



INFORME

Exp.:1379-2492-2025 SERVEIS TERRITORIALS

ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA CIVIL NECESSÀRIA PER MILLORA DEL PAS DE RIERA DEPRIMIT A CAN TÈRMENS

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

1- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Les obres definides en el present projecte tenen per objecte la millora del pas de riera deprimit de Can Tèrmens, situat al terme municipal de Begues. L'actuació s'orienta a garantir la seguretat estructural, la durabilitat i la sostenibilitat ambiental de la infraestructura, tot assegurant-ne la funcionalitat en condicions ordinàries i extraordinàries.

La proposta constructiva es fonamenta en els criteris següents:

Durabilitat i resistència estructural: S'estableix la utilització de materials que assegurin una elevada vida útil de l'obra i una adequada resposta davant les accions hidràuliques i mecàniques. Es preveu, sempre que sigui tècnicament viable, l'aprofitament de formigó reciclat amb l'objectiu de reduir el consum de recursos naturals i minimitzar l'impacte ambiental associat a la producció de nous materials.

Gestió hidràulica: El projecte incorpora solucions de drenatge eficients que permetin la correcta evacuació de l'aigua en episodis de pluja intensa. Entre aquestes, es destaca la formació d'esculleres de protecció, les quals contribueixen a dissipar l'energia de l'aigua i a preservar tant la integritat de la infraestructura com l'equilibri ambiental de l'entorn natural.

Sostenibilitat ambiental: Les actuacions es plantegen d'acord amb criteris de respecte al medi i d'optimització de recursos, integrant mesures que minimitzin l'impacte sobre la riera i el seu entorn immediat.

Amb aquesta estratègia es pretén assolir una solució tècnica i funcional que respongui als requeriments estructurals i hidràulics, alhora que incorpori criteris de sostenibilitat i de protecció ambiental, garantint l'eficiència i viabilitat de la infraestructura a llarg termini.





2- DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

No es preveu la divisió en lots de l'objecte contractual, atès que la naturalesa de les prestacions compreses requereix una execució integral i coordinada per tal de garantir la correcta realització de l'obra. La separació en lots i la consegüent adjudicació a una pluralitat de contractistes podria generar descoordinació entre les diferents unitats d'execució, amb el consegüent risc de disfuncions tècniques, retards i increment de costos. En aquest sentit, l'execució unificada sota un únic contractista assegura una planificació coherent, una major eficiència en la gestió dels recursos i una òptima integració de les diferents fases del projecte, aspectes imprescindibles per a l'assoliment satisfactori dels objectius del contracte.

3- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA I DE LA MODALITAT DE CONTRACTE

Per les seves característiques i pel valor estimat del contracte, considero que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és contractar aquesta obra pel sistema de procediment obert simplificat sumari, d'acord amb els arts 156 a 159 de la LCAP.

S'adjudicarà el contracte a l'oferta que en el seu conjunt resulti més avantatjosa atenint-se exclusivament al preu.

4- PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb la memòria valorada el Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent al termini de durada del contracte ascendeix a 39.837,28 € (IVA exclòs). Aquest import s'obté a partir de la suma dels productes entre els mesuraments de cadascuna de les unitats d'obra i els seus preus unitaris, tal com queda reflectit en el document de pressupost integrat al projecte aprovat.

Sobre aquest import s'aplica un increment corresponent al 13% en concepte de despeses generals i al 6% en concepte de benefici industrial, d'acord amb els criteris habituals en la contractació d'obres públiques.

El pressupost base de licitació és amb IVA. D'acord amb la normativa fiscal vigent, s'aplica un tipus impositiu d'IVA del 21%, que situa l'import total del contracte en 57.361,71 € (cinquanta-set mil tres-cents seixanta-un amb setanta-una).

