

**CONTRACTE PEL SUBMINISTRAMENT DE BIOMASSA PER LA
CENTRAL DE CALOR DE LA GIRADA DE VILAFRANCA DEL
PENEDÈS (AV25-013)**

Gener 2026

PARTS DEL CONTRACTE

Per una part, l'**EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, SAU**, amb NIF A60206083, domiciliada a la Plaça Jaume I, núm. 8, codi postal 08720, de Vilafranca del Penedès (Barcelona), i en el seu nom i representació el Sr. Xavier Mas Castellví, en qualitat de Director Gerent, amb facultats suficients per subscriure aquest contracte segons resulta de les escriptures de poders atorgades els dies 10 de maig de 2023 i 9 de juny de 2023 davant del notari de Vilafranca del Penedès, el Sr. César Martín Núñez, amb números de protocol 604 i 836.

Per una altra part, **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**, amb NIF A60470127, domiciliada al carrer Vallès, núm. 2, codi postal 08940, de Cornellà de Llobregat (Barcelona), i en el seu nom i representació el Sr. Luis Álvarez Torner, en qualitat d'apoderat, amb facultats suficients per subscriure aquest contracte, segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Barcelona D. Luis F. Pazos Pezzi, en data 14 de juliol de 2014 i amb número de protocol 677.

Asseverant ambdues parts l'íntegra subsistència de les seves facultats i reconeixent-se mútua i recíprocament, capacitat suficient per contractar i obligar-se, de mutu i comú acord,

EXPOSEN

PRIMER.- Que **L'EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, SAU** (en endavant **EMAVSA**) que actua com a ens gestor dels serveis municipals de subministrament d'aigua, sanejament d'aigües residuals i producció i comercialització d'energies alternatives a Vilafranca del Penedès, requereix la licitació pel subministrament de biomassa per la central de calor de La Girada de Vilafranca del Penedès.

SEGON.- Que **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**, a la qual ens referirem en endavant com **CONTRACTISTA**, especialitzat en la fabricació del tipus de biomassa amb les especialitats d'estella forestal que tenen les nostres calderes, està interessat en dur-lo a terme atès que compta amb l'organització, medis personals i materials i els procediments tècnics adequats.

TERCER.- Que la signatura del present contracte implica l'acceptació expressa per part del **CONTRACTISTA** de totes les clàusules dels Plecs integrants de l'expedient de contractació, així com, la conformitat i acceptació de l'oferta presentada pel mateix.

QUART.- Que existint conformitat i acceptació pel que fa a l'oferta i desitjant ambdues parts regular contractualment els seus respectius drets i obligacions, convenen i accepten formalitzar el present contracte, que se subjectarà a les següents,

CLÀUSULES

Primera.- Objecte i naturalesa del contracte

L'objecte del contracte és la contractació pel **subministrament de biomassa per la central de calor de La Girada de Vilafranca de Penedès**, segons expedient AV25-013.

Es consideraran part integrant del present contracte els següents documents:

- **Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)** per les quals s'ha regit la licitació.
- **Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP)** per les quals s'ha regit la licitació.
- Proposició tècnica i econòmica, presentada a la licitació per **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**

Segona.- Import del contracte

EMAVSA abonarà al **CONTRACTISTA** en virtut del present CONTRACTE, les quantitats que resultin d'aplicar al volum de biomassa (segons el tipus) que el **CONTRACTISTA** acrediti haver subministrat, els preus unitaris oferts que són els següents:

Tipus biomassa	Preu unitari ofert
Sarments, Estella o Poda	43,95 €/MWh

Tenint en compte que s'ha considerat una producció estimada de 1.150 MWh anuals i una ponderació en els preus dels diferents tipus de biomassa a oferir en funció del seu ús, l'import anual del contracte és de:

Import anual contracte (IVA exclòs) = Preu unitari ofert x 1.150 MWh = 50.542,50 €

IMPORT OFERTAT 1 any (IVA exclòs)	IVA 21 %	IMPORT OFERTAT 1 any (IVA inclòs)
50.542,50 €	10.613,93 €	61.156,43 €

El consum anual de la planta fluctuarà entre un mínim de 800 MWh i un màxim de 1.150 MWh. Aquest valor variarà en funció de la quantitat d'instal·lacions finalment connectades a la xarxa, la temperatura exterior durant l'any i el consum d'aigua. En qualsevol cas, no es garanteix un consum mínim.

