

ACTA DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES PER AL “CONTRACTE D’OBRES DE REPARACIÓ DE L’ESCULLERA AL VIAL D’ACCÉS A LA DEPURADORA DE CAN FORNACA, MUNICIPI DE RIUDARENES” I PROPOSTA D’ADJUDICACIÓ

Expedient número: 2025/00018556Z

Lloc: Google Meet

Data: 13 de gener de 2026

Obertura: Telemàtica i per videoconferència

Hora inici: 12:00 hores

Hora fi: 12:35 hores

Hi assisteixen:

Montse Surinyac Noguer, presidenta suplent

Joan Busquets Biarnés, vocal suplent

Sílvia Campmajó Boada, vocal en funcions d’assessorament econòmic

Sandra Campos Hereu, secretària

Judit Font Amaya, vocal suplent en funcions d’assessorament jurídic

Felip Toledo Canta, vocal

Desenvolupament de la sessió

1.- Els membres de la Mesa de Contractació declaren, en el moment de constitució de la Mesa de Contractació, que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

2.- L'objecte de la sessió és la qualificació de la documentació relativa al sobre únic presentada per les empreses licitadores que s’han presentat en el procediment de contractació pel *“Contracte d’obres de reparació de l’escullera al vial d’accés a la depuradora de Can Fornaca, municipi de Riudarenes”*.

3.- Tot seguit es fa la qualificació dels documents aportats, dins el termini establert i en la forma pertinent, d’acord amb el que assenyala el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix aquest procediment, pels licitadors següents:

Per a la licitació corresponent a "Contracte d'obres de reparació de l'escullera al vial d'accés a la depuradora de Can Fornaca, municipi de Riudarenes." amb el codi d'expedient "2025/00018556Z" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 18/12/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	12/12/2025	12:02:40	CCS_ENT/2025066450
LLOVEPUIGTIO S.L.	B55049134	15/12/2025	18:31:17	CCS_ENT/2025066875
JAUME AVELLÍ MATÓ	78002501W	16/12/2025	15:15:05	CCS_ENT/2025067104
Josep Codina Magem	47972511P	17/12/2025	12:06:34	CCS_ENT/2025067277
SALVADOR SERRA, S.A.	A17033473	17/12/2025	17:01:06	CCS_ENT/2025067404
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	B17245093	18/12/2025	12:01:27	CCS_ENT/2025067509
PERE BOADA COMAS S.L.	B17320268	18/12/2025	17:13:14	CCS_ENT/2025067605

4.- Seguidament, es procedeix a l'obertura del sobre únic i la Mesa de Contractació comprova la presentació de la documentació exigida al plec de clàusules:

Empresa	Annex 3 Model de declaració responsable	Annex 4 Model d'oferta econòmica general	Annex 5 Model de compromís d'adscripció de mitjans materials i personals	Annex 6 Model declaració tractament de dades	Certificat d'inscripció al RELI o del ROLECE *No obligatori
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
LLOVEPUIGTIO, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
JAUME AVELLÍ MATÓ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
JOSEP CODINA MAGEM	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
SALVADOR SERRA, S.A.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ
PERE BOADA COMAS, S.L.	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ

5.- Tot seguit es procedeix a realitzar la lectura de l'oferta econòmica realitzada per les licitadores i dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant xifres o percentatges:

1. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
40.549,98€	8.515,50€	49.065,48 €

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini addicional de garantia ofert)	
--	--

Termini addicional de garantia ofert : **24 mesos**

2. LLOVEPUIGTIO, S.L.

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
40.565'28 €	8.518'70€	49.083'98€

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini adicional de garantia ofert)	6 MESOS
---	----------------

3. JAUME AVELLÍ MATÓ

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
37.141,90 €	7.799,80 €	44.941,70 €

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini adicional de garantia ofert)	2 ANYS
---	---------------

4. JOSEP CODINA MAGEM

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
39.440,00 €	8.282,40 €	47.722,40 €

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini adicional de garantia ofert)	2 anys
---	---------------

5. SALVADOR SERRA, S.A.

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
39.000,00 €	8.190,00 €	47.190,00 €

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini adicional de garantia ofert)	2 anys
---	---------------

6. MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
39.386,74 €	8.271,22 €	47.657,96 €

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini adicional de garantia ofert)	24 mesos addicionals (2 anys)
---	--------------------------------------

7. PERE BOADA COMAS, S.L.

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

Oferta del licitador:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
38.000,00 €	7.980,00 €	45.980,00 €

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

Oferta del licitador:

TERMINI (Indicar el termini adicional de garantia ofert)	Dos anys.
---	------------------

6.- Després d'aplicar la fórmula establerta en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), el resultat obtingut és el següent:

1. Preu (puntuació màxima 80 punts):

$$P = P_{\text{màx}} * (1 - ((I - I_{\text{mín}}) / I_{\text{mín}}))$$

P: és la puntuació de l'oferta econòmica.

P_{màx}: és la puntuació màxima de l'oferta econòmica.

I: és l'import de l'oferta.

I_{mín}: és l'import de l'oferta més baixa.

