



INCASÒL
Institut Català
del Sòl



**Generalitat
de Catalunya**

Títol del projecte:

**Memòria Valorada del Manteniment per un període d'un any de
l'Enjardinament Viari i de les Zones Verdes**

Actuació:

Vinyes del Mig

Municipi i comarca:

Bell- lloc d'Urgell (Pla d'Urgell)

Autor:

Direcció de Projectes

Data:

Setembre de 2025

Pressupost (IVA exclòs):

37.013,31 €

Clau:

11921010

Volum:

1 de 1

- 1. Memòria**
- 2. Plànols**
- 3. Plec de condicions**
- 4. Pressupost**



INCASÒL
Institut Català
del Sòl



**Generalitat
de Catalunya**

Títol del projecte:

**Memòria Valorada del Manteniment per un període d'un any de
l'Enjardinament Viari i de les Zones Verdes**

1. Memòria

CONTINGUT DE LA MEMORIA VALORADA

1. MEMÒRIA I ANNEXOS

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Antecedents
- 1.2 Objecte de la Memòria valorada
- 1.3 Descripció i justificació de la solució adoptada
 - 1.3.1 Esporga
 - 1.3.2 Segà de la sembra i de la prada
 - 1.3.3 Eixarcolat d'escocells en vorera i eixarcolat de grups d'arbrat i arbustiva.
 - 1.3.4 Adobats
 - 1.3.5 Manteniment i reparacions de la xarxa de reg
 - 1.3.6 Ressempbra de la Gespa
 - 1.3.7 Tractaments fitosanitaris
 - 1.3.8 Tractaments herbicides dels camins
 - 1.3.9 Arrencada manual de rebrots de *Populus nigra Italica* a la gespa
 - 1.3.10 Gestió i control de l'omplerta del dipòsit d'aigua de reg.
 - 1.3.11 Reposicions baixes arbrat
- 1.4 Normativa vigent aplicable al projecte
- 1.5 Termini d'execució de les obres
- 1.6 Pressupost general de l'obra
- 1.7 Documents que integren la Memòria Valorada

3. PLÀNOLS

4. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS I PARTICULARS

5. PRESSUPOST

MEMÒRIA

1 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 ANTECEDENTS

En data 16 de desembre del 2010 es van rebre les obres corresponents al Sector Industrial Vinyes del Mig a Bell-lloc d'Urgell. Aquestes obres inclouen l'enjardinament viari i de les zones verdes que requereixen un manteniment pel correcte desenvolupament i estat fitosanitari de les plantacions i sembres i per conservar el bon aspecte de les zones verdes i les bones condicions que permetin el seu ús públic.

Una vegada finalitzat el període de garantia i manteniment d'un any inclòs en l'obra d'urbanització l'Institut Català del Sòl ha contractat i gestionat aquest manteniment i ho seguirà fent fins que es constitueixi es constitueixi la Junta de Conservació i Gestió Integral del Sector que es farà càrrec d'aquest manteniment.

El contracte de manteniment vigent finalitza el 19 de desembre del 2025.

1.2 OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte de serveis inclou el manteniment de les zones verdes i enjardinament viari del Sector Vinyes del Mig a Bell-lloc d'Urgell per un període d'un any, una vegada finalitzi el contracte de manteniment vigent.

Aquest manteniment consistirà en la realització de les següents tasques:

- Esporga d'arbres i arbustos
- Segues de la gespa i de la prada
- Eixarcolat d'escocells en vorera i Eixarcolat de grups d'arbrat i arbustiva
- Adobats
- Manteniment i reparacions de la xarxa de reg
- Ressebra manual de la gespa.
- Tractaments fitosanitaris
- Tractaments herbicides de camins
- Arrencada manual de rebrots de *Populus nigra Italica* a la gespa
- Gestió i control de l'omplerta del dipòsit d'aigua de reg.
- Reposicions baixes arbrat
- Reg de l'arbrat reposat

1.3 DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

La descripció de la solució adoptada per l'execució d'aquest manteniment , així com la seva justificació, queda definida als apartats següents:

1.3.1 Esporga

El manteniment preveu una esporga anual de l'arbrat i arbustiva que té per objectiu, a més a més de la formació i equilibri en l' estat de creixement de l'arbrat i arbustiva, el manteniment del seu vigor i bon estat fitosanitari .

En el cas de l'arbustiva de les rotondes també es realitzarà una esporga de control del creixement amb l'objectiu d'evitar que l'arbustiva creixi en direcció a la calçada i amb un objectiu estètic.

En el cas de l'arbrat de carrer, també es realitzarà una esporga d'eliminació de branques baixes per tal d'anar pujant l'alçada de la copa per permetre el pas de vehicles alts com tractors, furgonetes i camions, pel fet de tractar-se d'un sector industrial i es pinçaran o eliminaran les branques que puguin tapar senyals de transit.

1.3.2 Segues de la Gespa i Prada

Es preveuen 15 segues anuals de la gespa de les rotondes i parterres per mantenir-la en bon estat i amb un bon aspecte. I dos segues anuals de la prada, una a principis d'estiu per eliminar les restes seques i mantenir un bon aspecte a l'hora que s'evita el risc d'incendis. I una a la tardor per estimular el creixement i la bona cobertura i mantenir el bon aspecte de les zones verdes.

1.3.3 - Eixarcolat d'escocells en vorera i Eixarcolat de grups d'arbrat i arbustiva

Es preveuen dos eixarcolats anuals dels grups d'arbrat i arbustiva i 6 eixarcolats anuals dels escocells per tal de mantenir el bon aspecte i eliminar la competència amb les males herbes.

1.3.4 Adobats

Es preveu un adobat de tot l'arbrat amb compost i de part de l'arbrat amb quelats de ferro i 1 adobat de gespa i arbustiva.

1.3.4 - Manteniment i reparacions de la xarxa de reg

Es preveu el manteniment de la xarxa de reg durant l'any de durada del contracte que consisteix en la supervisió del seu bon funcionament, programació del reg, i reparacions necessàries .

1.3.5 - Ressebra manual de la gespa

Es preveu una ressebra manual anual de la gespa que es realitzarà en cas que sigui necessari.

1.3.6 - Tractaments fitosanitaris

Es preveu un tractament fitosanitari anual preventiu dels *Populus nigra italica* que es realitzarà per captura massiva de mascles per lluitar contra el cuc del pollancre mitjançant paranys de feromona. I un tractament fitosanitari de les plantacions i dos

tractaments fitosanitaris de les sembres que només es realitzaran en cas que sigui necessari.

1.3.7 - Tractaments herbicides de camins

Es preveu un tractament anual amb herbicida dels camins per mantenir-los nets de males herbes.

1.3.8 - Arrencada manual de rebrots de *Populus nigra Italica* a la gespa

Es preveu anualment, una arrencada de rebrots de pollancre que creixen a la gespa.

1.3.9 - Gestió i control de l'omplerta del dipòsit d'aigua de reg.

Consisteix en controlar i gestionar l'omplerta del dipòsit que alimenta el sistema de reg i hidrants per tal de mantenir-lo amb un bon nivell d'aigua. Aquesta gestió i control comporta el seguiment del nivell d'aigua del dipòsit i la gestió de l'omplerta totes les vegades que calgui avisant al segler per què doni l'aigua, regulant la comporta de captació de la segla, comprovant el funcionament de la bomba d'omplerta i accionant la vàlvula hidràulica manualment si fos necessari i avisar al segler per què tanqui l'aigua una vegada ple el dipòsit i comprovar que efectivament l'ha tancada per evitar inundacions.

1.3.10 -Reposicions baixes arbrat

Es preveu la reposició d'algunes baixes d'arbrat si fos necessari.

1.3.11- Reg de l'arbrat reposat

Consisteix a realitzar 10 regs de suport amb camió cisterna, a una dosi de 50 litres per arbre, a l'arbrat reposat, per tal de satisfer les seves necessitats de reg que seran superiors a les de la resta de l'arbrat del sector.