A tots els efectes, els preus inclouen totes les despeses directes i indirectes que el **CONTRACTISTA** haurà de suportar per complir les prestacions contractades, com són les despeses generals, financeres i administratives, d'assegurances, transport, lliurament i descàrrega del producte a les sitges, control i autocontrol de qualitat, benefici industrial, així com els tributs i altres gravàmens que s'originin per motiu del contracte, a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), el qual s'aplicarà al tipus vigent en cada període, així com qualsevol altre tribut que, en substitució de l'IVA o en unió a aquest, sigui legalment repercutible a EMAVSA.

Tercera.- Durada del contracte

Aquest contracte començarà a ser efectiu el dia **1 de març de 2026**, moment en què les parts donaran per iniciada la seva respectiva relació contractual.

El contracte tindrà una durada d'UN any, a comptar des de la data d'efectivitat, amb indicació que es podran tramitar fins un total de quatre pròrrogues anuals més (1+1+1+1), sent el total del contracte de cinc anys.

Quarta.- Descripció dels serveis a realitzar pel contractista

El **CONTRACTISTA** realitzarà el subministrament de biomassa des de la ubicació on la tingui guardada fins a la central de calor, a les instal·lacions de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès, a La Girada, accés per carrer Camp del Cellerot, codi postal 08720 de Vilafranca del Penedès.

Cinquena.- Modificació del contracte

Per aquest contracte no es preveuen modificacions.

No tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte, d'acord amb la clàusula Trentena del Plec de Clàusules Administratives i Particulars.

Sisena.- Revisió de preus

La revisió de preus es durà a terme segons l'establert a la clàusula Trenta-tresena del Plec de Clàusules Administratives i Particulars.

Setena.- De les obligacions del CONTRACTISTA

Els drets i obligacions estan continguts en l'apartat IV del PCAP sense perjudici d'allò que sigui d'obligat compliment per llei.

El **CONTRACTISTA** garanteix que la biomassa subministrada complirà estrictament amb les especificacions tècniques definides a l'apartat 3 del PPTP (humitat, granulometria i PCI). A requeriment d'**EMAVSA**, el **CONTRACTISTA** resta obligat a realitzar i lliurar, a càrrec seu, una anàlisi fisicoquímica del producte realitzada mitjançant mètodes tècnics contrastats. Si els resultats revelen que el producte no s'ajusta als estàndards requerits, **EMAVSA** podrà rebutjar el lot i aplicar el règim de penalitzacions per compliment defectuós previst al Plec. L'empresa **CONTRACTISTA** és responsable de la qualitat tècnica de les prestacions i dels subministraments realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a **EMAVSA** o per a tercers

persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa **CONTRACTISTA** executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones i instal·lacions com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre d'**EMAVSA**.

Conforme a l'establert en el RD 171/2004, el **CONTRACTISTA** també haurà de presentar, abans de l'inici de la prestació objecte del contracte, la següent documentació tècnica en matèria de **SEGURETAT I SALUT**:

1. Estructura (organigrama) funcional de l'empresa indicant a més l'estructura de seguretat i salut.
2. Acreditar degudament la constitució del servei de prevenció propi o aliè, i en aquest últim cas adjuntar el rebut de pagament actualitzat, que cobreixi l'any en curs.
3. Avaluació de riscos per la seguretat i la salut en els serveis contractats.
4. Planificació de l'activitat preventiva, incloses les mesures de protecció i prevenció a adoptar i, en el seu cas, material de protecció que s'hagi d'utilitzar pels serveis contractats.
5. Certificats aptitud mèdica de les persones treballadores pels treballs a realitzar.
6. Certificats de formació impartida a les persones treballadores en matèria de prevenció de riscos laborals.
7. Certificats de lliurament d'EPI's a les persones treballadores.
8. Declaració de conformitat CE i revisions reglamentàries dels equips de treball a utilitzar. Sinó, certificat d'adequació al RD 1215/1997.
9. En el cas d'utilitzar productes químics, adjuntar els corresponents fulls de seguretat.
10. Nom i certificat de formació del recurs preventiu assignat.