LICITADORA	PREU	IVA 21%	TOTAL OFERTA ECONÒMICA	TOTAL PUNTUACIÓ
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	40.549,98 €	8.515,50 €	49.065,48 €	72,66 punts
LLOVEPUIGTIO, S.L.	40.565,28 €	8.518,70 €	49.083,98 €	72,63 punts
JAUME AVELLÍ MATÓ	37.141,90 €	7.799,80 €	44.941,70 €	80,00 punts
JOSEP CODINA MAGEM	39.440,00 €	8.282,40 €	47.722,40 €	75,05 punts
SALVADOR SERRA, S.A.	39.000,00 €	8.190,00 €	47.190,00 €	76,00 punts
MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU	39.386,74 €	8.271,22 €	47.657,96 €	75,16 punts
PERE BOADA COMAS, S.L.	38.000,00 €	7.980,00 €	45.980,00 €	78,15 punts

2. Ampliació del termini de garantia, 1 any des de l'acta de recepció (s'atorgaran 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia, amb un màxim de 2 anys – puntuació màxima 20 punts):

LICITADORA	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	INDICAR MESOS D'AMPLIACIÓ	TOTAL PUNTUACIÓ
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	SÍ	24	20,00 punts
LLOVEPUIGTIO, S.L.	SÍ	6	5,00 punts
JAUME AVELLÍ MATÓ	SÍ	24	20,00 punts
JOSEP CODINA MAGEM	SÍ	24	20,00 punts
SALVADOR SERRA, S.A.	SÍ	24	20,00 punts
MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU	SÍ	24	20,00 punts
PERE BOADA COMAS, S.L.	SÍ	24	20,00 punts

Total puntuació:

LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	72,66 punts	20 punts	92,66 punts
LLOVEPUIGTIO, S.L.	72,63 punts	5 punts	77,63 punts
JAUME AVELLÍ MATÓ	80,00 punts	20 punts	100 punts
JOSEP CODINA MAGEM	75,05 punts	20 punts	95,05 punts
SALVADOR SERRA, S.A.	76,00 punts	20 punts	96,00 punts
MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU	75,16 punts	20 punts	95,16 punts
PERE BOADA COMAS, S.L.	78,15 punts	20 punts	98,15 punts

7.- La Mesa de Contractació comprova l'existència d'ofertes presumptament anormals.

En aquest sentit es deixa constància que l'apartat “Z- PARÀMETRATES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS” del Quadre Resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars, disposa com procedir a la identificació d'aquelles ofertes que es puguin considerar presumptament anormals en el cas que el procediment de contractació inclogui criteris d'adjudicació relatius, per una banda, al preu (oferta econòmica) i per altra a criteris diferents a preu.

En el cas que ens ocupa, l'apartat “Z- PARÀMETRATES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS” del Quadre Resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars disposa el següent:

“c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

- 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.***
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.***

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.”

Nom de l'empresa	Puntuació Preu	Preu anormal	Puntuació Criteris	Desviacions Criteris	Puntuació anormal	Oferta anormal
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	72,66		20,00	2,14		
LLOVEPUIGTIO, S.L.	72,63		5,00	12,86		
JAUME AVELLÍ MATÓ	80,00		20,00	2,14		
JOSEP CODINA MAGEM	75,05		20,00	2,14		
SALVADOR SERRA, S.A.	76,00		20,00	2,14		
MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU	75,16		20,00	2,14		
PERE BOADA COMAS, S.L.	78,15		20,00	2,14		
Mitjana:	75,66		17,86	3,67		
p (llindar) =	10%					
Llindar:	83,23		21,53			

De l'exposat es comprova que no existeix cap oferta en presumpció d'anormalitat.

Vista la documentació presentada i de conformitat amb el plec de clàusules administratives, els membres de la Mesa de Contractació assistents adopten els acords següents:

Acords

Primer.- ADMETRE a les licitadores següents atès que compleixen amb els requisits establerts en el Plec de Clàusules administratives (PCAP) del *“Contracte d'obres de*

reparació de l'escullera al vial d'accés a la depuradora de Can Fornaca, municipi de Riudarenes”.

- OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. amb NIF B6756002-9
- LLOVEPUIGTIO, S.L. amb NIF B5504913-4
- JAUME AVELLÍ MATÓ amb NIF 78002501W
- JOSEP CODINA MAGEM amb NIF 47972511P
- SALVADOR SERRA, S.A. amb NIF A17033473
- MASSACHS OBRES I PAISATGE, SLU amb NIF B17245093
- PERE BOADA COMAS, S.L. amb NIF B17320268

Segon.- PROPOSAR al President del Consell Comarcal de la Selva l'adjudicació del “*Contracte d'obres de reparació de l'escullera al vial d'accés a la depuradora de Can Fornaca, municipi de Riudarenes*”, al licitador JAUME AVELLÍ MATÓ amb NIF 78002501W, pel preu de 37.141,901 € (IVA exclòs).

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta dona per acabada la sessió i signa aquesta acta juntament amb el secretari, que en dona fe.