la disposició adicional 33ª LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMEB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents. Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució del servei.

S'ha estimat el cost dels següents tipus d'intervencions :

a) Preu per a la intervenció fitosanitària preventiva:

D'acord amb el Plec Tècnic, s'estima que el costos per a cada intervenció fitosanitària preventiva dels arbrats (import unitari de referència subjecte a millora d'acord amb la fórmula econòmica dels criteris automàtics d'adjudicació) són els següents:

Tipus d'intervencions fitosanitàries preventives	Preus unitari de referència per a cada intervenció sense IVA	Preus unitari de referència per a cada intervenció amb IVA
Per intervencions fitosanitàries preventives en les següents tipologies d'arbrat: moreres, pins (processionària), oms, i altres arbrats	35,00 €	42,35 €
Per intervencions fitosanitàries preventives en palmeres	344,61 €	416,98 €

El cost unitari de referència per a cada tipus d'intervencions fitosanitàries preventives s'ha estimat d'acord amb els preus de mercat 2025 actualitzats d'acord amb un increment d'IPC del 2,5% en previsió de la durada del contracte i eventuais pròrrogues.

En els preus unitaris de referència d'aquest tipus d'intervenció, s'entenen inclosos tots els costos directes i indirectes i benefici industrial necessaris per aquestes intervencions: totes les despeses de personal (despeses salarials i cotitzacions a la seguretat Social, inclòs costos de cobertura d'absentisme), assegurances, uniformitat, mitjans de prevenció de riscos laborals i EPIs, vehicles industrials, mitjans d'elevació, eines i mitjans materials, productes a aplicar, telefonia i sistemes d'informació, altres costos directes incloses les taxes de gestió de residus vegetals, despeses generals i benefici industrial.

La relació total d'arbres on serà necessari aquest tipus d'intervencions fitosanitàries preventives són:

INTERVENCIÓ	NOMBRE EXEMPLARS
FITOSANITARI MORERES	138
FITOSANITARI PROCESSIONARIA	34
FITOSANITARI OMS	17
FITOSANITARI PALMERES	5
FITOSANITARI ALTRES (Plataners, etc.)	30
TOTALS FITOSANITARIS	224,00

b) Preu per a la intervenció de podes preventives dels arbrats:

D'acord amb el Plec Tècnic, s'estima que el costos per a cada intervenció de podes preventives dels arbrats (import unitari de referència subjecte a millora d'acord amb la fórmula econòmica dels criteris automàtics d'adjudicació) son els següents:

Tipus d'arbre	Unitats actuals de les tipologies d'arbrat	Preu unitari de referència per a cada intervenció de poda preventiva abans IVA	Preu unitari de referència per a cada intervenció de poda preventiva IVA inclòs
ACER	9	61,49 €	74,40 €
AILANTS	2	184,42 €	223,15 €
ALADERN	5	47,71 €	57,73 €
AMETLLER	8	48,20 €	58,32 €
ARBRE AMPOLLA	22	184,42 €	223,15 €
ARBRE DE L'AMOR	8	61,49 €	74,40 €
AVET	2	313,21 €	378,98 €
BALADRE	1	47,71 €	57,73 €
BELLAOMBRA	2	313,21 €	378,98 €
CASTANYER D'INDIES	1	184,42 €	223,15 €
CASUARINA	2	184,42 €	223,15 €
CEDRES	3	313,21 €	378,98 €
CIRERER	11	48,20 €	58,32 €
CIRERER D'ARBOÇ	31	48,20 €	58,32 €
DODONEA VISCOSA	1	48,20 €	58,32 €
EUCALIPTUS	3	313,21 €	378,98 €
FALS PEBRER	3	84,32 €	102,03 €
FALSA ACACIA	26	84,32 €	102,03 €
FICUS	21	61,49 €	74,40 €
FIGUERA	2	47,71 €	57,73 €
FREIXE	9	184,42 €	223,15 €
GARROFER	2	184,42 €	223,15 €
GINKGOS	3	84,32 €	102,03 €
HIBISCUS	2	47,71 €	57,73 €
JABONERO DE LA CHINA	1	84,32 €	102,03 €
JACARANDA	18	84,32 €	102,03 €
JUSTICIA ADHATODA	1	47,71 €	57,73 €
LIQUIDAMBAR	2	84,32 €	102,03 €
LLEDONER	20	84,32 €	102,03 €
LLIMONER	14	47,71 €	57,73 €
LLORER	14	84,32 €	102,03 €

MAGNOLIA	2	184,42 €	223,15 €
MAGRANER	3	47,71 €	57,73 €
MARGALLO	1	66,15 €	80,04 €
MELIA	5	184,42 €	223,15 €
MIMOSA	2	184,42 €	223,15 €
MIOPORO	70	47,71 €	57,73 €
MORERA	138	84,32 €	102,03 €
MORERA DE PAPER	1	84,32 €	102,03 €
NESPRER	7	47,71 €	57,73 €
OLIVERA	14	61,49 €	74,40 €
OM	17	141,40 €	171,09 €
PALMERA CANÀRIA	5	456,11 €	551,89 €
PERER	2	47,71 €	57,73 €
PINS	31	184,42 €	223,15 €
PITTOSPORUMS	2	47,71 €	57,73 €
PLATANS	21	313,21 €	378,98 €
POLLANCREs	1	141,40 €	171,09 €
POMER	1	47,71 €	57,73 €
PRUNUS	19	61,49 €	74,40 €
QUERCUS	12	84,32 €	102,03 €
SOFORA	14	84,32 €	102,03 €
STAPHYLEA	1	47,71 €	57,73 €
TARONGER	2	47,71 €	57,73 €
TEIX	1	61,49 €	74,40 €
TILERS	15	141,40 €	171,09 €
TIPUANES	52	184,42 €	223,15 €
TRUANA	22	84,32 €	102,03 €
VIBURNUM	1	47,71 €	57,73 €
WASHINGTONIA	2	456,11 €	551,89 €
XIPRE	10	47,71 €	57,73 €
YUCA	1	47,71 €	57,73 €

El cost unitari de referència per a cada tipus d'intervencions de podes preventives s'ha estimat d'acord amb els preus de mercat 2025 (Base de Dades de l'ITEC) actualitzats d'acord amb un increment d'IPC del 2,5% al llarg de la durada del contracte.

