



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:
Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:
URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:
SG19I05BN

ASSUMPTE:
Plec de Clàusules Administratives Particulars

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DEL BALNEARI ULLASTRES PER LA IMPLEMENTACIÓ DEL CENTRE DE REFERÈNCIA D'EDUCACIÓ AMBIENTAL (CRESU) AL MUNICIPI DE TONA

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS.....	2
Primera. Objecte del contracte	3
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	4
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	4
Quarta. Termini de durada del contracte	5
Cinquena. Règim jurídic del contracte	5
Sisena. Admissió de variants.....	6
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	6
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	7
Novena. Aptitud per contractar	8
Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores	10
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	14
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	14
Dotzena. Mesa de contractació	19
Tretzena. Comitè d'experts.....	19
Catorzena. Determinació de la millor oferta	20
Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació	25
Setzena. Garantia definitiva.....	26
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	28
Divuitena. Adjudicació del contracte	28
Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte	28
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	30
Vintena. Condicions especials d'execució	30

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis	30
Vint-i-dosena. Pla d'execució	31
Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte	32
Vint-i-quatre. Persona responsable del contracte.....	34
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius	34
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	34
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS ..	34
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista	34
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista	35
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista	36
Trentena. Prerogatives de l'Administració	39
Trenta-unena. Modificació del contracte.....	40
Trenta-dosena. Suspensió del contracte	40
Trenta-tresena. Clàusula ètica.....	41
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	42
Trenta-quatre. Successió del contractista i cessió del contracte	42
Trenta-cinquena. Subcontractació.....	43
Trenta-sisena. Revisió de preus	45
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	45
Trenta-setena. Recepció i liquidació.....	46
Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	46
Trenta-novena. Resolució del contracte	46
VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	46
Quarantena. Règim de recursos.....	46
Quaranta-unena. Arbitratge	47
Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa.....	47
Quaranta-tresena. Jurisdicció competent	47

ANNEXES

ANNEX 1 - CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

ANNEX 2 - CONSENTIMENT DE CONSULTA DE DOCUMENTS D'ALTRES ADMINISTRACIONS

ANNEX 3 - DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX 4 - PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

**CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)**

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I05BN

ASSUMPTE:

Plec de Clàusules Administratives Particulars

DISPOSICIONS GENERALS**Primera. Objecte del contracte**

1.1 Objecte: L'objecte del present contracte és la contractació del servei de redacció de projecte bàsic i d'execució, per la reforma i ampliació de l'edifici del Balneari Ullastres per la implantació del centre de referència d'educació i sensibilització ambiental (CRESU), al municipi de Tona.

Aquesta actuació està finançada a través del Catàleg de Serveis de la Diputació de Barcelona, dins el recurs "Disseny d'accions innovadores de regeneració urbana" (expedient IN/2025/59).

Ens	NIF	Actuació	Núm. de Registre PMT	Codi XGL	Import Concedit	Operació comptable
Ajuntament de Tona	P0828300D	Centre de Referència d'Educació i Sensibilització Ambiental (CRESU) - Balneari Ullastres	202510008833	25/Y/378974	62.872,00 €	2503000629-4

1.2 Divisió en lots: No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació del servei, d'acord amb les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques. El servei ha de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots. Per altra banda, l'adjudicació a diferents empreses incrementaria el cost global i la coordinació eficient del servei.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure

impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

En el cas del servei que es licita cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

1.3 Codificació del contracte CPV: L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes públics (CPV) i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV, és:

71000000-8 - Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que motiven aquesta contractació consten a l'expedient i es descriuen al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), que forma part integrant del present PCAP. En cas de contradicció, preval el PCAP en els aspectes jurídics, econòmics i administratius, i el PPT en els estrictament tècnics.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte s'ha portat a terme d'acord amb les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques.

3.2 El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de VUITANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SET CÈNTIMS (82.476,07€), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 82.476,07€

Import possibles pròrrogues: 0,00€

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 0,00€

Total valor estimat del contracte: 82.476,07€

3.3 El pressupost base de licitació total és de VUITANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SET CÈNTIMS (82.476,07€), IVA exclòs, més 17.319,98€ corresponents al 21% d'IVA, essent una despesa total de NORANTA-NOU MIL SET-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS (99.796,05€), IVA inclòs, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
Total costos directes	82.476,07 €
Costos indirectes:	
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	82.476,07 €
IVA	17.319,98 €
Total costos indirectes	17.319,98 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	99.796,05 €

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

A efectes exclusius de càlcul del pressupost base de licitació, s'ha pres com a referència el conveni col·lectiu següent: [XIX Convenio colectivo del sector de Empresas de Ingeniería y Oficinas de Estudios Técnicos (codi de conveni núm. 99002755011981), que va ser subscrit en data 29 de juliol de 2019 i publicat en la Resolució de 7 d'octubre de 2019, de la Dirección General de Empleo (BOE de 18 d'octubre de 2019). Aquesta referència no condiciona el conveni que el contractista hagi d'aplicar, que serà el que correspongui conforme a l'ET i a la normativa laboral.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és: **T10 1700 22706** del pressupost de l'exercici en curs.

3.6 No es preveu distribució en anualitats, al no tractar-se d'un expedient d'abast plurianual.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1 El termini de durada del contracte, s'estableix en un total discontinu màxim de 6 mesos.

El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball. Tots aquests terminis, comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2 No es contempla la pròrroga del contracte.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa següent:

- a. **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic**, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.(en endavant, LCSP).
- b. **Reial decret 817/2009, de 8 de maig**, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- c. **Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques** aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, ni estigui derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- d. **Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre**, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- e. **Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu**, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- f. **Reial Decret 203/2021, de 30 de març**, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- g. **Decret llei 3/2025, de 4 de març**, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- h. **Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer**, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- i. **Decret llei 3/2016, de 31 de maig**, de mesures urgents en matèria de contractació pública (Generalitat de Catalunya).
- j. **Llei 19/2014, de 29 de desembre**, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (Catalunya).
- k. **Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS)**, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.
- l. **Llei 39/2015, d'1 d'octubre**, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- m. **Llei 40/2015, d'1 d'octubre**, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- n. **Decret 76/2020, de 4 d'agost**, d'Administració Digital.
- o. **Llei 19/2013, de 9 de desembre**, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Adicionalment també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement, per part de l'empresa adjudicatària, de qualsevol de les clàusules del contracte o dels documents que en formen part, així com de les instruccions, ordres o normes que resultin aplicables a l'execució de la prestació, no l'eximeix de l'obligació de complir-les ni la dispensa de la responsabilitat pels danys o perjudicis que se'n puguin derivar.

Sisena. Admissió de variants

No s'admetran variants.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

L'expedient es tramitarà de forma ordinària mitjançant procediment Obert simplificat (art. 159 de la LCSP) i les ofertes es presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb el que estableix la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació implica que totes les notificacions i comunicacions derivades del procediment es realitzin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podran efectuar comunicacions orals per a qüestions no essencials del procediment, sempre que el seu contingut quedi degudament documentat mitjançant arxius, registres o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.2 Les comunicacions i notificacions que es duuguin a terme durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, es remetran avisos de posada a disposició de les notificacions i comunicacions a les adreces de correu electrònic que les empreses hagin facilitat a aquest efecte, d'acord amb el que s'indica a la clàusula onzena d'aquest plec. Rebut els correus electrònics les persones designades per l'empresa hauran d'accedir al sistema e-NOTUM mitjançant l'enllaç facilitat, on podran consultar la notificació dipositada, accedint-hi amb certificat digital o amb contrasenya, segons el procediment habilitat

8.3 Amb la finalitat de rebre tota la informació relativa a aquest procediment de licitació, les empreses interessades i, en tot cas, les empreses licitadores, hauran de subscriure's com a interessades mitjançant el servei de subscripció a les novetats disponible a l'espai virtual de licitació del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3008223?categoria=0>

8.4 Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Podeu configurar l'adreça abreujada del vostre perfil de contractant (amb el format següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/inici>). Per definir l'acrònim heu d'accedir al Gestor de publicacions, amb el rol de persona usuària administradora, a l'enllaç "Edició altres dades perfil de contractant" que enllaça amb l'aplicació de Funcions comunes, on a l'apartat Gestió d'òrgans de contractació podeu definir l'acrònim. També podeu accedir directament a l'aplicació de Funcions comunes per crear l'acrònim, amb el rol de persona usuària administradora. Un cop definit, podeu copiar l'adreça web abreujada del perfil de contractant des del Gestor de publicacions a l'espai "Dades generals" del perfil de contractant).

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

8.5 Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores poden donar-se d'alta al Perfil del licitador, prèvia l'autenticació corresponent. El Perfil del licitador és un conjunt de serveis adreçats a les empreses participants en procediments de contractació pública, amb l'objectiu de proporcionar un espai personalitzat que faciliti l'accés i la gestió dels expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta, cal accedir a l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i disposar del certificat digital requerit.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en el moment de subscriure's a la licitació o de donar-se d'alta al Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o finalitats indicades a l'**annex I**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades personals dels licitadors.

8.6 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable/DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 65 de la LCSP.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Cal tenir en compte que al RELIC consten les prohibicions de contractar declarades a Catalunya que els òrgans de contractació han notificat a aquest registre per a la seva inscripció. En tot cas, per confirmar l'absència de prohibició de contractar d'una empresa en l'àmbit del territori català, cal consultar també el ROLECE per comprovar que no hi consti inscrita cap prohibició declarada en l'àmbit estatal aplicable al conjunt del sector públic.

D'altra banda, d'acord amb l'article 72.5 de LCSP, no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent de la prevista a l'article 71.1.a) de LCSP acreditati: el pagament o el compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de la qual derivi la causa, sempre que n'hagi estat declarada responsable, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal adequades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, inclòs, si escau, l'acolliment al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractant han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acreditati haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que

aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

D'acord amb la disposició addicional setzena de la LCSP, i amb la finalitat d'agilitzar la tramitació electrònica del procediment, l'òrgan de contractació pot exigir que les empreses licitadores estiguin prèviament inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), o en registres oficials equivalents d'altres Estats membres (article 159 i DA 16a LCSP). L'equivalència d'inscripció s'admetrà mitjançant certificació expedida per l'òrgan responsable del registre corresponent. En cas de manca d'inscripció en el moment de presentar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà requerir la seva esmena en el termini que s'assenyali, d'acord amb l'article 141 i la DA 16a de la LCSP. Aquesta exigència no limita l'accés de PIME ni d'operadors d'altres Estats membres, atès que és admissible la presentació de mitjans de prova alternatius reconeguts a la LCSP i a la normativa europea quan procedeixi.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o de modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan aquesta inscripció sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil. En els casos en què la inscripció no sigui exigible, la capacitat s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre oficial corresponent.

Així mateix, s'haurà d'aportar el número d'identificació fiscal (NIF) de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat "punt de trobada" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores



		
CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)		
3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

10.1 Per participar en la licitació, no s'exigeix classificació empresarial, d'acord amb l'article 77.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per participar en la licitació les empreses han d'acreditar el compliment dels següents requisits mínims de solvència:

a) Solvència econòmica financera:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 100.000,00€.

Forma d'acreditació de la solvència econòmica:

S'haurà d'aportar un certificat expedit per l'assegurador on constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, així com també el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. També s'admetrà el compromís de subscripció de la pòlissa.

b) Solvència tècnica i/o professional

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals i materials:

Definicions:

- Titulació habilitant equivalent: Qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. L'Ajuntament de Tona, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.
- Anys d'experiència: Anys sencers a computar des de la data d'obtenció de la titulació habilitant corresponent. En defecte de data de titulació, anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.
- Aprovat tècnicament: En el cas de projectes d'àmbit públic, han d'ésser projectes executius finalitzats amb informe favorable de l'administració competent. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser projectes executius finalitzats, visats i amb llicència d'obres.
- Edificis del sector terciari: Edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es consideren dintre del sector terciari edifici d'habitatges o edificis industrials.
-

El/s tècnic/s proposat/s hauran de disposar de l'habilitació professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions inherents al seu càrrec per a l'execució de l'objecte del contracte.

