

INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Execució de les obres d'instal·lació d'Infraestructura de monitoratge energètic i qualitat d'aire interior en immobles del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Clau: VA-23259

Contracte basat en l'Acord Marc per a la contractació d'obres, subministraments, de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau OC. MEC-22L03 (Lot 3)

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

Presidència: Oriol Güell Rosset, Cap de Divisió d'Innovació i Digitalització
Vocalia: Àlex Almendro Boyer, Cap d'Unitat de Serveis Digitals
Secretaria: Neus Bonet Barceló Tècnica de Serveis Digitals

Efectuada la qualificació de les propostes econòmiques dels licitadors presentats a la licitació basada en el Lot 3 de l'Acord Marc, els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 4.

Aquesta Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- El resultat de la Valoració de les ofertes econòmiques i el càlcul de la baixa econòmica límit per a la determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes i la determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt a aquest informe.
- El resultat de la valoració de les ofertes per la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord Marc segons Quadre núm. 2B adjunt a aquest informe.

D'acord amb aquest càlcul, ha resultat presumptament anormalment baixa l'oferta de l'empresa següent:

- Intac Control, SL

Infraestructures.cat en data 21/11/2025, va sol·licitar a l'esmentada empresa que aportés la informació i les justificacions que consideressin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, atorgant un termini de presentació de 3 dies hàbils a partir de l'endemà de l'accés a la notificació electrònica.

El licitador relacionat a continuació ha presentat la documentació requerida en temps i forma, la qual ha estat analitzada i avaluada en l'Informe de la Comissió Tècnica relatiu a les propostes presumptament anormalment baixes que s'adjunta:

- Intac Control, SL

D'acord amb l'esmentat informe, es proposa a la Mesa de contractació:

- Considerar no justificada la baixa oferta pel licitador següent i, en conseqüència, considerar-la com a anormalment baixa:

- Intac Control, SL

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3 adjunt a aquest informe.

A continuació, als efectes de verificar la compatibilitat en licitacions amb classificació simultània a la present, es fa constar:

- Què d'acord amb la informació facilitada per la Mesa de Contractació, no hi ha cap licitació que s'hagi de classificar amb caràcter simultani a la present i tinguí una data d'obertura pública del sobre anterior o igual i un pressupost de licitació superior a la present licitació.

Atès l'anterior:

El licitador Comsa Service Facility Management, SAU que, d'acord amb la proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm.3), l'anàlisi d'adjudicacions d'execució simultània del Lot 3 i l'anàlisi de compatibilitat del cap d'obra, és el que ha presentat millor oferta i presenta un nombre d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 i un cap d'obra compatible.

Barcelona, a 3 de desembre de 2025.

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42	Avinguda Ondara, 3
08017 Barcelona	25300 Tàrraga
Tel. 93 444 44 44	Tel. 973 310 330
Fax 93 444 44 91	Fax 973 310 362
infraestructures.gencat.cat	