En els preus unitaris de referència d'aquest tipus d'intervenció, s'entenen inclosos tots els costos directes i indirectes i benefici industrial necessaris per aquestes intervencions: totes les despeses de personal (despeses salarials i cotitzacions a la seguretat Social, inclòs costos de cobertura d'absentisme), assegurances, uniformitat, mitjans de prevenció de riscos laborals i EPIs, vehicles industrials, mitjans d'elevació, eines i mitjans materials, productes a aplicar, telefonia i sistemes d'informació, altres costos directes incloses les taxes de gestió de residus vegetals, despeses generals i benefici industrial.

c) Preu per a la intervenció relativa a treballs correctius necessaris:

Tal i com s'indica en el plec tècnic, els treballs correctius necessaris no es poden preveure amb precisió, ja que poden ser diversos i molt variables segons les necessitats que vagin sorgint al llarg del contracte. Per aquest motiu, tots els treballs correctius estaran subjecte a l'elaboració i presentació d'un pressupost previ individual per part de l'empresa adjudicatària per a cada necessitat (subjecte a la revisió, i possible aprovació posterior per part dels tècnics de l'IMEB), i d'acord amb el preu unitari de referència ofert pel licitador.

Cada pressupost previ a adjuntar als responsables tècnics de l'IMEB ha de incloure:

- i. L'estimació del número d'hores de professional especialitzat necessàries per desenvolupar cada treball correctiu necessari,
- ii. El Preu Unitari de Referència per Hora de professional per treballs correctius sense IVA finalment ofert per l'empresa adjudicatària.
- iii. L'import total a facturar d'aquest pressupost/intervenció: resultant de multiplicar el número d'hores de professional especialitzat necessàries per desenvolupar cada treball correctiu necessari (i) pel Preu Unitari de Referència per hora de professional per treballs correctius ofert per l'empresa adjudicatària (ii).

El Preus Unitari de Referència per Hora de professional per desenvolupar el treballs correctius necessaris indicat en el plec tècnic (que està subjecte a possible millora d'acord amb la fórmula econòmica dels criteris automàtics d'adjudicació) és el següent:

	Preu unitari de referència de licitació per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris abans IVA	Preu unitari de referència de licitació per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris IVA Inclòs
Professional especialitzat	43,63 €/hora	52,79 €/hora

En els Preus Unitari de Referència per Hora de professional per desenvolupar el treballs correctius necessaris, s'entenen que estan inclosos tots els costos directes, indirectes i benefici industrial necessaris per desenvolupar aquestes intervencions: totes les despeses de personal (despeses salarials i cotitzacions a la seguretat Social, inclòs costos de cobertura d'absentisme), assegurances, uniformitat, mitjans de prevenció de riscos laborals i EPIs, vehicles industrials, mitjans d'elevació, eines i mitjans materials, productes a aplicar, telefonia i sistemes d'informació, altres costos directes incloses les taxes de gestió de residus vegetals, despeses generals i benefici industrial.

Adjunt a aquest informe s'inclou l'escandall objecte d'aquesta licitació, estimat pels Serveis Tècnics de l'IMEB, en el qual s'estimen 700 hores anuals necessàries per assumir les intervencions relatives a treballs correctius.

Els costos de personal, s'ha calculat prenent com a referència el conveni col·lectiu estatal de jardineria 2021-2024 (Codi de conveni n.º: 99002995011981), que va ser subscrit amb data 29 de març de 2022, i s'ha considerat les dues categories (mestre jardiner, i oficial conductor/jardiner) com les més adequades per prestar aquests treballs. No obstant, aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que sigui d'aplicació.

D'acord amb el conveni indicat, les taules salarials estimades per a l'any 2026 aplicades a les estimacions de costos de personal d'aquesta licitació son les següents:

Categories	Salari base mensual estimat 2026*	Salari anual	Plus Transport anual	Plus Vestuari anual	Plus Perillositat anual	Total costos salarials 2026 (sense afegir plus antiguitat)
Mestre Jardiner	1.426,03 €	21.860,93 €	1.330,49 €	435,47 €	3.196,88 €	26.823,77 €
Oficial Conductor / Jardiner	1.364,36 €	20.935,82 €	1.330,49 €	435,47 €	3.196,88 €	25.898,66 €

* Respecte a les taules salarials vigents de l'any 2024, s'ha estimat un increment salarial del 2,5% per a l'any 2025 i un 2% per a l'any 2026. Es a dir, 4,55% acumulat.

