

Número de registre: 2025-12-12 VRFA-17326/2025

Resolució: Validació, autorització i reconeixement de la fra NRC 12025026348, per import de 1.769,63€. Decret 35685/2025. COEM 2025/8

Titular: JORDI SALA GONZALEZ

Òrgan proponent: Gestió econòmica i administrativa àrea 1

RESOLUCIO

En data 24 d'octubre de 2025, es va decretar l'emergència núm. de Decret 35685/2025, i núm. expedient COEM/2025/8 referent a l'enderroc de les edificacions situades al carrer Sagunt, 15 i 17, de propietat municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Decret d'emergència aprovat, número 35685/2025, el qual diu: *"Malgrat que cal definir encara el sistema d'enderroc concret, estimem el cost dels serveis i obres que es derivin d'aquesta emergència en uns 115.000,00€ (IVA inclòs), dividits en aquests conceptes:*

<i>Treballs d'enderroc de les edificacions</i>	<i>100.000,00€</i>
<i>Treballs tècnics: assessorament tècnic, direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut</i>	<i>15.000,00€</i>

S'estima que dels 115.000,00 € (IVA inclòs) totals, 34.500,00 € correspondran al pressupost de l'any 2025 i la resta, 80.500,00 € correspondran al pressupost de l'any 2026.

D'acord amb l'acta 1 de visita d'obres, s'ha fet necessari enderrocar també Sagunt 19, per qüestions de seguretat envers les pròpies finques i les confrontants, així com per la inviabilitat d'execució de només les finques 15 i 17. Sagunt 19, a l'igual que Sagunt 15 i 17, també estava previst enderrocar-lo d'acord amb el POUM, ja que també està afectat pel perllongament del carrer Transversal entre els carrers Emili Badiella, Sagunt i Ègara. L'import estimat de l'enderroc, incloent Sagunt 15, 17 i 19, ha passat a ser de 186.935,82€ (obres i serveis inclosos).

La despesa va amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15101 61900 de *Reposició infraestructures destinades a l'ús general*, codi d'inversió 25031 del pressupost dels anys 2025 i 2026, del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana.

La durada prevista de l'execució de les obres és de 3 mesos i la finalització dels treballs es preveu a finals de gener de 2026.

Dins d'aquestes actuacions d'emergència, des del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana s'ha encarregat l'execució de les obres d'enderroc de les edificacions situades al carrer Sagunt, 15, 17 i 19 per a evitar la situació de greu perill que genera el seu estat constructiu a l'empresa:

-HERCAL DIGGERS, SL, amb una previsió de despesa en l'execució de les obres de 180.456,26€.

Dins d'aquestes actuacions d'emergència, des del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana s'han encarregat diferents serveis relacionats amb les obres esmentades a diferents empreses en funció de l'especialització de cadascuna:

-Jordi Sala González: realitza la coordinació de seguretat i salut de les obres

-Oriol Vila Ricart: realitza la direcció de les obres

En aquests es preveu una despesa total dels serveis per import 6.479,56€.

L'empresa Jordi Sala González realitza la coordinació de seguretat i salut de les obres. La previsió econòmica dels treballs a realitzar és de 3.539,26€.

En data 1 de desembre de 2025, amb el número de registre comptable 12025026348, JORDI SALA GONZALEZ, ha presentat la factura número 205/2025 per import de 1.769,63€, IVA inclòs, en concepte de servei de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres d'emergència necessàries per l'enderrocament de les edificacions situades al carrer Sagunt, 15-17-19.

Un cop revisada la factura amb número de registre comptable 12025026348, de data 1 de desembre de 2025, per import de 1.769,63€, IVA inclòs, relativa a les obres d'emergència necessàries de l'enderroc de les edificacions situades al carrer Sagunt, 15- 17-19 per a evitar la situació de greu perill que genera el seu estat constructiu, s'informa favorablement per a la seva aprovació.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

La Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia - Presidència mitjançant el Decret amb número de registre 14058/2023 de 21 de juny de 2023, fent ús del que preveu l'article 56 del Decret Legislatiu 2/2003, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya.

Per tot això i en ús de les competències delegades pel decret d'Alcaldia-Presidència amb número 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert,

RESOL:

Primer.- Validar les actuacions d'emergència de les obres necessàries referents a l'enderroc de les edificacions situades al carrer Sagunt, 15- 17-19, per a evitar la situació de greu perill que genera el seu estat constructiu, degudament justificades a l'informe emès per la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, per tal que s'autoritzi, es disposi i es reconegui l'obligació de la factura derivada d'aquestes, amb número de registre comptable 12025026348, de data 1 de desembre de 2025, per import de 1.769,63€

Segon.- Traslladar aquest acord al Servei de comptabilitat d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Notificar a l'empresa aquesta resolució, amb l'expressió de la possibilitat d'interposar-hi els recursos corresponents.

Laura Rivas Moreno
Tinente d'alcalde de Serveis
Generals i Govern Obert