

Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

Expedient	ED-2026-6	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Baix Llobregat		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de reforma de la façana nord i nou accés al pavelló C de l'Escola Sant Jordi de Sant Vicenç dels Horts (Codi centre: 08028588. Codi ENS: 02659).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	507.967,22	-	-
Pressupost licitació	507.967,22	106.673,12	614.640,34
Termini d'execució	120 Dies		

Núm. de la sessió: 1

Data: 15 de desembre de 2025

Horari: de 10:00 a 10:10 h

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni
Pilar Recio Caride	Responsable d'assessorament en matèria de contractació administrativa i d'assumptes laborals, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Pablo Herraiz Blanes	Tècnic de la Secció de Contractacions
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària

Altres assistents:

- Núria Pulido Expósito, tècnica de la Secció de Contractacions.
- Claudia Asiain de Visa, responsable en matèria d'ajuts i expedients econòmics



Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.
3. Si escau, relació d'esmenes.
4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex 1 d'aquesta acta, junt amb el Registre d'obertura de sobre segons consta a l'annex 2.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, la classificació empresarial d'aportació obligatòria i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - CONSTRUCCIONES CALER, SAU, representada pel senyor Joan Domenech Gregori.
 - RAS, 21, SL, representada pel senyor Manuel Maclina Comino.
 - SERVIOMBRES QUERALT, SLU, representada pel senyor Josep Roca Pursals.
2. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La vice-presidenta



Annex 1 a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2026-6. OFERTES

1. CONSTRUCCIONES CALER, SAU

El senyor **Joan Domenech Gregori, amb DNI**, actuant en representació de l'empresa **Construcciones Caler, SAU, amb NIF A08615114**, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte Obres de reforma de la façana nord i nou accés al pavelló C de l'Escola Sant Jordi de Sant Vicenç dels Horts (Codi de centre: 08028588), amb expedient número 08028588, em comprometo en nom i representació de l'empresa Construcciones Caler, SAU a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **cinc-cents setanta-cinc mil quatre-cents vuitanta-set amb setanta-cinc cèntims (575.487,75€)**, de les quals **quatre-cents setanta-cinc mil sis-cents nou amb setanta-un cèntims (475.609,71€)** es corresponen al preu del contracte i **noranta-nou mil vuit-cents setanta-vuit amb quatre cèntims (99.878,04€)** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 475.609,71€ IVA exclòs

99.878,04€ 21% d'IVA

575.487,75 € IVA inclòs

Millora del termini de garantia de les obres: 3 anys addicionals (d'un any a comptar des de la data de l'acta formal de recepció de les obres).

Reducció del termini d'execució: 5 dies naturals (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: no (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

I, perquè consti, signo aquesta oferta.

DOMENECH
GREGORI
JUAN -
Firmado digitalmente
por DOMENECH
GREGORI JUAN -
Fecha: 2025.12.05
13:03:28 +01'00'

Barcelona, 11 de desembre de 2025



2. RAS, 21, SL

El senyor **Manuel Maclina Comino**, amb DNI **123456789**, actuant en representació de l'empresa **RAS21, SL**, amb NIF **B60775616**, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "**Obres de reforma de la façana nord i nou accés al pavelló C de l'Escola Sant Jordi de Sant Vicenç dels Horts (Codi centre: 08028588. Codi ENS: 02659)**", amb **Número expedient: ED-2026-6**, em comprometo en nom i representació de l'empresa **RAS21, SL** a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **561.781,27 € (Cinc-cent seixanta-un mil set-cents vuitanta-un amb vint-i-set cèntims d'euro)**, de les quals **464.282,04 €**, es corresponen alpreu del contracte i **97.499,23 €** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total 464.282,04 € IVA exclòs

97.499,23 € 21% d'IVA

561.781,27 € IVA inclòs

Millora del termini de garantia de les obres: 3 ANYS (d'un any a comptar des de de la data de l'acta formal de recepció de les obres).

Reducció del termini d'execució: 5 (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

INSTAL·LACIONS 30.288,56.-€

I, perquè consti, signo aquesta oferta.

A Ripollet a 8 de Desembre de 2025.