Per completar l'escandall de costos, al total de costos salarials 2026, també s'han afegit el costos equivalents a una antiguitat mitjana estimada de 10 anys per a les dues categories professionals considerades, i en el cas del mestre jardiner també s'ha afegit un complement addicional per qualitat en el treball del 10% del salari base respecte la taula salarial en consonància a l'experiència adquirida i retenció de personal qualificat, i també s'ha afegit les cotitzacions a la Seguretat Social (tenint en compte els increments del MEI) per a obtenir el total de costos de personal. Al total de costos de personal resultants, s'han afegit la resta de costos directes, i indirectes i benefici industrial.

Finalment, al total de costos directes, indirectes i benefici industrial calculats per a cadascuna de les dues categories professionals considerades s'ha dividit pel número d'hores anuals (jornada efectiva) establertes en el conveni per a determinar un cost unitari per hora per cadascuna de les dues categories professionals considerades. Finalment al cost unitari per hora estimat per a les dues categories professionals s'ha considerat i estimat una proporció mitjana del 25% de dedicació de mestre jardiner i 75% de dedicació d'oficial conductor/jardiner, per a determinar el Preu Unitari de Referència per Hora de professional per desenvolupar el treballs correctius necessaris (abans IVA).

A continuació es mostra el desglossament de costos directes i indirectes del pressupost anual net pel total del contracte:

Costos Salarials	39.118,98 €	59,49%
Vehicles, maquinaria, materials, productes i mitjans auxiliars	20.654,35 €	31,41%
Total Costos Directes	59.779,91 €	90,91%
Despeses generals sobre costos directes	3.583,77 €	5,45%
Benefici Industrial sobre costos directes	2.393,56 €	3,64%
Total Costos Indirectes	5.977,33 €	9,09%
TOTAL ANUAL	65.757,24 €	100,00%

Per tant, el pressupost pel total del contracte per 2 ANYS, amb una previsió d'inici de contracte l'1 de març de 2026 i finalització el 28 de febrer de 2028, és de 159.132,52 euros; dels quals 131.514,48 € euros responen al pressupost net i 27.618,04 euros al concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

Any	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	54.797,70 €	21%	11.507,52 €	66.305,22 €
2027	65.757,24 €	21%	13.809,02 €	79.566,26 €
2028	10.959,54 €	21%	2.301,50 €	13.261,04 €
TOTAL	131.514,48 €	21%	27.618,04 €	159.132,52 €

2 - VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC).

L'import total (sense IVA) incloent les pròrrogues i possibles modificacions: **296.375,10 €**

El percentatge màxim de les modificació és del 20% del preu del contracte: 26.302,90 €

El percentatge màxim del 10% corresponent a altres modificacions sobre accions preventives previstes: 7.043,24 €

	Imports IVA exclòs				
Període	VEC prestació	VEC eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes (20%)	Altres modificacions sobre treballs preventius previstos (10%)	SUMA Total VEC
2026	54.797,70 €				54.797,70 €
2027	65.757,24 €				65.757,24 €
2028	10.959,54 €	54.797,70 €			65.757,24 €
2029		65.757,24 €			65.757,24 €
2030		10.959,54 €			10.959,54 €
			26.302,90 €	7.043,24 €	33.346,14 €
	131.514,48 €	131.514,48 €	26.302,90 €	7.043,24 €	296.375,10 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter pluriennal, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

3 - TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada de les prestacions d'aquest contracte serà de dos anys, a partir del dia següent a la data de formalització del contracte. S'ha previst l'inici de contracte l'1 de març de 2026 i la finalització el 28 de febrer de 2028.

La vigència del present contracte podrà prorrogar-se d'acord amb l'òrgan de contractació fins dos anys més (d'any en any). En aquest cas caldrà comunicar-ho al contractista dos mesos abans de la finalització del contracte o prorroga vigent. La prorroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'adjudicatari, d'acord amb allò previst a l'article 29 de la LCSP.

Previsió de pròrroga del servei

☒ Es preveu la pròrroga per un termini màxim de dos anys i amb un preavís mínim de dos mesos.

☐ No es preveu pròrroga

4 - PROCEDIMENT PER ADJUDICAR EL CONTRACTE

S'opta pel procediment obert harmonitzat per raó de l'import del Valor Estimat del Contracte i per garantir que tot empresari interessat pugui presentar una proposició, i que el contracte es pugui adjudicar en base als criteris d'adjudicació incorporats en el plec.

5 - CRITERIS D'ADJUDICIACIÓ PROPOSATS

1. Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

1.1. Per la baixa del preu unitari de referència per a cada intervenció fitosanitària preventiva abans IVA, fins a 5 punts.

$$P_i = \left[\frac{\% \text{ Baixa}_i}{\% \text{ Baixa}_{mb}} \right]^{1/2} \times P_{max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta analitzada.

% baixa_i : % de Baixa de la Oferta (i) respecte al preu unitari de referència de licitació per cada intervenció fitosanitària preventiva.

% Baixa_{mb} : % de Baixa de la Oferta mes baixa (mb) respecte al preu unitari de referència de licitació per cada intervenció fitosanitària preventiva

Pmax: Puntuació màxima (5 punts)

El % de Baixa ofert a la proposició econòmica respecte al preu unitari de referència de licitació per cada intervenció fitosanitària preventiva sempre s'ha d'indicar en sencers positius (x% de baixa), i no en sencers negatius (-x% de baixa)

D'acord amb el Plec Tècnic, el Preus unitaris de referència de licitació per a cada intervenció fitosanitària preventiva segons tipus d'arbrat indicats a l'apartat 7.1 del PPT poden ser objecte de millora (% baixa indicat en dos decimals a la proposició econòmica del licitador) d'acord amb aquest criteri d'adjudicació automàtic.

