

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: OBRES DE REPARACIÓ DE FILTRACIONS D'AIGUA EN ELS TUNELS I LA SALA HIPÒSTILA DEL PAVELLO DE L'ADMINISTRACIO DEL RECINTE MODERNISTA DE SANT PAU DE BARCELONA I REALITZACIO DE CALES ALS TUNELS DEL RECINTE.

Valor estimat del contracte: 127.319,31.-€

Exp. Núm. LICFP 26/05

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURÍDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

En data 7 de gener de l'any 2026, el Departament de Patrimoni de la FP va emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte de les **"Obres de reparació de filtracions d'aigua en els túnels i sala hipòstila del pavelló de l'Administració al Recinte Modernista de Sant Pau de Barcelona i realització de cales als túnels del recinte."**

D'acord amb els anteriors antecedents, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública. Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atenent al contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com d'obres, d'acord amb el que s'estipula en l'article 13 "*Contractes d'Obres*" de la LCSP, en el sentit que per obra s'entén "*el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o enginyeria civil, destinats a complir per si mateixos una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble*". El procediment de contractació, s'executarà seguint les indicacions que es disposa en els apartats 1 a 4 de l'article 159 de la LCSP, adjudicant-se a través del procediment obert simplificat. Es donen compliment a totes les circumstàncies necessàries per la seva aplicació, tal i com consta descrit en l'informe justificatiu en el seu apartat VIII.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació s'adjudicarà per procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 LCSP. Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb els llindars establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, a efectes de donar compliment a les obligacions de publicitat com de transparència, el mateix s'ha de publicar al perfil del contractant de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant, integrat en la Plataforma de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP. Com a especialitats més rellevants del procediment obert simplificat, es destaquen les següents:

- La inscripció obligatòria dels licitadors en el RELI o ROLECE, inscripció que haurà d'estar vigent en la data final de presentació de les ofertes.
- S'estableix la limitació de presentació de les ofertes en el registre indicat en l'anunci de licitació, suposant l'exclusió de la possibilitat d'utilitzar el registre mitjançant l'oficina de correus, en el sentit de promoure l'agilitat del procediment als efectes de poder disposar sense dilacions indegudes totes les proposicions per continuar amb la tramitació del procediment i no tenir que esperar fins els 10 dies per la recepció de les ofertes presentades per correus.
- Concentració dels tràmits en la Mesa de Contractació, que es reunirà en un únic acte per abordar les diferents actuacions, concentrant diversos tràmits que en l'actualitat es duen a terme escalonadament en el temps:
 - o Obertura dels sobres, que es durà a terme en acte públic en el cas que els sobres continguin la part de l'oferta avaluable mitjançant criteris de forma automàtica establerts en el PCP.
 - o Exclusió de les ofertes que no complissin els requeriments del PCP
 - o Avaluació i classificació de les ofertes
 - o Comprovació en el RELI/ROLECE, de la constitució de l'empresa, poder del signant de la proposició econòmica, solvència o classificació i la aplicació de la prohibició de contractar.
 - o Requeriment a l'empresa amb major puntuació, per comunicació electrònica per la constitució de la garantia definitiva y acreditació dels mitjans adscrits al contracte.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Particulars (PCP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 159.3 relatiu al procediment obert simplificat de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Terminis i pròrroga.

El PCP regula el termini de vigència del contracte, tot establint que aquest no podrà ser objecte de pròrroga. La durada del contracte, s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions a executar, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes. La durada del contracte, incloses en el seu cas les pròrrogues, no supera els terminis establerts a l'article 29 de la LCSP.

El termini màxim per a la realització de les obres de rehabilitació és de 4 mesos (16 setmanes). S'establirà de comú acord la data inicial, així com la corresponent "*acta de replanteig*". Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del Contracte.

Sisena.- Criteris de solvència.