Mitjans:

Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques integrades en l'empresa participants en el contracte, que inclogui:

Requisits mínims:

Un equip de professionals de caràcter multidisciplinar, amb capacitat de coordinació i col·laboració, experts en cadascuna de les disciplines que es relacionen. L'equip que prestarà els serveis objecte del contracte estarà integrat almenys pels següents professionals:

A. Autor/a del projecte, que actuarà com a delegat/da i coordinador/a de l'equip tècnic:

- Titulació: Arquitecte/a
- Experiència mínima:
 - a. Acreditar experiència d'un mínim de TRES (3) anys en redacció de projectes aprovats tècnicament de característiques similars.
 - b. Acreditar haver realitzat en els darrers DEU (5) anys un projecte d'obra nova o intervenció en edificis existents de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us cultural, docent, religiós o equipament públic, que compleixi les següents característiques:
 - una superfície total edificada superior als 600m²
 - un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 1.000.000€

Podrà haver-hi un o més autors/es sempre que es compleixin els requisits mínims de titulació i experiència.

B. Equip de col·laboradors/es:

B.1. Redactor/a del projecte d'instal·lacions:

- Titulació: Enginyer/a, Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic o altra titulació habilitant equivalent.
- Experiència mínima:
 - a. Acreditar experiència d'un mínim de TRES (3) anys en redacció de projectes aprovats tècnicament de característiques similars.
 - b. Acreditar haver realitzat en els darrers DEU (5) anys un projecte d'obra nova o intervenció en edificis existents de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us cultural, docent, religiós o equipament públic, que compleixi les següents característiques:
 - una superfície total edificada superior als 600m²
 - un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 1.000.000€

B.2. Titulat/da competent especialista en confecció d'estudis de costos i pressupostos

- Titulació: Aparellador/a, Arquitecte/a tècnic/a, Enginyer/a d'edificació o altra titulació habilitant equivalent.
- Experiència mínima:
 - a. Acreditar experiència d'un mínim de TRES (3) anys en redacció de projectes aprovats tècnicament de característiques similars.
 - b. Acreditar haver realitzat en els darrers DEU (5) anys un projecte d'obra nova o intervenció en edificis existents de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us cultural, docent, religiós o equipament públic, que compleixi les següents característiques:
 - una superfície total edificada superior als 600m²
 - un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 1.000.000€

B.3. Responsable de mesures mediambientals i d'eficiència energètica en l'edificació

- Titulació: Arquitecte/a, Arquitecte/a tècnic/a, Enginyer/a, Enginyer/a tècnic/a. o altra titulació habilitant equivalent



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I05BN

ASSUMPTE:

Plec de Clàusules Administratives Particulars

- Experiència mínima:
 - a. Acreditar un mínim de TRES (3) anys d'experiència vinculada al sector de la construcció
 - b. Acreditar haver treballat com a especialista en temes de gestió energètica, gestió de l'aigua, sostenibilitat ambiental i/o gestió de certificacions energètiques

Les titulacions s'esmenten a títol merament enunciatiu i no limitatiu i s'admetrà qualsevol titulació que habiliti per a l'execució de les funcions indicades.

Acreditació documental:

Cal aportar:

- Per acreditar la titulació: Títols acadèmics requerits o certificat de col·legiació expedit pel Col·legi professional corresponent de tots els membres de l'equip (en pdf).
- Per acreditar l'especialització: Currículum vitae de tots els membres de l'equip, on constin les titulacions i l'experiència en els projectes i les obres realitzades.
- Per acreditar l'experiència (projectes i obres realitzats):

Quan els projectes i les obres s'hagin realitzat per entitats del sector públic, s'acreditaran mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent (en pdf).

Quan els projectes i les obres s'hagin realitzat per a entitats del sector privat, s'acreditaran mitjançant certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquestes obres o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel licitador o representant legal de l'empresa licitadora (en pdf).

Els certificats o declaració responsable del licitador o representant legal de l'empresa licitadora indicaran el pressupost d'execució material, la superfície construïda, l'ús de l'edifici, les dates i el lloc d'execució dels projectes i les obres. Es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- Declaració responsable signada electrònicament pel licitador o representant legal de l'empresa licitadora on consti que els documents que s'aporten en format pdf són idèntics als originals en paper, si és el cas.

- Els professionals de l'equip de col·laboradors a què fa referència l'apartat B) es podran integrar en més d'una proposta.
- Dins d'un equip multidisciplinari, els professionals proposats podran desenvolupar, cadascun d'ells, un màxim de dues de les funcions determinades en els apartats B). En aquest cas el professional haurà de complir amb l'experiència mínima per a cada funció que assumeixi. El nombre mínim de l'equip serà de 3 tècnics.
- Qualsevol canvi en l'equip d'especialistes que es produeixi durant l'execució del contracte haurà de ser autoritzat per l'Ajuntament i haurà de complir la solvència establerta en la present memòria.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que mantinguin amb aquestes, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica, financera o tècnica. Aquesta possibilitat resta condicionada al fet que les entitats de les quals es disposi no estiguin incursades en cap causa de prohibició de contractar i que les empreses licitadores acreditin que disposaran efectivament dels recursos necessaris durant l'execució del contracte, mitjançant la presentació del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP, constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En el cas de la UTE, cada una de les entitats integrants haurà d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'**apartat 10.1 d'aquest PCAP**. A efectes de determinar la solvència global de la UTE, s'acumularà la solvència acreditada per cadascun dels seus membres.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 D'acord amb el que s'indica a l'**apartat 1.2 d'aquest PCAP**, aquest contracte no està dividit en lots. En conseqüència, els licitadors opten a l'adjudicació del contracte en la seva totalitat.

11.2 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conforma les seves ofertes en **UN (1) SOBRE** en el termini màxim de **QUINZE (15) DIES NATURALS**, a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil del contractant de l'anunci de licitació.

Tota la documentació necessària per a la presentació de les ofertes estarà disponible per mitjans i mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3008223?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina Sobre Digital, i que s'utilitzaran per a l'enviament de correus electrònics relacionats amb el seu ús, han de coincidir amb les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant el sistema e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació.

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es troba emmagatzemada en un espai virtual segur que garanteix la inaccessibilitat de la informació fins al moment, si escau, de la constitució de la Mesa de contractació i de la celebració de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que una empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no serà possible accedir al contingut del sobre xifrat. Atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció, per part de les empreses licitadores, de la o les paraules clau que custodien durant tot el procés, no es podrà procedir a la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per manca d'aquesta introducció.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la integren, s'haurà de procedir a la presentació formal de l'oferta, que només es considerarà presentada un cop registrada mitjançant l'apunt d'entrada corresponent a través de l'eina. A partir d'aquest moment, no es podrà modificar cap dels documents tramesos.