1.4 NORMATIVA VIGENT APLICABLE AL PROJECTE

A més a més de les que figuren al Plec de Prescripcions Tècniques, s'han tingut en compte les disposicions i normes aconsellables que es relacionen a continuació:

- Normes Tecnològiques de Jardineria.
- Normativa vigent d'aplicació de productes fitosanitaris.

1.7 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

La durada prevista del manteniment és d'un any.

1.11 PRESSUPOST GENERAL DE L'OBRA

El pressupost d'execució material ascendeix a la quantitat de trenta-un mil cent-tres euros i seixanta-dos cèntims , (31.103,62 €) el qual incrementat amb el 13% de despeses generals i

el 6% de benefici industrial dona un pressupost per a contracta de 37.013,31 €, que amb el 21% d'IVA dona un pressupost global per a contracta de 44.786,11 € (quaranta-quatre mil set-cents vuitanta-sis euros i onze cèntims.)

1.12 DOCUMENTS QUE INTEGREN EL PROJECTE

- memòria
- plànols
- plec de prescripcions
- pressupost

Barcelona, Setembre del 2025



**Generalitat
de Catalunya**

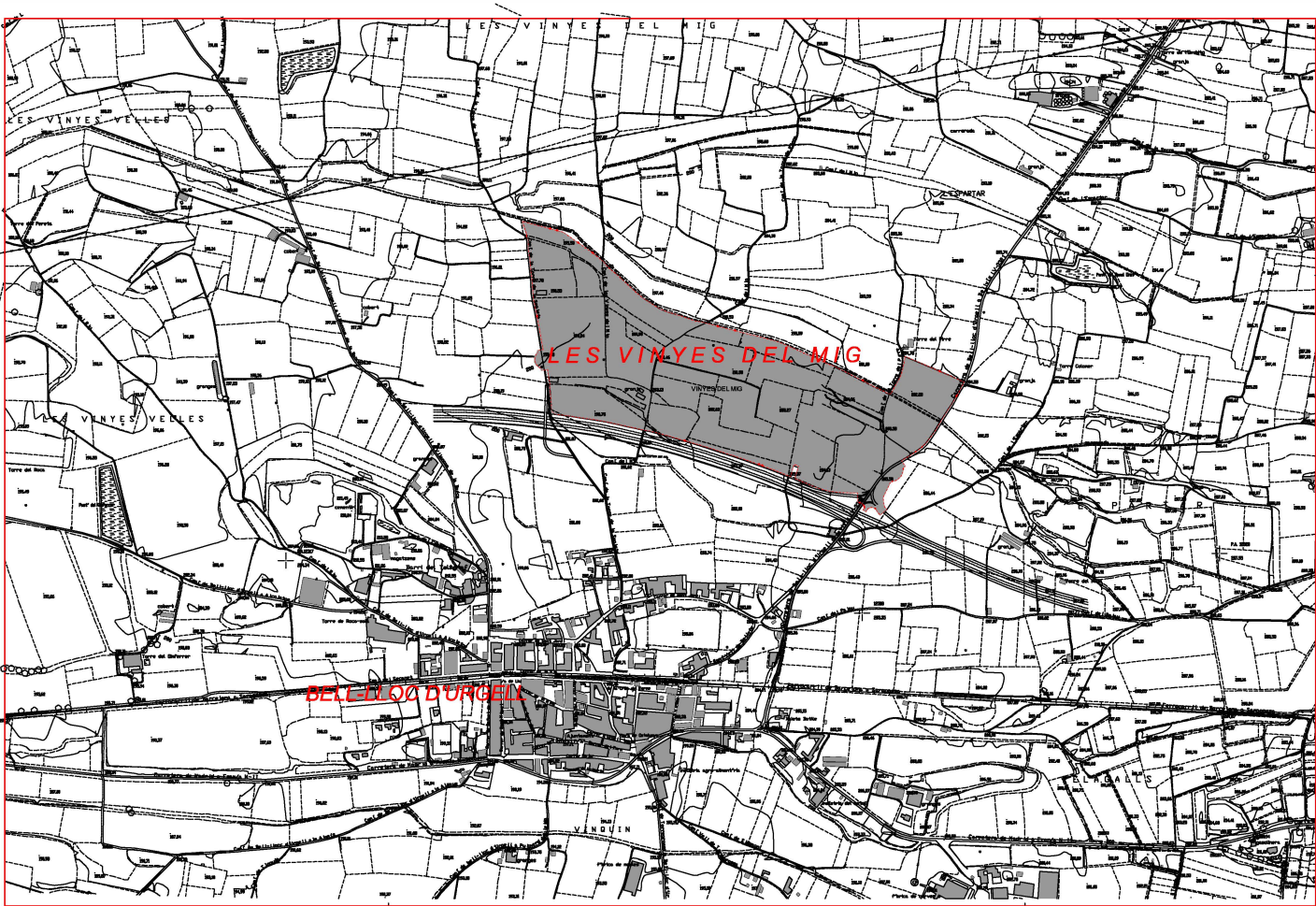
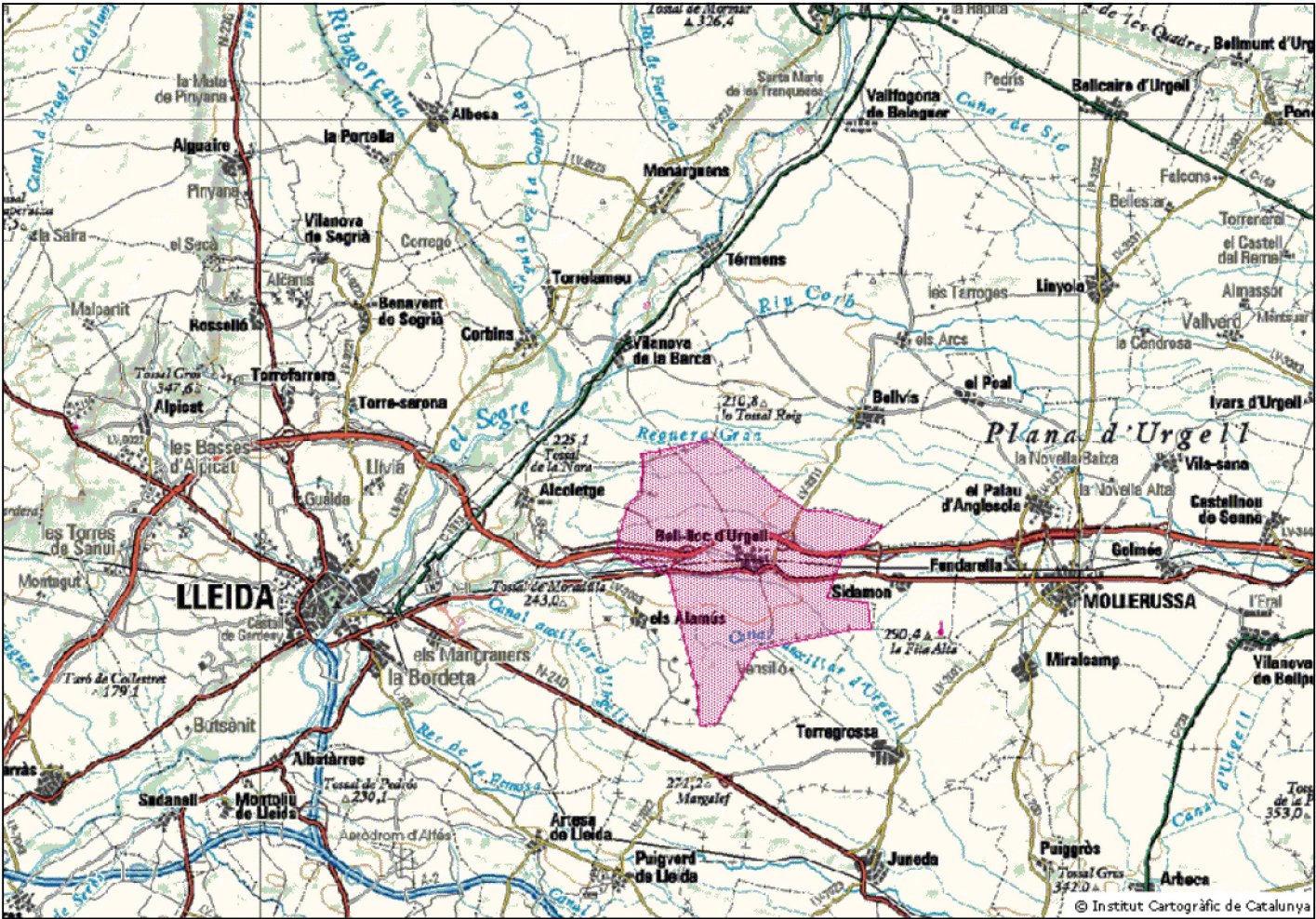


