



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA COMUNICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I PER LA QUAL LA MESA DE CONTRACTACIÓ VERIFICA I FA SEVES LES PUNTUACIONS EN EL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 604.2025.035

A Barcelona, el dia 27 de novembre de 2025, a les 13:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació** de de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluables mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu al CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 1 de setembre de 2025.

Segon.- L'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judici de valor exposen les seves valoracions i comuniquen als membres de la Mesa de Contractació les consideracions respecte de les puntuacions obtingudes per cadascun dels licitadors.

Tercer.- La Mesa de Contractació procedeix a la lectura de l'informe tècnic emès per l'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judicis de valor i n'analitza el seu contingut. En aquest sentit, la Mesa, en tant que òrgan



d'assistència tècnica especialitzada dependent de l'òrgan de contractació, per una banda, procedeix a verificar que les consideracions i valoracions efectuades a l'informe tècnic s'ajustin a l'aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en el Plec de Clàusules Administratives i Particulars i, en segon lloc, procedeix a constatar que la valoració efectuada no incorri en cap incoherència, error o qualsevol desajust en relació amb els plecs rectors de la present licitació.

Quart.- A tenor de l'anterior, es fa constar que, una vegada analitzats els extrems exposats en el punt anterior, a criteri de la Mesa de Contractació, l'Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques admeses s'ajusta a les exigències requerides en els plecs rectors del present procediment de contractació i, en conseqüència, s'atorguen les puntuacions en base als criteris de valoració sotmesos a judici de valor establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació, sense que s'apreciï cap error o incoherència en el seu contingut.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- La Mesa de contractació fa seu l'informe tècnic de valoració de les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor, atès que el seu contingut s'ajusta a les previsions del Plec de Clàusules Administratives Particulars i, en conseqüència, fonamenta la seva decisió en base a les consideracions efectuades a l'informe tècnic.

D'acord amb l'esmentat informe tècnic, les puntuacions són les següents:

nº oferta	Licitador	2.1. ORGANITZACIÓ DE L'EQUIP	2.2. METODOLOGIA DE SEGUIMENT I CONTROL	2.3. MILLORES	TOTAL
		puntuacions màximes	16,00	16,00	8,00
4	BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.	16,00	15,05	6,75	37,80
8	TABER MANAGEMENT, S.L.	16,00	15,04	6,50	37,54
3	ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN, SL	16,00	15,03	6,50	37,53
9	CONSTRUCCIÓ I CONTROL FACULTATIUS ASSOCIATS, SLP	16,00	14,95	6,00	36,95
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP	12,00	14,95	4,00	30,95
2	DALMAU-MORROS TÈCNICS, SLP	12,00	11,44	6,50	29,94
6	OTÉCNICA ARQUITECTÓNICA, SLP	12,00	8,52	3,25	23,77
5	RAIZ ARQUITECTURA TECNICA SLP	12,00	6,21	4,00	22,21

Segon.- De conformitat amb l'art. 30.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, es procedeix a convocar acta d'obertura pública del sobre C, contenidor dels criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics.

Tercer.- L'obertura pública es realitzarà el dia i hora que sigui publicat mitjançant convocatòria a la PSCP, a través de l'aplicació de software de videoconferència "Teams".



Quart.- Les puntuacions obtingudes a l'oferta tècnica valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor es donarà a conèixer a través de la seva publicació al Perfil de Contractant de la societat municipal amb caràcter previ, o a més trigar abans d'iniciar l'acte d'obertura pública del sobre C, contenidor dels criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics.

I sense més qüestions a tractar, a les 13:00 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació relativa a l'acta de comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu al CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Óscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària