

**RESULTAT D'OBERTURA DE LES OFERTES ECONÒMIQUES I CRITERIS NO SUBJECTES A
JUDICI DE VALOR**

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

SESSIÓ 4

Núm. expedient	URV.N01.01.01 OB 12/26		
Títol	Obres per a la rehabilitació estructural i descarbonització del Celler Experimental Mas dels Frares de la Facultat d'Enologia. OB 12/26		
Òrgan contractació	El rector		
Unitat promotora	Servei d'Infraestructures		
Procediment	Obert	Modalitat de contracte	OBRES
Tipus tramitació	ORDINÀRIA	Forma d'adjudicació	Pluralitat de Criteris
CPV	45.200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil. 45.261215-4 Revestimiento de cubiertas con placas solares. 45.300000-0 Trabajos de instalación en edificios. 45.315000-8 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios. 45.315600-4 Instalaciones de baja tensión.		
Valor Estimat	472.159,54 € • Lot 1: 387.121,97 € • Lot 2: 85.037,58 €	Tipus impost	IVA
Pressupost llicitació	472.159,54 €	Tipus impositiu	21
Total (impostos inclosos)	571.313,04 € • Lot 1: 468.417,58 € • Lot 2: 102.895,46 €		
Lots	SI	Termini d'execució / Data prevista final d'execució	5 Mesos



Codi de verificació: 290f16187a555b53

 Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=290f16187a555b53>



Data fi licitació 15/09/2025

Assistents

President/a:

Josep Font Capafons, Vicerector de Personal Docent i Investigador

Vocals:

Remei Puig Roca, vocal en representació del Servei de Recursos Econòmics
Sandra Rodríguez Rodríguez, vocal en representació del Gabinet Jurídic

Secretari/a:

Cristina Milà Rovira, Cap de l'Oficina de Contractació

També assisteix per donar suport tècnic a la sessió:

Mo Kurubally Siddibeh, Tècnic de l'Oficina de Contractació

Convidats:

Salvador Ibañez Garcia, Cap del Servei d'Infraestructures

Reunits telemàticament el dia **20 d'octubre de 2025** a les **11:00** hores, mitjançant la Plataforma Microsoft Teams, les persones que a dalt es relacionen, constitueixen la Mesa de contractació que ha de procedir a l'obertura del sobre que conté les ofertes econòmiques i criteris no subjectes a judici de valor (avaluables mitjançant fórmules), relativa a la contractació a dalt referenciada.

Les puntuacions per cadascun dels licitadors en la valoració dels criteris subjectes a un judici de valor són:

RESUM DE LA PUNTUACIÓ

	EMPRESA	TOTAL PUNTUACIÓ
LOT 1	FULGENCIO VILLAR, S.L.	10,75 punts
LOT 2	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	17 punts

Tot seguit, es procedeix a l'obertura del sobre que conté les ofertes econòmiques i el resultat és el següent:

LOT 1:

EMPRESA LICITADORA	IMPORT, IVA EXCLÒS	IMPORT, IVA INCLÒS
FULGENCIO VILLAR, S.L.	386.115,45 €	467.199,70 €



LOT2:

EMPRESA LICITADORA	IMPORT, IVA EXCLÒS	IMPORT, IVA INCLÒS
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	83.762,02 €	101.352,04 €

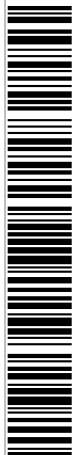
Sobre els criteris no subjectes a un judici de valor i que no són preu, el resultat és el següent:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA DE L'EMPRESA
FULGENCIO VILLAR, S.L.	• Criteri mediambiental: Presenta compromís mínim del 90% dels residus generats a l'obra que seran valoritzats i reciclats. • Ampliació del termini de garantia: Ofereix dos anys addicionals de garantia (4 anys en total) • Capacitat tècnica i experiència dels responsables de l'obra: ○ Cap d'obra: El licitador presenta 3 certificats de bona execució nominatius en obres de similars característiques tècniques ○ Encarregat d'obra: El licitador presenta 2 certificats de bona execució nominatius en obres de similars característiques tècniques
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	• Criteri mediambiental: Presenta compromís mínim del 90% dels residus generats a l'obra que seran valoritzats i reciclats. • Ampliació del termini de garantia: Ofereix dos anys addicionals de garantia (4 anys en total) • Capacitat tècnica i experiència dels responsables de l'obra: ○ Cap d'obra: El licitador presenta 3 certificats de bona execució nominatius en obres de similars característiques tècniques ○ Encarregat d'obra: El licitador presenta 3 certificats de bona execució nominatius en obres de similars característiques tècniques

Finalitzat l'objecte de la sessió, el president dona per finalitzada la mateixa a les 11:30 hores, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

LA SECRETÀRIA

VIST I PLAU
EL PRESIDENT



Codi de verificació: 290f16187a555b53