Cal tenir en compte que l'eina Sobre Digital no permet suprimir ni modificar les ofertes un cop aquestes han estat presentades; aquesta acció només és possible abans de l'enviament de

l'oferta. En el cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes per a un mateix lot o contracte dins el termini de presentació, amb la voluntat que l'última substitueixi les anteriors, haurà de comunicar-ho fefaentment a l'òrgan de contractació. Aquest, o si escau la Mesa de contractació, determinarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://sobredigital.contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?setlocale=ca_ES

11.3. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la presentació de les ofertes mitjançant l'eina Sobre Digital es podrà efectuar en dues fases:

- **Primera fase:** transmissió de l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta dins el termini de presentació d'ofertes. Amb la recepció d'aquesta empremta, l'oferta es considerarà presentada a tots els efectes.
- **Segona fase:** enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores des de la transmissió de l'empremta.

En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió dins el termini establert, l'oferta es considerarà retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en la segona fase ha de coincidir íntegrament amb aquella de la qual s'hagi enviat prèviament l'empremta electrònica, sense que es pugui introduir cap modificació en els fitxers que conformen l'oferta. En aquest sentit, és especialment important no manipular els arxius, ni tan sols per fer-ne còpies aparentment idèntiques, ja que qualsevol variació alteraria l'empremta electrònica, que serà objecte de comprovació per verificar la coincidència de la documentació en les ofertes trameses en dues fases.

En aquest sentit, és especialment important no manipular els arxius, ni tan sols per fer-ne còpies aparentment idèntiques, ja que qualsevol variació alteraria l'empremta electrònica, que serà objecte de comprovació per verificar la coincidència de la documentació en les ofertes trameses en dues fases.

11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per una empresa licitadora es trobi malmès, en blanc, il·legible o afectat per un virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de la naturalesa i importància de la documentació afectada, les conseqüències jurídiques que se'n puguin derivar respecte de la participació de l'empresa en el procediment, com a resultat de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En el cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa licitadora.

Les empreses licitadores podran presentar, si escau, una còpia de seguretat dels documents electrònics de l'oferta en suport físic electrònic. Aquesta còpia només serà sol·licitada per l'òrgan de contractació o per la Mesa en cas de necessitat, amb la finalitat de poder accedir al contingut dels documents en cas que aquests estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

importància de no manipular els arxius, per tal de no alterar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per verificar la coincidència entre els documents de la còpia de seguretat (en suport físic electrònic) i els tramesos a través de l'eina Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà utilitzar-se en cas que s'hagin enviat documents amb virus informàtics mitjançant l'eina Sobre Digital, atès que en aquests supòsits no és tècnicament possible comparar les empremtes electròniques ni, per tant, garantir la integritat i la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/contractacio-electronica-empreses/>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

- PDF signat.
- Cal tenir en compte que l'eina Sobre Digital no admet la presentació d'arxius que superin els 25 MB. Per aquest motiu, els arxius que tinguin una mida superior s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment, sense utilitzar eines de partició automàtica (com ara WinZip o WinRAR) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els fitxers resultants de la partició s'han d'incorporar a l'apartat "Altra documentació", numerats correlativament (per exemple, part 1 de 2, part 2 de 2).

11.6 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis (6) dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys dotze (12) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran adreçar-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs o de la resta de documentació contractual, a través de l'apartat "Dubtes i preguntes" del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

Les consultes formulades i les respostes corresponents seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, allotjat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3008223?categoria=0>

11.8 Les proposicions són secretes, i la seva presentació implica l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut d'aquest plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques. Igualment, la presentació de la proposició comporta l'autorització a la Mesa de contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que constin al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC), al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'algun Estat membre de la Unió Europea.

11.9 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.10 Contingut dels sobres.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex I**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar que, quan amb ocasió de la seva participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, ja sigui per incorporar-les a les seves ofertes o per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, s'haurà de donar compliment al que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb el consentiment informat previ de les persones afectades.

SOBRE ÚNIC

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Inclourà la documentació següent:

a) Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat, d'acord amb el model que consta a l'**ANNEX 1** del present Plec.

b) Consentiment de consulta de documents d'altres administracions, d'acord amb el model que consta a l'**ANNEX 2** del present Plec.

c) Declaració Responsable del/de la licitador/a indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta a l'**ANNEX 3** del present Plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al/a la licitador/a, haurà de presentar-se una declaració responsable pel/per la licitador/a i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

d) Constitució d'una unió temporal d'empreses (UTE). Únicament en els casos en què diversos/es empresaris/es concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar:

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

1) Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat, d'acord amb el model que consta a l'**ANNEX 1** del present Plec emplenat per cada empresa participant en el que hi figurarà la informació requerida.

2) Consentiment de consulta de documents d'altres administracions, d'acord amb el model que consta a l'**ANNEX 2** del present Plec emplenat per cada empresa participant en el que hi figurarà la informació requerida.

3) Declaració Responsable del/de la licitador/a indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta a l'**ANNEX 3** del present Plec, emplenat per cada empresa participant en el que hi figurarà la informació requerida.

4) El document de compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas que se'ls adjudiqui el contracte.

e) Proposició econòmica i criteris quantificables de forma automàtica

Es presentarà conforme al model que consta a l'**ANNEX 4** del present Plec.

11.14 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un/a membre de la Corporació o un/a funcionari/a d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el/la Secretari/a o,

en el seu cas, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i el/la Interventor/a, o, en el seu cas, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells/es altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari/a un/a funcionari/a de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

Tretzena. Comitè d'experts

No procedeix, en els presents Plecs, la designació d'un Comitè d'experts.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte.