Atès que l'execució del contracte implica l'accés a les instal·lacions **d'EMAVSA**, el **CONTRACTISTA** s'obliga a mantenir permanentment actualitzada la documentació relativa a la prevenció de riscos laborals (PRL) de tot el personal, inclòs el subaltern o extern, encarregat del transport i descàrrega. Abans de qualsevol subministrament realitzat per un transportista no autoritzat prèviament, el **CONTRACTISTA** haurà de comunicar a **EMAVSA** abans de 24h la identitat del conductor i la matrícula del vehicle a més de la documentació referenciada anteriorment. **EMAVSA** es reserva el dret de denegar l'accés a la instal·lació a qualsevol transportista que no hagi estat validat prèviament, que no disposi de la informació de riscos actualitzada o no porti la documentació identificativa pròpia i del vehicle en vigor. L'incompliment d'aquesta obligació d'informació o el fet de posar en perill les persones per falta de control documental serà considerat una falta greu segons l'establert al punt T del PCAP.

Vuitena.- Relacions entre les parts

El **CONTRACTISTA** es compromet a complir i fer complir a les seves persones treballadores i, en el seu cas, a les empreses amb les que subcontracti, la normativa vigent en matèria laboral, tributària, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental, fent-se responsable amb caràcter

exclusiu i amb total indemnitat per **EMAVSA**, de qualsevol d'aquestes obligacions.

Als efectes de control per part d'**EMAVSA**, sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el **CONTRACTISTA** haurà d'acreditar a l'inici del subministrament i sempre que li sigui requerit per **EMAVSA**, tenir complertes totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició d'**EMAVSA**, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

D'acord amb l'exposat, el **CONTRACTISTA** haurà de tenir en tot moment afiliades i en alta a la Seguretat Social, a totes aquelles persones treballadores que intervinguin, d'alguna forma, en l'execució dels treballs i dels que necessiti per portar a terme les tasques de coordinació i col·laboració necessàries amb el personal d'aquesta última, encarregats de la direcció i control de l'execució de la prestació d'aquest contracte.

També a complir i fer complir en tot moment al seu personal les normes contingudes en l'Ordenança de Seguretat i Higiene, segons ordre del 9 de març de 1971 (derogada parcialment pels RD 773/1997, RD 614/2001, Llei 31/1995, RD 349/2003, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 1215/1997, ampliada per l'ordre NTE-EHV/75, modificada pel Decret 135/1993 i complementada per la Resolució de 21 d'octubre de 1986 i el Criteri Tècnic 39/2004) i totes aquelles disposicions i reglaments que siguin d'aplicació, a fi d'evitar perills i accidents.

El **CONTRACTISTA** serà responsable dels accidents que pateixi tot el personal que presti els serveis per a l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte i dels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de la realització dels esmentats treballs, així com de qualsevol infracció dels reglaments de seguretat o condicions de seguretat definides a les Avaluacions de Riscos dels Centres de Treball, en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats, sense perjudici de les demés responsabilitats que la legislació vigent estableixi amb caràcter preceptiu.

El **CONTRACTISTA**, d'acord amb l'article 133.2 LCSP, haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés a causa de l'execució del contracte. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

A més, el **CONTRACTISTA** s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Novena.- Obligacions d'EMAVSA

Els drets i obligacions estan continguts en l'apartat IV del PCAP sense perjudici d'allò que sigui d'obligat compliment per llei. Per la naturalesa del contracte es remarquen les següents:

EMAVSA es compromet a informar dels riscos en les seves instal·lacions en virtut del Reial Decret RD 171/2004.

Atès que la facturació del subministrament es realitza en base a l'energia tèrmica útil mesurada a la sortida de la caldera segons estableix l'apartat 5 del PPTP, **EMAVSA** assumeix les següents obligacions per garantir l'equilibri tècnic de la prestació:

- a) **EMAVSA** es compromet a realitzar el manteniment preventiu i correctiu de la caldera de biomassa conforme el "pla de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de biomassa" aprovat per l'àrea d'infraestructures **d'EMAVSA**, i els seus equips auxiliars a través d'una empresa especialitzada, garantint que la instal·lació operi d'acord amb els paràmetres de disseny i eficiència del fabricant.
- b) Si es determinés tècnicament un mal funcionament de la caldera no derivat de la qualitat del producte, ambdues parts es reuniran en el marc de la Comissió de Seguiment d'incidències de la Clàusula 25 del PCAP per acordar les mesures correctores necessàries a aplicar per part d'**EMAVSA** per restablir l'equilibri de la prestació."
- c) **EMAVSA** es compromet a la supervisió de la descàrrega del subministrament contractat a les instal·lacions implicades.

