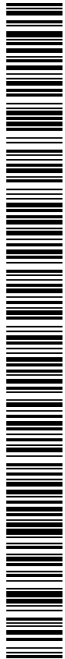




PROPOSTA DEL SERVEI / MEMÒRIA DE NECESSITATS
(als efectes de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP))

Tipus de contracte: Contracte de serveis				
Objecte del contracte: Assistència tècnica per la direcció d'obres per la Millora de l'abastament en alta a diversos municipis d'Osona i el Lluçanès. Fase 01 del Pou del Vilar				
Procediment de contractació:		Obert simplificat		Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 71300000-1 Serveis d'enginyeria; 71247000-1 Supervisió del treball de construcció;				
Òrgan de contractació:		President		
Classificació exigida:		No s'exigeix classificació, a l'empara de l'article 77 de la LCSP.		
Pressupost de licitació, IVA exclòs: trenta- tres mil cinc-cents euros (33.500 €)				IVA: 21 %
Pressupost de licitació, IVA inclòs: quaranta mil cinc-cents trenta-cinc euros (40.535,00 €)				
Valor estimat del contracte, IVA exclòs: trenta- tres mil cinc-cents euros (33.500 €)				
Aplicació pressupostària: 18 161 62700		Fonts de finançament: Subvenció ACA Abastament TES/1235/2021 i Convenis ajuntaments d'abastament Osona – Lluçanès		
Divisió per lots:		No		Nombre de lots: -
Lloc d'execució: Sant Boi de Lluçanès				
Durada del contracte:		La durada del contracte serà de 16 setmanes.		
Modificació del contracte:		D'acord amb els articles 203 a 207 LCSP		
Cessió del contracte:		No		Subcontractació: No
Possibilitat de pròrroga:		No		
Garantia provisional:		No	Garantia definitiva:	Si 5 % de l'import d'adjudicació
Termini de garantia:		1 any		

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1403-000114-2025
Codi Segur de Verificació: 2f684437-38f8-4c95-b80a-405b0ab7b611 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26140801 Data d'impressió: 05/01/2026 09:48:50 Pàgina 2 de 11		SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 02/12/2025 12:01



MOTIVACIÓ DEL PROCEDIMENT ESCOLLIT

Es proposa el procediment obert simplificat perquè té una prestació principal de serveis de caràcter intel·lectual. D'acord amb l'article 159.a de la LCSP, amb un valor estimat del contracte inferior a les quantitats establertes en els articles 21.1 lletra a) i 22.1 lletra a) de la LCSP, es procedeix a tramitar el present contracte com a "*Contracte de serveis amb procediment obert simplificat*".

JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb l'article 116.4 de la LCSP, el Consell Comarcal d'Osona no disposa de mitjans tècnics ni materials per dur a terme la direcció de les obres de les diferents obres per els motius següents:

- No es disposa de l'estructura tècnica ni de recursos humans suficient i adequats per a portar a terme les feines d'aquesta magnitud i característiques.
- Que la prestació a realitzar és molt específica, és a dir, que són uns serveis concrets i no són de prestació successiva, amb la qual cosa la provisió de llocs de treball, no és l'instrument més idoni.

NECESSITATS A SATISFER

El Consell Comarcal d'Osona ha d'executar la "Millora de l'abastament en alta a diversos municipis d'Osona i el Lluçanès. Fase 01 del Pou del Vilar" aprovat inicialment en sessió ordinària del Ple del Consell Comarcal d'Osona, de data 30 de juliol de 2025 i definitivament el 26 de novembre de 2025. (Expedient: 2388-000019-2025 (X2025000667)). El pressupost total d'execució de les obres és de 1.175.087,77 €, IVA exclòs.