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ	
<i>Criteris de valoració automàtica</i>	<i>100 punts</i>
Oferta econòmica	45 punts
Redacció document síntesi del projecte	5 punts
Certificat provisional BREEAM ES – fase de projecte	50 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Descripció dels criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació, IVA exclòs. S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

Redacció del document de síntesi del projecte (5 punts)

Redacció de document de síntesi del projecte amb part escrita, gràfica i numèrica, amb una extensió màxima de 15 pàgines en format Din A3. Serà redactat amb la finalitat que persones sense coneixements tècnics puguin comprendre el projecte. Haurà d'incorporar com a mínim els conceptes següents: la organització i programa funcional, la volumetria, el sistema constructiu, principals materials d'acabats, instal·lacions, i els costos d'execució. S'inclourà també l'elaboració de 2 imatges virtuals exteriors integrades a foto real i 1 imatge virtual interior, amb punts de vista a determinar per l'Ajuntament. S'entregarà en format digital no editable (pdf) conjuntament amb el projecte bàsic i d'execució.

Milliores:

Certificat provisional BREEAM ES – fase de projecte. (màxim 50 punts)

La millora implica incorporar a l'equip un assessor BREEAM ES, registrar el projecte incloent els costos i a l'obtenció del certificat provisional (fase de projecte). El projecte preveu la construcció d'un nou volum a edificar així com la rehabilitació d'un edifici existent. L'esquema a utilitzar serà el BREEAM ES NOVA CONSTRUCCIÓ.

Cal dissenyar el projecte per tal que assoleixi la classificació desitjada. Segons la classificació mínima que tindrà el projecte, s'estableix una gradació en la puntuació:

Puntuació**Classificació mínima del projecte**

5 punts
15 punts
40 punts
50 punts

Correcte
Bo
Molt bo
Excel·lent

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes.

D'acord amb el que disposa l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que assenyala:

«4. En tot cas, l'oferta econòmica s'ha d'obrir en un acte públic, excepte quan es prevegi que en la licitació es puguin utilitzar mitjans electrònics.»

Així com la Disposició addicional dissetena. Requisits específics relatius a les eines i els dispositius de recepció electrònica de documents.

«Les eines i els dispositius de recepció electrònica de les ofertes, de les sol·licituds de participació, així com dels plans i projectes en els concursos de projectes i de tota documentació que s'hagi de presentar davant de l'òrgan de contractació, han de garantir, com a mínim i pels mitjans tècnics i procediments adequats, que:

- a) Es pugui determinar amb precisió l'hora i la data exactes de la recepció de les ofertes, de les sol·licituds de participació, de la documentació associada a aquestes i les de l'enviament dels plans i projectes.
- b) Es pugui garantir raonablement que ningú tingui accés a les dades i documents transmesos segons aquests requisits abans que finalitzin els terminis especificats.
- c) Únicament les persones autoritzades puguin fixar o modificar les dates d'obertura de les dades i documents rebuts.
- d) En les diferents fases del procediment de contractació o del concurs de projectes, només les persones autoritzades puguin accedir a la totalitat o a part de les dades i documents presentats.
- e) Només les persones autoritzades puguin donar accés a les dades i documents transmesos, i només després de la data especificada.
- f) Les dades i documents rebuts i oberts en aplicació d'aquests requisits només siguin accessibles a les persones autoritzades a tenir-ne coneixença.
- g) En cas que s'infringeixin o s'intenti infringir les prohibicions o condicions d'accés a què es refereixen les lletres b) a f) anteriors, es pugui garantir raonablement que les infraccions o temptatives siguin clarament detectables.»

Per la qual cosa i tenint en compte que l'obertura dels sobres es portarà a terme a través de la plataforma electrònica e-licita, l'obertura dels sobres presentats no es farà en acte públic, ja que en el procediment de licitació s'utilitzaran, exclusivament, mitjans electrònics amb el que es permetrà acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que s'hi contingui.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació procedirà a l'obertura de les proposicions presentades pels/per les licitadors/es en temps i forma, i verificarà que consten els documents exigits o, en cas contrari, iniciarà el tràmit d'esmena.

Per a l'obertura dels sobres electrònics que contenen les proposicions presentades pels/per les licitadors/es, el/la secretari/a de la mesa, complimentarà el document "Sol·licitud d'obertura de

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

sobre electrònic". La signatura d'aquest document comporta la descriptió dels sobres electrònics i permet l'accés al contingut de les ofertes.

Donat que per aquesta licitació s'exigeixi sobre ÚNIC, conclòs el termini de presentació de proposicions es procedirà per la mesa de contractació, en acte no públic, en el dia, lloc i hora indicats en el perfil del contractant, a l'obertura del sobre digital presentat pels/per les licitadors/es en temps i forma, verificant que consta tota la documentació exigida per a la presenta licitació.

Si s'observen defectes esmenables en la documentació presentada es realitzarà el tràmit d'esmena.

Una vegada acabat l'acte, la mesa de contractació valorarà les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica assenyalats a la clàusula 11 d'aquest plec.

Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments d'aquest plec, la Mesa proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del/de la candidat/a que hagi obtingut la millor puntuació, que elevarà a l'òrgan de contractació.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta de classificació de les ofertes. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

D'acord amb el que es disposa a l'article 139.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades corresponent.

Quan calgués canviar el dia o l'hora prevista per l'obertura dels sobres, a criteri del President de la Mesa, el Departament de Contractació ho publicarà al perfil del contractant municipal.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del Sobre Únic seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quaranta-unena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 3 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Ofertes amb valors anormalment baixos.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels següents límits i paràmetres objectius:

En aquesta contractació, amb més d'un criteri d'adjudicació, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que compleixin, de forma acumulativa, les dues següents condicions:

- Que en el criteri a) relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en els altres criteris restants s'hagi obtingut una puntuació global igual o superior a 60 punts.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si escau.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

Quan alguna oferta presenti presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'empresa licitadora perquè justifiqui i desglossi de manera raonada i detallada el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat. A aquest efecte, la Mesa podrà sol·licitar les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de cinc (5) dies hàbils per presentar la informació i la documentació que acreditin la viabilitat de la seva proposició

Les sol·licituds de justificació es tramitaran mitjançant la funcionalitat específica de l'eina Sobre Digital, que remetrà un correu electrònic a les adreces designades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai on aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es notificarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep dins de termini la informació i la documentació justificativa sol·licitada, procedirà a valorar-la i elevarà una proposta motivada d'acceptació o rebutj de la proposició a l'òrgan de contractació. Aquest, previ assessorament tècnic del servei corresponent, resoldrà l'acceptació de l'oferta, quan en quedi acreditada la viabilitat, o bé el seu rebutj, en cas contrari.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat 14.1 del present PCAP** i en l'anunci.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de set (7) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Les empreses inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques i/o que s'indicarà en el requeriment.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres (3) dies.

