



DECRET D'ALCALDIA

Expedient: X2025000402

“Per Decret d'alcaldia núm. 2025DECR001124 de data 31 d'octubre de 2025 es va iniciar l'expedient per la tramitació del corresponent expedient de contractació, i que es redacti per part dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament el corresponent Plec de Prescripcions tècniques i Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la **contractació del servei de control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de Porqueres**, de conformitat amb les característiques que es detallen a continuació:

Descripció del contracte	Contracte de servei de control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de Porqueres. Exp. X2025000402.		
Tipificació del contracte	Contracte de serveis		
Valor estimat del contracte	33.470,98 € IVA exclòs		
Codi CPV	90921000-9 (serveis de desinfecció i extermini) 90922000-6 (servei control de plagues) 90923000-3 (servei de desratització) 90924000-0 (serveis de fumigació) 90670000-4 serveis de desinfecció i extermini en àrees urbanes o rurals		
Procediment de contractació	Obert simplificat abreujat	Tramitació	Ordinària
Pressupost base de licitació IVA inclòs	18.241,86 € IVA inclòs, dels quals 7.670,23€ amb IVA (6.339,03€ + IVA 21%) corresponen al lot 1 i 10.571,62€ IVA inclòs (8.736,88 € + IVA 21%) corresponen al lot 2		
Durada del contracte	2 anys	Pròrroga	1+1 anys
Lots	Lot 1: Actuacions en edificis i equipaments municipals. Lot 2: Actuacions en vies i espais públics.		

En 28 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres digitals de lot 1 "Servei de tractaments desratització i desinsectació en edificis/equipaments municipals" i del lot 2 "Servei de desratització i desinsectació en el clavegueram i xarxa fibra òptica" del servei de control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de Porqueres.

Pel que fa al lot 1, de conformitat amb l'acta emesa per la Mesa de contractació, efectuades les operacions matemàtiques a què fa esment l'article 85 del RGLCAP quan regula les baixes temeràries, resulta que pot considerar-se anormalment baixa l'oferta presentada per ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.:

Pressupost licitació	5.539,03	
Nom de l'empresa	Preu	Oferta



		anormal
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.	3.848,46	⊗
MEDINET HIGIENE AMBIENTAL, SLU	5.332,88	No
ECADE SL	5.400,00	No
Límit de temeritat		4.154,27

Pel que fa al lot 2, de conformitat amb l'acta emesa per la Mesa de contractació, efectuades les operacions matemàtiques a què fa esment l'article 85 del RGLCAP quan regula les baixes temeràries, resulta que pot considerar-se anormalment baixa l'oferta presentada per ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.:

Pressupost licitació	7.936,88	
Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.	5.514,46	⊗
Límit de temeritat		5.952,66

En data 28 de novembre de 2025, mitjançant RS S2025003002 i S2025003001, es requereix a ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. per tal que en el termini de 5 dies hàbils presenti la justificació de la presumpció d'anormalitat de l'oferta presentada pel lot 1 i pel lot 2 del **contracte de servei de control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de Porqueres**.

En data 2 de desembre de 2025, mitjançant RE E2025005592 i 3, ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL SAU presenta els informes justificatius de la baixa econòmica presentada, en el qual justifica els preus de cost dels serveis oferts i el marge entre el preu ofert i el preu de cost.

A tal efecte, la Tècnica de Medi Ambient ha emès informe valoratiu de la justificació de la baixa temerària que conclou el que a continuació es transcriu:

" (...)Informe:

Valorada la documentació presentada per l'empresa ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U per justificar l'oferta presentada tant pel Lot 1, com Lot 2, es considera suficient, atès que aquesta és detallada, coherent i raonada pel que fa als arguments econòmics i tècnics, basant-se en estratègies empresarials legítimes. Així mateix es garanteix el compliment de la normativa laboral, social i mediambiental.



Per tant, s'informa favorablement sobre la justificació presentada de les propostes en baixa desproporcionada o anormal del LOT1 i 2 en la tramitació de la contractació del servei de control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de Porqueres, atès que justifiquen els costos del servei, indicant que serà a risc i aventura de l'empresa i a compte del benefici industrial que puguin tenir."

Acceptada les justificacions presentades per ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U., s'ha comprovat al ROLECE que l'empresa ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. està capacitada per contractar amb l'administració.

Vista la documentació presentada, la Mesa de contractació conclou proposant a l'òrgan de contractació els següents acords:

"PRIMER.- Declarar exclosa de la licitació l'oferta presentada per BIOTERMES 2022 S.L. pel lot 1 i les ofertes presentades per ECADE SL i BIOTERMES 2022 S.L. pel lot 2.

