

CODI DE VERIFICACIÓ	 505K 5W1J 3H4O 6K5N 0KH2				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/303	DOCUMENT NÚM.	TNE19I04BL	DATA	19-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Obres d'instal·lació fotovoltaica al Mercat dels Merinals				

ACTA EXTRAORDINARIA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, VALORACIÓ D'ESMENA, PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A les 09:30 hores del dia 19 de desembre de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades "**Projecte d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu al Mercat dels Merinals**".

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant Decret núm. 18341/2025, de 19 de novembre, es reuneix amb els següents membres:

- El Sr. **Tomás de Castro Borregán**, en qualitat de coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a president suplent.
- La Sra. **Neus Parés Camps**, en qualitat de tècnica mitjana de Medi Ambient del servei de Transició Ecològica, que actua com a vocal suplent.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de responsable d'equip de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, que actua com a vocal suplent, en substitució de la Viceinterventora General.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent, en substitució de la secretaria general i com a secretari de la Mesa.

1. VALORACIÓ D'ESMENA

La Mesa de contractació, en l'acte del dia 12 de desembre de 2025, va procedir a l'obertura del sobre únic, on va detectar que l'Annex 3 (Model de declaració responsable) presentat per l'empresa SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L., amb NIF B67574715 estava incomplet atès que a la capçalera mancava la identificació de l'empresa licitadora, entre altres dades.

En conseqüència, i d'acord amb l'article 141.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la clàusula 31 del PCAP, la mesa va acordar per unanimitat atorgar un termini de 3 dies hàbils per esmenar els defectes observats, declarant admeses a la licitació la resta de proposicions presentades i relacionades a

Ajuntament de Sabadell · Plaça de Sant Roc, 1 · 08201, Sabadell · Tel. 93 745 31 00 · www.sabadell.cat · NIF P08186001

l'acta de constitució de la mesa de contractació esmentada, excepte la de l'empresa SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.

En data 18 de desembre de 2025 amb núm. de registre de sortida 139109/2025 s'envia requeriment d'esmena a l'empresa SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L., als efectes de subsanar l'error detectat. El mateix dia, l'empresa va accedir a la notificació, i va donar resposta el requeriment mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE194XGX i núm. de registre d'entrada 230521/2025, adjuntant l'Annex 3 (Model de declaració responsable) degudament emplenat.

La mesa de contractació acorda per unanimitat acceptar la documentació rebuda i, per tant, declara admesa en aquesta licitació la proposició presentada per l'empresa SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.

2. PUNTUACIÓ DE LES OFERTES

La mesa de contractació de conformitat amb l'article 159.4.f) de la LCSP i la clàusula 32 del PCAP, procedeix a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

EMPRESA	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA		TOTAL PUNTS	
	CRITERI 1			PUNTS	CRITERI 2	PUNTS		
	OFERTA ECONOMICA	%	BAIXA ECONOMICA	80	Anys	20		
0 anys (0 punts), 1 any (5 punts), 2 anys (10 punts), 3 anys (15 punts), 4 anys (20 punts)							100	
1.	PLASFOC S.A.U.	78.556,03 €	33,98%	40.429,14 €	69,36	4	20	89,36
2.	QUANTUM ENERGIA VERDE S.L.	75.383,00 €	36,65%	43.602,17 €	72,28	4	20	92,28
3.	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES S.L.	68.111,44 €	42,76%	50.873,73 €	80,00	4	20	100,00
4.	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.	78.321,19 €	34,18%	40.663,98 €	69,57	4	20	89,57
5.	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.	85.413,79 €	28,21%	33.571,38 €	63,79	4	20	83,79
6.	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	87.087,14 €	26,81%	31.898,03 €	62,57	4	20	82,57
7.	RENEWABLE ENERGY FORWARD S.L.	93.782,84 €	21,18%	25.202,33 €	58,10	4	20	78,10
8.	MYEN SOLUCIONES S.L.	74.987,43 €	36,98%	43.997,74 €	72,66	4	20	92,66
9.	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L.	112.214,92 €	5,69%	6.770,25 €	48,56	4	20	68,56
10.	GENERAL FACILITIES S.L.	113.928,29 €	4,25%	5.056,88 €	47,83	2	10	57,83
11.	NORD JIATEL SL	100.268,92 €	15,73%	18.716,25 €	54,34	4	20	74,34
12.	PROTON NEW ENERGY FUTURE,S.L.	88.228,57 €	25,85%	30.756,61 €	61,76	4	20	81,76
13.	LED'S GO PROJECT S.L.	78.660,97 €	33,89%	40.324,20 €	69,27	4	20	89,27