Desena.- Subcontractació dels treballs

La subcontractació dels treballs es regirà segons allò establert a la clàusula Trenta-dosena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Onzena.- Assegurança

El **CONTRACTISTA** ha presentat pòlissa de l'assegurança contractada amb MAPFRE ESPAÑA COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., amb NIF A28141935, corresponent a l'assegurança de RESPONSABILITAT CIVIL de 30.000.000 euros per sinistre i anualitat, i amb un sublímit per víctima de 1.500.000 euros, segons número de pòlissa 0962599700326.

Dotzena.- Garantia definitiva

El **CONTRACTISTA** ha constituït, segons la clàusula Setzena del PCAP, garantia definitiva per un import de **2.527,13 euros**, mitjançant aval bancari número 0049 1600 41 2110123003, corresponent al 5% de l'import anual d'acord amb el preu unitari ofertat (IVA exclòs).

Tretzena.- Règim de pagaments

Les prestacions derivades d'aquest contracte, un cop realitzades, seran objecte de la corresponent facturació, que es calcularà per rendiment energètic, en base a la quantitat d'energia tèrmica útil (MWh) després de la caldera que aquesta biomassa generi, de conformitat amb l'establert al punt 5 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Mensualment, el **CONTRACTISTA** presentarà factura a Aigües de Vilafranca, en la qual hi constaran tots els subministraments efectuats durant el mes anterior compresos en els Plecs i s'acompanyarà d'un informe detallat on s'indiqui: data, quantitat de tones o m3, i material subministrat. A més, a cada factura el contractista haurà de fer constar el número de comanda que facilitarà EMAVSA i l'expedient de licitació AV25-013. Serà expedida d'acord a la normativa vigent, afegint l'IVA que legalment correspongui en cada moment, i el seu pagament es realitzarà en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 LCSP.

La factura presentada requerirà la conformitat del responsable del contracte.

L'import definitiu a pagar s'ajustarà a la realitat del servei realitzat, durant la vigència del contracte i a partir de les necessitats **d'EMAVSA**. No obstant, l'import es podrà veure afectat pel grau de

compliment de les obligacions derivades del present contracte. En cas d'incompliment dels criteris de qualitat del servei o d'alguna de les obligacions derivades del present contracte seran d'aplicació les deduccions associades al grau de compliment o desviació dels estàndards assenyalats, així com per les penalitzacions que, en el seu cas, es derivin de les seves actuacions, en la/es quota/es mensual/s subsegüent/s.

No obstant això, d'acord amb el funcionament intern d'Aigües de Vilafranca, les factures seran verificades i conformades per **EMAVSA** dins d'un termini màxim de 30 dies des de la data de la seva presentació a **EMAVSA**, i s'abonaran en un termini de 30 dies a comptar des de la data de la seva conformitat per part del departament a qui correspongui el control d'aquest servei, mitjançant transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document, a l'empara de l'article 4.3 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en la seva actual redacció aprovada per Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació («B.O.E.» 23 febrer).

En el supòsit de disconformitat per part de **EMAVSA** amb el contingut de la factura, per no ajustar-se a les condicions establertes al contracte, es procedirà pel **CONTRACTISTA** a esmenar les deficiències observades, termini que no es computarà a efectes de procedir a l'abonament de la factura.

D'acord a l'establert al contracte, el pagament de qualsevol factura restarà expressament condicionat al compliment del pla de treballs i a la prèvia acreditació per part del **CONTRACTISTA** que es troba al corrent de les seves obligacions com empresa.

Catorzena.- Règim sancionador

El **CONTRACTISTA** està obligat al compliment del contracte, al compliment de les millores que en el seu cas contingui la seva oferta i a les ordres d'**EMAVSA** per la millora de la prestació del subministrament. Els treballs i subministraments efectuats incorrectament hauran de tornar a ser realitzats, essent l'empresa **CONTRACTISTA** responsable davant tercers dels danys que poguessin produir-se per aquestes deficiències.