Els Preus unitaris de referència de licitació per a cada intervenció fitosanitària preventiva estimat pels Serveis Tècnics de l'IMEB, serveixen per aproximar l'abast dels treballs necessaris a licitar, però que no té cap valor contractual, assumint el contractista el risc i ventura de totes les contingències a les quals està exposat. L'estimació de preus que fem ha estat la següent:

INTERVENCIÓ	NOMBRE EXEMPLARS	PREU UNITARI de Licitació per Intervenció sense IVA
FITOSANITARI MORERES	138,00	35,00 €
FITOSANITARI PROCESSIONARIA	34,00	35,00 €
FITOSANITARI OMS	17,00	35,00 €
FITOSANITARI PALMERES	5,00	344,61 €
FITOSANITARI ALTRES (Plataners, etc.)	30,00	35,00 €
TOTALS FITOSANITARIS	224,00	

Les ofertes que coincideixin amb l'Import de licitació del preu per a cada intervenció fitosanitària preventiva (es a dir, s'ofereix una baixa de 0%) es valorarà amb 0 punts. L'oferta més baixa de les admeses, és valorarà amb 5 punts.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% de l'import de licitació del preu per cada intervenció fitosanitària preventiva (IVA exclòs).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més altes i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5% amb la immediatament consecutiva.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP.

1.2. Per la baixa del preu unitari de referència per a cada intervenció de podes preventives dels arbrats abans IVA, fins a 15 punts.

$$P_i = \left[\frac{\% \text{ Baixa}_i}{\% \text{ Baixa}_{mb}} \right]^{1/2} \times P_{max}$$

essent:

P_i: Puntuació de l'oferta analitzada.

% baixa_i : % de Baixa de la Oferta (i) respecte al preu unitari de referència de licitació per cada intervenció de podes preventives dels arbrats.

% Baixa_{mb} : % de Baixa de la Oferta més baixa (mb) respecte al preu unitari de referència de licitació per cada intervenció de podes preventives dels arbrats

Pmax: Puntuació màxima (15 punts)

El % de Baixa ofert a la proposició econòmica respecte al preu unitari de referència de licitació per cada intervenció de podes preventives dels arbrats sempre s'ha d'indicar en sencers positius (x% de baixa), i no en sencers negatius (-x% de baixa)

D'acord amb el Plec Tècnic, el Preus unitaris de referència de licitació per cada intervenció de podes preventives dels arbrats segons tipus d'arbrat indicats a l'apartat 7.2 del PPT poden ser objecte de millora (% baixa indicat en dos decimals a la proposició econòmica del licitador) d'acord amb aquest criteri d'adjudicació automàtic.

Els Preus unitaris de referència de licitació per cada intervenció de podes preventives dels arbrats estimat pels Serveis Tècnics de l'IMEB, serveixen per aproximar l'abast dels treballs necessaris a licitar, però que no té cap valor contractual, assumint el contractista el risc i ventura de totes les contingències a les quals està exposat.

Les ofertes que coincideixin amb l'Import de licitació del preu per cada intervenció de podes preventives dels arbrats (es a dir, s'ofereix una baixa de 0%) es valorarà amb 0 punts. L'oferta més baixa de les admeses, és valorarà amb 15 punts.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% de l'import de licitació del preu per cada intervenció de podes preventives dels arbrats (IVA exclòs).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5% amb la immediata consecutiva.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201.

1.3. Per la baixa del preu unitari de referència per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris abans IVA, fins a 15 punts

$$P_i = \left[\frac{OT - OP_i}{OT - OP_{\min}} \right]^{1/2} \times P_{\max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta analitzada.

OP_i: Oferta de preu únic per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris

OT: Oferta Tipus de Licitació (Preu unitari de referència de licitació per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris abans IVA) = 43,63 €/hora

OP_{min}: Oferta de preu únic mes baix per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris del full d'obertura d'ofertes econòmiques.

Pmax: Puntuació màxima (15)

D'acord amb el Plec Tècnic, s'estima que en els pressupostos per treballs correctius necessaris, una partida es constitueix pel número total d'hores multiplicades pel cost hora de professional amb un preu unitari de licitació de 43,63 €/hora, subjecte a millora d'acord amb la fórmula econòmica d'aquest criteri automàtic d'adjudicació.

Els Preus unitaris de referència de licitació per treballs correctius necessaris estimat pels Serveis Tècnics de l'IMEB, serveixen per aproximar l'abast dels treballs necessaris a licitar, però que no té cap valor contractual, assumint el contractista el risc i ventura de totes les contingències a les quals està exposat.

Les ofertes que coincideixin amb l'Import de licitació del preu hora per treballs correctius necessaris es valorarà amb 0 punts. L'oferta més baixa de les admeses, és valorarà amb 15 punts.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu hora ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% de l'import de licitació del preu hora per treballs correctius necessaris (IVA exclòs).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5% amb la immediatament consecutiva.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjaran les ofertes si es comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa relativa a subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201.

Al estar el pressupost de licitació fixat per intervencions amb preus unitaris e import total indeterminat, haurà de considerar-se que la despesa efectiva està condicionada per les necessitats reals d'intervencions i treballs correctius que requereixi l'IMEB, i per tant, aquest

no queda obligat a demanar una determinada quantitat d'intervencions i treballs correctius, ni a gastar la totalitat del pressupost de despesa indicat per aquest concepte. Aquest fet no generarà cap dret a indemnització.

