



Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Expedient número: 2132/2025

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA VEGETACIÓ I INCORPORACIÓ DE REFUGI CLIMÀTIC AL PARC DE LA SOLIDARITAT A SANTA MARGARIDA DE MONTBUI. EXP. NÚM. 2132/2025.

Santa Margarida de Montbui, a data de (document signat electrònicament)

REUNITS

D'una part el SR. JESUS MIGUEL JUAREZ TAMAYO, en la seva condició d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, assistit pel Secretari de la Corporació Municipal el Sr. Jordi Gasulla Sabaté, que dona fe de l'acte.

I d'altre el SR. JOSEP MOIX VILANOVA, amb DNI XXXXX i domicili a efectes de la present Ctra. De Valls, Km 62 de SANTA MARGARIDA DE MONTBUI.

INTERVENEN

L'Il·lm. SR. JESUS MIGUEL JUAREZ TAMAYO, en nom i representació de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, de conformitat amb les facultats que l'atorguen els articles 53.1 a) del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i 21.1 b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

El senyor SR. JOSEP MOIX VILANOVA, en nom i representació de la mercantil MOIX SERVEIS I OBRES, SL amb NIF B61420352 i domicili social a la Ctra. De Valls, Km 62 de SANTA MARGARIDA DE MONTBUI, segons escriptura pública de constitució davant del Notari del Il·lm. Col·legi de Barcelona Sr. JOSE BAUZA GAYA de data vint-i-sis de juny de mil nou-cents noranta-set.

Ambdues parts es reconeixen mútuament i recíprocament, la capacitat d'obrar i jurídica suficient per a l'atorgament i formalització del present contracte.

ANTECEDENTS

Atès que la Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2025, es va acordar **APROVAR INICIALMENT**, el Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui, redactat per l'equip AI&P i signat per l'Arquitecte Albert Albareda Valls, per un import de total de SETANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (74.999,99 €)

Atès que la Junta de Govern local de data 6 d'octubre de 2025 es va acordar **DECLARAR LA URGÈNCIA**, de la tramitació de l'expedient per a la Contractació de les obres per a l'execució del el Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui per les raons d'interès públic argumentades en l'informe emès per l'Arquitecte municipal en data 3 d'octubre de 2025,



APROVAR, l'expedient per a la Contractació de les obres per a l'execució del el Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui, convocant la seva licitació mitjançant procediment obert amb tramitació d'urgència, **AUTORITZAR**, la quantia de SEIXANTA-UN MIL NOU-CENTS VUITANTA-TRES AMB QUARANTA-SIS EUROS (61.983,46 €) més el 21% d'IVA TRETZE MIL SETZE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (13.016,53 €) essent el total de SETANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (74.999,99 €), la despesa que per aquest Ajuntament representa la Contractació de les obres per a l'execució del el Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui, així com **DISPOSAR** l'obertura del procediment d'adjudicació i **PUBLICAR** en el Perfil de contractant (www.montbui.cat), l'anunci de licitació, perquè durant el termini de **13 DIES NATURALS (TRETZE DIES NATURALS)** atès el caràcter de tramitació urgent de l'expedient, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

Atès que l'esmentada licitació va ser objecte de publicació al Perfil del Contractant amb data 7 d'octubre de 2025, a través de la pàgina www.montbui.cat i per un termini de **13 dies naturals**.

Atès que segons consta al Llibre Registre de Pliques custodiat en el Departament de Secretaria de la Corporació per a la licitació corresponent a "Contractació de les obres per a l'execució del el Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui" amb el codi d'expedient "2132/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 20/10/2025, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	15/10/2025	12:00:00	2025-E-RC-4449
HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, S.L.	B67415885	20/10/2025	08:00:00	2025-E-RC-4554
MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	B61420352	20/10/2025	15:10:00	2025-E-RC-4576
TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	20/10/2025	17:50:00	2025-E-RC-4579

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 1542/2025 de data 24 d'octubre de 2025, es va acordar CLASSIFICAR les proposicions presentades pels licitadors, per a la Contractació de les obres per a l'execució del el Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui, atenen a la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la seva reunió de data 23 d'octubre de 2025, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

	Empresa	Identificador empresa	Import de licitació 61.983,46 €	Punts preu	Millora 1 (ampliació garantia)	Millora 2 (Reducció termini)	TOTAL PUNTS
1	MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.	B61420352	54.152,72 €	80,00 punts	3 anys 7,50 punts	4 setmanes 10 punts	97,50 punts
2	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	59.442,14 €	72,88 punts	5 anys 10 punts	4 setmanes 10 punts	92,88 punts
3	TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	59.807,84 €	72,44 punts	5 anys 10 punts	4 setmanes 10 punts	92,44 punts
4	HULEX GESTIÓ AMBIENTAL, S.L.	B67415885	61.983,46 €	69,89 punts	5 anys 10 punts	0 setmanes 0 punts	79,89 punts



Ajuntament
de Santa Margarida
de Montbui

Atès que ha estat objecte de notificació l'acord de classificació de la proposició al licitador **MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. amb CIF B61420352**, requerint al mateix perquè presenti la documentació que determina l'art. 150.2 de la Llei 9/2017.

Atès que amb registre i data 2025-E-RE-2296 03/11/2025 12:01 el Sr. Josep Moix Vilanova en nom i representació de la mercantil **MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L.**, ha presentat la documentació requerida.

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 1618/2025 de data 7 de novembre de 2025, es va acordar **ADJUDICAR**, de conformitat amb l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Contractació de les obres per a l'execució del Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui, a la mercantil **MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. amb CIF B61420352**, per un import de CINQUANTA-QUATRE MIL CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (54.152,72 €) més el 21% d'IVA ONZE MIL TRES-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS (11.372,07 €) essent el total de SEIXANTA-CINC MIL CINC-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (65.524,79 €), amb les millores. (S'adjunta com a **Annex 1** el Decret d'Alcaldia núm. 1618/2025 de data 7 de novembre de 2025)

Atès els anteriors antecedents, ambdues parts

ACORDEN

Primer.- L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGARIDA DE MONTBUI representat pel seu Alcalde-President, el Sr. Jesus Miguel Juarez Tamayo, adjudica al Sr. Josep Moix Vilanova, en nom i representació de la mercantil **MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. amb CIF B61420352**, la Contractació de les obres per a l'execució del Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui.

Segon.- Que les parts signants manifesten tenir coneixement del Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la Contractació de les obres per a l'execució del Projecte de **renovació de la vegetació i incorporació de refugi climàtic al parc de la Solidaritat** a Santa Margarida de Montbui, aprovat per la Junta de Govern Local de data 6 d'octubre de 2025 i de la proposta presentada per la **mercantil MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. amb CIF B61420352** i que ha estat acceptada per part de la Corporació municipal, i que formen part d'aquest contracte, (s'adjunta com a **Annex núm. 2** el Plec de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques).

Tercer.- El preu del contracte es fixa en l'import ofertat per la **mercantil MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. amb CIF B61420352**, CINQUANTA-QUATRE MIL CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (54.152,72 €) més el 21% d'IVA ONZE MIL TRES-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS (11.372,07 €) essent el total de SEIXANTA-CINC MIL CINC-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (65.524,79 €), amb les millores.

La despesa serà amb càrrec a l'aplicació pressupostària **102 17100 61900**, d'acord amb els preus ofertats per la **mercantil MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. amb CIF B61420352**. (S'adjunta com **Annex 3** la proposta econòmica presentada per la mercantil).

Quart.- Termini d'execució i garantia de l'obra

El contracte tindrà un termini d'execució **màxim de 2 mesos** a comptar des de la data de comprovació del replanteig, si ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut.

En cas contrari, el termini d'execució de les obres es computarà des de la data de la notificació esmentada o de l'acta d'inici d'aquestes.

S'estableix un termini de garantia **de 4 anys** a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Cinquè.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen i el seu incompliment constituirà infracció molt greu en els termes d'allò que disposa l'article 71.2.c) de la LCSP i sense perjudici d'allò que disposa la clàusula 2.6 del present plec:

El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector de la construcció. Per aquest motiu, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'empresa contractista ha de garantir l'afiliació i l'alta a la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar els valors d'igualtat, la presència equilibrada, la diversitat i la coresponsabilitat.

Sisè.- Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà **mensualment** les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, en els terminis establerts a l'article 198.4 de la LCSP, sense perjudici que es pugui exigir al contractista la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el registre de factures electrònic de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació: Ajuntament de Santa Margarida de Montbui.



Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, seguint els requeriment indicats al portal de recepció de factures electròniques de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui. (<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=218>).

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els codis DIR3. A aquests efectes, el codi DIR3 de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, és el següent: L01082508.

Setè.- Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb l'article 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament de Santa Margarida de Montbui. Carretera de Valls, s/n Santa Margarida de Montbui
	Dades de contacte de la persona delegada de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: montbui.secretaria@montbui.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals.
Destinataris de cessions o transferències	No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica (https://www.montbui.cat) o presencialment a les oficines d'assistència al registre de l'ajuntament (carretera de Valls, s/n Santa Margarida de Montbui).
	Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD, sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència (http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/)

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui.

En el cas que el personal vinculat al contractista tingui accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals, el contractista i l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Vuitè.- Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a **una (1) setmana** des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar en l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de **cinc (5) dies naturals** comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

Novè.- Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

Desè.- Gestió de residus

El contractista estarà obligat a donar compliment estricte a l'obligació de lliurar els residus que es generin durant l'execució de les obres a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

Onzè.- Règim jurídic de la contractació.

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, pel projecte d'obres que conté el corresponent Estudi bàsic de seguretat i salut, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament; pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació, així com per la resta de normativa aplicable.



Ajuntament
de Santa Margarida
de **Montbui**

Dotzè.- Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir entre les parts signants del present contracte, en matèria d'interpretació i execució del present contracte són competents els Jutjats i Tribunals del Contenciós-Administratiu amb jurisdicció a Barcelona.

I com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest document per duplicat electrònicament amb el secretari de l'Ajuntament, que dona fe del contracte

Sr. Jesus Miguel Juarez Tamayo
L'Alcalde-President

Sr. Jordi Gasulla Sabaté
Secretari de la Corporació

Sr. Josep Moix Vilanova
MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L,