

Expedient núm.: 4912/2025

Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP)

Procediment: Contractacions. Procediment obert simplificat abreujat.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP) D'UN CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ D'UN PROJECTE EXECUTIU I LA DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LA PLANTA DE TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS (RSU) I FRACCIÓ ORGÀNICA DE RESIDUS MUNICIPALS (FORM) DEL BERGUEDÀ.

Per tal d'assolir els requeriments necessaris per a la correcta execució de l'objecte del contracte, tots els treballs i serveis previs s'hauran d'elaborar i prestar segons les prescripcions que es descriuen en aquest plec, en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), en el contracte signat entre les parts i en la normativa i legislació vigents.

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

1. Introducció

El Consell Comarcal del Berguedà, com a titular del Dipòsit Controlat Comarcal de Residus, té la responsabilitat de garantir la correcta gestió dels residus municipals de la comarca. El maig de 2025, l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) va comunicar la previsió de clausura del dipòsit en el marc del Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals a Catalunya (PINFRECAT).

Tot i que aquest pla estableix un horitzó de deu anys per al tancament progressiu dels abocadors, la situació del Berguedà és urgent: les volumetries calculades a partir de la topografia de juliol de 2024 indicaven que la capacitat restant només permetria l'abocament durant tres mesos.

Les obres d'adequació finalitzades l'agost de 2025 han ampliat temporalment la capacitat fins a l'octubre de 2026, però més enllà d'aquesta data no hi haurà espai disponible per a la disposició de residus. Davant aquesta realitat, el Consell Comarcal ha d'impulsar una solució que garanteixi la continuïtat del servei públic essencial de gestió de residus, evitant riscos mediambientals i sanitaris.

L'alternativa escollida, d'acord amb l'Estudi d'alternatives sobre la transferència de RSU i FORM del Berguedà (de l'octubre de 2025), adjunt a l'expedient, és la construcció d'una planta de transferència a les instal·lacions del dipòsit controlat.



2. Objecte

Aquest plec té per objecte establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la contractació de la realització d'un projecte executiu i la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de la **planta de transferència de residus sòlids urbans (RSU) i fracció orgànica de residus municipals (FORM) del Berguedà**.

Amb la realització de l'objecte contractual esmentat, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats:

- Disposar d'un projecte tècnic complet per a la construcció de la planta, amb definició de solucions constructives i mesures de seguretat.
- Assegurar la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut, obligatòries per normativa.
- Garantir l'execució de la planta per tal que estigui operativa abans de l'esgotament de la capacitat del dipòsit actual.
- Garantir la continuïtat del servei públic essencial de gestió de residus municipals al Berguedà.
- Evitar riscos mediambientals, sanitaris i legals derivats de la manca d'infraestructura per a la transferència de residus.

Per la redacció dels treballs objecte del present contracte seran d'aplicació obligatòria totes les normes, instruccions, recomanacions i plecs oficials vigents, la normativa urbanística i mediambiental i la normativa de la UE que sigui aplicable.

3. Activitats i funcions de l'empresa contractista

L'empresa adjudicatària haurà d'assumir, com a mínim, les següents tasques per garantir la correcta execució del contracte:

- Planificació i gestió de permisos necessaris per a l'inici i desenvolupament de les obres.
- Redacció del projecte executiu complet, amb definició de les solucions tècniques, dimensionament i instal·lacions.
- Acta de replanteig prèvia a l'inici de les obres.
- Direcció facultativa de l'obra, incloent la supervisió tècnica, el control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut, així com la gestió de la documentació associada.
- Liquidació i recepció de l'obra, amb elaboració dels informes finals i validació del correcte acabament.

