

DECRET**DATA:** 12/01/2025**N/REF.** 2025/000056179

ASSUMPTE: relatiu a aprovar al plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars que regulen el procediment d'atorgament d'autoritzacions municipals de serveis temporal de lloguer d'embarcacions de la platja del Varador

ANTECEDENTS

Vista la voluntat de l'Ajuntament de Mataró d'incrementar els serveis de platja.

La Resolució de 22 de març de 2022 de la Direcció general de Polítiques de Muntanya i del Litoral va aprovar el Pla d'usos del servei de litoral de la Generalitat resolent l'aprovació de la distribució i autorització de l'ocupació anuals dels serveis de temporada en domini públic maritimoterrestre i la zona de servitud de protecció pel període 2022-2026 (ref, USO 2021-01034-B), modificat per la Resolució de 13,04,2025 pel 2025.

Vist l'informe de l'assessora jurídica de data 03,12,2025, en el qual s'informa que els serveis a explotar es trauran a concurs d'acord amb el plec de clàusules econòmiques i administratives que s'aprovin a l'efecte.

Vist l'informe favorable del Servei d'ingressos de data 22,12,2025, i l'informe favorable del Servei d'Intervenció de 09,01,2026, que recull unes consideracions als plecs de clàusules que han estat recollits en el document que és objecte de la seva aprovació.

Atenent al contingut dels informes anteriors, així com als antecedents esmentats en el present Decret, és procedent aprovar el plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars per a l'atorgament d'autorització municipal per a l'explotació del servei de temporada de les platges de Mataró; així com a l'obertura d'un període d'exposició pública del plec de clàusules, i d'un termini per a la presentació de proposicions per part dels interessats.

Als anteriors antecedents són d'aplicació els següents

FONAMENTS DE DRET

Els serveis de temporada que constitueixen l'objecte de la licitació no comporten la modificació ni la transformació del domini públic així com tampoc impliquen la instal·lació d'elements permanents o estructures que necessàriament impliquin una consolidació en l'espai. De conformitat amb l'art. 57 del Reglament del Patrimoni dels ens locals, l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic

El règim jurídic aplicable és aquell establert al Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel què s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals i, en els supòsits en els que s'estimi necessari garantir el principi de lliure concurrència, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, d'aplicació subsidiària pel que fa al procediment d'atorgament en allò no previst en aquest plec i a la Llei de Costes 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (segons la modificació operada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral).

Servei de Llicències d'Obres i Activitats
C. Pablo Iglesias, 63, 2n.. 08302 Mataró
Tel. 937 582 200 | llicencies@ajmataro.cat

1

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7QE2ALJJ4YZ5GKQ5ACCVXDME	Data i hora	12/01/2026 13:15:27
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (LLETRAT/DA DEL SERVEI P.D)		
Signat per	SERGIO MORALES DÍAZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7QE2ALJJ4YZ5GKQ5ACCVXDME	Pàgina	1/3



Així mateix, les llicències restaran subjectes a aquests plec i a la legislació que li sigui d'aplicació, principalment la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, el Reglament del Patrimoni dels ens locals, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, o normativa que les substitueixi. Les llicències d'ocupació temporal per a la instal·lació de serveis de temporada seran adjudicades en règim de concurrència pública, mitjançant procediment obert.

La llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral, en la seva disposició addicional primera, estableix que el Govern de la Generalitat de Catalunya ha d'elaborar el Pla de protecció i ordenació del litoral en el termini de dos anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta llei. Mentre no entri en vigor el Pla de protecció i ordenació del litoral, els plans de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges s'aproven d'acord amb la normativa anterior i les autoritzacions es regeixen també per la normativa anterior.

L'art. 73 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, habilita a les Administracions competents per aprovar plecs de condicions generals per l'atorgament de concessions i autoritzacions. L'article 53 de la Llei de Costes disposa que les autoritzacions l'objecte de les quals sigui l'explotació de serveis de temporada en les platges que només requereixin instal·lacions desmuntables, seran atorgades als Ajuntaments que ho sol·licitin en la forma que es determini reglamentàriament i amb subjecció a les condicions que s'estableixin en les normes generals i específiques corresponents. Per tant, la naturalesa jurídica de la relació entre l'Ajuntament de Mataró i els adjudicataris serà la pròpia d'una autorització administrativa d'ús privat, consistent en l'ocupació directa i temporal d'una superfície en domini públic maritimoterrestre per a la instal·lació i l'explotació de serveis de temporada desmuntables.

Forma part del règim jurídic que regeix la licitació i les condicions de les autoritzacions, aquest plec i tots els seus annexes, així com la resta de normativa aplicable. La presentació de les proposicions per part del licitador implica l'acceptació íntegra del contingut dels plecs, dels seus annexes i de la normativa aplicable

Per tot allò exposat, fent ús de les atribucions que atorga a l'Alcaldia l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local, i en ús de les facultats que m'atorga el Decret d'Alcaldia núm. 10125 de 20,10,2023 de delegació de competències,

RESOLC

Primer.- APROVAR el plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques que regulen el procediment per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació del servei de lloguer d'embarcacions de caràcter temporal per al període 2026 –2029, amb les següents condicions:

- Platja de Varador amb superfície de 40 m2 (10 m2 de guigueta i 30 m2 d'embarcacions) amb un preu mínim 1473,60€

Segon.- OBRIR un període d'exposició pública del plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars que regulen el procediment d'atorgament d'autoritzacions municipals, per termini de TRENTA DIES NATURALS i realitzar la seva publicació en el tauler d'anuncis municipal, al BOPB i la web municipal, als efectes oportuns.

Transcorregut aquells 30 dies d'exposició al públic sense que hagin estat presentades al·legacions, s'entendrà aprovat definitivament el plec de clàusules econòmiques, administratives i tècniques particulars reguladores del procediment.

Tercer.- ATORGAR un termini de QUINZE DIES NATURALS dins del període d'exposició pública, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOPB que també es publicarà en el Perfil del Contractant, per a la presentació de proposicions per participar en la licitació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7QE2ALJJ4YZ5GKQ5ACCVXDME	Data i hora	12/01/2026 13:15:27
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (LLETRAT/DA DEL SERVEI P.D)		
Signat per	SERGIO MORALES DÍAZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7QE2ALJJ4YZ5GKQ5ACCVXDME	Pàgina	2/3



Quart.- Realitzar tots els tràmits administratius que siguin necessaris fins a l'atorgament de les corresponents autorització municipal.

Cinquè.- NOTIFICAR el present Decret a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya; a Ports de la Generalitat, i als serveis municipals afectats, als efectes escaients.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7QE2ALJJ4YZ5GKQ5ACCVXDME	Data i hora	12/01/2026 13:15:27
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (LLETRAT/DA DEL SERVEI P.D)		
Signat per	SERGIO MORALES DÍAZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7QE2ALJJ4YZ5GKQ5ACCVXDME	Pàgina	3/3

