

L'Hospitalet de Llobregat, a la data de la signatura electrònica

## REUNITS

---

D'una part, la senyora Coral Fernandez Solana Gerent de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat Baix Llobregat de l'Institut Català de la Salut (ICS).

D'altra part, la senyora Cristina Devahive Gómez, major d'edat, amb domicili, a efectes d'aquest contracte, a C/ Sant Joaquim, 123 local 08922 Santa Coloma de Gramanet.

## ACTUEN

---

El primer en representació de l'ICS, d'acord amb les competències atorgades per l'art. 10 h) de la Llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut.

El segon en nom i representació de l'entitat Servicios y Desarrollos Marla, S.L, proveïda de la cèdula fiscal núm. B66928490, en virtut de l'apoderament solidari, amb núm. de protocol 168, atorgat davant el notari de Barcelona, senyor Salvador Farrés Ripoll, en data 12 de gener de 2017.

## MANIFESTEN

---

**Primer.-** Que en data 19 de novembre de 2025, es va incoar la tramitació de l'expedient CO/AP63/1101450766/25/PS.

**Segon.-** Que en data 19 de novembre de 2025, es va aprovar la tramitació de l'expedient CO/AP63/1101450766/25/PS.

**Tercer.-** Que el valor estimat del contracte es va establir en **174.386,78** euros sense IVA.

**Quart.-** Que la durada del contracte es va determinar en 5 mesos.

**Cinquè.-** Que en 24 de desembre de 2025 es va resoldre acordar l'adjudicació del contracte.

## CLÀUSULES DEL CONTRACTE

---

### **Primera.- Objecte del contracte.**

L'objecte del contracte de l'obra per la reforma de la instal·lació de climatització (fase 2 producció) de la part del centre que funciona amb els climatitzadors de coberta tant a planta baixa com a planta primera. El tipus d'instal·lació escollida per a la reforma és un sistema format per equips independents 1x1 de gas refrigerant, amb unitat condensadora exterior i casset com a unitat

interior. Cada espai, a més, comptarà amb el seu comandament de paretprogramable i s'instal·larà un sistema de gestió i control de la nova instal·lació per elCAP El Serral de l'ICS

Conformen part del contracte, el plec de clàusules administratives, el quadre de característiques, la totalitat dels annexes, el plec de prescripcions tècniques i aquest contracte.

L'empresa adjudicatària manifesta conèixer el contingut dels documents als que es refereix el paràgraf anterior, i per tant, els accepta i s'obliga a complir-ho íntegrament.

Així mateix, conformen també part del contracte la documentació presentada per l'empresa adjudicatària, especialment la oferta tècnica i la oferta econòmica.

En cas de contradicció o discrepància entre el contingut dels documents contractuals, serà l'òrgan de contractació qui interpretarà i informarà, amb caràcter vinculant, la mateixa.

### **Segona.- Adjudicatari**

L'empresa Servicios y Desarrollos Marla S.L ha resultat adjudicatària del contracte tramitat, de l'obra per la reforma de la instal·lació de climatització del CAP El Serral.

### **Tercera.- Durada**

La durada del contracte serà des de la data formalització del contracte fins a 5 mesos per l'execució.

### **Quarta.- Preu**

El preu d'adjudicació del contracte és de 129.482,96 euros (IVA exclòs) i 156.674,38 euros (21% IVA inclòs), els quals seran abonats per la Generalitat en la forma que preveu el plec de clàusules administratives particulars.

Per tal de respondre a l'acompliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'administració una garantia definitiva per l'import del 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs (6.474,15 euros,) a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, o mitjançant la retenció del preu de la primera factura , i/o següents factures fins a la retenció de tot l'import de la garantia definitiva

### **Cinquena.- Execució**

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els plecs, i d'acord amb les instruccions que el responsable del contracte doni al contractista per a la interpretació corresponent, en els casos en què s'hagi designat. Si passa altrament, aquesta funció correspon als serveis dependents de l'òrgan de contractació.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'ICS o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'ICS determinarà si la prestació efectuada pel contractista s'ajusta a les prescripcions que s'han establert per a la seva execució i compliment, i ha de requerir, si s'escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, pot rebutjar la prestació i quedar exempt de l'obligació de pagament o tenir dret, si s'escau, a recuperar el preu satisfet.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar al contractista que els esmeni.

### **Sisena.- Obligacions**

Si Servicios y Desarrollos Marla, SL, per causes imputables a ella, incorre en demora en algun incompliment en la prestació adjudicada, l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte o per la corresponent imposició de penalitats, d'acord amb allò previst a la LCSP i en el plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació. L'import es farà efectiu mitjançant la deducció de les mateixes en la corresponent factura. El pagament de les penalitats no inclou la indemnització que, en el seu cas, pertot pagar a l'adjudicatari, en cas de la producció de danys i perjudicis a tercers derivada de l'execució del contracte.

Els drets i obligacions derivats d'aquest contracte són els previstos al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, i es sotmet, per a tot allò que no hi estigui previst, als preceptes de la LCSP i a la resta de normes que siguin d'aplicació.

### **Setena.- Pagament**

L'import de la prestació efectuada s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

### **Vuitena.- Modificació**

El contracte podrà ser objecte de modificació d'acord amb les condicions establertes al plec de clàusules administratives i d'acord amb l'abast indicat al quadre de característiques.

### **Novena.- Resolució**

El contracte podrà ser resolt d'acord amb els supòsits establerts al plec de clàusules administratives.

### **Desena.- Deure de confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal**



L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Per delegació del Director Gerent de  
l'ICS segons Resolució SLT/2490/2024  
de data 4 de juliol de 2024, publicada al  
DOGC el 8 de juliol de 2024

**Coral Fernández Solana**  
Gerent GAPIC Baix Llobregat de  
l'Institut Català de la Salut

**Cristina Devahive Gómez**  
Apoderat Solidari de Serveis y Desarrollos  
Marla S.L.



# ANNEXES

## ANNEX 1 LLISTAT ADJUDICATARIS

*Distribució de l'adjudicació per proveïdor*

**Concurs:** CO/AP63/1101450766/25/PS INVERSIONS 2025 OBRA REFRMA SISTEMA CLIMATITZACIÓ CAP EL SERRAL

**Lot:** 000

**Partida:**000000

**Empresa:** B66928490 SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA SL

| Article   | Descripció                                                            | C.Barres | Quant       | Preu amb IVA<br>Preu sense IVA | Imp amb IVA<br>Imp sense IVA | Id.IVA | Refe  | Marca | Mod |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|----------|-------------|--------------------------------|------------------------------|--------|-------|-------|-----|
| 100000042 | Reforma o substitució integral de les instal·lacions de climatització |          | 129.482,960 | 1,210000<br>1,000000           | 156.674,38<br>129.482,96     | 21     | CLIMA |       |     |

**TOTAL AMB IVA:** 156.674,38  
**TOTAL SENSE IVA:** 129.482,96