1.4. Altres criteris automàtics: fins a 25 punts.

1.4.1 Per a la millora de la qualitat ambiental dels vehicles de treball adscrits al contracte, 10 punts.

Es distingiran tres tipologies de vehicles en funció de les 4 categories de distintiu ambiental ecològic que descriu la DGT, establerts en la Resolució de 13 de abril de 2016 i actualitzada el 22 de maig de 2024:

Tipologia 1: Vehicles amb el distintiu 0

Tipologia 2: Vehicles amb el distintiu ECO

Tipologia 3: Vehicles amb el distintiu B o C, o sense distintiu

Els 10 punts d'aquest criteri s'atorgaran segons el percentatge de la següent tipologia de vehicles adscrits al contracte (= furgonetes o cotxes equipats amb porta eines, materials, fungibles i peces de recanvi de major utilització per desenvolupar les tasques de manteniment i obres) que el licitador es compromet a aportar al contracte d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\% \text{ Tipologia 1} \times 10) + (\% \text{ Tipologia 2} \times 10/2) + (\% \text{ Tipologia 3} \times 0)$$

Caldrà indicar la tipologia de com a mínim 2 vehicles, d'entre els vehicles que cal adscriure a la prestació del servei, segons la clàusula 3.1 del PPT.

Tots els vehicles de les categories enumerades que portin un identificador d'imatge corporativa de l'Ajuntament de Barcelona i que es facin servir per donar servei al present contracte hauran de complir a les condicions ofertes.

Només el proposat adjudicatari haurà d'aportar en el sobre corresponent la documentació tècnica dels vehicles que es faran servir per la prestació del servei per tal de justificar que compleixen les condicions ofertes. En cas de que es tingui previsió de comprar o llogar vehicles específicament per l'execució del contracte, el licitador s'ha de comprometre a adquirir i/o llogar els vehicles oferts i lliurar la documentació tècnica corresponent acreditant el compliment dels criteris oferts en un termini màxim d'1 mes comptat a partir de la data de formalització del contracte.

Tanmateix durant tot el termini d'execució d'aquest contracte l'adjudicatari, a requeriment dels Serveis Tècnics de l'IMEB, restarà obligat a informar, i en el seu cas, aportar la documentació tècnica justificativa dels vehicles que serà, com a mínim, la que es proposa en el moment de la presentació de les ofertes millorades.

1.4.2 Per a la millora en el temps de resolució establert en el Plec Tècnic respecte a la comunicació d'incidències, 15 punts.

Possibles opcions a oferir (a escollir una)	S'atorgaran
---	-------------

Es mantenen i no es redueixen els temps de resolució establerts en el Plec Tècnic (Incidències urgents: 24h / Incidències ordinàries: 4 dies)	0,0 punts
Es redueixen en un 25% els temps de resolució establerts en el Plec Tècnic (Incidències urgents: 18h / Incidències ordinàries: 3 dies)	7,5 punts
Es redueixen en un 50% els temps de resolució establerts en el Plec Tècnic (Incidències urgents: 12h / Incidències ordinàries: 2 dies)	15,0 punts

L'incompliment dels compromisos que donen pas a la millora en la puntuació per aquesta causa seran objecte de les variacions de preus que s'especifiquen en la clàusula 9.2. del Plec de Prescripcions Tècniques sobre els Acords de Nivell de Servei, en l'apartat ANS 1: Compliment dels temps de resolució establert en el Plec exigibles que s'indiquen i a les penalitzacions de contracte, si s'escau necessari.

Puntuació total dels criteris de valoració automàtica: 60 punts.

Totes aquelles propostes que efectuen els licitadors i es puntuen d'acord amb aquests criteris de valoració, representaran en cas de resultar adjudicatari, un compromís ferm signat durant tota la execució del contracte i el seu incompliment es penalitzarà d'acord amb l'apartat del PCAP corresponent i que, en qualsevol cas, pot comportar la resolució del contracte.

2. Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor i que serviran de base per a la seva adjudicació són els següents:

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40 % de la puntuació total.

La ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és de 40 punts.

El licitador haurà de presentar un projecte tècnic, que haurà de tenir una extensió màxima, de 15 pàgines. Si es superessin les pàgines màximes establertes, les pàgines per sobre de les màximes indicades, no seran valorades ni tingudes en consideració. En relació al projecte tècnic serà rebutjat qualsevol tipus de document que no reculli la informació a que fan referència els criteris establerts.

Es valorarà positivament la brevetat, concreció, claredat expositiva i bona sistemàtica de l'explicació.

Els aspectes generals que s'han de desenvolupar al projecte tècnic són els següents:

- 1) Composició i organització dels professionals. Planificació dels treballs a desenvolupar en les intervencions.
- 2) Procediments pel seguiment de les incidències i control de les actuacions.
- 3) Proposta de supervisió i retorn d'informació amb l'IMEB.
- 4) Anàlisi de la gestió del temps i millores en l'adaptació dels horaris a les escoles bressol en la franja horària de 12h a 14h.

És prescriptiu que les memòries tècniques de les ofertes respectin escrupolosament l'ordre dalt establert d'acord amb els criteris d'adjudicació subjectes a judicis de valor.

En cas que no es respecti aquest ordre, el projecte tècnic presentat no es considerarà i obtindrà una puntuació de zero punts en la seva totalitat.

En la valoració del projecte tècnic es tindrà en compte el grau d'idoneïtat de la proposta d'identificació de les necessitats i anàlisi de les intervencions, d'organització i planificació dels treballs a desenvolupar, de seguiment de les incidències i control de les actuacions, de supervisió i retorn d'informació pel licitador per al conjunt de centres que es compromet aplicar l'empresa en aquest contracte (fins a un màxim de 40 punts).