INCASÒL
Institut Català
del Sòl

Títol del projecte:

**Memòria Valorada del Manteniment per un període d'un any de
l'Enjardinament Viari i de les Zones Verdes**

2. Plànols

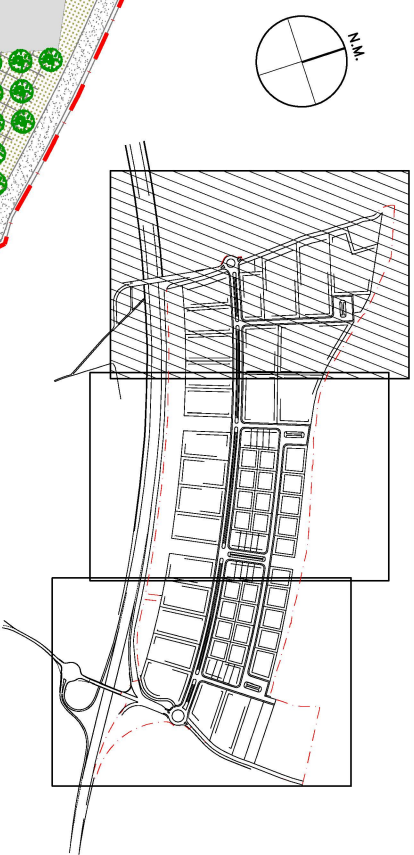




LLEENDA JARDINERIA

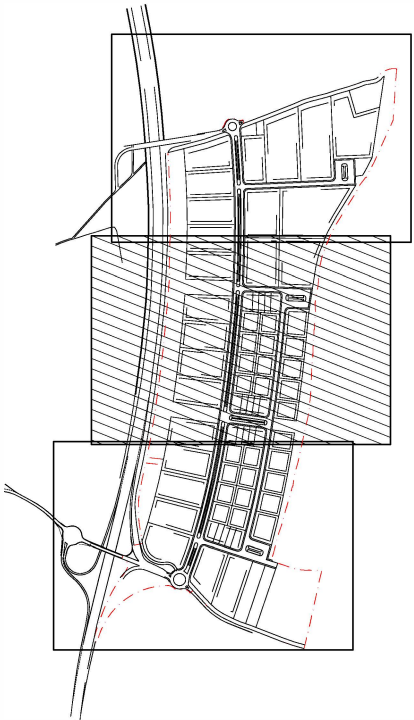
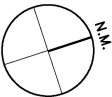
	SEBRA DE VEÇA		CELTIS AUSTRALIS
	SEBRA D'OFALS		POPULUS EUROAMERICANA
	SEBRA DE PRADA		MELIA AZEDERACH
	TEUCRIUM FRUTICAUS		ELEAGNUS ANGUSTIFOLIA
	SPARTIUM JUNCEUM		LIGUSTRUM JAPONICUM
	GESPA		CUPRESSUS SEMPERVIRENS STRICTA
	BERBERIS THUMBERGII ATROPURPUREA		POPULUS NIGRA ITALICA
	ASFALT		SOPHORA JAPONICA
	TOT-U		ROBINIA PSEUDOACACIA UNIFOLIA
	CUNETA 1 M D'AMPLE		

LLEGENDA JARDINERIA			
	SEMBRA DE VEÇA		CELTIS AUSTRALIS
	SEMBRA D'OFALS		POPULUS EUROAMERICANA
	SEMBRA DE PRADA		MELIA AZEDERACH
	TEUCRIUM FRUTICAUS		ELEAGNUS ANGUSTIFOLIA
	SPARTIUM JUNCEUM		LIGUSTRUM JAPONICUM
	GESPA		CUPRESSUS SEMPERVIRENS STRICTA
	BERBERIS THUMBERGII ATROPURPUREA		POPULUS NIGRA ITALICA
	ASFALT		SOPHORA JAPONICA
	TOT-U		ROBINIA PSEUDOACACIA UNIFOLIA
	CUNETÀ 1 M D'AMPLE		





LLEGENDA JARDINERIA			
	SEMBRA DE VEÇA		CELTIS AUSTRALIS
	SEMBRA D'OFALS		POPULUS EUROAMERICANA
	SEMBRA DE PRADA		MELIA AZEDERACH
	TEUCRIUM FRUTICAUS		ELEAGNUS ANGUSTIFOLIA
	SPARTIUM JUNCEUM		LIGUSTRUM JAPONICUM
	GESPA		CUPRESSUS SEMPERVIRENS STRICTA
	BERBERIS THUMBERGII ATROPURPUREA		POPULUS NIGRA ITALICA
	ASFALT		SOPHORA JAPONICA
	TOT-U		ROBINIA PSEUDOACACIA UNIFOLIA
	CUNETÀ 1 M D'AMPLE		





LLEGENDA JARDINERIA

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|--------------------------------|
| | SEMBRA DE VEÇA | | CELTIS AUSTRALIS |
| | SEMBRA D'OFALS | | POPULUS EUROAMERICANA |
| | SEMBRA DE PRADA | | MELIA AZEDERACH |
| | TEUCRIUM FRUTICAUS | | ELEAGNUS ANGUSTIFOLIA |
| | SPARTIUM JUNCHEUM | | LIGUSTRUM JAPONICUM |
| | GESPA | | CUPRESSUS SEMPERVIRENS STRICTA |
| | BERBERIS THUMBERGII ATROPURPUREA | | POPULUS NIGRA ITALICA |
| | ASFALT | | SOPHORA JAPONICA |
| | TOT-U | | ROBINIA PSEUDOACACIA UNIFOLIA |
| | CUNETÀ 1 M D'AMPLE | | |



**Generalitat
de Catalunya**



INCASÒL
Institut Català
del Sòl

Títol del projecte:

**Memòria Valorada del Manteniment per un període d'un any de
l'Enjardinament Viari i de les Zones Verdes**

3. Plec de condicions



INCASÒL
Institut Català
del Sòl

Plec de prescripcions tècniques

Manteniment de l'Enjardinament
Viari i de les Zones Verdes del
Sector Vinyes del Mig a Bell-lloc
d'Urgell

Barcelona, Setembre 2025



Generalitat
de Catalunya

INDEX

1. OBJECTE

2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS I CONDICIONS TÈCNIQUES D'EXECUCIÓ

2.1 TREBALLS DE MANTENIMENT DE L'ENJARDINAMENT I DEL SEU SISTEMA DE REG

- Esporga d'arbres i arbustos
- Segues de la gespa i de la prada
- Eixarcolat d'escocells en vorera i Eixarcolat de grups d'arbrat i arbustiva
- Adobats
- Manteniment i reparacions de la xarxa de reg
- Ressebra manual de la gespa.
- Tractament fitosanitari
- Tractaments herbicides de camins
- Arrencada manual de rebrots de *Populus nigra Italica* a la gespa
- Gestió i control de l'omplerta del dipòsit d'aigua de reg.
- Reposicions baixes arbrat i reg de les reposicions

