

Acta de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte

Expedient	ED-2026-6	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Baix Llobregat		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de reforma de la façana nord i nou accés al pavelló C de l'Escola Sant Jordi de Sant Vicenç dels Horts (Codi centre: 08028588. Codi ENS: 02659).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	507.967,22	-	-
Pressupost licitació	507.967,22	106.673,12	614.640,34
Termini d'execució	120 Dies		

Núm. de la sessió: 2

Data: 17 de desembre de 2025

Horari: de 11:10 a 11:20 h.

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
M. Àngels Granados Sánchez	Sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, qui actua com a presidenta
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta
Pilar Recio Caride	Responsable d'assessorament en matèria de contractació administrativa i d'assumptes laborals, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Pablo Herraiz Blanes	Tècnic de la Secció de Contractacions
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària

Altres assistents:

- Núria Pulido Expósito, tècnica de la Secció de Contractacions.
- Claudia Asiain de Visa, responsable en matèria d'ajuts i expedients econòmics



Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Lectura i anàlisi de l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars.
3. Puntuació de les proposicions i classificació de les empreses.
4. Proposta d'adjudicació de les obres de referència.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 15 de desembre de 2025, per a l'obertura del sobre únic i en la que s'acorda:
 - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - CONSTRUCCIONES CALER, SAU, representada pel senyor Joan Domenech Gregori.
 - RAS, 21, SL, representada pel senyor Manuel Maclina Comino.
 - SERVIOBRES QUERALT, SLU, representada pel senyor Josep Roca Pursals.
 - Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'informe tècnic, emès el 16 de desembre de 2025 per la cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars de Construccions Escolars, que consta a l'expedient.

Segons l'informe, totes les empreses es consideren adients:

- L'empresa CONSTRUCCIONES CALER, SAU: redueix 5 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifica una durada de 101 dies, suposant 19 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.
 - L'empresa RAS, 21, SL: redueix 5 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 5 dies de reducció. Aquest termini és viable.
 - L'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU: redueix 5 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 5 dies de reducció. Aquest termini és viable.
3. No trobant objeccions al contingut del l'informe esmentat, es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, i s'estableix la classificació de les empreses d'acord amb el quadre que consta a l'annex.
 4. La presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
2. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de reforma de la façana nord i nou accés al pavelló C de l'Escola Sant Jordi de Sant Vicenç dels Horts (exp. ED-2026-6), a favor de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU, amb NIF B65903957, en ser l'empresa que ha obtingut una major puntuació i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 552.127,84 €, IVA inclòs (456.304,00 € es corresponen al preu del contracte i 95.823,84 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per al 2026, un termini d'execució de 115 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament, 3 anys d'ampliació del termini de garantia de les obres i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

La presidenta

Annex a l'acta núm. 2 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2026-6). QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.

Licitador	Representant	Proposició econòmica € IVA exclòs	Puntuació preu (màxim 50 p)	Millora del termini de garantia de les obres	Puntuació millora del termini de garantia de les obres (màxim 35 p)	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (3 punts per cada dia de reducció) (màxim 15 p)	TOTAL	Baixa temerària
SERVIOBRES QUERALT, SLU	Josep Roca Pursals	456.304,00 €	50,00	3 anys	35,00	5 dies	15,00	100,00	NO
RAS 21, SL	Manuel Maclina Comino	464.282,04 €	49,21	3 anys	35,00	5 dies	15,00	99,21	NO
CONSTRUCCIONES CALER, SAU	Joan Domenech Gregori	475.609,71 €	48,10	3 anys	35,00	19 dies	15,00	98,10	NO