

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

DEL PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT REF. PO74/25

PER A LA CONTRACTACIÓ DE

***SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CATENÀRIA DE LES VIES 3,
5, 6 I 7 DELS TALLERES DE PLA DE VILANOVA DE LLEIDA, DELS FERROCARRILS
DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.***

1 ANTECEDENTS

En data 10 de juliol de 2025 es va publicar la licitació per al procediment obert harmonitzat de ref.74/25 per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de catenària de les vies 3, 5, 6 i 7 dels Tallers de Pla de Vilanova de Lleida, dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, amb un pressupost de licitació de:

Licitació base	148.474,50 €
IVA 21 %	31.179,65 €
Total licitació (IVA inclòs)	179.654,15 €

2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 4 de setembre de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

EMPRESA/ES
SYNEOX RAIL, SL

Segons les actes anteriors al present informe de valoració, el resultat de les ofertes econòmiques presentades és el següent:

- Oferta a la baixa respecte del pressupost de licitació (148.474,50 €):

EMPRESA/ES	IMPORT OFERTA (ABANS D'IVA)
SYNEOX RAIL, SL	148.311,18 €

3 VALORACIÓ DE LES OFERTES

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

Criteris d'adjudicació de la licitació (Plec Administratiu)	
1- Oferta en concepte de preu: fins a 60 punts	
2- Oferta en concepte de l'equip d'execució del contracte: fins a 24 punts	
2.1.- Disponibilitat de més Encarregats de Treballs amb la habilitació d'ADIF propis de l'empresa, per sobre dels demanats com a solvència tècnica:	6 punts
2.2.- Disponibilitat de més Operadors d'Infraestructura (OMI) amb la habilitació d'ADIF segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre, per sobre dels demanats com a solvència tècnica	6 punts
2.3.- Disponibilitat de més Responsables de tall de tensió de catenària de línies convencionals amb la habilitació d'ADIF, per sobre dels demanats com a solvència tècnica	6 punts
2.4.- Disponibilitat de més Pilots de Seguretat amb la habilitació d'ADIF, per sobre dels demanats com a solvència tècnica	6 punts

3-	Oferta en concepte de menor de termini de resposta (en minuts, a comptar des de la trucada per part de FGC Rail o Direcció d'Obra designada, fins a l'arribada física als Tallers de Pla de Vilanova,): fins a 13 punts
4-	Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: fins a 1 punt
5-	Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 1 punt
6-	Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: 1 punt

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

3.1 VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE CARÀCTER TÈCNIC

2. Oferta en concepte de l'equip d'execució del contracte: fins a 24 punts

- a. Disponibilitat de més Encarregats de Treballs amb la habilitació d' ADIF propis de l'empresa, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 6 punts

3 punts per cada Encarregat de Treballs habilitat per ADIF propi per sobre dels demanats a la solvència tècnica, a data presentació d'oferta, amb un màxim de **6 punts**.

Acreditar mitjançant certificat de habilitació expedit per ADIF. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

Aquest criteri redunda en el grau de disponibilitat per l'execució del servei.

EMPRESA/ES	DISPONIBILITAT DE MÉS ENCARREGATS DE TREBALL	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	2	6,00 punts

- b. Disponibilitat de més Operadors d'Infraestructura (OMI) amb la habilitació d'ADIF segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 6 punts

3 punts per cada OMI per sobre dels demanats com a solvència tècnica, amb un màxim de **6 punts**.

Acreditar mitjançant certificat de habilitació expedit per ADIF. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

Aquest criteri redunda en el grau de disponibilitat per l'execució del servei.

EMPRESA/ES	DISPONIBILITAT DE MÉS OPERADORS D'INFRAESTRUCTURA	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	2	6,00 punts

- c. Disponibilitat de més Responsables de tall de tensió de catenària de línies convencionals amb la habilitació d'ADIF, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 6 punts

3 punts per cada Responsable de tall de tensió per sobre dels demanats com a solvència tècnica, amb un màxim de **6 punts**.

Acreditar mitjançant certificat de habilitació expedit per ADIF. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

Aquest criteri redunda en el grau de disponibilitat per l'execució del servei.

EMPRESA/ES	DISPONIBILITAT DE MÉS RESPONSABLES DE TALL DE TENSIÓ	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	0	0,00 punts

d. Disponibilitat de més Pilots de Seguretat amb la habilitació d'ADIF, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 6 punts

3 punts per cada Pilot de seguretat per sobre dels demanats com a solvència tècnica, amb un màxim de **6 punts**.

Acreditar mitjançant certificat de habilitació expedit per ADIF. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

Aquest criteri redunda en el grau de disponibilitat per l'execució del servei.