En cas que no es completi adequadament el requeriment de documentació dins el termini atorgat, o bé dins el termini d'esmena concedit, s'entendrà retirada l'oferta per part de l'empresa licitadora i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes. Aquest fet podrà comportar la imposició d'una penalitat del tres per cent (3 %) del pressupost base de licitació, IVA exclòs, que s'efectuarà, en primer lloc, contra la garantia provisional que, si escau, s'hagi constituït; i podrà donar lloc igualment a la prohibició de contractar en els termes previstos a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 S'exigeix la constitució de garantia definitiva (art. 107 de la LCSP) i art.159.4.f), respecte del procediment obert simplificat.

L'import de la garantia correspondrà al 5% de l'import adjudicat (sense IVA).

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

- a. En efectiu o en valors, que en tot cas seran de deute públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a l'Ajuntament de Tona.
- b. Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament de l'ens contractant.
- c. Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant medis electrònics, En cas de la presentació d'un aval digital, s'haurà d'avisar al correu electrònic tona.intervencio@tona.cat

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze (15) dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, d'acord amb les previsions dels presents Plecs, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze (15) dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant podrà optar per la resolució del contracte.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

17.1 La decisió per part de l'òrgan de contractació de no adjudicar o celebrar el contracte, o el desistiment del procediment podran acordar-se abans de la seva formalització.

17.2 En aquests casos, es compensarà els candidats aptes per licitar o als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut de conformitat amb els criteris de valoració emprats pel càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

17.3 L'òrgan de contractació només podrà adoptar la decisió de no adjudicar o de no celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

17.4 També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, notificant també als licitadors aquest fet i havent de justificar a l'expedient la causa que motiva el desistiment. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

17.5 La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si s'escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinavena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

D'acord amb disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del tres (3) per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze (15) dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

20.1 Les condicions especials d'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o empreses contractistes i, si escau, de les empreses subcontractistes, són les següents:

- L'empresa contractista garantirà l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte o l'afiliació a un sistema de prevenció personalitzat (SPP) alternatiu al règim d'autònoms de la seguretat social (RETA). Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte.
- L'empresa contractista garantirà a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte i durant tota la seva vigència l'aplicació estricta de les condicions salarials que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori.
- L'empresa contractista garantirà que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

En tots els casos i amb efectes de comprovació, l'empresa contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar el compliment de les condicions especials d'execució.

20.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 100.000,00€ per sinistre i any, acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

20.3 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà en estricte compliment del que disposen aquest plec i la resta de documents contractuals, i d'acord amb les instruccions d'interpretació que adrexi a l'empresa adjudicatària la persona responsable del contracte indicada a la clàusula vint-i-quatrena, sense que aquestes instruccions puguin alterar les condicions essencials de la contractació.

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

Vint-i-dosena. Pla d'execució

Els treballs s'agruparan en les fases que es concreten tot seguit, requerint-se la validació de la fase anterior abans d'iniciar la realització de la següent. Per a la validació de cadascun dels treballs l'Ajuntament disposarà d'un termini màxim de 30 dies.

Projecte bàsic i estudis complementaris:

Màxim 2 mesos a comptar des de la seva formalització, i contemplarà:

- Formulació d'esquemes organitzatius de l'edifici i espai lliure a partir del programa funcional
- Definició volumètrica de l'edifici i espai lliure total de la parcel·la d'equipaments
- Validació per part de l'Ajuntament de l'esquema organitzatiu i definició volumètrica.
- Redacció del projecte bàsic
- Encàrrec i elaboració de l'estudi geotècnic completant l'aportat per l'Ajuntament

Projecte d'execució:

Màxim 4 mesos des de la validació del projecte bàsic per l'Ajuntament.

- Proposta per part del redactor de materials de construcció de Km0 o d'origen de l'economia circular.
- Proposta per part del redactor la minimització dels consums energètics de l'edifici i la implantació de sistemes de producció d'energia renovable.
- Proposta per part del redactor dels sistemes: estructural, de tancaments, de revestiments, d'instal·lacions...
- Validació per part de l'Ajuntament dels sistemes proposats pel redactor.
- Projecte executiu d'arquitectura, estructura i instal·lacions dels edificis.
- Projecte executiu de les obres a l'espai lliure del parc, segons el programa funcional.
- Definició de capítols d'obra fora del pressupost del projecte amb un valor del 10% del pressupost per a ser inclosos a la licitació de l'obra com a millores.
- Estudi de Seguretat i Salut i coordinació de seguretat i salut en fase de projecte
- Estudi de gestió de residus
- Certificació d'eficiència energètica de fase de projecte

Els terminis parcials fins a la redacció del projecte executiu podran avançar-se respecte les previsions de cada fase, i compensar-se entre elles, sense superar conjuntament el **màxim de 6 mesos**.

El termini d'execució del contracte es podrà ampliar per causes no imputables al contractista, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el pla d'execució.

23.2 En cas de demora en el compliment dels terminis, totals o parcials imputable a l'empresa contractista, l'òrgan de contractació podrà optar, amb la deguda motivació, entre la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia definitiva o la imposició de penalitats per demora, d'acord amb els articles 193 i 194 de LCSP.

L'Administració disposarà de la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causa imputable a aquesta, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard en el compliment dels terminis és degut a causes no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir l'objecte mitjançant l'ampliació del termini inicial d'execució, s'atorgarà una ampliació de termini com a mínim equivalent al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti una de més curta.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució (en virtut de les quals l'empresa contractista es compromet a dedicar o adscriure determinats mitjans personals o materials o bé quan s'estableixin condicions de tipus mediambiental, ètic o social, de conformitat amb allò establert en l'article 202 de la LCSP) es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà optar per deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

23.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant del compliment dels pagaments, prevista a la clàusula trenta-sisena d'aquest plec, l'òrgan de contractació podrà imposar les penalitats previstes a la LCSP, que seran exigibles amb càrrec a la garantia definitiva, sense perjudici de la resta de responsabilitats que puguin correspondre.

