



CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part, la senyora Pilar Itoiz Torres, directora de serveis del Departament d'Interior i Seguretat Pública, en virtut de les facultats que li atribueix la Resolució INT/82/2011, de 18 de gener, de delegació de competències del conseller d'Interior en el director de serveis del Departament d'Interior i Seguretat Pública,

I d'altra, el Sr. Albert Campabadal Blanco, en representació de l'empresa SERVEI INTEGRAL DE FINQUES URBANES, SL (CIF B60322955).

El contractista declara vigent i no revocat el document de representació.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat per formalitzar el present contracte, i

MANIFESTEN

Primer.- Que es fa necessari per al Departament d'Interior i Seguretat Pública contractar el servei de manteniment i millora de les zones enjardinades i els espais verds exteriors i interiors de la seu central del Departament d'Interior i Seguretat Pública a Barcelona (lot 1), i del centre CAT112 de Reus (lot 2), per a l'any 2026 (exp. núm. IT-2026-26).

Segon.- Que la contracció de la despesa fou efectuada en data 5 de juny de 2025 a la partida pressupostària núm. IT01 D/210000100/1210/0000 i la seva fiscalització per la Intervenció de la Generalitat de Catalunya en data 8 d'agost de 2025.

Tercer.- Que per resolució de data 12 d'agost de 2025, es va aprovar el corresponent expedient de contractació.

Quart.- Que l'esmentat contracte de serveis ha estat adjudicat, pel procediment reservat a la participació en el procediment de contractació a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció social d'acord amb la disposició addicional 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) a l'empresa SERVEI INTEGRAL DE FINQUES URBANES, SL, d'acord amb les característiques i condicions que s'estableixen en el Plec de clàusules administratives particulars, en el Quadre de característiques adjunt a aquest plec i en el Plec de prescripcions tècniques.

En conseqüència, s'acorda formalitzar el corresponent contracte d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera.-L'objecte del present contracte serà el servei de manteniment i millora de les zones enjardinades i els espais verds exteriors i interiors de la seu central del Departament d'Interior i Seguretat Pública a Barcelona (lot 1), i del centre CAT112 de Reus (lot 2), per a l'any 2026, d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques.

Segona.-L'import a abonar per la Generalitat de Catalunya serà d'acord amb el desglossament següent:



Nº lot	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
1	11.574,78	2.430,70	14.005,48
2	12.199,27	2.561,85	14.761,12

El preu del contracte s'abonarà per l'Administració d'acord amb les prescripcions de l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP). La facturació serà la prevista a l'apartat S del quadre de característiques i al plec de clàusules administratives particulars.

Tercera. - Termini d'execució: Des de l'1 de gener de 2026 o des de la data de signatura si és posterior, fins el 31 de desembre de 2026.

Quarta. - Termini de garantia: Un any.

Cinquena. - Les causes de modificació previstes en el quadre de clàusules administratives del contracte són: un màxim del 20% per cobrir durant l'execució del contracte, un possible increment dels tractaments fitosanitaris a realitzar a les palmeres per combatre la plaga del morrut (lot 1), i resta de plantes i/o altres actuacions sobrevingudes en el manteniment de les zones enjardinades (lot 1 i 2).

Sisena. - L'adjudicatària es responsabilitza del compliment del contracte i corren a càrrec seu tots els mitjans de personal i material adients, així com les despeses contractuals.

Setena. - Per als contractes reservats no correspon l'exigència de garantia definitiva d'acord amb la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

Vuitena. - Són causes de resolució les que estableix la clàusula trenta-setena del plec de clàusules administratives i és d'aplicació el règim de penaltats que estableix la clàusula R del Quadre de Característiques.

Novena. - Amb la signatura digital d'aquest contracte, l'adjudicatària accepta i s'obliga al compliment de l'establert en el plec de clàusules administratives particulars, al quadre de característiques adjunt a aquest plec i al plec de prescripcions tècniques, que s'integren com a annex d'aquest document. Així mateix se sotmet a la LCSP, a les altres normes en matèria de contractació administrativa i a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Desena. - La part adjudicatària s'obliga a complir durant tot el termini d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Onzena. - La part adjudicatària declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que, per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 71 de la LCSP.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior i
Seguretat Pública
Secretaria General

En prova de conformitat i per tal que així consti, ambdues parts signen aquest document digitalment, a data de la darrera signatura electrònica.

L'adjudicatària

La directora de serveis
Per delegació (Resolució INT/82/2011, de
18 de gener, DOGC 5802, de 24.01.2011)