- 2.1.1) Idoneïtat de la proposta de composició i organització dels professionals i planificació dels treballs a desenvolupar en les i intervencions objecte d'aquest contracte (fins a un màxim de 10 punts)
- 2.1.2) Idoneïtat de la proposta de seguiment de les incidències i control de les actuacions reportant informació dels resultats aconseguits al responsables de l'IMEB (fins a un màxim de 10 punts)
- 2.1.3) Idoneïtat de la proposta de supervisió i retorn d'informació als responsables de l'IMEB sobre el detall dels treballs desenvolupats i justificació mensual dels treballs efectuats i a facturar (fins a un màxim de 10 punts)
- 2.1.4) Proposta de la gestió del temps i adaptació dels horaris per tal de minimitzar les intervencions objecte d'aquest contracte a les escoles bressol municipals en la franja horària de 12:00 a 14:00 hores del matí, (fins a un màxim de 10 punts).

La puntuació de cadascun dels apartats s'atorgarà segons la valoració dels serveis tècnics de l'IMEB, que podrà ser:

MOLT DEFICIENT= 0% de la puntuació de cada apartat
DEFICIENT = 25% de la puntuació de cada apartat
ACCEPTABLE = 50% de la puntuació de cada apartat
SATISFACTORI = 75% de la puntuació de cada apartat
MOLT SATISFACTORI = 100% de la puntuació de cada apartat

Així mateix, s'assignarà una puntuació zero en aquells criteris o subcriteris quan el contingut i redacció del projecte tècnic sigui confús, o amb errors, o amb contradiccions, o quan es dificulti o impedeixi la labor de valoració tècnica, o quan el grup de treball dedueixi de l'examen realitzat que el licitador ha presentat una Proposta Tècnica indiferenciada, genèrica, o corresponent a centres i dependències licitades en altres procediments d'adjudicació d'altres Administracions, i en conseqüència, no ajustat a les característiques tècniques dels centres i exigències funcionals dels centres de l'IMEB objecte d'aquest contracte.

Es valorarà positivament la brevetat, claredat expositiva i bona sistemàtica d'explicació.

La importància d'aquest criteri es basa en l'avaluació de: a) per una part, les mesures d'organització, planificació, execució i control d'aquests serveis encaminades a aconseguir un resultat eficaç i de major qualitat enfront les necessitats; b) per altre part, la capacitat d'elaborar i disposar de pressupostos adients per les actuacions correctives que facilitin la seva posterior aprovació i que permetin una major qualitat de la prestació al adequar-se a les necessitats que es plantegin; c) i per últim, les mesures a aplicar per a una adequada

informació i una eficaç interlocució amb els responsables de l'IMEB per satisfer les necessitats específiques de gestió d'aquest serveis.

Puntuació total dels criteris de valoració que depenen d'un judici de valor: 40 punts.

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 PUNTS

En el supòsit d'empat, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla, en els darrers 12 mesos anteriors al moment que finalitzi la presentació d'ofertes.

6 - JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

De conformitat amb allò previst a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, procedeix la valoració de més d'un criteri d'adjudicació, per no concórrer l'excepció prevista en aquest precepte.

Els criteris d'adjudicació escollits contemplen, a més del preu, tot el ventall d'aspectes relatius a l'execució del contracte que s'estimen rellevants per a la més òptima realització d'aquest i que en conseqüència impliquen en conjunt la millor oferta en termes de millor relació qualitat-preu.

Per l'oferta econòmica desglossada en 3 apartats (1.1. Pel preu únic ofert per cada intervenció de fitosanitària preventiva: 5 punts; 1.2. Pel preu unitari oferta per cada intervenció de podes preventives dels arbrats: 15 punts; 1.3. Pel Preu unitari de referència per cada Hora de professional que desenvolupi el treballs correctius necessaris, fins a 15 punts): total fins a 35 punts.

L'oferta econòmica és un criteri de pes (58,33%) dintre dels criteris avaluable de forma automàtica però alhora té un pes moderat (35%) en el total de la valoració. Considerem que aquesta proporció és idònia perquè confereix a la part econòmica una gran importància dintre dels criteris avaluable de forma automàtica i es configura com un factor important en el total de la valoració tot mantenint un equilibri amb els criteris avaluable mitjançant judici de valor (40%).

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018.

c) Per la reducció i millora en el temps de resolució establert en el Plec Tècnic enfront comunicació de incidències, fins a 15 punts.

La reducció i millora en el temps de resolució d'incidències incideix directament en la qualitat del servei ja que motiva a les empreses a executar les tasques d'una forma organitzada i optimitzada. Per tant, es considera adient fomentar aquesta reducció i millora dels temps per tal d'afavorir, en general, la qualitat del servei prestat.

d) Per la millora de la qualitat ambiental dels vehicles adscrits al contracte, fins a 10 punts.

Aquesta clàusula va destinada a atorgar major puntuació a aquells contractistes que es comprometin a millorar la qualitat ambiental dels seus vehicles respecte als mínims establerts en el plec de prescripcions tècniques. S'exigeix una dotació mínima de 2 vehicles per a la prestació del servei (i almenys 1 vehicle ha de ser un camió lleuger de fins a 3,5 tones), però les característiques del mateix obliguen a les empreses a disposar de vehicles sostenibles per al desplaçament dels seus operaris, eines i materials. Aquesta millora, per tant, persegueix així la reducció de l'impacte ambiental de l'exercici del servei.

7 - SUBROGACIÓ DE PERSONAL.

☐ SI procedeix, segons el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació per l'empresa actual que pugui estar prestant el servei.