Les infraccions comeses per l'empresa **CONTRACTISTA** per incompliment del contracte es classificaran com faltes i es sancionaran amb les modalitats establertes en els apartats següents:

Faltes lleus. Es consideren faltes lleus:

- Defectes en el subministrament
- Producció de molèsties innecessàries als veïns
- Descortesia de les persones treballadores a les persones usuàries
- Demora en el termini estipulat del subministrament o resolució d'incidències

Faltes greus. Es consideren incompliments greus:

- Reiteració de faltes lleus
- Falsedat documental
- Incompliment de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Trencament parcial o total d'alguna de les instal·lacions.
- La no execució dels subministraments programats.

- Posar en perill a les persones per l'incompliment de les normes de seguretat.
- Ús de productes que incompleixin alguna normativa vigent.
- Interrupció de les prestacions contractades, en excepció de casos de força major o causa justificada.
- La cessió total o parcial del contracte sense la prèvia autorització municipal.
- L'incompliment grau i/o reiterat de les obligacions exigibles a l'empresa contractista.
- Qualsevol actuació que suposi una discriminació per raó de raça, sexe, religió, llengua o opinió.

L'import de les sancions imposades es deduirà del pagament dels subministraments.

EMAVSA penalitzarà l'incompliment dels punts anteriorment referits al contracte amb penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs. El límit total de les penalitats no superaran en cap cas el 50% IVA exclòs.

Les penalitats imposades hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment en base al criteri d'**EMAVSA** i la classificació anterior.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció de la certificació mensual en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al **CONTRACTISTA**, o bé sobre la garantia definitiva constituïda.

Per a la imposició de penalitats greus es donarà audiència prèvia al **CONTRACTISTA** perquè aporti la prova i al·legui el que tingui per convenient en el seu descàrrec.

EMAVSA es reserva el dret a resoldre unilateralment el contracte d'adjudicació del subministrament per incompliment greu i reiterat de les obligacions assumides pel **CONTRACTISTA**.

Quinzena.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment per part del contractista del deure de filiació, alta a la Seguretat Social i la falta de mesures per garantir la seguretat i salut del personal que ocupi per a

l'execució d'aquest contracte, així com la falta de compliment de les obligacions tributàries que com empresari li pertoquen.

- L'incompliment de qualsevol obligació contractual sigui o no essencial, que posi en risc el bon fi del contracte.
- En comprovar-se la inexactitud o l'ocultació dels documents o les dades que ha de subministrar el CONTRACTISTA en virtut del present contracte.
- Que el CONTRACTISTA descuidi o contravingui reiteradament les ordres d'EMAVSA relatives a l'execució dels treballs sense permís escrit d'aquesta última.
- Que el CONTRACTISTA modifiqui, cedeixi o subcontracti els treballs encomanats en virtut d'aquest contracte sense comptar amb la prèvia autorització escrita d'EMAVSA.
- Les faltes de respecte greus de les persones empleades del CONTRACTISTA envers les persones empleades, clients o administradors d'EMAVSA, sense que el CONTRACTISTA hagi exercit cap mesura disciplinària.
- Si es promogués qualsevol procediment judicial o extrajudicial que pogués produir embarg o subhasta dels seus béns o si es prengués qualsevol acció corporativa per sol·licitar la declaració de concurs de creditors ja sigui a instància de tercers o de la mateixa empresa, ja sigui a través d'un procediment judicial o extrajudicial.
- Si el CONTRACTISTA permetés que es constitueixen garanties reals, embargaments, càrregues o gravàmens de qualsevol tipus sobre els seus drets o béns.
- Si es descuidés o liquidés la societat del CONTRACTISTA o per la mort o incapacitat del contractista individual.
- La falta de lliurament a EMAVSA de la documentació que el contractista s'ha obligat a lliurar en aquest contracte.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

En tots els casos, l'aplicació de les causes de resolució es farà conforme el que disposa la LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 del RGLCAP.

I en prova de conformitat, ambdues parts, de comú acord, subscriuen aquest contracte, en data de la signatura electrònica.

EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE
VILAFRANCA, SAU

COMSA SERVICE FACILITY
MANAGEMENT, S.A.U

Sr. Xavier Mas Castellví
Director Gerent

Sr. Luis Álvarez Torner
Apoderat