23.5 Penalitats

Cas que l'Ajuntament de Tona opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents:

- A. Per l'incompliment del termini total s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

B. Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

a. Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penes de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- En cas d'incórrer en un incompliment s'imposarà una penalitat del 3% del preu del contracte.
- En cas d'incórrer en dos incompliments, s'imposarà una penalitat del 6% del preu del contracte.
- En cas d'incórrer en tres incompliments o més, s'imposarà una penalitat del 10% del preu del contracte.

b. Per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 50 % de l'import del subcontracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penes que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament de Tona, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

23.6. Penalitat especial per demora

Aquesta actuació està finançada a través del Catàleg de Serveis de la Diputació de Barcelona, dins el recurs "Disseny d'accions innovadores de regeneració urbana" (expedient IN/2025/59).

Ens	NIF	Actuació	Núm. de Registre PMT	Codi XGL	Import Concedit	Operació comptable
-----	-----	----------	----------------------	----------	-----------------	--------------------

Ajuntament de Tona	P0828300D	Centre de Referència d'Educació i Sensibilització Ambiental (CRESU) – Balneari Ullastres	202510008833	25/Y/378974	62.872,00 €	2503000629-4
--------------------	-----------	--	--------------	-------------	-------------	--------------

En el supòsit que la demora d'execució de l'objecte del contracte en relació als terminis sigui imputable al contractista i comporti la pèrdua de tot o de part del finançament concedit a l'Ajuntament de Tona, el contractista estarà obligat a aportar a l'ens local la mateixa quantitat que aquest deixi de percebre de la Diputació de Barcelona.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a l'Arquitecte municipal de Tona.

Per exemple, entre d'altres, exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la realització correcta de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució s'ha produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquells o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

27.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de trenta (30) dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

D'acord amb la Llei 25/2013, les factures s'han d'expedir i presentar en format electrònic a través del punt general d'entrada que s'indiqui al quadre de característiques, i han d'estar signades amb signatura electrònica avançada basada en certificat qualificat. Les factures han d'incloure, com a mínim, el número d'expedient de contractació i, si escau, el lot, el número de comanda i els codis DIR3 (oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora).

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora, l'òrgan gestor i l'oficina comptable de l'ens contractant són: **L01082830**

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar a la web del Departament d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat o de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

27.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a

l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista, en l'execució del contracte, està obligada a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral establertes pel dret de la Unió Europea, l'ordenament jurídic espanyol (i, si escau, autonòmic), els convenis col·lectius aplicables i les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat espanyol; en particular, les recollides a l'Annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions mediambientals, socials o laborals esmentades i, en especial, els retards reiterats en el pagament de salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius, donarà lloc a la imposició de les penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, quan aquest incompliment sigui greu o dolós.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- e) Les prestacions que disposin de components d'atenció al públic i suport digital dels serveis hauran de complir amb la normativa d'accessibilitat aplicable.
- f) L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.
- g) L'empresa adjudicatària destinarà a l'execució del contracte els mitjans i el personal necessaris per garantir que totes les prestacions del servei es puguin realitzar en català. A aquest efecte, adoptarà les mesures de formació que calguin perquè el

**CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)**

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I05BN

ASSUMPTE:

Plec de Clàusules Administratives Particulars

personal d'atenció, informació i comunicació disposi d'un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les seves funcions de manera fluida i adequada. Quan correspongui, l'adjudicatària assegurarà la cobertura dels torns amb personal que compleixi aquest requisit i n'acreditarà el compliment quan li sigui requerit.

- h) En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.
- i) A l'apartat "Contractar amb l'Administració" del web de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició un conjunt d'eines de suport a la traducció i a la redacció, tant de llenguatge general, com de terminologia específica, que serveixen com a ajuda perquè compleixin la seva obligació d'ús del català i de lliurar els textos a què estiguin obligats amb una qualitat lingüística adequada.
- j) A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.
- k) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport.

Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- l) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació següent:

- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- m) L'empresa o empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuena l'execució del contracte compleix el que estableix l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi civil i de la Llei d'enjudiciament civil.
- n) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'**annex 2** d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.
- o) L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota aquella informació que li sigui requerida per part de l'ens contractant, així com a adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts, en compliment de allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- p) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i a garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de tenir cura del bon ordre del servei; d'indemnitzar pels danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració.
- q) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial Decret llei 9/2017, de 26 de maig.

Altres Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats anteriorment i els de les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, les següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Tona, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a:
- Facilitar a l'Ajuntament de Tona la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Tona les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

- Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar la documentació que li sigui requerida en relació als seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista s'obliga a entregar en cada fase del projecte el document complert:
- en format pdf i signat digitalment
- en format editable original utilitzat per a la redacció. Si el format original és diferent, a més s'haurà d'aportar la documentació escrita en format de Microsoft Word o Libre Office, la documentació gràfica en format CAD *.dwg i, els amidaments i pressupost en format TCQ.
- El contractista s'obliga a incloure, al document d'entrega de cada fase, la marca de la Diputació de Barcelona, d'acord amb l'article 28.3 del règim regulador del Catàleg de serveis 2024 i 29.3 del règim regulador del Catàleg 2025, a la pàgina dels crèdits, alineat a l'esquerra:

Amb el suport de:



Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en e la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable

a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

31.2 Modificacions previstes.

No es preveuen modificacions. El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

31.3 Modificacions no previstes.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i amb la clàusula divuitena d'aquest plec.

31.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, i ho haurà de comunicar a l'Administració amb un (1) mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el que estableix l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-tresena. Clàusula ètica

33.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

33.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del

contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

33.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

33.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte. L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució podrà donar lloc a les penalitats previstes a la clàusula vint-i-tresena.

33.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Successió del contractista i cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conservarà la vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte.

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte i atès que les qualitats tècniques o personals del contractista han estat determinants en l'adjudicació.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte fins al 10 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Tona del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

La possible relació contractual que tinguin els professionals que integren la solvència requerida per a presentar-se en aquesta licitació no es tindrà en compte en el percentatge màxim de subcontractació abans fixat.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Tona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

35.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

35.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP, i al Decret Llei 3/2025, de 4 de març.