Atenent a que l'objecte del contracte són les "*Obres de reparació de filtracions d'aigua en els túnels i sala hipòstila del pavelló de l'Administració al Recinte Modernista de Sant Pau de Barcelona.*", que el seu valor estimat és de **127.319,31.-€** es proposen els següent criteris de solvència econòmica i tècnica:

A) Solvència econòmica i financera:

Motivació dels criteris de solvència econòmica: De conformitat amb els articles 74 i 87 de la LCSP, els requisits mínims de solvència han d'estar vinculats a l'objecte del contracte i ser proporcionals al seu abast i riscos. Els dos requisits proposats ($VAN \leq 1,5 \times VE$ i l'assegurança de RC professional $\geq VE$) són idonis, necessaris i proporcionats a l'objecte i riscos del contracte, garantint la capacitat economicofinancera i la cobertura de la responsabilitat professional sense restringir indegudament la concurrència, atès s'ajusten als arts. 74, 75 i 87 LCSP i a la doctrina administrativa aplicable.

L'article 87 de la LCSP regula la solvència econòmica i financera, enumerant en el seu apartat 1 els mitjans d'acreditació de la mateixa, a elecció de l'òrgan de contractació. S'ha seleccionat com a mitjà d'acreditació allò previst a l'apartat a) de l'esmentat article 90.1 de la LCSP, concretament:

1. Declaració sobre el volum global de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims exercicis, el qual serà al menys 1,5 vegades del valor estimat del contracte, atès la duració del contracte no es superior a l'any, de forma que com a mínim l'import a acreditar serà el valor de **200.000,00 -€**.

Aquest volum anual, s'haurà d'acreditar aportant còpia dels comptes anuals aprovats i depositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i en cas contrari en el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negoci mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzades pel Registre Mercantil.

Justificació del criteri: S'exigeix un volum anual de negoci mínim per garantir la capacitat financera del contractista enfront de les contingències pròpies de l'execució material de l'obra. D'aquesta manera s'assegura la liquiditat i la resiliència financera de l'adjudicatari.

2. Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a **300.000.-€**, on es deixi constància dels riscos mínims a cobrir, del termini mínim de vigència o data de venciment i del valor mínim exigít.

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Justificació del criteri: L'exigència de tenir vigent una assegurança de riscos professionals, trasllada el risc tècnic i cobreix eventuais danys derivats de l'exercici professional, resultant idònia i proporcionada a l'objecte, segons criteris doctrinals i consultius.

Tal i com es disposa a l'article 77.1.a) de la LCSP, al tenir el present contracte d'obres un valor estimat inferior a 500.000.-€ IVA exclòs, la **classificació empresarial** no es un requisit imprescindible, sinó en tot cas potestatiu i alternatiu per acreditar les solvències requerides, de manera que les empreses licitadores podran presentar la següent classificació empresarial, **sempre tenint present que d'acord amb l'article 76.3 serà obligatori acreditar l'adscripció de d'un equip professional qualificat, com a requisits de solvència addicionals als de la classificació empresarial del contractista, atenent a les especialitats i les dificultats associades a una tipologia d'obra de reforma que es desenvoluparà dins d'un edifici catalogat pel Patrimoni de la UNESCO.**

La classificació empresarial per la tipologia d'obra licitada seria la següent:

Grup A – Moviment de terres i perforacions

- **Subgrup A-1-1** “Desmunts i buidatges”.

Grup C – Edificacions

- **Subgrup C-4-1** “Paleteria, arrebossats i revestits”.
- **Subgrup C-7-1** “Aïllaments i impermeabilitzacions”.

B) Solvència tècnica i professional:

Justificació dels criteris de solvència tècnica: Demanar aquests dos perfils professionals específics, permetrà tenir coneixement de la capacitat tècnica operativa de l'empresa, als efectes d'executar amb garanties totes les prestacions d'execució material de l'obra. Els riscos del contracte, com podrien ser les interferències en pavellons de valor patrimonial, la coordinació de

la seguretat i salut i l'efectiu compliment dels terminis parcials, impliquen disposar d'un coneixement pràctic provat en actuacions similars. Així mateix, la mateixa es proporciona, en fixar-se amb l'indar quantitatiu i qualitatiu moderat i període temporal raonable conforme als mitjans d'acreditació de l'art. 76 de la LCSP.

2.1 Perfils professionals requerits per a l'execució de l'obra:

- a) **Cap d'obra**: Presentació d'una declaració responsable signada per l'empresa on es deixi constància del nomenament i del compromís a tenir com a cap d'obra un titulat amb la capacitat suficient per representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'obra.

Aportació d'una titulació superior acadèmica i professional idònia a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions que ha de desenvolupar el cap d'obra. El titulat ofert podrà també posseir la titulació comunitària homologable.