El Pressupost Base de Licitació, degudament desglossat en el document de pressupost aprovat, s'ajusta als preus de mercat i constitueix la base





econòmica del present contracte. El desglossament del PBL inclou, com a mínim, els conceptes següents:

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítulo			Import
Capítulo	01.01	Enderrocs i moviments de terres	14.131,63
Capítulo	01.02	Paviments i proteccions	22.905,65
Capítulo	01.03	Diversos	2.800,00
Obra	01	Presupuesto Gual de can Térmens	39.837,28
			39.837,28
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Presupuesto Gual de can Térmens	39.837,28
			39.837,28

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	39.837,28
13 % Despeses Generals SOBRE 39.837,28.....	5.178,85
6 % Benefici Industrial SOBRE 39.837,28.....	2.390,24
Subtotal	47.406,37
21 % IVA SOBRE 47.406,37.....	9.955,34
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 57.361,71

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINQUANTA-SET MIL TRES-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)

Per tant, el valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, es de 47.406,37 euros (IVA exclòs), calculat conforme a l'article 101 de la LCAP.

5- REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus





6- TERMINI D'EXECUCIÓ I EMPLAÇAMENT

El termini d'execució de les obres serà de 3 MESOS i el lloc d'execució serà el pas de riera deprimit a can Térmens al nucli urbà de Begues, previstes en la memòria aprovada. L'inici del termini d'execució del contracte començarà a comptar des de l'endemà de la signatura de l'Acta de Comprovació de Replanteig.

7- CODI CPV

El codi CPV del contracte és: 45233251-3 "Trabajos de repavimentación"

8- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Atenent al que disposa l'art.77.1 a) de la Llei de contractes del sector públic, no és necessari exigir classificació als contractistes ja que el valor del contracte d'obres és inferior a 500.000 euros.

9- SOLVÈNCIA TÈCNICA

S'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica-financera en aquest tipus de contracte.

10- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu.

Els criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

CRITERI ÚNIC AUTOMÀTIC, PREU. L'oferta econòmica amb el preu més baix no declarada anormal o desproporcionada es valorarà amb la puntuació màxima de 100 punts.

Les empreses que no presentin cap baixa es valoraran amb zero punts.

La puntuació corresponent a la resta de les ofertes s'assignaran conforme a la següent fórmula:

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar





11- ADMISIBILITAT DE VARIANTS

No s'admeten variants

12- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

El llindar d'anormalitat per al criteri preu, a l'empara de l'art. 142.2 b) de la LCSP, serà el següent:

1. Quan concorren un sol licitador el percentatge de baixa sigui superior a 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, les ofertes la baixa de les quals sigui superior a 10 unitats a la baixa de l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les ofertes les baixes de les quals siguin superiors en més de 5 unitats a la mitjana aritmètica de les baixes presentades. No obstant això, s' exclourà per al càlcul de l'esmentada mitjana les baixes que siguin inferiors en més de 10 unitats a l'esmentada mitjana..
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les ofertes les baixes de les quals siguin superiors en més de 5 unitats a la mitjana aritmètica de les baixes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin inferiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les baixes de les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les baixes de les tres ofertes de menor quantia.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen al respecte a l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Rebudes les justificacions, la Mesa demanarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o





laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

13- PREFERÈNCIES D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPATS

En casos d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadors, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

a) La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa. Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

b) La proposició presentada per les persones naturals o jurídiques en l'adjudicació del contracte que disposin d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius que serveixen de base per a l'adjudicació.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà als licitadors en el moment de produir-se l'empat, tanmateix els licitadors hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

14- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (art. 202)

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

Ateses també les característiques de l'obra i de les empreses que poden optar a la contracta, es creu oportú imposar les següents condicions especials d'execució del contracte, de tipus social i laboral, en benefici dels treballadors de l'empresa:





- L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació. Haurà de presentar la documentació on consten aquestes condicions en el moment en que se li requereixi com a adjudicatari proposat.
- Adoptarà les mesures necessàries encaminades a la facilitació de la conciliació vida laboral-familiar, d'acord amb la legislació d'aplicació.
- Complirà la legislació en matèria d'igualtat d'oportunitats, així com els protocols de prevenció, detecció i intervenció en situacions d'assetjament i discriminació a la feina d'aplicació.
- El pagament de sous inferiors als establerts al conveni corresponent.
- L'incompliment de l'alta i del pagament a la seguretat social.
- L'incompliment de les obligacions i mesures en matèria de seguretat i salut.