2.1.1 ESPORGA D'ARBRES I ARBUSTOS

2.1.2 SEGUES DE GESPA I PRADA

2.1.3 EIXARCOLAT D'ECOCELLS EN VORERA I DE GRUPS D'ARBRAT I ARBUSTIVA

2.1.4 ADOBATS

2.1.5 MANTENIMENT I REPARACIONS DE LA XARXA DE REG

2.1.6 RESSEMBRA DE LA GESPA

2.1.7 TRACTAMENTS FITOSANITARIS

2.1.8 TRACTAMENTS HERBICIDES DE CAMINS

2.1.9 ARRENCADA MANUAL DE REBROTS A LA GESPA

2.1.10 GESTIÓ CONTROL DE L'OMPLERTA DEL DIPÒSIT D'AIGUA DE LA XARXA DE REG I HIDRANTS

2.1.11 REPOSICIONS DE BAIXES DE L'ARBRAT I REG REPOSICIONS PRIMER ANY

3. TERMINI D'EXECUCIÓ

4. CONDICIONS GENERALS

- 4.1 OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA**
- 4.2 RESPONSABILITAT GENERAL DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA**
- 4.3 MESURES D'ORDRE I SEGURETAT**
- 4.4 CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS**
- 4.5 TREBALLS DEFECTUOSOS**
- 4.6 COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS**
- 4.7 INDEMNITZACIONS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA**
- 4.8 CONDICIONS DEL CONTRACTE**
- 4.9 SENYALITZACIÓ DELS TREBALLS**
- 4.10 MATERIALS**
- 4.11 ABOCADORS**
- 4.13 PREUS UNITARIS**
- 4.14 EXISTÈNCIA DE TRÀNSIT DURANT L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS**
- 4.15 INTERFERÈNCIA AMB ALTRES EMPRESES CONTRACTADES**
- 4.16 EXISTÈNCIA DE SERVITUDS I SERVEIS SOTERRATS**
- 4.17 CONTROL D'UNITATS**

1.- OBJECTE

L'objecte del contracte és l'execució de treballs de manteniment de l'enjardinament viari i de les zones verdes del sector Vinyes del Mig a Bell-lloc d'Urgell durant el període d'un any.

2.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS I CONDICIONS TÈCNIQUES D'EXECUCIÓ

2.1.- TREBALLS DE MANTENIMENT DE L'ENJARDINAMENT I DEL SEU SISTEMA DE REG

Els treballs de conservació, manteniment i neteja es refereixen bàsicament a l'execució de les següents tasques::

- Esporga d'arbres i arbustos
- Segues de la gespa i de la prada
- Eixarcolat d'escocells en vorera i Eixarcolat de grups d'arbrat i arbustiva
- Adobats
- Manteniment i reparacions de la xarxa de reg
- Ressebra manual de la gespa.
- Tractament fitosanitari
- Tractaments herbicides de camins
- Arrencada manual de rebrots de *Populus nigra Italica* a la gespa
- Gestió i control de l'omplerta del dipòsit d'aigua de reg.
- Reposició de baixes d'arbrat i reg reposicions primer any.

2.1.1.- ESPORGA D'ARBRES I ARBUSTOS

Esporga de l'arbrat

L'esporga de l'arbrat es realitzarà una vegada a l'any, a la sortida de l'hivern, durant els mesos de febrer i març.

L'esporga de l'arbrat en l'arbrat de carrer consistirà en l'eliminació de branques baixes que puguin afectar el pas de vehicles amb l'objectiu d'anar formant una copa amb l'alçada adient. També s'eliminaran les branques seques o malaltes i les branques que es creuin així com els rebrots verticals que treuen força a l'arbre i desequilibren la copa. I s'aclariran les copes que presentin una excessiva densitat i es pinçaran les branques laterals que presentin

un creixement excessiu que desequilibri la pròpia copa. També s'eliminaran tots els rebrots de la soca i s'eliminaran o pinçaran les branques que tapin senyals de transit o que interfereixin amb les tanques de les parcel·les.

En el cas de l'arbrat de les zones verdes, també s'eliminaran les branques seques i malaltes, els encreuaments i rebrots verticals i es pinçaran els creixements excessius, però en aquest cas l'eliminació de branques baixes es farà tenint en compte que no obstaculitzin el pas de vianants, no de vehicles com ara camions i furgonetes, com és el cas de l'arbrat de carrer.

Tot el procés de l'esporga es farà d'acord amb les Normes Tecnològiques de Jardineria.

L'esporga inclou la retirada a abocador de totes les restes d'esporga que es generin.

Esporga de l'arbustiva

L'esporga de l'arbustiva es realitzarà durant el mes de març i fins al 15 d'abril per tal d'evitar les gelades.

L'esporga de l'arbustiva consistirà en l'eliminació de branques seques i malaltes i en la reducció del volum de l'arbrat en una quarta part, donant-li una forma el més natural possible. Garantint el creixement de la brostada anual.

Tot el procés de l'esporga es farà d'acord amb les Normes Tecnològiques de Jardineria.

L'esporga inclou la retirada a abocador de totes les restes d'esporga que es generin.

2.1.2. – SEGUES DE GESPA I PRADA

Sega de la Gespa

Es realitzaran 15 segues anuals entre els mesos d'abril i octubre repartides segons les necessitats.

La gespa es segarà a una alçada de 60 mm .

En la sega de la gespa es compliran les directrius marcades per les Normes Tecnològiques de Jardineria.

Sega de la prada

Es realitzaran dues segues anuals de la prada, una a principis del mes de juny i l'altra entre mitjans d'octubre i finals de novembre.

La prada es segarà a una alçada de 100-150 mm..

En la sega de la prada es compliran les directrius marcades per les Normes Tecnològiques de Jardineria.

2.1.3 .- EIXARCOLAT D'ESCOCELLS EN VORERA I DE GRUPS D'ARBRAT I ARBUSTIVA

Consisteix en l'eliminació de les males herbes amb mitjans manuals o químics i inclou la retirada de les restes que generin.

Es preveuen 6 eixarcolats manuals d'escocells a l'any. I 2 eixarcolats dels grups d'arbrat i arbustiva anuals. S'executaran segons les necessitats repartits durant l'any per mantenir els escocells i grups d'arbrat i arbustiva nets de males herbes.

2.1.4 .- ADOBATS

Adobat de les superfícies sembrades

Es realitzarà un adobat anual, els mesos de març o abril.

L'adobat consistirà en l'aplicació de 40 g/m² d'adob microgranulat d'alliberament lent del tipus 20.5.8.2 mgo i 500 g/m² d'adob orgànic tipus compost exempt de llavors contaminants, amb un contingut mínim de matèria orgànica del 40%, 5,4% d'àcids húmics i 4,6% d'àcids fúlvics, inclou subministrament del producte i aplicació, prèvia aprovació del producte.

Es preveu un adobat anual.

Adobat dels grups d'arbrat i arbustiva

Es realitzarà un adobat anual els mesos de febrer o març.

Consisteix en l'aplicació de 60 g/m² d'adob químic complex del tipus 12-12-17-2 mg + microelements Inclou el subministrament del producte i la seva aplicació.

Adobat de l'arbrat de carrer en escocell

Es realitzarà un adobat anual els mesos de febrer o març.

Consisteix en l'aplicació de 500 g/arbre, repartits en 1 m² , de compost orgànic que compleixi les característiques marcades per les Normes Tecnològiques de Jardineria.

2.1.5 MANTENIMENT I REPARACIONS DE LA XARXA DE REG

Inclou la programació, visites de control i reparacions necessàries del sistema de reg automàtic, com ara reposició de filtres vàlvules, electrovàlvules etc, incloent també la reposició de trams de tub de reg malmesos i la reparació dels col·lectors dels capçals de reg dins les arquetes. El material necessari per les possibles reparacions està inclòs a les partides que conformen el pressupost

Anualment es preveuen 10 inspeccions de la xarxa de reg que inclouen la revisió del bon funcionament, reprogramació si cal, i totes les proves necessàries per detectar possibles fuites o mal funcionament.

2.1.6 RESSEMBRA DE LA GESPA

Es preveu si és necessari sempre d'acord amb el Tècnic d'Incasòl responsable de l'obra, la ressebra de la gespa

La ressebra inclou ressebra manual amb una dòsi de 20 gr/m² de llavor, incloent coberta de la llavor amb roldó o recebat

La ressebra si és necessària, es realitzarà els mesos d'abril o setembre, si no és necessària la partida quedarà sense executar i com la resta de partides que no s'executin durant la vigència del contracte, no s'abonarà.

