



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

5510 6K29 6C10 534S 0PCS

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I04UD

ASSUMPTE:

Informe d'Insuficiència de Mitjans

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

El signant, Antoni Fajardo Graupera, Secretari de l'Ajuntament de Tona, en relació a l'expedient per a la contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució, per a la reforma i ampliació de l'edifici del Balneari Ullastres per a la implantació del Centre de Referència d'Educació i Sensibilització Ambiental (CRESU), al municipi de Tona, les característiques del qual són les següents:

- Tipus de contracte: Contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Objecte del contracte: L'objecte del contracte és la redacció del projecte bàsic i d'execució, per a la reforma i ampliació de l'edifici del Balneari Ullastres per a la implantació del Centre de Referència d'Educació i Sensibilització Ambiental (CRESU), al municipi de Tona.
- Procediment de licitació: Obert Simplificat. En aplicació al que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no resulta procedent la regulació harmonitzada.
- Divisió en lots: No es preveu la divisió de l'objecte del contracte en lots independents.
- Codi CPV:

71000000-8 (Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció).
- Pressupost de licitació:

En aplicació del que es recull als articles 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte es fixa segons segueix:

A) El pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 82.476,07 € (vuitanta-dos mil quatre-cents setanta-sis euros i set cèntims) més 17.319,98 € (disset mil tres-cents dinou euros i noranta-vuit cèntims) en concepte del 21 % d'IVA, resultant un import total de 99.796,05 € (noranta-nou mil set-cents noranta-sis euros i cinc cèntims) IVA inclòs.

B) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i competència de l'Òrgan de contractació ascendeix a 82.476,07 € (vuitanta-dos mil quatre-cents setanta-sis euros i set cèntims).

— Aplicació pressupostària : T10.1700.22706

— Durada del contracte : Per als treballs corresponents a la redacció del projecte, s'estableix un termini total discontinu màxim de 6 mesos. Els treballs s'agruparan en les fases que es concreten tot seguit, requerint-se la validació de la fase anterior abans d'iniciar la realització de la següent. Per a la validació de cadascun dels treballs l'Ajuntament disposarà d'un termini màxim de 30 dies.

Projecte bàsic i estudis complementaris:

Màxim 2 mesos a comptar des de la seva formalització.

Projecte d'execució:

Màxim 4 mesos des de la validació del projecte bàsic per l'Ajuntament.

Els terminis parcials fins a la redacció del projecte executiu podran avançar-se respecte les previsions de cada fase, i compensar-se entre elles, sense superar conjuntament el màxim de 6 mesos.

Vistes les característiques del servei esmentat, emeto el següent

INFORME

Primer.- Sobre la base del que es disposa a l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

Segon.- L'objecte del present contracte és la redacció del projecte bàsic i d'execució, per a la reforma i ampliació de l'edifici del Balneari Ullastres per a la implantació del Centre de Referència d'Educació i Sensibilització Ambiental (CRESU), al municipi de Tona.

Tercer.- Insuficiència de mitjans:

De conformitat amb l'article 116.4, lletra f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el present informe s'emet als efectes de justificar que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, per raons de:

- El tipus d'intervenció comporta la necessitat que la redacció del projecte estigui integrada per un equip multidisciplinari en el camp de l'arquitectura i l'enginyeria compost per tècnics amb la solvència necessària que garanteixi la correcta realització dels treballs en els terminis indicats (arquitecte/a, enginyer/a, enginyer/a d'instal·lacions, especialista en



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

5510 6K29 6C10 534S 0PCS

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I04UD

ASSUMPTE:

Informe d'Insuficiència de Mitjans

costos i pressupostos, especialista en estructures i, especialista en gestió energètica i sostenibilitat ambiental). A més el nou centre ha d'estar a l'avantguarda quant a la utilització de materials, en termes energètics i de sensibilitat amb el medi.

- Tot i que l'Ajuntament de Tona disposa de tècnics amb la titulació requerida per poder redactar el projecte, la complexitat, especificitat i dimensió del projecte a realitzar aconsella contractar els treballs a un equip de tècnics experts i amb la solvència necessària que garanteixi la correcta realització dels treballs en els terminis indicats.
- Els tècnics municipals assumiran la representació de l'Ajuntament de Tona durant el desenvolupament del projecte, però no disposa dels experts o especialistes abans esmentats, per la qual cosa és necessari procedir a la tramitació de l'oportú expedient de licitació, per a la seva contractació externa, mitjançant procediment obert simplificat.

Quart.- Que per part de l'òrgan de contractació s'emeti resolució acreditant la insuficiència de mitjans i/o la conveniència de no ampliar-los i es procedeixi a la celebració d'un contracte de serveis.

Cinquè.- Publicar l'informe d'insuficiència de mitjans en el perfil de contractant de conformitat amb allò establert en l'article 63.3.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tona, a la data de la signatura electrònica