CODI DE VERIFICACIÓ	 505K 5W1J 3H4O 6K5N 0KH2				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/303	DOCUMENT NÚM.	TNE19I04BL	DATA	19-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Obres d'instal·lació fotovoltaica al Mercat dels Merinals				

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb l'article 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i amb els criteris de valoració establerts als plec, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

CLASSIFICACIÓ		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA		TOTAL PUNTS
		CRITERI 1			PUNTS	CRITERI 2	PUNTS	
		OFERTA ECONOMICA	%	BAIXA ECONOMICA	80	Anys	20	
1.	SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES S.L.	68.111,44 €	42,76%	50.873,73 €	80,00	4	20	100,00
2.	MYEN SOLUCIONES S.L.	74.987,43 €	36,98%	43.997,74 €	72,66	4	20	92,66
3.	QUANTUM ENERGIA VERDE S.L.	75.383,00 €	36,65%	43.602,17 €	72,28	4	20	92,28
4.	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.	78.321,19 €	34,18%	40.663,98 €	69,57	4	20	89,57
5.	PLASFOC S.A.U.	78.556,03 €	33,98%	40.429,14 €	69,36	4	20	89,36
6.	LED'S GO PROJECT S.L.	78.660,97 €	33,89%	40.324,20 €	69,27	4	20	89,27
7.	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.	85.413,79 €	28,21%	33.571,38 €	63,79	4	20	83,79
8.	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	87.087,14 €	26,81%	31.898,03 €	62,57	4	20	82,57
9.	PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L.	88.228,57 €	25,85%	30.756,61 €	61,76	4	20	81,76
10.	RENEWABLE ENERGY FORWARD S.L.	93.782,84 €	21,18%	25.202,33 €	58,10	4	20	78,10
11.	NORD JIATEL S.L.	100.268,92 €	15,73%	18.716,25 €	54,34	4	20	74,34
12.	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L.	112.214,92 €	5,69%	6.770,25 €	48,56	4	20	68,56
13.	GENERAL FACILITIES S.L.	113.928,29 €	4,25%	5.056,88 €	47,83	2	10	57,83

De conformitat amb l'oferta presentada per l'empresa SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES S.L. amb NIF B44505113, es detecta que incorren en presumpció d'anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat BB del quadre resum (Annex 1 del PCAP).

D'acord amb la clàusula 34 del PCAP "De conformitat amb l'article 149.4 de la LCSP en relació amb l'article 159.4 f), la Mesa de contractació, una vegada hagi exclòs les empreses licitadores que no compleixin amb els requeriments del plec (si s'escau), hagi procedit a l'avaluació i classificació de les ofertes, així com a formular proposta d'adjudicació, identificarà la/les oferta/es que estan incurses en presumpció de anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts. Seguidament, en cas que la primera classificada incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa, seguint el procediment establert a l'article 149 de la LCSP, requerirà a la primera classificada que, en un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de la oferta, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP."

En aquest sentit, l'article 149 de la LCSP disposa el següent: "[...]4. Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes[...]"

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda requerir al licitador amb major puntuació SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES S.L. a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos (criteri 1. Baixa econòmica), així com l'ampliació del termini de garantia ofert, (criteri 2. Ampliació termini de garantia), mitjançant la presentació de tota aquella informació i documents que resultin pertinents a tal efecte, a fi de poder verificar la viabilitat de l'oferta presentada. En particular, pel que fa al criteri 1, caldrà presentar, a més de l'explicació raonada que justifiqui el nivell del preu proposat, la informació següent:

- Pressupost desglossat per partides amb els preus que ofereix en cadascuna d'elles, tenint en compte que la partida alçada del capítol 1.11 d'obra civil no pot estar subjecta a baixa perquè és una partida a justificar i pot ascendir al total dels 5.000 € que hi ha consignats.
- Marca, model i característiques tècniques dels equips a instal·lar per comprovar que són equivalents als proposats en el projecte.

Un cop el licitador respongui al requeriment efectuat, la Mesa valorarà de forma motivada si es considera o no justificada la viabilitat de la proposició presentada i, en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig. En cas de ser acceptada, la Mesa procedirà de conformitat amb el que preveu l'article 159.4 de la LCSP en relació amb la clàusula 35 del PCAP. En cas de no ser acceptada la mesa proposarà l'exclusió de l'empresa de la classificació i s'adjudicarà el contracte a l'oferta que hagi obtingut la millor puntuació, sense tornar a efectuar una nova valoració i classificació de les ofertes.

CODI DE VERIFICACIÓ	 505K 5W1J 3H4O 6K5N 0KH2				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/303	DOCUMENT NÚM.	TNE19I04BL	DATA	19-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Obres d'instal·lació fotovoltaica al Mercat dels Merinals				

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 10:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.