☒ NO procedeix .

8 - TERMINI DE GARANTIA REQUERIT.

El termini de garantia serà de 1 any, o el que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, si fos major.

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, tot d'acord amb la regulació de l'article 210 de la LCSP.

9 - PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL.

☒ SI, cal que l'empresa presenti una pòlissa per un import mínim de : 1.000.000,00 €

☐ NO es necessari

10 - POSSIBLES MODIFICACIONS EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE QUE COMPORTIN AUGMENT O DISMINUCIÓ DE L'IMPORT DEL CONTRACTE.

Les causes previstes de modificació del contracte són les següents:

- + Augment o disminució de la relació d'exemplars d'arbres que s'inclou en l'annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques que podrien afectar a les necessitats requerides en el conjunt de centres.

- + Augment o reducció de les incidències en els espais exteriors i enjardinats degudes a les ambientals i de polítiques forestals dels arbres de la ciutat de Barcelona.
- + Augment o reducció de les incidències en els espais exteriors enjardinats respecte a les inicialment estimades (Annex 2 del PPT).

En cap cas l'import de les modificacions previstes podrà afectar més del 20% del preu del contracte. En el cas de modificacions imprevistes per circumstàncies sobrevingudes seria d'aplicació l'article 205 de la LCSP.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/cions, seran obligatòries pel contractista.

11 - PERSONAL DE LA DIRECCIÓ I/O SERVEI QUE FORMARÀ PART DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

- Sergi Salvador Carreño
- Suplent: Xavier Cuello Vivas

12 - NOM DEL TÈCNIC/A RESPONSABLE

- Sr. Sergi Salvador Carreño: Cap del Departament de Serveis Tècnics.

13 - SUBCONTRACTACIÓ

☒ **SI**, es permet la subcontractació, especialment per les tasques relacionades amb treballs en alçada.

☒ **No** es permet la subcontractació de les tasques de coordinació i supervisió del contracte; característiques i obligacions les quals s'inclouen en la clàusula 4.2 del PPT que refereix a la coordinació i supervisió del servei.

14 – CESSIÓ del contracte

- ☐ SI es permet
- ☒ NO es permet

15 - REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

Els licitadors o candidats han d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

1) Volum anual de negocis en l'àmbit referit al contracte:

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior a l'indicat a continuació: 98.635,86 €

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període comprés des de la seva constitució fins a la data de presentació de la proposició.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de: 46.030,07 €

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període comprés des de la seva constitució fins a la data de presentació de la proposició.

El criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígitos dels respectius codis CPV.

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en el grup i subgrup que s'indiquen a continuació:

Grup	Subgrup
O	6

- L'empresa adjudicatària ha d'estar inscrita al "Registro Oficial de Productores y Operadores (ROPO)", segons el Reial Decret 1311/2012 del 14 de setembre. Així mateix els equips de fumigació han d'estar inscrits al "Registro Oficial de Maquinaria Agrícola (ROMA)", segons Reial Decret 1702/2011, de 18 de novembre i han de tenir la inspecció realitzada per una estació de Inspecció Tècnica d'Equips d'Aplicació de Fitosanitaris (ITEAF) autoritzada per la Comunitat Autònoma.

- L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la seva inscripció en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP), de la corresponent comunitat autònoma, d'acord amb el que s'estableix amb l'Ordre Ministerial SCO/3269/2006 del 13 d'octubre.

A més, degut a la perillositat de diversos treballs en alçada per les podes (tant pels professionals d'intervenció, com possibles usuaris dels centres o vianants en zones properes a la via pública): l'empresa adjudicatària ha d'acreditar que disposa d'un sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball (certificat ISO-45001 o equivalent).

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar la solvència tècnica del responsable de coordinació i supervisió del contracte amb la presentació de la titulació acadèmica de la persona designada que haurà de ser un enginyer/a agrònom/a o màster universitari en enginyeria agronòmica o bé un enginyer/a tècnic/a agrícola o graduat/ada en enginyeria o equivalent, amb una experiència mínima de 5 anys.

16 - DOCUMENTACIÓ QUE CAL QUE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA APORTI PER TAL DE JUSTIFICAR LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA
--

Per justificar la solvència econòmica:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

Per justificar la solvència tècnica:

- Relació dels principals serveis efectuats en els últims tres anys indicar d'altre termini si és el cas que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresa; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els certificats de bona execució dels serveis inclosos en la relació, el destinatari dels quals va ser una entitat del sector públic, els pot comunicar directament a l'òrgan de contractació l'entitat contractant dels serveis.
- Certificats expedits per organismes independents que acreditin que l'empresa proposada adjudicatària compleix determinades normes de seguretat i salut en el treball. Es reconeixeran els certificats equivalents (ISO 45001 o equivalents) expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.
- Acreditació de la inscripció al "Registro Oficial de Productores y Operadores (ROPO)", segons el Reial Decret 1311/2012 del 14 de setembre. Així mateix els equips de fumigació han d'estar inscrits al "Registro Oficial de Maquinaria Agrícola (ROMA)", segons Reial Decret 1702/2011, de 18 de novembre i han de tenir la inspecció realitzada per una estació de Inspecció Tècnica d'Equips d'Aplicació de Fitosanitaris (ITEAF) autoritzada per la Comunitat Autònoma.

