



ACTA DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 604.2025.035

A Barcelona, el **dia 2 d'octubre de 2025** a les **13:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació** de de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte referent als SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 604.2025.035, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 1 de setembre de 2025.

Segon.- Tot seguit, es procedeix a la validació de tot l'actuat en relació als documents aportats per les empreses licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el present procediment de contractació.



Tots els membres de la Mesa de Contractació manifesten ser coneixedors del seu contingut, motiu pel qual aquesta Mesa adopta els següents,

ACORDS

Primer.- En data 23 de setembre de 2025 es produeix l'obertura del Sobre A, contenidor de la documentació general administrativa, a l'expedient de licitació de referència.

És té com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN, S.L.
BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
CONSTRUCCIÓ I CONTROL FACULTATITUS ASSOCIATS, S.L.P.
DALMAU-MORROS TÈCNICS, S.L.P.
OTÈCNICA ARQUITECTÒNICA, S.L.P.
RAIZ ARQUITECTURA TÈCNICA, S.L.P.
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L.
SBS SIMON I BLANCO, S.L.
TABER MANAGEMENT, S.L.

Segon.- Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, relatiu a la documentació general, s'ha detectat l'existència d'uns defectes esmenables en la documentació aportada pels següents licitadors:

- DALMAU-MORROS TÈCNICS, S.L.P.
- OTÈCNICA ARQUITECTÒNICA, S.L.P.
- ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L.

Tercer.- Que durant el termini de TRES (3) dies hàbils atorgat per esmenar defectes, les següents empreses han esmenat i han presentat la documentació conforme al Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment de licitació de referència.

- *DALMAU-MORROS TÈCNICS, S.L.P.*
- *OTÈCNICA ARQUITECTÒNICA, S.L.P.*

Quart.- Que l'empresa ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L. un cop rebut el requeriment d'esmena, ha detectat que, per un error, va presentar l'oferta a través de la plataforma Pixelware en l'expedient corresponent a aquesta licitació, quan en realitat hauria d'haver-la



presentada en un altre expedient. Atès que se l'ha informat que no és possible modificar la presentació realitzada, mitjançant escrit de data 29 de setembre de 2025 manifesta la seva voluntat de retirar l'oferta.

Cinquè.- Atès que han aportat la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars, declarar admeses com a licitadors les següents empreses:

ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN, S.L.
BELART ARQUITECTES TÈCNICS, S.L.P.
CONSTRUCCIÓ I CONTROL FACULTATITUS ASSOCIATS, S.L.P.
DALMAU-MORROS TÈCNICS, S.L.P.
OTÈCNICA ARQUITECTÒNICA, S.L.P.
RAIZ ARQUITECTURA TÈCNICA, S.L.P.
SBS SIMON I BLANCO, S.L.
TABER MANAGEMENT, S.L.

I sense més qüestions a tractar, a les **13:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent als SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 604.2025.035.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Óscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària