



**ACTE D'INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL
"PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE RESTAURACIÓ DE LA FAÇANA SUD I OEST
DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL". TM SANT FELIU SASSERRA.**

Promotor	Ajuntament de Sant Feliu Sasserra
Núm. d'expedient	2025/0043325

Aquest acte té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

Sant Feliu Sasserra és un poble, cap del municipi, de la comarca del Lluçanès, si bé està adscrit administrativament a la comarca del Bages. Està ubicat a l'oest de la regió de l'Alt Ter, a una altitud aproximada de 617 metres. La seva població actual s'estima en 650 habitants i és l'accés sud-oest al Lluçanès des del Bages. El territori s'estén a l'entorn de la riera de Relat i no ofereix cap altre nucli urbà que la capital.

L'actual edifici de l'església de Sant Feliu Sasserra, fet el 1581, fou construït en estil gòtic tardà. Tanmateix, es conserven algunes parts de l'edifici anterior: uns murs del segle XI i la portada romànica. Aquesta és estructurada per dues arquivoltes en degradació que reposen sobre una línia d'impostes, la qual és sostinguda per parelles de columnes amb capitells esculpits del segle XII. El 1881 s'hi afegí la capella del Santíssim, de la qual fa uns anys s'arranjà la façana.

Es tracta d'un edifici qualificat de Bé Cultural d'interès local amb el núm. de registre 1 catàleg 3217-1, d'acord amb l'acord de Ple del Consell Comarcal, de data 26 de juliol de 2010. Situat al centre antic de la població envoltat d'altres elements catalogats que conformen un conjunt patrimonial important.

Consta a l'inventari de Patrimoni Cultural de Sant Feliu Sasserra. Per una banda dins el patrimoni d'elements arquitectònics, amb el núm. PEA49 Porta de l'església de Sant Feliu, i per altra banda dins el patrimoni d'edificis, amb el núm. PE44 Església de San Feliu (BCIL).

L'església ha estat restaurada mitjançant diverses actuacions (1994, 1998) subvencionades pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.



L'acció de l'Ajuntament sobre aquest Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), ha estat continua i així ho demostra la cronologia.

A finals de l'any 1.998 i començament de l'any 1.999 ja es va procedir a l'arranjament i restauració de la façana lateral de la mateixa església; repicat de l'arrebossat en mal estat de conservació; reparació de les juntes de les pedres, arrebossat de la façana, deixant vistes les pedres i els contraforts; substitució de la barana de fusta de la galeria situada sota la teulada, amb la reparació de la barbacana; i col·locació de canals nous.

L'any 2007 es va procedir a recuperar l'antiga façana, fent una intervenció en la façana principal de l'església (neteja i repicat de l'antic arrebossat i substitució puntual d'elements de façana per pedra vista); així com la instal·lació de canals i baixants nous, i la substitució del vitrall existent.

El poble està edificat en un promontori i l'emplaçament objecte del present projecte està situat a l'est del poble gairebé a les afores, per tant força afectat pel vent. A l'hivern son freqüents les boires i per tant la humitat i el vent castiguen les façanes oest i sud que no resten protegides per altres edificacions.

L'any 2023 en un intent d'eliminar completament l'arrebossat de la façana Sud, i deixar-la vista, s'observa que el material del que està composta la façana no compleix amb els mínim exigibles estèticament, i es repensa aquesta solució, reposant una capa de revestiment. L'arrebossat existent en la façana SUD, a part d'ocultar el valor patrimonial dels murs de l'església, posant aquesta façana en desacord amb la resta, pateix patologies, realitzant desprendiments que poden ser perillosos per als vianants, i és per aquest motiu que es consideren patologies greus.

L'Ajuntament de Sant Feliu Sasserra ha redactat el "**Projecte bàsic i executiu de restauració de la façana sud i oest de l'església parroquial de Sant Feliu Sasserra**", amb l'objectiu de subsanar les patologies existents i millorar-ne les prestacions, netejar i restaurar les façanes sud i oest de l'església. És una actuació integral que té per objecte no només la millora del seu aspecte actual, sinó també el de garantir la seva conservació material i el manteniment dels seus valors arquitectònics, artístics, culturals i simbòlics

En aquest context, s'actua en les parts massisses amb l'execució d'un revestiment nou. L'estratègia plantejada en l'actuació no és només la d'eliminar el revestiment i posar fi al procés de degradació, sinó incidir en la mesura del possible, sobre els agents i els mecanismes que les generen. Així la proposta d'actuació es concreta en l'eliminació del revestiment continuu i la reconstrucció d'aquelles parts, la manca de les quals, afavoreix la degradació dels seus materials. També es plantegen tasques i tractaments per a millorar la seva conservació i allargar l'efecte de la intervenció que ara es farà. Entre aquestes estan, per exemple, la reparació de rejuntats, la consolidació superficial del paraments de pedra més degradats, l'hidrofugat de determinades zones molt exposades a l'aigua de pluja, l'aplicació de biocides per a evitar el creixement de plantes i les colonitzacions biològiques, etc.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN OAC	EXPEDIENT 2240-000061-2024
Codi Segur de Verificació: 0761a643-9232-4cf7-986d-5de4fc322190 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_25861175 Data d'impressió: 18/12/2025 11:57:07 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Joan Ramon Domenech Perarnau (TCAT) (Alcalde), 17/11/2025 12:23	



Per tot l'exposat, es fa necessària la contractació de l'execució de les obres incloses al projecte, per satisfer les necessitats indicades.

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Atès que el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer les necessitats exposades i es dona compliment a les finalitats pròpies de l'Ajuntament de Sant Feliu Sasserra.

DISPOSO:

- Que s'iniciï l'expedient de contractació relatiu a les obres del **"Projecte bàsic i executiu de restauració de la façana sud i oest de l'església parroquial de Sant Feliu Sasserra"**.
- Que s'elabori la memòria justificativa de la configuració de l'expedient, així com la resta de documents necessaris per tramitar l'expedient esmentat.

Sant Feliu Sasserra, a data de la signatura electrònica.