Aquesta capacitat es demostrarà amb:

- L'aportació del currículum professional, amb una experiència mínima de 5 anys en funcions de cap d'obra desenvolupant la direcció i/o execució d'obres de rehabilitació en edificis amb nivell de protecció patrimonial elevat, en què s'hagin desenvolupat tasques de reparació d'humitats, impermeabilitzacions i reparacions d'estructures.
- L'aportació de la **titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació o altres enginyers amb experiència acreditada en rehabilitació**.
- L'acreditació d'haver participat en la condició de "*Cap d'obra*" en almenys un mínim de dos **(2) obres similars** de reformes i/o rehabilitacions en edificis BCIN o BCIL de rehabilitació en edificis catalogats amb un nivell de protecció patrimonial equiparable a bé cultural d'interès nacional o local, o categoria equivalent segons la normativa patrimonial aplicable on es demostrï haver fet tasques de reparacions d'humitats, impermeabilitzacions i reparacions d'estructures) executades en els darrers 15 anys (aquest període es fixa atenent a la facultat establerta a l'article 88.1 a) per garantir un suficient nivell de concurrència).

IMPORTANT: En relació a la solvència tècnica d'aquest perfil professional, cal tenir present els següents aspectes bàsics acreditatius:

1. S'adverteix que per tenir en consideració com a **certificats de bona execució** de serveis dels professionals prestats, hauran d'estar expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública o privada que hagi encarregat els serveis, no valorant-se les declaracions efectuades pels propis licitadors, que no s'acompanyin de la documentació justificativa corresponent.

Els certificats de bona execució, hauran de contenir les següents **dades bàsiques**:

- Títol de l'obra de rehabilitació i edifici on s'hagi executat.
- Nom de l'entitat que va encarregat l'obra.
- Descripció de les tasques executades.
- Nom del professional que ha actuat com a Cap d'obra.
- Any/s en que es va prestar el servei.



- PEC final de l'obra executada.
- Catalogació patrimonial del immoble
- Vist i plau i signatura de l'òrgan competent de l'entitat que va encarregar l'obra i que la mateixa es va executar a conformitat.

IMPORTANT: Els certificats de bona execució que es presentin hauran de seguir el model establert a l'Annex núm.1 relacionat al final d'aquest document. Es recomana que tots els certificats de bona execució que s'aportin utilitzin el model establert a l'Annex núm.1 aportat al final del PCP; si bé s'acceptaran altres models de certificats de bona execució diferents al recomanat, sempre que els mateixos continguin totes les dades bàsiques requerides. Els certificats de bona execució hauran de ser signats, en tot cas, pel representant legal de l'empresa promotora de l'obra.

- b) **Encarregat d'obra:** Presentació d'una declaració responsable signada per l'empresa on es deixi constància del nomenament i del compromís a tenir com a encarregat d'obra un titulat amb la capacitat suficient per representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'obra. Aportació d'una titulació superior acadèmica i professional idònia a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions que ha de desenvolupar un encarregat d'obra.

El titulat ofert podrà també posseir la titulació comunitària homologable. Aquesta capacitat es demostrarà amb:

- L'aportació del currículum professional, amb una experiència mínima de 5 anys en funcions d'encarregat d'obra desenvolupant la direcció i/o execució d'obres de rehabilitació en edificis amb nivell de protecció patrimonial elevat, en què s'hagin desenvolupat tasques de reparació d'humitats, impermeabilitzacions i reparacions d'estructures.
- L'acreditació d'haver participat en la condició de "encarregat d'obra" en almenys un mínim de dos **(2) certificats** de bona execució **d'obres similars** (reformes i/o rehabilitacions en edificis BCIN o BCIL rehabilitació en edificis catalogats amb un nivell de protecció patrimonial equiparable a bé cultural d'interès nacional o local, o categoria equivalent segons la normativa patrimonial aplicable on es demostrï haver fet tasques de reparacions d'humitats, impermeabilitzacions i reparacions d'estructures) executades en els darrers 15 anys (aquest període es fixa atenent a la facultat establerta a l'article 88.1 a) per garantir un suficient nivell de concurrència).