15- TERMINI PRESENTACIÓ PLA SEGURETAT I SALUT.

El Pla de Seguretat i Salut es presentarà en el termini màxim de DEU (10) DIES a comptar des de la data d'adjudicació de les obres.

16- TERMINI PRESENTACIÓ PLA GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

El Pla de Gestió de Residus de Construcció i Demolició es presentarà en el termini màxim de DEU (10) DIES a comptar des de la data d'adjudicació definitiva de les obres.

17- IMPORT DE LES GARANTIES DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS

Per la correcta gestió de residus , caldrà dipositar una fiança de 3.302,22 €, la qual serà retornada mitjançant la presentació dels corresponents certificats de la planta de tractament o dipòsit autoritzat.

L'import de la garantia per la correcta gestió de residus correspon a la partida prevista per a la disposició de les restes d'obra en la memòria valorada.

17- PROGRAMA DE TREBALL

Atenent les característiques de les obres a executar i la durada de les mateixes, no es considera necessari la presentació d'un programa de treball per part del contractista.





18- ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG.

L'Acta de comprovació de replanteig es formalitzarà en el termini màxim de 15 DIES a comptar des de la signatura del contracte. El contractista haurà de presentar el Pla de seguretat i salut prèviament a la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig per a la seva aprovació per l'Administració

19- RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES

Un cop acabada l'obra, el contractista en realitzarà una neteja total, de manera que pugui ser ocupada i posada en funcionament sense cap actuació complementària. A l'acte de recepció de les obres hi concorreran un tècnic designat per l'Administració, en representació d'aquesta, i el contractista, assistit, si ho desitja, pel seu facultatiu. Del resultat de la recepció se n'aixecarà una acta que subscriuran tots els assistents.

20- SENYALITZACIÓ DE LES OBRES

El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, així com les alternatives de circulació del trànsit derivades de les obres a realitzar, tant en aquesta zona com en les seves partions o immediacions.

21- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

No es preveuen modificacions contractuals llevat dels supòsits previstos a l'article 205 de la LSCP.

22- PENALITATS

Sense perjudici d'aplicar la clàusula de "Resolució del contracte" del Plec, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Defecte de qualitat del treballs executats.
- Deficiències i/o endarreriments, i/o veracitat en la informació.
- Incompliment del protocol d'emergències.
- - Mancada compliment del termini total per causes imputables al Contractista.
- Incompliment d'ordres del Tècnic responsable.
- Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o del Pla de Seguretat i Salut.
- Incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.
- Talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.
- Incompliment de les obligacions essencials del contracte.





- Incompliment de criteris d'adjudicació del contracte.
- Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.
- Incompliment del termini de pagament per part del Contractista als subcontractistes i/o proveïdors i per incompliment del lliurament de documentació al respecte.
- Incompliment del Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc.
- Incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.
- Manca d'actualització de la garantia.

L'ajuntament podrà aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions que se'n deriven del contracte.

- Penalització per defecte de qualitat dels treballs executats.

Els defectes de qualitat en els treballs realitzats, per manca de compliment del Projecte d'Execució o de les instruccions emeses pel Tècnic responsable, donaran lloc a la seva correcció.

Excepcionalment, de poder-se acceptar, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins el 50% de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Igualment, quan els defectes de qualitat en els treballs realitzats siguin imputables al Contractista, el Consorci podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte.

Es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Que afecti a una part dels treballs que representi fins a un 5% del pressupost d'execució dels treballs.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.
- Quan produeixin un retard en l'execució dels treballs que representi fins a un 5% del termini d'execució del contracte.
- Es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
 - Quan afecti a una part dels treballs que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució dels treballs.
 - Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
 - Quan produeixin un retard en l'execució dels treballs que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució del contracte.

Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:





- Quan afecti a una part dels treballs que representi més del 20% del pressupost d'execució dels treballs.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
- Quan produeixin un retard en l'execució dels treballs que representi més del 15% del termini d'execució del contracte.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al Contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

- Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments, i/o veracitat en la informació.

El Contractista està obligat a presentar la informació recollida en la present licitació, així com qualsevol altre que se'n derivi del Contracte o de la legislació aplicable.

En cas d'endarreriment o deficiència en la informació aportada, per a cada setmana de retard el Tècnic responsable proposarà una penalització acumulable per setmana i per concepte del 0,1% del preu d'adjudicació del contracte. L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € per setmana.

Així mateix, cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fóra necessària la realització de treballs suplementaris o es donés lloc a costos no previstos, segons criteris del Tècnic responsable, el major cost anirà a càrrec del Contractista.

Si la suma a origen de les penalitzacions arriba al dos per cent del preu d'adjudicació del contracte, l'ajuntament podrà rescindir el contracte considerant la causa imputable al Contractista.

La presentació de la documentació amb informació no veraç serà motiu per a la imposició d'una penalitat per import de 10.000 €, sense perjudici de les responsabilitats que legalment corresponguin, i al marge de les accions que l'ajuntament pugui exercir.

- Penalitzacions per incompliment del protocol d'emergències.

En cas d'incompliment de l'establert en el Protocol d'emergències, l'ajuntament podrà aplicar una penalització fins una quantia màxima per cada incompliment de 3.000 €, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.





Així mateix, cas que per incompliment del protocol d'emergències, fóra necessària la realització de treballs suplementaris o es donés lloc a costos no previstos, segons criteris del Tècnic responsable, el major cost anirà a càrrec del Contractista.

- Penalització per manca de compliment del termini total per causes imputables al Contractista.

En cas de sobrepassar en més de quinze dies el termini contractual per a la completa execució dels treballs, el Contractista podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció d'un percentatge $D=100 \times [(tr-2)/tt]$ de l'import de contractació dels treballs, on "tr" representa el retard en el termini total i s'expressarà en setmanes i "tt" és el termini d'execució del contracte també expressada en setmanes (aquesta xifra mai podrà ser negativa).

En cas de força major o causes imputables a l'ajuntament es confeccionarà un nou Pla de Treballs que haurà d'aprovar l'ajuntament .

- Penalitzacions per incompliment d'ordres del Tècnic responsable.

En el cas d'incompliment del Contractista de les ordres del Tècnic responsable dins de les seves responsabilitats i competència, aquell serà responsable de tots aquells danys i/o perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment lleu qualsevol desobediència a les ordres del Tècnic responsable; serà considerat incompliment greu aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment molt greu aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, la integritat estructural dels treballs, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Tècnic responsable.

Una vegada sancionat per part del Tècnic responsable l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, l'ajuntament procedirà a l'aplicació d'una penalització del 0,1% (lleu), 0,2% (greu) o 0,5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació dels treballs en funció de la gravetat que es determini.

Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.
L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600





€ (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de tres penalitzacions de qualsevol tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat o al cap d'Obra.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà al Consorci, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte per causa imputable al Contractista.

- Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o del Pla de Seguretat i Salut.

En el cas d'incompliment de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació o es produeixi un incompliment del Pla de Seguretat i Salut en el Treball per part del Contractista, aquest serà responsable de tots aquells danys i perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment lleu qualsevol desobediència a les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut o incompliment del Pla de Seguretat i Salut; serà considerat incompliment greu aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment molt greu aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Coordinador de Seguretat i Salut.

Una vegada sancionat per part del Coordinador de Seguretat i Salut l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, l'ajuntament procedirà a l'aplicació d'una penalització del 0,1% (lleu), 0,2% (greu) o 0,5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació dels treballs en funció de la gravetat que es determini.

Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de tres penalitzacions de qualsevol tipus comportarà l'obligació del Contractista de substituir al Delegat, al cap d'Obra o al Responsable de Seguretat i Salut.





Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà al Consorci, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte imputable al Contractista.

- Penalitzacions per incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.

L'ajuntament podrà aplicar una penalització d'una quantia màxima de sis mil euros (6.000 €) davant l'incompliment, per part del Contractista, de qualsevulla condició a la que s'hagi subjectat l'atorgament d'autoritzacions, permisos o llicències, sens perjudici, en el seu cas, de les sancions administratives a les que dit incompliment pogués donar lloc.

- Penalitzacions per talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.

L'ajuntament podrà aplicar una penalització de fins a 3.000 € per quart d'hora o fracció de temps durant el temps que es mantingui el tall o la restricció de trànsit conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.

- Penalitzacions per incompliment de les obligacions essencials del contracte.

L'incompliment de les obligacions essencials previstes en la present licitació, donarà lloc a la imposició al Contractista de les següents penalitats:

- En relació a l'adscripció de mitjans personals previstos en el present Plec que tenen la consideració de condició essencial del contracte, en cas que els nous tècnics proposats, no tinguessin les mateixes característiques dels tècnics substituïts, aquest supòsit serà causa de resolució del contracte.

- Penalitzacions per incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.

L'ajuntament podrà aplicar una penalització de fins els 50% de l'import del subcontracte, amb el límit del 10% del preu del contracte adjudicat al Contractista, en el cas d'infracció per part del Contractista de les condicions previstes en l'article 215.2 de la LCSP i en la clàusula "Subcontractació" del Plec.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.





- Penalitzacions per incompliment del termini de pagament per part del Contractista als subcontractistes i/o proveïdors i per incompliment del lliurament de documentació al respecte.

En el supòsit que el Contractista incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors, l'ajuntament podrà imposar una penalització al Contractista de cent euros (100 €) per cada dia de retard en el pagament de cada factura o en el lliurament de la informació sol·licitada per l'ajuntament.

- Penalitzacions per incompliment del Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc.

Cas de que el Contractista incompleixi el Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc o les normatives ambientals vigents, sense perjudici de la responsabilitat administrativa o de qualsevol altre tipus que correspongui al contractista, l'ajuntament podrà imposar una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'ajuntament podrà aplicar una penalització, pel primer incompliment del 0,1% sobre el preu d'adjudicació dels treballs; pel segon incompliment del 0,2% sobre el preu d'adjudicació dels treballs; i a partir del tercer incompliment se li aplicarà una penalització del 0,3 % sobre el preu d'adjudicació dels treballs.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de més de tres penalitzacions de tipus molt greu facultarà al Consorci, si ho considera oportú, a resoldre el present Contracte.

- Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.

Cas de que el Contractista incompleixi les condicions especials d'execució del Contracte l'ajuntament podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros (6.000 €).

- Penalització per manca d'actualització de la garantia.

En el cas de demora en l'entrega de la garantia complementaria o de la nova garantia ajustada al preu resultant d'una possible ampliació no prevista, l'ajuntament podrà retenir dels pagaments de les certificacions





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

L'import corresponent al major import de la nova fiança que no serà retornat fins a la recepció definitiva positiva dels treballs.

Quan algun dels incompliments penalitzats tingui com a conseqüència un incident o sinistre, les penalitzacions previstes en les referides clàusules s'augmentaran al doble del seu import i s'aplicaran de forma immediata.

La suma de les penalitzacions acumulades previstes en aquesta clàusula, tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final dels treballs.

Aquestes penalitzacions seran aplicades per l'ajuntament al Contractista en el mes en el que es calculin. Cas d'incompliment per part del Contractista de la seva obligació d'abonament de la penalització, l'ajuntament podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

Les penalitzacions previstes en el present règim són independents al dret a reclamar indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar a l'Administració o tercers com a conseqüència de l'actuació penalitzada del Contractista.

Liberto Mas i García
Tècnic de Mediambient

Begues, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1	26/09/2025
LIBERTO MAS GARCIA	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	f613bf8e8f4a4c589dea5de651b81ab7001	
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	