



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
SOBRE ÚNIC

EXP. NÚM. X2025000689
LICITACIÓ: Obres per la renovació i millora de la xarxa d'aigua potable al Municipi de Sant Llorenç d'Hortons (FASE II)

Dades generals

Exp. OBERTURA SOBRE NÚMERO 1 I 2
Lloc: Sala de Junes de l'Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons
Data: 30 de desembre de 2025.
Hora: 11:18 hores preparació obertura a través de la plataforma de contractació

Assistents

El dia i hora citats a l'encapçalament es reuneix en sessió no pública la unitat de contractació integrada per:

President: Ramon Julià Barceló, regidor d'Hisenda
Vocal: Sra. Sònia Sánchez Marigó, Administrativa de l'àrea d'Intervenció Municipal.
Vocal: Marta Alcoverro Oteo, funcionària de l'àrea d'Intervenció Municipal, secretària accidental de la corporació per Decret 1/2026, de data 2 de gener de 2026.
Vocal: Irene Arroyo Feliu, Administrativa de contractació.
Secretari: Marta Alcoverro Oteo, funcionària de l'àrea d'intervenció municipal.

Antecedents

En data de 25 de novembre de 2025 és va publicar la licitació per la renovació i millora de la xarxa d'aigua potable al Municipi de Sant Llorenç d'Hortons. El termini de presentació de sol·licituds de participació fou fins el dia 22 de desembre de 2025 a les 14:00 hores.

Els licitadors que han presentat sol·licitud de participació en la present licitació són les següents:



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

Per a la licitació corresponent a "Licitació per la renovació i millora de la xarxa d'aigua potable al municipi de Sant Llorenç d'Hortons (FASE II). " amb el codi d'expedient "X2025000689" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 22/12/2025, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	12/12/2025	14:59:03	E2025005685
EXCAVACIONS GASSÓ SL	B43494079	17/12/2025	14:05:21	E2025005771
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	B25323809	19/12/2025	10:39:33	E2025005799
Construccions i rebaixos, S.L.	B58395781	19/12/2025	14:50:47	E2025005808
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	B58407081	22/12/2025	09:26:54	E2025005822
Lampisteria Salvador SL	B58585613	22/12/2025	11:34:59	E2025005827

D'acord amb el que s'estableix al punt 11.2 del Plec de Condicions Administratives Particulars, els licitadors han de presentar la documentació que conforma les seves ofertes en DOS (2) Sobres.

SOBRE A

En data de 30 de desembre de 2025 és procedeix a l'obertura del Sobre A dels licitadors que han presentat sol·licitud de participació en la present licitació. La mesa, reunida a tal efecte, constata que no existeixen incidències administratives, i en conseqüència, és resol que no es requereix efectuar requeriments d'esmena administrativa.

Abans de procedir al detall de l'obertura del sobre B, és detalla els criteris d'adjudicació d'acord amb l'apartat H.1 del Plec de Condicions Administratives Particulars:



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

- | | |
|--|----------------|
| 1. Oferta econòmica | màxim 65 punts |
| 2. Proposta ampliació del termini de garantia | màxim 5 punts |
| 3. Execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua | màxim 30 punts |

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de **65 punts** l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (65 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

Codi Segur de Verificació:
54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_26438572
Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47
Pàgina 4 de 11

SIGNATURES
1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56
2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 65

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 2

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

H.2.2 Altres criteris automàtics

1. Proposta ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del termini establert en el projecte i en el present plec. S'atorgaran **2,5 punts** per cada **12 mesos d'ampliació**, essent la puntuació la següent:

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa 12 mesos d'ampliació del termini de garantia: 2,5 punts
- Proposa 24 mesos d'ampliació del termini de garantia: 5 punts

2. Execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua.

Es valorarà amb **trenta (30) punts**, la proposta de millora constructiva, per part de les licitadores, de portar a terme l'execució "**d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua**", d'acord amb les especificacions contingudes a continuació, relatiu a la valoració de les propostes de millores voluntàries de la present licitació.

El licitador podrà incorporar a la seva oferta la instal·lació d'un tram de xarxa d'aigua no previst en el projecte, incloent únicament l'execució de l'obra mecànica, no l'execució de l'obra civil. Es puntuarà l'increment de l'obra a executar per incrementar la quantitat de canalitzacions de materials obsolets substituïdes per noves canalitzacions.