2.1.7 TRACTAMENTS FITOSANITARIS

Es preveuen els següents tractaments:

- Un tractament fitosanitari anual de les plantacions amb el producte necessari, que es realitzarà només en cas que sigui necessari i amb l'aprovació del Tècnic d'Incasòl responsable de l'obra.
- Dos tractaments fitosanitaris anuals de les superfícies sembrades en cas que siguin necessaris, amb el producte que s'escaigui segons la plaga o malaltia a tractar.
- Un tractament fitosanitari anual de l'arbrat de carrer amb el producte que s'escaigui segons la plaga o malaltia a tractar.
- Un tractament fitosanitari anual dels *Populus nigra* itàlica que consisteix en el tractament del cuc del pollancre i es farà mitjançant la col·locació de 5 parany tipus funnel o similar, i reposició de la feromona i insecticida als parany existents, per tal de fer una captura massiva de mascles entre els mesos d'abril i agost. El tractament inclou la col·locació dels 5 parany nous amb pastilla de feromona i pastilla d'insecticida i la reposició de feromona i insecticida dels 18 parany existents dues vegades, una a l'abril i una al juliol.

Els tractaments fitosanitaris que no es realitzin durant la vigència del contracte pel fet de no ser necessaris, no seran d'abonament.

2.1.8 TRACTAMENTS HERBICIDES DE CAMINS

Es preveu un tractament anual dels camins mitjançant herbicida.

Inclou subministrament del producte, aplicació, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat.

2.1.9 ARRENCADA MANUAL DE REBROTS A LA GESPA

Es preveu una vegada a l'any, l'arrencada manual de rebrots de pollancre que neixen a la gespa, està inclosa la retirada de restes a l'abocador.

2.1.10 GESTIÓ CONTROL DE L'OMPLERTA DEL DIPÒSIT D'AIGUA DE LA XARXA DE REG I HIDRANTS

Consisteix en la gestió de l'omplerta del dipòsit d'aigua de reg situat a la caseta de l'estació de bombament per tal de mantenir-lo sempre ple amb aigua disponible pel reg i pels hidrants de bombers del sector.

Per omplir el dipòsit és necessari contactar amb el segler per sol·licitar que doni l'aigua i una vegada tenim l'aigua a la segla, cal regular la comporta i comprovar el bon funcionament de la bomba d'omplerta de la mateixa manera que cal accionar la vàlvula d'omplerta del dipòsit. Una vegada el dipòsit és ple, cal contactar amb el segler per tal que tanqui l'aigua i comprovar que ha tallat el pas de l'aigua per evitar desbordaments a l'arqueta de captació.

2.1.11 REPOSICIÓ BAIXES ARBRAT I REG REPOSICIONS PRIMER ANY

Consisteix en la retirada de l'arbrat mort i la plantació de nou arbrat de la mateixa espècie, les plantacions es realitzaran durant els mesos de novembre i desembre o febrer i març per evitar les èpoques de glaçades fortes. La reposició de l'arbrat inclou l'arrencada i la retirada a abocador de l'arbrat mort i reposició de possibles desperfectes en canonades de reg o paviment de l'escocell que s'hagin pogut produir en el procés de l'arrencada. I el subministrament i plantació del nou arbrat.

Les característiques de l'arbrat a plantar seran les descrites al pressupost del contracte.

Les reposicions es realitzaran si el Tècnic d'Incasòl ho considera oportú i dóna l'ordre pertinent i les haurà de supervisar i validar el Tècnic d'Incasòl i en cas de no ser validades per la seva mala execució o per no respondre a una ordre d'execució no s'abonaran.

Si les reposicions no fossin necessàries no es realitzaran i no seran objecte d'abonament.

Es realitzaran 10 regs de suport de les plantacions a una dosi de 50 litres per arbre durant el primer any després de la plantació per a satisfer les necessitats més altes de reg d'aquests arbres recent plantats.

Si els regs no fossin necessaris i no es realitzessin no serien objecte d'abonament.

3. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució és d'un any des de la signatura de l'Acta d'Inici dels Treballs que signaran un representant de l'empresa adjudicatària i el Tècnic d'Incasòl.

El termini d'execució de cada operació es preveurà en un calendari anual de tasques que elaborarà el Tècnic d'Incasòl a l'inici del contracte però que es podrà adaptar a la situació real modificant-lo per tal d'aconseguir un òptim estat fitosanitari de les plantacions, un bon aspecte de l'enjardinament del sector i un bon funcionament del sistema de reg.

L'Institut Català del Sòl, en cas d'urgència, podrà requerir per correu electrònic o mitjançant una trucada telefònica, al contractista, la realització de treballs de forma immediata. Aquests treballs s'hauran d'iniciar pel contractista en un període màxim de 48 hores i realitzar en el termini més breu possible.

4.- CONDICIONS GENERALS

4.1.- OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Aquestes activitats s'hauran de realitzar sense afectar les instal·lacions existents (pals, senyals, arquetes, serveis, etc.). Qualsevol desperfecte o trencament, encara que involuntari, haurà de ser comunicat al Tècnic de l'Incasòl i reparat d'immediat per l'Empresa Adjudicatària, les despeses de les quals seran a càrrec d'aquesta empresa.

Les matèries sobrants, producte de qualsevol operació prevista, hauran de ser eliminades o retirades a abocador, ja que en els preus unitaris s'inclouen aquestes operacions de retirada o d'eliminació de matèries sobreres.

L'Empresa Adjudicatària haurà de fer un recull fotogràfic de totes les tasques que realitza. En qualsevol moment, el Tècnic de l'Incasòl pot requerir aquesta documentació fotogràfica

L'Empresa Adjudicatària quedarà obligada a comunicar al Tècnic de l'Incasòl l'inici de cada activitat a l'objecte que pugui donar la seva expressa aprovació i que la pugui supervisar.

Un cop realitzats els treballs, es retornarà per correu electrònic el comunicat al Tècnic de l'Incasòl, incloent les variacions o modificacions d'obra que s'hagin realitzat.

En els casos que els treballs o reposicions a realitzar siguin de caràcter urgent, l'Empresa Adjudicatària haurà d'iniciar aquests treballs dins un termini màxim de vint-i-quatre (48) hores, des del moment de rebre la comunicació, si així se li indica, i a senyalitzar convenientment i de forma immediata la zona o zones afectades, si existeix algun perill per a persones, vehicles, etc.

Si es produís algun canvi en el dia o en l'hora d'execució prevista, l'Empresa Adjudicatària comunicarà mitjançant un correu electrònic al Tècnic d'Incasòl i, com a mínim, amb 48 hores d'antelació, la nova hora i dia en que s'executarà l'operació de manteniment. Si s'avancés el moment d'execució de l'operació, les 48 hores d'antelació es referiran a aquest i no pas al previst inicialment. Si l'adjudicatari no seguís aquest procediment, el Tècnic de l'Incasòl podrà considerar no realitzades les operacions comunicades incorrectament i, en conseqüència, no abonar-les.

Els canvis en la forma d'executar les operacions de manteniment només es podran introduir prèvia aprovació del Tècnic de l'Incasòl.

Si en visita de control dels treballs, aquest observés que una operació s'ha fet o s'està fent incorrectament, o en contradicció amb el Plec, podrà considerar no realitzat el treball executat i en conseqüència no abonar-lo.

4.2.- RESPONSABILITAT GENERAL DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Aquesta empresa és responsable de l'execució dels treballs segons les condicions establertes en el contracte i en els documents que l'acompanyen. Com a conseqüència d'això, està obligat a la reconstrucció de tot allò que estigui mal executat.

4.3.- MESURES D'ORDRE I SEGURETAT

L'Empresa Adjudicatària resta obligada a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs.

En tot cas, l'Empresa Adjudicatària serà única i exclusivament la responsable, durant l'execució d'aquests treballs, de tots els accidents o perjudicis que pugui sofrir el seu personal, o causar-los a d'altres persones o entitats. En conseqüència, l'Empresa Adjudicatària assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la legislació vigent..

4.4.- CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Queda entès, d'una manera general, que els treballs s'executaran d'acord amb les normes de bona execució lliurement apreciades pel Tècnic de l'Incasòl.