IMPORTANT: En relació a la valoració de la solvència tècnica del perfil professional, cal tenir present els següents aspectes bàsics acreditatius:

1. S'adverteix que per tenir en consideració com a **certificats de bona execució** de serveis dels professionals prestats, hauran d'estar expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública o privada que hagi encarregat els serveis, no valorant-se les declaracions efectuades pels propis licitadors, que no s'acompanyin de la documentació justificativa corresponent.

Els certificats de bona execució, hauran de contenir les següents **dades bàsiques**:



- Títol de l'obra de rehabilitació i edifici on s'hagi executat.
- Nom de l'entitat que va encarregat l'obra.
- Descripció de les tasques executades.
- Nom del professional que ha actuat com a encarregat de l'obra.
- Any/s en que es va prestar el servei.
- PEC final de l'obra executada.
- Catalogació patrimonial del immoble
- Vist i plau i signatura de l'òrgan competent de l'entitat que va encarregar l'obra i que la mateixa es va executar a conformitat.

IMPORTANT: Els certificats de bona execució que es presentin hauran de seguir el model establert a l'Annex núm.1 relacionat al final d'aquest document. Es recomana que tots els certificats de bona execució que s'aportin utilitzin el model establert a l'Annex núm.1 aportat al final del PCP; si bé s'acceptaran altres models de certificats de bona execució diferents al recomanat, sempre que els mateixos continguin totes les dades bàsiques requerides. Els certificats de bona execució hauran de ser signats, en tot cas, pel representant legal de de l'empresa promotora de l'obra.

- c) **Responsable de seguretat i salut:** "Presentació d'una declaració responsable signada per l'empresa on es deixi constància del nomenament i del compromís a tenir com a Responsable de seguretat i salut a un titulat amb la capacitat suficient per representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'obra. Aportació d'una titulació superior acadèmica i professional idònia a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions, que seran las d'enginyer superior o tècnic, arquitecte o arquitecte tècnic o enginyer de l'edificació.

Dits nomenaments poden recaure en el mateix o en diferents tècnics. El licitador, en cas d'ésser adjudicatari del contracte, sols podrà substituir el "*cap d'obra*" ni "*l'encarregat d'obra*" amb causa justificada i autorització prèvia de la Fundació.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

Els criteris d'adjudicació estan reproduïts i concretats en l'informe de necessitats de data 2 de desembre de 2025, emès pel Departament d'Enginyeria, de forma que en el present informe sols s'exposa l'estructura principal dels mateixos. Aquest criteris d'adjudicació, compleixen amb el que es disposa en l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIVA (fins a un màxim de 100 punts)

1. Oferta econòmica sobre la reparació de les filtracions del túnels: (màxim de 42 punts)

El licitador presentarà oferta pel preu base de licitació. S'assignarà la màxima puntuació al licitador, que ofereixi el preu més baix i a la resta d'ofertes s'assignaran proporcionalment aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv: Puntuació de l'oferta a valorar

P: Punts criteri

Om: Oferta més econòmica

Ov: Oferta a Valorar

IL: Import de licitació (76.099,43.-€)

VP: Valor de Ponderació = 1.5

Criteris per apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada

Per determinar aquelles ofertes que puguin ser presumptament anormal o desproporcionades es calcularà la Om (Oferta mitja) com la suma de totes les ofertes dividit pel numero d'ofertes presentades i es calcularà la desviació de l'oferta de la següent forma:

$$di = - \frac{Oi - Om}{OT}$$

On:

di : Desviació de l'oferta analitzada

Oi: Oferta analitzada (€)

Om: Oferta mitja (€)

OT: Valor de licitació (€/any)

Si di es superior a 0,15 serà considerada anormal o desproporcionada.

2. Oferta econòmica sobre la realització de les cales: (màxim de 28 punts)

El licitador presentarà oferta pel preu base de licitació. S'assignarà la màxima puntuació al licitador, que ofereixi el preu més baix i a la resta d'ofertes s'assignaran proporcionalment aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv: Puntuació de l'oferta a valorar

P: Punts criteri

Om: Oferta més econòmica

Ov: Oferta a Valorar

IL: Import de licitació (30.000.-€)

VP: Valor de Ponderació = 1.5

Criteris per apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada

Per determinar aquelles ofertes que puguin ser presumptament anormal o desproporcionades es calcularà la Om (Oferta mitja) com la suma de totes les ofertes dividit pel numero d'ofertes presentades i es calcularà la desviació de l'oferta de la següent forma:

$$di = - \frac{Oi - Om}{OT}$$

On:

di : Desviació de l'oferta analitzada

Oi: Oferta analitzada (€)

Om: Oferta mitja (€)

OT: Valor de licitació (€/any)

Si di es superior a 0,15 serà considerada anormal o desproporcionada.

3. Ampliació del període de garantia de l'obra: (fins a un màxim de 12 punts)

El licitador presentarà una ampliació del anys de garantia per sobre dels 3 exigits en aquesta licitació. Els punt s'adjudicaran de la següent manera:

- Garantia de 3 anys: 0 punts
- Garantia de 3 anys + 1 : 6 punts
- Garantia de 3 anys + 2: 12 punts

4.- Qualitat tècnica sobre l'equip mínim, concretament sobre el cap d'obra: (màxim de 18 punts)

Es valorarà l'escreix d'experiències per sobre de les mínimes de la solvència tècnica del Cap d'obra d'acord amb el següent:

<i>Tipologia d'obres</i>	<i>Número d'execucions</i>	<i>Punts per execució</i>
<i>Execució d'obres similars</i> (reformes i/o rehabilitacions en edificis BCIN o BCIL o edificis integrats dins del patrimoni arquitectònic, on es demostrï haver fet tasques de reparacions d'humitats, impermeabilitzacions i reparacions d'estructures) executades en els darrers 15 anys. <i>Amb un import de PEM inferior als 500.000.-€ (màxim 2)</i>		<i>3 punts per cada obra (màxim 6 punts)</i>
<i>Execució d'obres similars</i> (reformes i/o rehabilitacions en edificis BCIN o BCIL o edificis integrats dins del patrimoni arquitectònic, on es demostrï haver fet tasques de reparacions d'humitats, impermeabilitzacions i reparacions d'estructures) executades en els darrers 15 anys. <i>Amb un import de PEM entre 500.000.-€ i 1.000.000.-€ (màxim 2)</i>		<i>6 punts per cada obra (màxim 12 punts)</i>

IMPORTANT: En relació als següents criteris de valoració d'escreix de solvència, cal tenir present els següents aspectes bàsics acreditatius:

1.S'adverteix que per tenir en consideració com a escreix de solvència els **certificats de bona execució** de serveis dels professionals prestats, hauran d'estar expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat que hagi encarregat els serveis, no valorant-se les declaracions efectuades pels propis licitadors, que no s'acompanyin de la documentació justificativa corresponent.

Els certificats de bona execució, hauran de contenir les següents **dades bàsiques**:

- Títol de l'obra de rehabilitació i edifici on s'hagi executat.
- Nom de l'entitat que va ser el cap d'obra.
- Catalogació de l'edifici (només en les obres de rehabilitació patrimonial)
- Descripció de les tasques executades.
- Nom del professional que ha actuat com a Cap d'obra. (només pel certificats de cap d'obra)
- Any/s en que es va prestar el servei.
- PEM final de l'obra executada.
- Catalogació patrimonial del immoble
- Vist i plau de l'òrgan competent de l'entitat que l'obra que es va executar s'ha prestat a conformitat.

2. Es recomana que tots els certificats de bona execució que s'aportin utilitzin el **model** establert a l'**Annex núm.7** aportat al final del PCP; si bé s'acceptaran altres models de certificats de bona execució diferents al recomanat, sempre que els mateixos continguin totes les dades bàsiques requerides. Els certificats de bona execució hauran de ser signats, en tot cas, pel representant legal de l'empresa promotora de l'obra.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el Director Gerent de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, amb domicili al carrer Sant Antoni Maria Claret 167, Barcelona (08025), telèfon 93.553.79.70.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Particulars, relatiu a la contractació de les "**Obres de reparació de filtracions d'aigua en els túnels i sala hipòstila del pavelló de l'Administració al Recinte Modernista de Sant Pau de Barcelona i realització de cales als túnels del recinte**" atès les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Barcelona, a 8 de gener de 2026.

Joaquim Jornet
Director de l'Assessoria Jurídica

"NOTA 1: Aquest document s'incorpora per duplicat a l'expedient de contractació, d'una banda s'incorpora el document signat per la persona competent i, d'altra banda en atenció al que es disposa a l'article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir".

NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi de Bon govern aprovat per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.