L'execució de l'increment de la xarxa substituïda haurà d'incloure tots els costos d'obra mecànica, sense incloure l'obra civil. Així doncs, l'execució de la millora inclourà la instal·lació de la nova canalització i la substitució de les escomeses existents, així com

Codi Segur de Verificació:
54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_26438572
Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47
Pàgina 5 de 11

SIGNATURES
1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56
2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

El detall de la puntuació del present criteri d'adjudicació serà el següent:

- | |
|--|
| - Proposa l'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua: 30 punts |
| - No proposa l'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua: 0 punts |

SOBRE B

En data de 5 de gener de 2026 la mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre B que conté l'oferta econòmica, el qual d'acord amb el que s'estableix a l'apartat I és considerarà que una empresa està incursa en presumpció d'anormalitat quan és compleixi el següent:

4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

D'acord amb les ofertes econòmiques presentades, la mesa de contractació constata com el paràmetre d'anormalitat és situa en **151.289,64 euros**, el que significa que totes aquelles ofertes que és trobin per sota del paràmetre indicat és trobaran en presumpció d'anormalitat. S'adjunta el **detall de les ofertes presentades com Annex a la present acta**.

La mesa de contractació determina que l'oferta econòmica presentada per **CONSTRUCCIONS I REBAIXOS S.L (B-58395781)** és anormalment baixa d'acord amb els criteris establerts a l'**apartat I** del quadre de característiques de la present licitació. En conseqüència, la mesa de contractació procedeix a tramitar l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el que s'estableix a l'article 149 de la LCSP.

Tota vegada que la mesa de contractació hagi acceptat o no l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat, procedirà a avaluar les ofertes presentades en ordre decreixent i proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació de l'oferta del licitador que hagi obtingut la major puntuació.

Codi Segur de Verificació:
54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_26438572
Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47
Pàgina 6 de 11

SIGNATURES
1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56
2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

ANNEX DE LES OFERTES ECONÒMIQUES PRESENTADES.

1. CONSTRUCCIONS I REBAIXOS, S.L (B-58395781)

- ☒ Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la **quantitat total de 163.883,96 € (cent seixanta-tres mil vuit-cents vuitanta-tres euros amb noranta-sis cèntims)**, de les quals **135.441,29 € (cent trenta-cinc mil quatre-cents quaranta-un euros amb vint-i-nou cèntims)**, es corresponen al preu del contracte i **28.442,67 € (vint-i-vuit mil quatre-cents quaranta-dos euros amb seixanta-set cèntims)** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- ☒ Que, d'acord amb l'apartat **H.2.2 del quadre de característiques** del PCAP, referent a les millores automàtiques:

1. Proposta ampliació del termini de garantia: proposa i es compromet a portar a terme (*marcar la casella corresponent*):

- ☐ No proposa ampliació termini garantia
☐ Proposa ampliació de 12 mesos
☒ Proposa ampliació de 24 mesos

2. Proposta d'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua (*marcar la casella corresponent*):

- ☐ No proposa l'execució d'aquest tram
☒ Proposa l'execució d'aquest tram

DOCUMENT ACTA_MESA	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1379-000011-2025
Codi Segur de Verificació: 54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_26438572 Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47 Pàgina 7 de 11		SIGNATURES 1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56 2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

2. EXCAVACIONS GASSÓ, S.L (B-43494079)

X Que es compromet en nom i representació de l'empresa a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de dos-cents setze mil cent cinc euros amb vuitanta-un cèntims (216.105,81 €), de les quals **cent setanta-vuit mil cinc-cents noranta-nou euros amb vuitanta-cinc cèntims (178.599,85 €)**, es corresponen al preu del contracte i trenta-set mil cinc-cents cinc euros amb noranta-sis cèntims (37.505,96 €) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

X Que, d'acord amb l'apartat H.2.2 del quadre de característiques del PCAP, referent a les millores automàtiques:

1. Proposta ampliació del termini de garantia: proposa i es compromet a portar a terme (marcar la casella corresponent):

- ☐ No proposa ampliació termini garantia
- ☐ Proposa ampliació de 12 mesos
- ☒ Proposa ampliació de 24 mesos

2. Proposta d'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua (marcar la casella corresponent):

- ☐ No proposa l'execució d'aquest tram
- ☒ Proposa l'execució d'aquest tram

Codi Segur de Verificació:
54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01081000_2026_26438572
Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47
Pàgina 8 de 11

SIGNATURES
1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56
2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

3. INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L (B-58407081)

- ☐ Que es compromet en nom i representació de l'empresa a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de dos-cents vint-i-un mil nou-cents catorze euros (221.914,00€), dels quals cent vuitanta-tres mil quatre-cents euros (183.400,00€), es corresponen al preu del contracte i trenta-vuit mil cinc-cents catorze euros (38.514,00€) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).
- ☐ Que, d'acord amb l'apartat H.2.2 del quadre de característiques del PCAP, referent a les millores automàtiques:
- Proposta ampliació del termini de garantia: proposa i es compromet a portar a terme:
 - ☐ No proposa ampliació termini garantia.
 - ☐ Proposa ampliació de 12 mesos.
 - ☒ Proposa ampliació de 24 mesos.
 - Proposta d'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua:
 - ☐ No proposa l'execució d'aquest tram.
 - ☒ Proposa l'execució d'aquest tram.



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

4. IRRIGA WALTER SOLUTIONS, S.L (B-25323809)

Que es compromet en nom i representació de l'empresa a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **CENT VUITANTA-SET MIL NOU-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS, 187.959,19.-€**, de les quals **CENT CINQUANTA-CINC MIL TRES-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS, 155.338,17.-€**, es corresponen al preu del contracte i **TRENTA-DOS MIL SIS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB DOS CÈNTIMS, 32.621,02.-€** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Que, d'acord amb l'apartat H.2.2 del quadre de característiques del PCAP, referent a les millores automàtiques:

1. Proposta ampliació del termini de garantia: proposa i es compromet a portar a terme (marcar la casella corresponent):

- ☐ No proposa ampliació termini garantia
- ☐ Proposa ampliació de 12 mesos

☒ **Proposa ampliació de 24 mesos**

2. Proposta d'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua (marcar la casella corresponent):

- ☐ No proposa l'execució d'aquest tram

☒ **Proposa l'execució d'aquest tram**

DOCUMENT ACTA_MESA	ÒRGAN SERVEIS PÚBLICS	EXPEDIENT 1379-000011-2025
Codi Segur de Verificació: 54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01081000_2026_26438572 Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47 Pàgina 10 de 11	SIGNATURES 1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56 2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26	



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

5. LAMPISTERIA SALVADOR, S.L (B-58585613)

☒ Que es compromet *en nom i representació de l'empresa* executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la **quantitat total de dos-cents nou mil quatre-cents vint-i-dos euros amb vint cèntims 209.422,20€**, de les quals **cent setanta-tres mil setanta-sis euros amb vint cèntims 173.076,20€**, es corresponen al preu del contracte i **trenta-sis mil tres-cents quaranta-sis euros 36.346€** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

☒ Que, d'acord amb l'apartat **H.2.2 del quadre de característiques** del PCAP, referent a les millores automàtiques:

1. Proposta ampliació del termini de garantia: proposa i es compromet a portar a terme *(marcar la casella corresponent)*

- ☐ No proposa ampliació termini garantia
☐ Proposa ampliació de 12 mesos
☒ Proposa ampliació de 24 mesos

2. Proposta d'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua *(marcar la casella corresponent)*:

- ☐ No proposa l'execució d'aquest tram
☒ Proposa l'execució d'aquest tram

Codi Segur de Verificació:
54fd9e21-782d-4ff8-9f44-2e85e4625257
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01081000_2026_26438572
Data d'impressió: 15/01/2026 13:10:47
Pàgina 11 de 11

SIGNATURES
1.- Ramon Julià Barceló (TCAT) (Regidor/a), 13/01/2026 16:56
2.- Marta Alcoverro Oteo (TCAT) (Secretària accidental), 15/01/2026 12:26



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

6. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B-67560029)

- ☐ Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la **quantitat total de 221.117,91€ (dos-cents vint-i-un mil cent setze amb noranta-un cèntims)**, de les quals 182.742,08€, es corresponen al preu del contracte i **38.375,84 €** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- ☐ Que, d'acord amb l'apartat **H.2.2 del quadre de característiques** del PCAP, referent a les millores automàtiques:

1. Proposta ampliació del termini de garantia: proposa i es compromet a portar a terme (*marcar la casella corresponent*):

- ☐ No proposa ampliació termini garantia
☐ Proposa ampliació de 12 mesos
☒ Proposa ampliació de 24 mesos

2. Proposta d'execució d'un tram de renovació de la xarxa d'aigua (*marcar la casella corresponent*):

- ☒ No proposa l'execució d'aquest tram
☐ Proposa l'execució d'aquest tram