L'Empresa Adjudicatària notificarà al Tècnic de l'Incasòl amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució de les feines que hagin de quedar amagades o que a judici de l'Empresa Adjudicatària requereixin el aquest reconeixement.

4.5.- TREBALLS DEFECTUOSOS

Quan l'Empresa Adjudicatària hagi efectuat qualsevol treball que no s'ajusti a les esmentades condicions o al Plec, el Tècnic de l'Incasòl podrà acceptar-lo o rebutjar-lo.

En el segon cas, l'Empresa Adjudicatària desfarà i reconstruirà la part mal executada o tornarà a realitzar correctament la tasca, a càrrec seu, d'acord amb les condicions que fixi el Tècnic de l'Incasòl, sense que això signifiqui motiu de pròrroga.

4.6.- COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

Es compliran els requisits vigents per l'emmagatzematge i la utilització de carburants, prevenció d'incendis, utilització de productes fitosanitaris etc, i s'ajustarà a allò assenyalat al Codi de circulació Reglament de Policia i Conservació de Carreteres, Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació en aquells treballs que, directa o indirectament, siguin necessaris per al compliment del contracte.

4.7.- INDEMNITZACIONS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA

Particularment, el contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant les persones o propietat que resultin perjudicades. El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs, segles i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, productes fitosanitaris, herbicides, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

4.8.- CONDICIONS DEL CONTRACTE

Seran a càrrec de l'Empresa Adjudicatària les despeses següents:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, etc.
- Despeses de llogaters o d'adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció dels materials contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució dels treballs, així com dels drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixen a les ocupacions temporals, despeses d' explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de la zona i de zones confrontades afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l' execució dels treballs, excepte les que corresponen a expropiacions i serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa als preus unitaris convinguts.
- Despeses de senyalització, diürna i nocturna, de les zones afectades.

4.9.- SENYALITZACIÓ DELS TREBALLS

L'Empresa Adjudicatària dels treballs esta obligada a instal·lar a càrrec seu els senyals que calguin per indicar l'accés al lloc on s'efectuen els treballs, la circulació a la zona que hi ocupen i els punts de possible perill a causa d'aquests treballs, tant a l'esmentada zona com als límits i rodalies, així com també a complir la normativa vigent en aquesta matèria.

4.10.- MATERIALS

Si les procedències dels materials fossin fixades al Plec, l'Empresa Adjudicatària haurà d'utilitzar, obligatòriament, les esmentades procedències, llevat autorització explícita del Tècnic de l'Incasòl.

L'Empresa Adjudicatària obtindrà, al seu càrrec, l'autorització per a l'ús de préstecs, anant també al seu compte totes les despeses, cànons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

L'Empresa Adjudicatària notificarà al Tècnic de l'Incasòl, amb la suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que fa a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arreplegats ni utilitzats materials, la procedència dels quals no hagi estat aprovada pel Tècnic de l'Incasòl.

4.11.- ABOCADORS

La localització d'abocadors, així com les despeses que comporti llur utilització seran a càrrec de l'Empresa Adjudicatària.

En el cas d'anar a l'abocador, l'Empresa Adjudicatària es responsabilitzarà del compliment de les disposicions vigents que facin relació al transport i abocament de materials, autoritzacions i permisos necessaris. Així mateix, es compliran els requisits vigents en matèria de medi ambient..

4.12.- PREUS UNITARIS

Els preus unitaris inclouen sempre, llevat prescripció expressa en contra d'un document contractual : subministrament (inclòs drets de patent, cànon d'extracció, etc.), transport, abassegament, manipulació i utilització de tots els materials usats a l'execució de la corresponent unitat; les despeses de ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, normalment o incidentalment, necessàries per acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada treball, que figura als corresponents articles del present Plec, no és exhaustiva sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn cada unitat. Per això, les operacions o materials no relacionats, però necessaris per a executar cada treball, en la seva totalitat formen part de la unitat i, conseqüentment, es consideren inclosos al preu unitari corresponent.

4.13.- EXISTÈNCIA DE TRÀNSIT DURANT L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

L'existència de determinats vials, que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució dels treballs, no serà motiu de reclamació econòmica per part de l'Empresa Adjudicatària.

L'Empresa Adjudicatària dels treballs programarà llur execució, de manera que les interferències siguin mínimes .

Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes, es consideraran incloses als preus unitaris del pressupost, i en cap moment podran ser objecte de reclamació.

4.14.- INTERFERÈNCIA AMB ALTRES EMPRESES CONTRACTADES

L'Empresa Adjudicatària els programarà de manera que, durant el període d'execució d'aquests, sigui possible realitzar obres complementaries, com ara l'execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas, acomplirà les ordres del Tècnic de l'Incasòl, referents a l'execució dels treballs per a fases, a fi de delimitar zones amb determinades unitats totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats.

Les possibles despeses motivades per eventuais paralitzacions o increment de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses als preus convinguts, i no podran ser, en cap moment, objecte de reclamació.

4.15.- EXISTÈNCIA DE SERVITUDS I SERVEIS SOTERRATS

Quan sigui necessari executar determinats treballs, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents que sigui necessari respectar, l'Empresa Adjudicatària estarà obligada a emprar els mitjans adequats per a la realització d'aquests, de manera que s'eviti la possible interferència i risc de qualsevol tipus.

L'Empresa Adjudicatària sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis, i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis soterrats mitjançant treballs d'execució manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades, es consideraran als preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

4.16.- CONTROL D'UNITATS EXECUTADES

El Tècnic d'Incasòl supervisarà totes les unitats de tasques de manteniment que es realitzin.

Només s'abonaran les unitats de tasques executades que hagin estat validades pel Tècnic d'Incasòl. Les unitats que no s'executin pel fet de no ser necessàries per les circumstàncies concretes reals de les plantacions i el sistema de reg, no s'abonaran. I les unitats no validades per la seva mala execució tampoc s'abonaran..



**Generalitat
de Catalunya**



INCASÒL
Institut Català
del Sòl

Títol del projecte:

**Memòria Valorada del Manteniment per un període d'un any de
l'Enjardinament Viari i de les Zones Verdes**

4. Pressupost

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
-								
MANTENIMENT								
2RH10003	u Sega sup.sembrada,+ret.restes vegetals Gespa Sega de superfície sembrada de gespa a rotondes i parterres, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu. Es preveuen 15 segues anuals.					15,00	209,00	3.135,00
2RLA0000	u Eixarcolat manual,químic grups arbusts,arbres,incl.retirada rest Eixarcolat manual i químic dels grups d'arbusts i arbres, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu. es preveuen 2 eixarcolats anuals.					2,00	313,50	627,00
2RLA0001	u Eixarcolat escocell vorera mitj.manuals i químics +retirada rest Eixarcolat de tots els escocells en vorera amb mitjans manuals i químics, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu es preveuen 6 eixarcolatas anuals					6,00	783,75	4.702,50
2R340000	u Adobament sup.sembrades,40g/m2 adob gespa Adobament de les superfícies sembrades, a base de l'aplicació de 40 g/m2 d'adob microgranulat d'alliberament lent del tipus 20.5.8.2 mgo i 500 g/m2 d'adob orgànic tipus compost exempt de llavors contaminants, amb un contingut mínim de matèria orgànica del 40%, 5,4% d'àcids húmics i 4,6% d'àcids fúlvics, inclou subministrament del producte i aplicació, prèvia aprovació del producte. es preveu un adobament anual.					1,00	104,50	104,50
2R340005	u Adobament plantacions arbustiva,60g/m2 adob químic Adobament de les plantacions d'arbustiva, a base de l'aplicació de 60 g/m2 d'adob químic complex del tipus 12-12-17-2 mg + microelements per als arbusts i 250 g d'adob químic complex del tipus 12-12-17-2 mg i 5 kg de compost amb un contingut mínim de matèria orgànica d'un 40% i 5,4% d'àcids húmics per a cada arbre, inclou subministrament del producte i aplicació, prèvia aprovació. es preveu un adobat anual.					1,00	156,75	156,75