EMPRESA/ES	DISPONIBILITAT DE MÉS PILOTS DE SEGURETAT	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	2	6,00 punts

RESUM PUNTUACIÓ CRITERI 2:

EMPRESA/ES	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	6,00	6,00	0,00	6,00	18,00 punts

3. Oferta en concepte de menor de termini de resposta (en minuts, a comptar des de la trucada per part de FGC Rail o Direcció d'Obra designada, fins a l'arribada física als Tallers de Pla de Vilanoveta,): fins a 13 punts

Al licitador que presenti el menor termini de resposta en minuts per sota de les demanades al Plec Tècnic (s'admetran valors fins a un mínim de 60 minuts i per sota de 240 minuts), se li assignarà la màxima puntuació: 13 punts. A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 13 \times \frac{\text{Menor termini de resposta (minuts)}}{\text{Número de minuts oferta}}$$

El licitador que oferti per sota del mínim o iguali el termini de licitació, obtindrà zero punts.

Aquest criteri redunda en el grau de reacció davant incidències per l'execució del servei.

EMPRESA/ES	MENOR TERMINI DE RESPOSTA	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	240 minuts	0,00 punts

4. Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: fins a 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats: **1 punt**.

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

El criteri té com a objectiu donar oportunitats a la incorporació de personal femení en el mercat laboral seguint les polítiques de foment de la contractació femenina.

EMPRESA/ES	IGUALTAT DE GÈNERE	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	NO	0,00 punts

5. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 1 punt

Aportar més del 50% del personal adscrit a l'execució del servei amb contracte laboral indefinit: **1 punts**

Per acreditar aquest criteri el licitador haurà de presentar una declaració responsable indicant els treballadors adscrits i les seves funcions en l'execució del contracte i el tipus de contracte laboral.

L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

EMPRESA/ES	CONDICIONS LABORALS	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	SÍ	1,00 punt

SYNEOX RAIL, SL, en resposta als aclariments de FGC Rail, aporta declaració responsable.

1. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: 1 punt

Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte: **1 punt**

En cas de ser adjudicatari, es presentarà un pla de gestió de residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

Els serveis objecte d'aquest contracte poden generar diferents tipus de residus pels que es requereix d'una gestió responsable.

EMPRESA/ES	DISPOSICIÓ DE PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	SÍ	1,00 punt

RESUM PUNTUACIÓ CRITERIS TÈCNICS:

EMPRESA/ES	2.	3.	4.	5.	6.	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	18,00	0,00	0,00	1,00	1,00	20,00 punts

3.2 VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE CARÀCTER ECONÒMIC

1. Oferta en concepte de preu: fins a 60 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 60 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 60 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

Juntament amb l'oferta, els licitadors adjuntaran el desglossament de la seva oferta d'acord amb les partides previstes al desglossament del pressupost de licitació (els capítols de Partides alçades no admeten baixa i per tant cal ofertar-les en el pressupost de licitació, segons preu indicat a aquest plec). Aquest desglossament no serà valorable però sí d'obligat compliment la seva entrega amb l'oferta econòmica, en cas contrari, es requerirà al licitador, i podria ser motiu d'exclusió del procediment la seva manca de presentació.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

EMPRESA/ES	PREU OFERTAT	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	148.311,18 €	60,00 punts

RESUM PUNTUACIÓ CRITERI 1:

EMPRESA/ES	1.	PUNTUACIÓ
SYNEOX RAIL, SL	60,00	60,00 punts

4 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

EMPRESA/ES	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
SYNEOX RAIL, SL	60,00	20,00	80,00 punts

5 CÀLCUL DE VALORS PRESUMPTAMENT DESPROPORCIONATS

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2. del PCAP, en el cas que concorri:

- **En el cas de que concorri un únic licitador:**
Es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al 25%.

En aquest sentit, es procedeix a l'anàlisi de les ofertes:

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Import dels treballs en € (abans d'IVA)	Pressupost base de Licitació (abans d' IVA)	% de desviació Import de l'oferta / Pressupost Licitació
SYNEOX RAIL, SL	148.311,18	148.474,50	-0,11%

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores contenen valors anormals o desproporcionats.

6 CONCLUSIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa **SYNEOX RAIL, SL**, amb un termini d'execució de 3 anys a partir de la formalització del contracte, un termini de garantia de 6 mesos, i amb un preu de contracte de 148.311,18 euros, abans d'IVA i de 179.456,53 euros, IVA inclòs, d'acord amb el següent desglossament:

Adjudicació base	148.311,18 €
IVA 21 %	31.145,34 €
Total licitació (IVA inclòs)	179.456,53 €

Per no superar l'import de licitació, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Responsable del contracte
Sergi Buñuel Blanco
Responsable Material Mòbil
FGC Rail

Signat electrònicament

Director/a de l'Àrea
Ramón Vall Canosa
Gerent FGC Rail

Signat electrònicament