



Informe final sobre l'expedient 43004438/2026/01 de la contractació del servei de neteja del centre Institut Dertosa

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja s'han presentat quatre empreses.
2. Sobre B (puntuació oferta tècnica)

Els criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:

1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici: fins a 15 punts, desglossat de la manera següent:
 - 1.1. Valoració del programa detallat d'assignació de tasques en cada centre de treball: fins a 5 punts.
 - 1.2. Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades i el control horari: fins a 6 punts.
 - 1.3. Incorporació de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei: fins a 4 punts.Es valoraran especialment aquelles que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei i l'eficàcia dels resultats.
2. Procediment de resolució d'incidències: fins a 5 punts.
3. Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei: fins a 5 punts.

Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

	Pla de treball fins a 15 punts	Resolució d'incidències fins a 5 punts	Mètode de verificació fins a 5 punts	Total	Total aplicant la fórmula
Benifons Services SL	10,5	3,5	4	18	18.75
Acronet Neteja SL	14	5	5	24	25
Clanser SA	11,5	4	4	19,5	20.31
Serveis i Netejes Brill SL	13,5	4,5	5	23	23.96



3. Sobre C (puntuació oferta econòmica)

Les puntuacions segons els preus oferts per cadascuna de les empreses licitadores s'han calculat aplicant la següent fórmula:)

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació= 1

Aplicant la fórmula prevista, les empreses han obtingut les puntuacions següents:

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ
Serveis i neteges Brill SL	75.00
Acronet neteja SL	73.17
Clanser SA	69.47
Benifonsservices SL	68.06

4. La puntuació total ha estat (ordenada de major a menor puntuació):

EMPRESA LICITADORA	Sobre B	Sobre C	Total licitació
Serveis i neteges Brill SL	23.96	75	98.96
Acronet neteja SL	25	73.17	98.17
Clanser SA	20.31	69.47	89.78
Benifonsservices SL	18,75	68.06	86.81

Examinades les ofertes, i en base al plec de condicions, es proposa l'adjudicació a l'empresa SERVEIS I NETEGES BRILL, SL, amb NIF B-43/417815 per un import unitari de 18,46 € abans d'IVA i 22.34 € IVA inclòs de servei de neteja.

Tortosa, gener de 2026

President/a de la mesa