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
2R340006	u Adobament arbrat,50g/arbre quelats de ferro Adobament d'arbrat afectat per clorosi (Populus nigra italica i Robinia pseudoacacia unifolia) a base de l'aplicació de 50 g/arbre de quelats de ferro aplicats en forma de EDDHA amb una concentració d'un 6% de Fe , inclou subministrament, transport i aplicació , prèvia aprovació del producte. Inclòs reg amb cuba de 30 litres /arbre per la correcta incorporació del producte al sòl.Es preveu un adobat anual amb quelats de ferro.							
						1,00	836,00	836,00
2RL00001	u Tractament fitosanitari sup.sembrades+ret.restes vegetals Tractament fitosanitari de les superfícies sembrades, inclou subministrament del producte, aplicació i en cas de tractaments herbicides , tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu. Es preveuen dos tractaments fitosanitaris anuals							
						2,00	104,50	209,00
2RL00012	u Tractament fitosanitari de les plantacions Tractament fitosanitari de les plantacions, inclou subministrament del producte i aplicació. El tractament del cuc del pollancre es farà mitjançant la col·locació de 5 parany tipus funnel o similar, i reposició de la feromona i insecticida als parany existents, per tal de fer una captura massiva entre abril i agost. El tractament inclou la col·locació dels 5 parany nous amb pastilla de feromona i pastilla d'insecticida i la reposició de feromona i insecticida dels 18 parany existents dues vegades, una a l'abril i una al juliol. Es preveu un tractament amb parany anual.							
						1,00	156,75	156,75
2RLA0103	u Tractament herbicida sup.camins Tractament herbicida dels camins, inclou subministrament del producte, aplicació, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu. es preveu un tractament amb herbicida las camins anual.							
						1,00	104,50	104,50
2RL00011	u Tractament fitosanitari d'arbre en escocell en vorera Tractament fitosanitari d'arbrat en escocell en vorera , inclou subministrament del producte i aplicació. Es preveu un tractament fitosanitari anual.							
						1,00	196,46	196,46

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
2RJ10001	u Esporga form.o aclarida arbrat ,escala+mitjans man. Esporga de formació o aclarida de tot l'arbrat amb utilització d'escala mitjana i mitjans manuals, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu. Es preveu una esporga anual .							
						1,00	731,50	731,50
2RFZ0008	u Inspecció instal·lació reg Inspecció de la tota la instal·lació de reg, inclou revisió de la programació del reg, control del bon regatge dels aspersors, difusors i degoters, detecció i reparació de possibles avaries en la xarxa, substitució de les bateries dels programadors i de la cònsola de programació al final del període de manteniment i tasques que comporta l'omplerta del dipòsit contactant amb el segler i obrint i tancant manualment la tanca del canal les vegades que sigui necessari durant el període de manteniment. Es preveuen 10 Inspeccions de la xarxa de reg anuals.							
						10,00	104,50	1.045,00
2RH10003A	u Sega sup.sembrada,+ret.restes vegetals Prada Sega totalitat de superfície de les zones verdes sembrada de prada, tria i acumulació dels residus a obra amb contenidors, sacs o altres sistemes, càrrega i transport al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat a qualsevol distància, taxes, canons, despeses i tota la documentació acreditativa del procés de deposició del residu es preveuen 2 segues anuals.							
						2,00	731,50	1.463,00
NOVA 1	u Esporga arbustiva Inclou esporga de tota l'arbustiva de les rotondes i zones verdes. I retirada de restes a abocador. Es preveu una esporga anual.							
						1,00	418,00	418,00
NOVA 3	u Ressebra parterres i rotondes de gespa amb reg Ressebra parterres de gespa i rotondes, inclou ressebra manual amb una dosi de 20 gr/m2 de llavor, incloent coberta de la llavor amb roldó o recebat.Es preveu una ressebra anual si és necessari.							
						1,00	522,50	522,50
Nova 4	u Arrencada manual de rebrots de Populus nigra italica Arrencada manual i eliminació de rebrots de Populus nigra italica a la zona verda i parterres. Es preveu una arrencada anual dels rebrots de pollancre que néixen a la gespa.							
						1,00	104,50	104,50
Nova 6	u Desplaçament , mà d'obra, gestió i control de l'omplerta del dipòsit Inclou la gestió, mà d'obra, desplaçament i control de l'omplerta del dipòsit que alimenta les bombes de reg i els hidrants. Es preveuen 15 operacions d'omplerta del dipòsit anuals.							
						15,00	52,25	783,75

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
Nova 7	Adobat d'arbrat de carrer en escocell mitjançant l'aplicació de compost							
	Inclou l'aplicació de 500 gr per arbre, de compost que ha de complir els paràmetres exigits per les Normes tecnològiques de jardineria .							
						1,00	627,00	627,00
PRF0-110B5	u Reg arbre vorera,1 a 25 1u,,mànega+camió cist.,50l,rec.no superior a 2 km							
	Reg de l'arbrat reposat en vorera amb escocell o arbre aïllat, en quantitats d'1 a 25 1 unitats, amb mànega connectada a camió cisterna, amb una aportació mínima de 50 l i amb un recorregut fins al punt de càrrega no superior a 2 km							
						10,00	418,00	4.180,00
TOTAL -								20.103,71

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.05.04	REG MESURA, CONTROL I REGULACIÓ							
FN310050	u Vàlvula bola llautó 1 1/2" Vàlvula de bola de llautó d'accionament manual de connexió 1 1/2", inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					3,00	21,41	64,23
FN310060	u Vàlvula bola llautó 2" Vàlvula de bola de llautó d'accionament manual de connexió 2", inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					3,00	27,81	83,43
FJSB0004	u Electrovàlvula 1 " Electrovàlvula amb regulador de cabal incorporat tipus rb/pgao equivalent, de connexió 1 ", inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					1,00	76,36	76,36
FJSB0006	u Electrovàlvula 1 1/2" Electrovàlvula, de connexió 1 1/2", inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					5,00	95,74	478,70
FJSB0007	u Electrovàlvula 2" Electrovàlvula, de connexió 2", inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					1,00	142,09	142,09
FJSZ0E00	m Cable elèctric p/control electrovàlvules Cable elèctric pel control de les electrovàlvules d'1,5 mm2 de secció. Inclou subministrament i col·locació. Tot inclòs completament acabat.					10,00	0,88	8,80
FJSA0041	u Solenoid impulsos p/programació 'TBOS' Solenoid d'impulsos per programació TBOS. Inclou subministrament, instal·lació i muntatge. Tot inclòs completament acabat.					5,00	41,72	208,60
FJSA0003	u Caixa connexió tipus 'TBOS' o equivalent 1estació Caixa de connexió tipus 'TBOS' o equivalent d'una estació. Inclou subministrament, instal·lació i muntatge. Tot inclòs completament acabat.					1,00	130,82	130,82
FJSA0004	u Caixa connexió tipus 'TBOS' o equivalent 2estacions Caixa de connexió tipus 'TBOS' o equivalent, de dues estacions. Inclou subministrament, instal·lació i muntatge. Tot inclòs completament acabat.					2,00	212,46	424,92
FJSA0005	u Caixa connexió tipus 'TBOS' o equivalent 4estacions Caixa de connexió tipus 'TBOS' o equivalent, de quatre estacions. Inclou subministrament, instal·lació i muntatge. Tot inclòs completament acabat.					2,00	245,48	490,96

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
FJSA0013	u Cònsola programació tipus 'TBOS' o equivalent Cònsola de programació tipus 'TBOS' o equivalent, inclou subministrament, instal·lació, muntatge i transport. Tot inclòs completament acabat.					1,00	285,25	285,25
FN760011	u Regulador pressió bronze 1 1/2" Regulador de pressió de bronze d'1 1/2" amb sortida de 0,5 a 5 bar, inclou subministrament, col·locació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					3,00	147,76	443,28
FN760012	u Regulador pressió bronze 2" Regulador de pressió de bronze de 2" amb sortida de 0,5 a 5 bar, inclou subministrament, col·locació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					1,00	180,66	180,66
FJ650003	u Filtre anelles plàstic 1 1/2" Filtre d'anelles de plàstic reforçat amb fibra de vidre d'1 1/2" i 120 mesh amb presa manomètrica, vàlvula de neteja incorporada, inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					3,00	107,66	322,98
FJ650004	u Filtre anelles plàstic 2" Filtre d'anelles de plàstic reforçat amb fibra de vidre de 2" i 120 mesh amb presa manomètrica, vàlvula de neteja incorporada, inclou subministrament, instal·lació, muntatge i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					1,00	242,72	242,72
FJM60009	u Manòmetre glicerina, 1/4" Manòmetre de glicerina de 1/4" de connexió amb presa manomètrica, inclou subministrament, instal·lació, muntatge i p.p. de peces especials. Tot inclòs completament acabat.					3,00	14,27	42,81
TOTAL 01.05.04.....								3.626,61