- Acreditació de la inscripció en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP), de la corresponent comunitat autònoma, d'acord amb el que s'estableix amb l'Ordre Ministerial SCO/3269/2006 del 13 d'octubre.
- Titulació acadèmica d'enginyer/a agrònom/a o màster universitari en enginyeria agrònoma o bé d'enginyer/a tècnic/a agrícola o graduat/ada en enginyeria o equivalent, amb una experiència mínima de 5 anys de la persona designada com a responsable de la coordinació i supervisió del contracte.

17 – DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS

La naturalesa d'aquest contracte pel servei de tractaments fitosanitaris, podes d'arbrat i resolució d'incidències i altres necessitats en els espais enjardinats dels equipaments educatius de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona fa que sigui suficient l'existència d'un únic lot per abastar les característiques del servei. En aquest cas, concorren raons tècniques que justifiquen la configuració del contracte com un únic lot:

- a) La necessitat d'uniformitat tècnica a la prestació: els tractaments fitosanitaris requereix un pla integral i homogeni d'actuació que abasti tots arbres objecte del contracte. Per al contrari, dividir en lots podria generar diferències en els protocols d'actuació, els productes emprats, les metodologies, dificultant l'estandardització i el seguiment de resultats.
- b) Gestió centralitzada i coordinació operativa: el servei exigeix un sistema unificat de planificació, control i reporti per garantir-ne l'eficàcia. Per al contrari, l'existència de diversos adjudicataris en diferents lots podria provocar duplicitats, manca de coordinació i retards en la resposta davant d'incidències i necessitats urgents.
- c) Eficiència en el control i traçabilitat: es requereix un registre únic d'intervencions, tractaments aplicats als arbres, i traçabilitat de productes biocides utilitzats, cosa que resulta més complexa si hi ha múltiples empreses. Un únic adjudicatari permet responsabilitat clara i única, evitant la dispersió de responsabilitats en cas d'incompliment o errors en l'eficàcia del servei.
- d) Economies d'escala: la contractació en un sol lot permet optimitzar recursos materials i humans, reduir desplaçaments, costos logístics i millorar l'eficiència del servei. Per al contrari, la fragmentació a diversos lots podria incrementar costos per a l'Administració i restar eficiència al servei.

En conseqüència, conforme a l'article 99.3 LCSP, es justifica degudament la decisió de no dividir el contracte en lots, en concórrer raons de caràcter tècnic i d'eficiència en la prestació del servei, que en fan necessària la tramitació com a lot únic.

18 - APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

S'han adoptat les mesures de sostenibilitat en els vehicles i mesures a favor de les empreses socials i d'un model d'economia social i solidària previstes al decret d'alcaldia S1/D/2017-1271 DE 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona publicat a la Gasetta de 28 d'abril de 2017.

19 - FACTURACIÓ

El sistema de determinació del preu del contracte és a partir de preus per intervenció de tractaments fitosanitaris, per intervenció de podes preventives, i pressupostos per cada intervenció correctiva necessària (incloses les incidències produïdes per factors climatològics adversos), que es pugui sol·licitar, de conformitat amb allò establert en el PPT.

El contractista ha de presentar al Registre General de l'IMEB la/es factura/es corresponent/s a les prestacions executades amb una periodicitat mensual, tal com s'explica al PPT.

La factura corresponent a les prestacions executades i prèviament acceptades (validades pels responsables tècnics de l'IMEB) en el període mensual, en aquest cas les relacions valorades dels treballs redactades pel responsable del contracte de l'empresa contractista i revisades pel servei tècnics de l'IMEB en un termini màxim de set dies hàbils a la finalització de cada mes.

D'acord amb l'article 102.6 de la LCSP s'estableixen les següents variacions de preus en funció de compliment i/o incompliment dels següents objectius (Acords de Nivell de Servei que estan detallats en els plecs de prescripcions tècniques) que estan detallats en la clàusula 12 del PPT:

ANS d'aplicació mensual:

Es detallen a l'apartat 8.2 del Plec Tècnic

ANS 1: Compliment del temps de resolució establert en el Plec Tècnic.

ANS 2: Compliment mensual d'un adequat lliurament puntual de la documentació obligatòria que se li requereixi per part de l'IMEB a l'ADJUDICATÀRIA (ordres de treball, certificats, introducció de documentació al GMAO, pressupostos sol·licitats per determinades intervencions, i altre documentació relativa al servei).

ANS 3: Presentació de justificacions reiterades que no responen a la realitat.

ANS 4: No presentació en el temps previst de les visites acordades.

L'import de la variació de preu es calcularà aplicant els criteris anteriorment descrits sobre l'import total de les relacions valorades dels treballs executats i prèviament acceptats (validats pels responsables tècnics de l'IMEB). El càlcul de les variacions es farà mensualment.

20 – REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada incloent les pròrrogues.

21 – CONTACTE AMB MENORS

La major part de les actuacions del servei de tractaments fitosanitaris, podes d'arbrat i resolució d'incidències i altres necessitats en els espais enjardinats de les escoles bressols

municipals, les escoles de música municipals, el Conservatori Municipal de Música de Barcelona s'efectuaran dins l'horari lectiu dels infants a les escoles, per això la naturalesa d'aquest contracte implica que:

☒ **SÍ** hi ha tracte habitual amb menors d'edat. Caldrà aportar la certificació negativa del "Registro Central de Delincuentes Sexuales y de Trata de Seres Humanos" vigent de cadascun de les persones treballadores que executin aquest contracte.

22 – PROTECCIÓ DE DADES

☒ **NO** hi ha tracte de dades personals més enllà de les dades de contacte estrictament necessàries per al servei.

Cap del Servei Departament Serveis Tècnics	Director/a	Gerent/a
Sergi Salvador		