Les principals tasques i responsabilitats que s'atribueixen a la **direcció facultativa de les obres** són:

- Assegurar en l'execució de l'obra el compliment de les prescripcions tècniques, i l'assoliment els objectius de qualitat, de termini, de pressupost, de no afectació a l'entorn i de minimització de l'impacte ambiental.
- Dirigir els treballs del contractista, resoldre controvèrsies i contradiccions, aprovar els canvis del projecte, sempre amb el consentiment del promotor.
- Vetllar perquè el contractista efectui les obres de forma correcta, disposant dels recursos necessaris, amb els materials adequats, i complint la normativa. Caldrà que doni les ordres necessàries per corregir els defectes o no conformitats que es puguin produir.
- Valorar l'import de l'obra executada, amb el control dels amidaments i establint els preus unitaris del projecte, i si s'escau, establint els preus contradictoris que corresponguin.
- Resoldre les incidències que es puguin produir durant l'execució de l'obra.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1403-000114-2025
Codi Segur de Verificació: 2f684437-38f8-4c95-b80a-405b0ab7b611 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26140801 Data d'impressió: 05/01/2026 09:48:50 Pàgina 3 de 11	SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 02/12/2025 12:01	



- Recopilar tota la informació necessària per tal de poder definir l'estat final de l'obra.
- La direcció facultativa de les obres vetllarà la redacció del projecte "as built" de les obres i el lliurarà al Consell Comarcal d'Osona abans de la recepció de les obres. El lliurament serà en suport digital. Aquest document ha d'incorporar tota la informació de l'obra realment executada, fent especial èmfasi a les alteracions i/o modificacions de les determinacions del projecte constructiu, així com a les instruccions d'ús i manteniment de l'obra construïda i de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que els sigui d'aplicació. També haurà d'incloure la relació de proveïdors i característiques dels materials emprats i el control de qualitat dut a terme durant l'execució dels treballs. Inclourà els plànols detallats de les obres executades, la recopilació de proves i assajos de control de qualitat realitzats, el comprovant de legalització d'instal·lacions i el resum de les certificacions.

Per tal d'aconseguir dur a terme totes les tasques descrites serà necessari establir reunions setmanals de seguiment de l'obra i actes de reunió.

DOCUMENT BASE PER A LA LICITACIÓ

Les obres que s'han de realitzar corresponen a les del projecte constructiu denominat "Millora de l'abastament en alta a diversos municipis d'Osona i el Lluçanès. Fase 01 del Pou del Vilar" aprovat inicialment en sessió ordinària del Ple del Consell Comarcal d'Osona, de data 30 de juliol de 2025 i definitivament el 26 de novembre de 2025. (Expedient: 2388-000019-2025 (X2025000667)).

L'esmentat projecte consta de:

- Document núm. 1 - Memòria i annexos.
- Document núm. 2 - Plànols.
- Document núm. 3 - Plec de condicions.
- Document núm. 4 - Amidaments i pressupost.

JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ PER LOTS

L'objecte de la present licitació és l'execució d'una obra d'acord amb un projecte executiu redactat a tal efecte, amb un autor, i que tindrà la supervisió i direcció d'una única direcció d'obra. D'igual manera que el document que defineix els treballs a fer es considera un document complet i que defineix tot allò necessari per a la posada en servei del que s'ha definit, també és un document indissoluble, ja que la majoria d'activitats estan relacionades les unes amb les altres, amb implicacions i conseqüències creuades entre elles.

Les prestacions compreses a l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta. No seria possible una lotificació del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt, ja que moltes activitats comparteixen espai físic i moment d'execució, essent imprescindible una única responsabilitat final de l'execució del conjunt, a imatge i semblança de la figura única de la Direcció Facultativa.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de trenta- tres mil cinc-cents euros (33.500,00 €), més set mil trenta-cinc euros (7.035,00 €) corresponents al 21 % d'IVA i que suma un total de cent quaranta mil cinc-cents trenta-cinc euros (40.535,00 €) IVA inclòs.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul del personal que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (codi 99002755011981).

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

Costos directes	Import
Execució material	27.155,00 €
Total	27.155,00 €

Costos indirectes	Import
Despeses generals (13%)	4.335,00 €
Benefici industrial (6%)	2.010,00 €
Total	6.345,00 €

Resum	Import
TOTAL (sense IVA)	33.500,00 €
IVA	7.035,00 €
Total	40.535,00 €

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que els siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüències del compliment de les obligacions contemplades en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de trenta-tres mil cinc-cents euros (33.500,00 €), IVA exclòs.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base licitació	Pròrrogues previstes	Modificacions previstes amb increment de cost	Altres	Total valor estimat
33.500,00 €	0	0	0	33.500,00 €