SEGON.- Classificar les ofertes per ordre decreixent de la següent manera:

Lot 1 "Servei de tractaments desratització i desinsectació en edificis/equipaments municipals":

Empreses	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Vehicles	Millores	Total puntuació
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.	3.848,46 €	85,00	2	10	97,00
MEDINET HIGIENE AMBIENTAL, SLU	5.332,88 €	62,22	2	10	74,22
ECADE SL	5.400,00 €	61,19	0	10	71,19

Lot 2 "Servei de desratització i desinsectació en el clavegueram i xarxa fibra òptica":

LOT 2					
Empreses	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Utilització de vehicles	Millores	Total puntuació
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.	5.514,46 €	85,00	2	10	97,00

TERCER.- Requerir a ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. per tal que presentin la documentació següent:

- Inscripció al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) per realitzar els tractaments de desinsectació i desratització, pel lot 1 i pel lot 2.
- Autorització per al control d'espècies exòtiques Invasores emesa pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, pel lot 2
- Pòlissa de responsabilitat civil



QUART.- Presentada la documentació requerida, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot 1 i del lot 2 del contracte de servei de **control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de Porqueres** a favor de l'empresa ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. de conformitat amb les següents condicions:

Lot 1 "Servei de tractaments desratització i desinsectació en edificis/equipaments municipals":

- Preu del contracte del servei programat (2 anys): 3.848,46 € sense IVA i 4.656,64 € IVA inclòs.
- Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental C.
- Millora en el servei: servei de tractament per a l'eliminació o control de formigues al centre de serveis per a la gent gran, consistent en la realització de dos actuacions correctives i puntuals a l'any.

Lot 2 "Servei de desratització i desinsectació en el clavegueram i xarxa fibra òptica":

- Preu del contracte del servei programat (2 anys): 5.514,46 € sense IVA i 6.672,50 € IVA inclòs.
- Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental C.
- Millora en el servei: servei de desratització o desinsectació puntual en el clavegueram, pluvials, xarxa fibra o altres espais públics, consistent en 2 actuacions correctives puntuals, a més de les 5 màximes previstes en el contracte."

En data 18 de desembre de 2025, l'Ajuntament de Porqueres requereix a ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. per tal que en el termini de 7 dies hàbils presenti la documentació següent:

- Inscripció al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) per realitzar els tractaments de desinsectació i desratització, pel lot 1 i pel lot 2.
- Autorització per al control d'espècies exòtiques Invasores emesa pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, pel lot 2
- Pòlissa de responsabilitat civil

En data 19 de desembre de 2025, mitjançant RE E2025006014, ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. presenta la documentació sol·licitada.

De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.

D'acord amb el que disposen l'art. 149 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i la Disposició Addicional 2ª d'aquesta mateixa Llei,

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar el lot 1 i el lot 2 del contracte de servei de **control integral de plagues dels edificis municipals, xarxa de clavegueram i espais públics de**



Porqueres a favor de l'empresa ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. de conformitat amb les següents condicions:

Lot 1 "Servei de tractaments desratització i desinsectació en edificis/equipaments municipals":

- Preu del contracte del servei programat (2 anys): 3.848,46 € sense IVA i 4.656,64 € IVA inclòs.
- Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental C.
- Millora en el servei: servei de tractament per a l'eliminació o control de formigues al centre de serveis per a la gent gran, consistent en la realització de dos actuacions correctives i puntuals a l'any.

Lot 2 "Servei de desratització i desinsectació en el clavegueram i xarxa fibra òptica":

- Preu del contracte del servei programat (2 anys): 5.514,46 € sense IVA i 6.672,50 € IVA inclòs.
- Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental C.
- Millora en el servei: servei de desratització o desinsectació puntual en el clavegueram, pluvials, xarxa fibra o altres espais públics, consistent en 2 actuacions correctives puntuals, a més de les 5 màximes previstes en el contracte.

SEGON.- Establir que el contracte entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2026 i finalitzarà el 31 de desembre del 2027, ambdós inclosos, i advertir que el contracte es podrà prorrogar any a any per dos anys més.

TERCER.- Designar com a responsable del contracte la Sra. Almudena Rescalvo Hernández.

QUART.- Preveure la despesa proposada en els pressupostos que s'elaborin per l'exercici 2026 i 2027, de conformitat amb la següent distribució:

	Partida	Preventiu	Modif. +puntual	Total
Ajuntament	01 920 21200	211,66	127,83	339,49
Centre cívic	07 334 21200	211,66	127,83	339,49
Escoles	09 323 21200	423,34	127,83	551,17
esports	2024 10 342 21000	423,34	127,83	551,17
Centre de dia i casal	11 231 21201	423,34	127,83	551,17
Llar d'infants	12 323 21200	211,66	127,83	339,49
Can Carreres	16 337 21200	211,66		211,66
Biblioteca	20 3321 21200	211,66		211,66
medi ambient	13 1721 22699	1.870,72	434,26	2.304,98
Clavegueram	3 160 21000	1.465,53	434,26	1.899,79
		5.664,57	1.635,51	7.300,07



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari, per formalitzar el contracte, mitjançant la signatura del document administratiu adjunt en aquesta notificació. El retorn del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per a poder iniciar-ne l'execució.

SISÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

SETÈ.- Si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Així ho resolc i signo a Porqueres, a data de la signatura electrònica.

L'alcalde

La secretària