Segons l'Estudi d'alternatives sobre la transferència de RSU i FORM del Berguedà, adjunt a l'expedient, el projecte executiu haurà d'incloure, de manera orientativa, els conceptes següents amb els imports aproximats (sense IVA):



- Obra civil: 370.000,00 €
- Pavimentació de camins: 30.000,00 €
- Equip de transferència HUSMANN KADANT PAAL + 3 contenidors: 294.000,00 €
- Vehicle portacontenidors: 140.400,00 €

TOTAL: 834.400,00 €

A partir d'aquests imports, la estructura de costos estimada és la següent:

Pressupost d'Execució Material (PEM)	704.135,02 €
Despeses Generals (12,5%)	88.016,88 €
Benefici industrial (6%)	42.248,10 €
TOTAL	834.400,00 €
IVA (21%)	175.224,00 €
TOTAL	1.009.624,00 €

L'oferta que presenti l'empresa licitadora haurà d'abastar la totalitat de les activitats i funcions especificades en aquest plec i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, ja que són d'aplicació obligatòria.

a. Projecte executiu

El contingut mínim del **projecte executiu** serà el que es disposa a l'article 24 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

"Els projectes que es refereixin a obres locals ordinàries de primer establiment, de reforma o de gran reparació, han de contenir, en tot cas:

a) Una memòria, la qual ha de considerar les necessitats a satisfer, els factors de tot ordre a tenir en compte, inclòs el compliment de la normativa d'accessibilitat, i la justificació de la solució adoptada.

b) Un pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.

c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució.

d) Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius, per tal que resti perfectament definida."

Adicionalment, si el projecte ho exigeix, també s'inclouran els documents addicionals preceptius que s'indiquen a l'article 25 de l'esmentat decret.



b. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut

Consistirà en la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres que es licitaran del projecte executiu esmentat.

La persona que designi l'empresa contractista per a la direcció facultativa de l'obra haurà de tenir la titulació adequada i suficient per a ser responsable de l'adreça i el control de l'execució de l'obra i serà el representant de l'administració davant del contractista.

La persona designada assumirà les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria.

4. Requeriments tècnics generals obligatoris de la prestació

L'empresa contractista ha de disposar dels suficients mitjans tècnics, materials qualitatius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte i ha d'establir mecanismes de coordinació i informació permanent amb el Consell Comarcal (presencialment o en línia).

Els treballs es desenvoluparan, de forma general, a les oficines pròpies de l'adjudicatari, sense detriment de les tasques necessàries per a la recollida d'informació i treball de camp i la realització de les reunions que siguin requerides a les oficines del Consell Comarcal del Berguedà i de visites que calgui realitzar per a la correcta prestació del servei. Tots els desplaçaments a realitzar en el territori corren a càrrec de l'empresa adjudicatària, tan aquells derivats dels costos de desplaçament, dietes o allotjament com els altres que s'ocasionin.

La prestació regulada en aquest plec ha d'ajustar-se, almenys, als requisits tècnics que es fixen, sens perjudici dels paràmetres que s'han de valorar mitjançant els criteris d'adjudicació establerts.

5. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions

L'òrgan de contractació ha de designar una persona que assumeixi el control i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable de la gestió de l'execució del contracte, que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, i tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

En el desenvolupament del projecte executiu caldrà contrastar les idees i les solucions que es vulguin adoptar des del Consell Comarcal del Berguedà.



6. Durada del contracte

El termini total per a realitzar la prestació del servei objecte del contracte es fixa en **12 MESOS** i els terminis d'execució per a cadascuna de les fases són:

- **UN MES** per a la realització de:
 - o Planificació de permisos
 - o Projecte executiu
- **QUATRE MESOS** per a la realització de les tasques que es detallen a continuació. Aquesta durada és estimativa ja que dependrà del termini d'execució de les obres:
 - o Acte de replanteig
 - o Supervisió, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut i documentació
 - o Liquidació i recepció d'obra

Existeix marge entre cadascuna de les fases per tal que les administracions corresponents validin i prenguin les decisions que pertocuin o tramitin les licitacions i els permisos corresponents. Aquests terminis començaran a comptar des de la data de la signatura del contracte.

7. Recepció i abonament dels treballs realitzats

Els documents s'han de lliurar en format PDF així com amb els formats editables corresponents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