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució són:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.
- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA

A) Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb els mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte. Es pot acreditar a través de les dades que constin en el certificat RELI o ROLECE.
- b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

B) Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà amb el mitjans següents:

- a) Aportar una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat, segons Annex I.
- b) Aportar la titulació de la direcció de les obres. El director d'obra haurà d'estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant, enginyer o enginyer tècnic, segons correspongui i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. Caldrà que el professional designat com a director facultatiu de les obres acrediti una experiència mínima en dues obres de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els cinc últims anys.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



VALORACIÓ DE LES OFERTES

El resum dels criteris a valorar és:

Criteris per la Direcció d'Obra	Puntuació màxima	Tipus criteri
Oferta econòmica	45	Automàtic
Experiència	35	Automàtic
Coneixement i anàlisis del projecte	20	Subjectiu
Total	100	

A) Criteris avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 80 punts (80 %).

a) Oferta econòmica: fins a un màxim de 45 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

- P = Puntuació màxima del criteri econòmic (45)
- M = Factor de modulació (1)
- Pv = Puntuació de l'oferta a valorar
- Om = Millor oferta
- Ov = Oferta a valorar
- IL = Import de licitació

b) Experiència: fins a un màxim de 35 punts.

Per la naturalesa d'aquest contracte, l'experiència del professional designat com a director facultatiu de les obres en serveis o treballs d'igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte s'ha de tenir en compte a l'hora de determinar la millor oferta en relació qualitat-preu.

Es consideren actuacions similars les obres en treballs de construcció d'abastament per un import superior a 300.000 € (amb IVA) cada obra.

Les obres acreditades s'hauran de presentar en un annex que inclogui una descripció de cada projecte, on constin, com a mínim, els següents apartats: pressupost corresponent a realització d'un pou, pressupost en instal·lacions i obra civil, un resum de les obres realitzades.

L'extensió de l'annex no podrà superar una pàgina DIN A4 per obra.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



La valoració serà la següent:

Criteri	Puntuació
Direcció de l'obra en 3 obres similars	10 punts
Direcció de l'obra en 4 obres similars	20 punts
Direcció de l'obra en 5 obres similars o més	35 punts

Caldrà que s'acrediti aquest experiència mitjançant certificats de bona execució o nomenaments que així ho validin. Cal que als certificat de bona execució o nomenaments hi figurei el nom de la persona designada (Veure Annex I).

B) Criteris que depenen d'un judici de valor, fins a un màxim de 20 punts (20 %).

a) Punts crítics del procés d'execució de les obres. Valoració màxima de **20 punts (DO)**.

Es valorarà la identificació de punts crítics **concrets de l'obra** i la solució proposada, com a apartats a tenir especialment en compte en el procés constructiu (seguretat, unitats d'obra d'especial dificultat i/o complexitat, materials singulars,...).

Serà molt important fer una anàlisi del projecte per identificar, i si hi hagués, possibles millores o incongruències en el mateix, explicar la forma en què s'abordaran per part del licitador.

	Anàlisis projecte	Identificació dels punts crítics de l'obra	Propostes pels punts crítics detectats
Exhaustiu	8	6	6
Correcte	5	4	4
Bàsic	3	2	2
No aporta informació o aquesta no es considera adequada	0	0	0

L'anàlisi de tots els aspectes anteriors permetrà, per tant, garantir que l'oferta és el resultat d'un treball pormenoritzat del que hi ha, del que s'ha de fer, de com s'ha de fer, de quin temps s'ha d'emprar i, finalment, de quin és el seu preu, donant així una idea completa de la bondat de la proposició.

Aquest document ha de tenir una extensió màxima de 2 fulls a doble cara amb lletra Arial 11. No es tindran en compte els fulls que excedeixin d'aquest límit. La documentació presentada serà en un arxiu en format PDF i no es tindran en compte els fulls que excedeixin aquest límit.

CRITERIS DE DESEMPAT

Els estipulats a l'article 147 de la LCSP.

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1403-000114-2025
Codi Segur de Verificació: 2f684437-38f8-4c95-b80a-405b0ab7b611 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26140801 Data d'impressió: 05/01/2026 09:48:50 Pàgina 8 de 11		SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 02/12/2025 12:01



OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada, d'acord amb els paràmetres objectius per a cadascun dels criteris següents:

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu ofertes, però més de cinc, s'exclourà la oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc, no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant l'òrgan de contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades l'òrgan de contractació acordarà la seva recepció o rebuig.

En el cas de que només es presentin 1 o 2 ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, la mesa de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1403-000114-2025
Codi Segur de Verificació: 2f684437-38f8-4c95-b80a-405b0ab7b611 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26140801 Data d'impressió: 05/01/2026 09:48:50 Pàgina 9 de 11	SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 02/12/2025 12:01	



SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

Aquesta és la proposta del servei/memòria de necessitats que es proposa, per dur a terme la licitació esmentada.

Signat,

La tècnica del Cicle de l'Aigua



ANNEX - MODEL DE PRESENTACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS.

_____(nom i cognoms)_____, major d'edat, amb domicili a _____,
núm. ____ de la ciutat d _____. amb NIF núm. _____, que actuo en nom i
representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, amb CIF núm.
_____, domiciliada a _____ (CP _____), carrer _____, núm. _____,
en qualitat de _____, en virtut de l'escriptura pública de _____,
atorgada davant el Notari del Col·legi de _____, senyor _____, de data ____
d_____ de ____ i sota el número _____ del seu protocol, assabentat de les
condicions exigides de la contractació, del plec de clàusules administratives generals, del
plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars
que regeixen la contractació pel procediment obert simplificat, promoguda per Consell
Comarcal d'Osona, del contracte "EXECUCIÓ DE L'OBRA PER A LA MILLORA DE
L'ABASTAMENT EN ALTA A DIVERSOS MUNICIPIS D'OSONA I EL LLUÇANÈS. FASE 01
POU DEL VILAR" manifesto que accepto íntegrament aquests documents i que em
comprometo a executar el contracte objecte de la present licitació amb estricta subjecció als
requisits i condicions estipulades, DECLARA:

DECLARA:

a) Oferta econòmica:

Que es concreta en la quantitat d _____ (en lletres) _____ euros (_____ (en xifres) _____
€), IVA exclòs. L'import de l'IVA, al ____ %, ascendeix a la quantitat d _____ (en
lletres) _____ euros (_____ (en xifres) _____ €).

b) Experiència:

Annex I. DOCUMENT PER A LA JUSTIFICACIÓ DE L'EXPERIÈNCIA AL·LEGADA

Persona que realitzarà la direcció facultativa de les obres (fins a 35 punts)

Nom i cognoms del professional designat com a director facultatiu de les obres:

Cal que als certificats de bona execució o nomenaments hi figuri el nom de la persona designada.

				Marcar amb un ✓
Títol del projecte	Data	Tipus instal·lació	Import (amb IVA)	Bona execució
Projecte 1				
Projecte 2				
Projecte 3				
Projecte 4				
Projecte 5				

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



Projecte 6				
...				

B) Criteris avaluables amb judici de valor, fins a un màxim de 20 punts (20%).

a) Punts crítics del procés d'execució de les obres. Valoració màxima de **20 punts (DO)**.

Per acreditar aquesta millora, el licitador haurà de presentar una descripció detallada dels punts crítics **concrets de l'obra** i la solució proposada, com a apartats a tenir especialment en compte en el procés constructiu (seguretat, unitats d'obra d'especial dificultat i/o complexitat, materials singulars,...).

Serà molt important fer una anàlisi del projecte per identificar, i si hi hagués, possibles millores o incongruències en el mateix, explicar la forma en què s'abordaran per part del licitador.

Aquest document ha de tenir una extensió màxima de 2 fulls a doble cara amb lletra Arial 11. No es tindran en compte els fulls que excedeixin d'aquest límit. La documentació presentada serà en un arxiu en format PDF i no es tindran en compte els fulls que excedeixin aquest límit.

Es valorarà fins amb un màxim de 20 punts la presentació dels punts crítics del procés de l'execució de les obres.

Presentació punts crítics	Puntuació assignada
No presentada	0 punts
Presentada	Màxim 20 punts

Es valorarà positivament la claredat, el nivell de detall i la coherència de la descripció presentada.