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.05.03	REG EMISSIÓ							
FJS50010	m Canonada PE,degoters autocompensats c/0,3m,2,3 l/h Conducció de polietilè de 17 mm de diàmetre exterior i 14,6 mm de diàmetre interior, amb degoters autocompensants integrats i disposats cada 0,3 m., amb cabal nominal de 2,3 l/h, amb mecanisme antisucció, amb barrera física contra l'entrada d'arrels i presa d'aigua a través de filtre de 130 mm2. Inclou subministrament, col·locació, excavació i rebliment de rasa de 0,1x0,1 m, i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					150,00	1,61	241,50
FJS2000A	u Aspersor emergent turbina Aspersor emergent de turbina antivandàlic, model i broquet segos s'indica en els plànols, inclou subministrament, col·locació amb colze articulat, muntatge dins de tub de PVC protegit amb morter, i part proporcional de peces de connexió. Tot inclòs completament acabat.					15,00	40,26	603,90
Nova	u Reparacions reg trencat per obres reparació de voreres Inclou reparació de canonades de reg malmeses per les obres de reparació de voreres, inclòs mà d'obra i material necessari, inclòs part proporcional de peces especials per connexió de canonades trencades o tallades, tot inclòs completament acabat.					15,00	62,70	940,50
Nova 1	u Reparació col·lector capçal de reg Inclou la reparació dels col·lectors del capçal de reg dins de les arquetes, incloent el desmuntatge, muntatge amb noves peces inclòs tots els tubs racord i peces especils necessàris per a sol·lucionar possibles fuites o trencaments. Inclòs tornar a instal·lar electrovàlvules, filtres i vàlvules que formaven part del capçal de reg a reparar.					5,00	156,75	783,75
TOTAL 01.05.03.....								2.569,65

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.05.02	REG DISTRIBUCIÓ							
FFB20235	m Conducció PEBD PE-40 D63mm, PN 10bar Conducció de polietilè de 63 mm de diàmetre exterior, de baixa densitat PE-40 i 10 bar de pressió nominal, inclòs subministrament, col·locació, unió i p.p. peces especials. Tot inclòs completament acabat.					15,00	7,19	107,85
FFB20230	m Conducció PEBD PE-40 D50mm, PN 10bar Conducció de polietilè de 50 mm de diàmetre exterior, de baixa densitat PE-40 i 10 bar de pressió nominal, inclòs subministrament, col·locació, unió i p.p. peces especials. Tot inclòs completament acabat.					25,00	3,96	99,00
FFB20225	m Conducció PEBD PE-40 D40mm, PN 10bar Conducció de polietilè de 40 mm de diàmetre exterior, de baixa densitat PE-40 i 10 bar de pressió nominal, inclòs subministrament, col·locació, unió i p.p. peces especials. Tot inclòs completament acabat.					25,00	3,00	75,00
FFB20220	m Conducció PEBD PE-40 D32mm, PN 10bar Conducció de polietilè de 32 mm de diàmetre exterior, de baixa densitat PE-40 i 10 bar de pressió nominal, inclòs subministrament, col·locació, unió i p.p. peces especials. Tot inclòs completament acabat.					25,00	1,83	45,75
TOTAL 01.05.02.....								327,60

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.01.02.12.07 PLANTACIÓ								
FR64I003	u Obertura clot 0,8x0,8x0,8m+plantació arbre en cont./pa terra Obertura de clot de 0,8x0,8x0,8 m i plantació d'arbre presentat en contenidor, en pa de terra protegit amb malla o enguixat, inclou adobament de plantació a base de 250 g/arbre d'adob químic complex del tipus 12-12-17-2 mg i adobament orgànic a base de 5 kg/arbre de compost amb un contingut mínim de matèria orgànica d'un 40% i 5,4% d'àcids húmics i reg de plantació.					30,00	29,24	877,20
FRZ2I020	u Aspre pal tornejat punta fusta tract.autoclau,secció circ.D=8cm,l=2,5m Aspre format per un pal tornejat amb punta de fusta tractada a l'autoclau, de secció circular de 8 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, enterrat 1 m, amb un lligam de 60 cm de llargària i 2,5 cm d'amplada tipus cinta de persiana de color ocre. Inclou subministrament i col·locació. Tot inclòs completament acabat.					30,00	15,16	454,80
FRF11100	u Retirada arbrat existent mort a reposar Retirada d'arbre mort existent a reposar inclou l'arrencada de l'arbre existent amb arrel, transport a abocador tot inclòs i reposició de paviment dels escocells malmès en l'arrencada i de tubs de reg malmesos, tot inclòs.					10,00	94,05	940,50
TOTAL 01.01.02.12.07.....								2.272,50

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Manteniment enjardinament 2027-2028

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.01.02.12.03 SUBMINISTRAMENT ARBRAT								
FR40I001	u Populus nigra italica de 16 a 18 cm,perím.tronc 1m terra,arrel nua Populus nigra italica (pollancre), de 16 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m de terra, presentat amb arrel nua, fletxat i ben ramificat. Inclou el subministrament, el transport i la descàrrega directa de l'arbre al clot de plantació o a l'aplec de l'obra.							
						15,00	52,25	783,75
FR40I003	u Robinia pseudoacacia Unifolia de 16/18 cm,perím.tronc 1m terra,malla,h=2,5m Robinia pseudoacacia unifolia (acàcia), de 16 a 18 cm de perímetre de tronc a 1m de terra, presentat amb pa de terra protegit amb malla, amb el tronc recte, ben ramificat, fletxat. Inclou el subministrament, el transport, i la descàrrega directa de l'arbre al clot de plantació o a l'aplec de l'obra.							
						5,00	62,70	313,50
FR40I002	u Sophora japonica de 16 a 18 cm,perím.tronc 1m terra,malla Sophora japonica (acàcia del japó), de 16 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m de terra, presentat amb pa de terra protegit amb malla, amb el tronc recte i copat a 2,5 metres d'alçada. Inclou el subministrament, el transport, i la descàrrega directa de l'arbre al clot de plantació o a l'aplec de l'obra.							
						5,00	78,38	391,90
BR420-22BU	u Celtis australis perim=16 a 18 cm, pa terra D>=51cm,h>=35,7cm s/NTJ Celtis australis de perímetre de 16 a 18 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 51 cm i profunditat mínima 35,7 cm segons fórmules NTJ							
						5,00	142,88	714,40
TOTAL 01.01.02.12.03.....								2.203,55
TOTAL.....								31.103,62

RESUM DE PRESSUPOST

Manteniment enjardinament 2027-2028

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT	%
-	MANTENIMENT..... Inclou esporga de l'arbustiva i retirada a l'abocador de les restes d'esporga.	20.103,71	64,63
01.05.04	REG MESURA, CONTROL I REGULACIÓ.....	3.626,61	11,66
01.05.03	REG EMISSIÓ	2.569,65	8,26
01.05.02	REG DISTRIBUCIÓ	327,60	1,05
01.01.02.12.07	PLANTACIÓ	2.272,50	7,31
01.01.02.12.03	SUBMINISTRAMENT ARBRAT	2.203,55	7,08
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL		31.103,62	
13,00 % Despeses generals.....		4.043,47	
6,00 % Benefici industrial		1.866,22	
Suma		5.909,69	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA		37.013,31	
21% IVA		7.772,80	
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		44.786,11	
Puja el pressupost l'esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE MIL SET-CENTS VUITANTA-SIS EUROS amb ONZE CÈNTIMS			

, Setembre 2025.