Firmado digitalmente por
MANUEL
MACLINA (R: B60775616)
Fecha: 2025.12.08 06:39:48 +01'00'



3. SERVIOBRES QUERALT, SLU

El senyor Josep Roca Pursals, amb DNI _____, actuant en representació de l'empresa SERVIOBRES QUERALT SLU, amb NIF B-65.903.957, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres de reforma de la façana nord i nou accés al pavelló C de l'Escola Sant Jordi de Sant Vicenç dels Horts, amb expedient número ED-2026-6**, em comprometo en nom i representació de l'empresa **SERVIOBRES QUERALT SLU** a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **cinc-cents cinquanta-dos mil cent vint-i-set euros amb vuitanta-quatre cèntims (552.127,84€)**, de les quals **quatre-cents cinquanta-sis mil tres-cents quatre euros (456.304,00€)**, es corresponen al preu del contracte i **noranta-cinc mil vuit-cents vint-i-tres euros amb vuitanta-quatre cèntims (95.823,84€)** es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 456.304,00 € IVA exclòs

95.823,84 € 21% d'IVA

552.127,84 € IVA inclòs

Millora del termini de garantia de les obres

(d'un any a comptar des de la data de l'acta formal de recepció de les obres):

Es puntuaran les ofertes que presentin una millora del termini de garantia de les obres, tenint en compte que el termini de garantia obligatori establert és d'un any, segons el barem següent i fins a un màxim de 35 punts:

- **SERVIOBRES ofereix Almenys tres anys addicionals: 35 punts**

Reducció del termini d'execució:

- **reduint 5 dies naturals respecte el termini inicial establert amb 120 dies, resultant un termini d'execució de 115 dies. (màxim de 15 punts).**

Intenció de subscriure subcontractes: NO

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

A Berga, a 11 de Desembre del 2025.

Signat: Josep Roca Pursals.
Servibres Queralt, SLU.

ROCA (R:
B65903957)

JOSEP

Firmado digitalmente por
JOSEP ROCA (R:
B65903957)
Fecha: 2025.12.11 16:40:05
+01'00'

Annex 2 a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2026-6. REGISTRE D'OBERTURA DE SOBRE



Registre d'obertura de sobre

Licitació: ED-2026-6

Sobre: Sobre únic

Data	Acció
12/12/2025 14:11:32	El custodi Núria Pulido Expósito ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 12/12/2025 14:11:32.
1	
12/12/2025 14:13:00	L'empresa Construcciones Caler, S.A.U. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 12/12/2025 14:13:00.
12/12/2025 14:50:06	L'empresa RAS, 21, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 12/12/2025 14:50:06.
15/12/2025 09:31:14	El custodi Núria Pulido Expósito ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 15/12/2025 09:31:14 (Credencials aplicades: 1/2).
15/12/2025 09:36:39	El custodi Neus Cantós López Cantós López ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 15/12/2025 09:36:39 (Credencials aplicades: 2/2).
15/12/2025 10:03:58	El custodi Neus Cantós López Cantós López ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 15/12/2025 10:03:58.
15/12/2025 10:04:15	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer 1. ANNEX 1 Model declaració responsable simplificat signat.pdf de l'oferta 200,586,363, a data i hora 15/12/2025 10:04:15
15/12/2025 10:04:26	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer 3. Programa de treball - justificació reducció de termini signat.pdf de l'oferta 200,586,363, a data i hora 15/12/2025 10:04:26
15/12/2025 10:04:33	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer 3. Programa de treball - justificació reducció de termini signat.pdf de l'oferta 200,586,363, a data i hora 15/12/2025 10:04:33
15/12/2025 10:04:50	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer 2. ANNEX 2 Model oferta amb subcontracte signat.pdf de l'oferta 200,586,363, a data i hora 15/12/2025 10:04:50
15/12/2025 10:05:15	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer ANEX1-DE-STVIÇENS-sig.pdf de l'oferta 200,588,687, a data i hora 15/12/2025 10:05:15
15/12/2025 10:05:25	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer PLANIFICACIÓ-SANT VICENÇ - RAS 21-SIG.pdf de l'oferta 200,588,687, a data i hora 15/12/2025 10:05:25
15/12/2025 10:05:35	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer Model oferta-STVIÇENS-sig.pdf de l'oferta 200,588,687, a data i hora 15/12/2025 10:05:35
15/12/2025 10:05:59	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer DECLAR-2.PDF de l'oferta 200,585,089, a data i hora 15/12/2025 10:05:59
15/12/2025 10:06:07	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer PLA DE TREBALL SABADELL2_signat.pdf de l'oferta 200,585,089, a data i hora 15/12/2025 10:06:07
15/12/2025 10:06:18	L'usuari amb rol validador Neus Cantós López - Validador - Departament d'Educació i Formació Professional - Serveis Centrals del Departament d'Educació ha descarregat el fitxer OFERTA-2.PDF de l'oferta 200,585,089, a data i hora 15/12/2025 10:06:18

Firma válida

Signat electrònicament per: Plataforma de Serveis de Contractació Pública
Data :2025.12.15 10:13:38 CET
Raó:Plataforma de Serveis de Contractació Pública
Lloc : Barcelona