35.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte:

- a) a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.
- b) a la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a la LCSP.

35.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal, la qual assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.7 En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

35.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.10 Quan així ho sol·liciti la subcontractista, la contractista ha d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de la subcontractista en el contracte, i el nivell de satisfacció en el resultat. El certificat s'ha d'emetre en deu (10) dies des de la sol·licitud i trametre'l a la subcontractista, amb còpia al responsable del contracte.

35.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores regeix el que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Trenta-sisena. Revisió de preus

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

En conseqüència, no es practicaran revisions sobre certificacions o pagaments parcials, sense perjudici dels supòsits legals taxats que, si escau, puguin resultar aplicables.

DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

Es realitzaran recepcions parcials per a cadascuna de les prestacions parcials en els lliuraments del Projecte bàsic i del Projecte d'execució.

No s'estableix termini especial de recepció, tant per a les recepcions parcials, com per a la recepció total, i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de les prestacions parcials abans esmentades, recepcions que s'hauran de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

Es fixa un termini de garantia de 6 mesos a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada

Trenta-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució en els termes següents:
 - Garantir l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.
 - Garantir les condicions salarials que estableixi el conveni aplicable a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.
 - Garantir el salari igualitari independentment del gènere de les persones adscrites a categories/grups professionals equivalents designades per a l'execució d'aquest contracte.
- La no presentació, per part del contractista, de la documentació relacionada en el Plec de prescripcions tècniques en els terminis establerts.

RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

40.1 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

 CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324	DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars		

40.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica de procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

Tona, a la data de la signatura electrònica

ANNEX 1

CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

L'execució de l'objecte del contracte de serveis **“PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DEL BALNEARI ULLASTRES PER LA IMPLEMENTACIÓ DEL CENTRE DE REFERÈNCIA D'EDUCACIÓ I SENSIBILITZACIÓ AMBIENTAL (CRESU) AL MUNICIPI DE TONA”** – Expedient núm. **URB/2025/324** no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de (empresa contractista),

que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de (empresa contractista)

i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de (empresa contractista)

i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert l'òrgan de contractació, responsable del tractament. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la seguretat de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.
- En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, (empresa contractista)

i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir estrictes normes de seguretat a fi d'assegurar en tot moment la confidencialitat, la integritat i la disponibilitat de la informació referent a les tasques executades.



			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)		
			3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

- Igualment, caldrà garantir la seguretat i la confidencialitat de la informació continguda en la documentació dels registres i seguiments duts per (empresa contractista)

respecte al procés d'execució.

L'(empresa contractista)

ha de posar en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.

Així mateix, (empresa contractista)

ha de posar en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

L'(empresa contractista)

haurà de retornar tots aquells suports o materials que continguin dades personals a l'Ajuntament de Tona o destruir-los, immediatament després de la finalització de les tasques que n'han originat l'ús temporal, i en qualsevol cas, a la finalització del projecte o de la relació laboral.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què (empresa contractista)

sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

Data i signatura

ANNEX 2
CONSENTIMENT DE CONSULTA DE DOCUMENTS D'ALTRES ADMINISTRACIONS

El Sr./La Sra.

amb NIF núm.

en nom propi/en representació de l'empresa

en relació a la contractació relativa a la contractació del servei **“PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DEL BALNEARI ULLASTRES PER LA IMPLEMENTACIÓ DEL CENTRE DE REFERÈNCIA D'EDUCACIÓ I SENSIBILITZACIÓ AMBIENTAL (CRESU), AL MUNICIPI DE TONA”**, Expedient URB/2025/324.

D'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 39/2015, els documents i dades que, en qualitat d'interessats/des, hem d'aportar en aquest procediment administratiu, declaro que :

Primer.- Aquestes dades podran ser consultades o obtingudes directament per l'Ajuntament de Tona, si han estat elaborades per una altre administració, sempre i quan no les aportem directament en el moment de presentar la sol·licitud.

Segon.- En el cas que la documentació o dades requerides en aquest procediment les haguem aportat anteriorment en qualsevol altre administració, indicarem clarament en quin moment i davant de quin òrgan de l'administració les vàrem presentar de forma que, l'Ajuntament les sol·licitarà electrònicament. En el ben entès que aquesta consulta és autoritzada excepte que consti en aquest procediment l'oposició expressa.

Tercer.- En el cas d'oposició a la consulta de les dades s'indicarà aquest fet marcant la casella següent:

M'oposo a la consulta de les dades

(Data i Signatura)



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I05BN

ASSUMPTE:

Plec de Clàusules Administratives Particulars

**ANNEX 3
DECLARACIÓ RESPONSABLE**

El Sr./La Sra.

amb NIF núm.

en nom propi/en representació de l'empresa

amb NIF núm.

en qualitat de

i segons escriptura pública autoritzada davant Notari el Sr.

en data

i amb número de protocol i/o document

domicili de l'empresa (carrer, núm. c.p. i població)

Persona de contacte Sr./Sra.

adreça de correu electrònic

telèfon

Opta a la contractació del servei “**PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D’EXECUCIÓ, PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L’EDIFICI DEL BALNEARI ULLASTRES PER LA IMPLEMENTACIÓ DEL CENTRE DE REFERÈNCIA D’EDUCACIÓ I SENSIBILITZACIÓ AMBIENTAL (CRESU), AL MUNICIPI DE TONA**”, Expedient URB/2025/324 i DECLARA RESPONSABLEMENT:

Primer.- Que es disposa a participar en la licitació següent:

- Tipus de contracte: Contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Objecte del contracte: L'objecte del contracte és la redacció del projecte bàsic i d'execució, per a la reforma i ampliació de l'edifici del Balneari Ullastres per a la implantació del Centre de Referència d'Educació i Sensibilització Ambiental (CRESU), al municipi de Tona.
- Procediment de licitació: Obert Simplificat. En aplicació al que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no resulta procedent la regulació harmonitzada.
- Divisió en lots: No es preveu la divisió de l'objecte del contracte en lots independents.
- Codi CPV:
71000000-8 (Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció).
- Pressupost de licitació:
En aplicació del que es recull als articles 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte es fixa segons segueix:

A) El pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 82.476,07 € (vuitanta-dos mil quatre-cents setanta-sis euros i set cèntims) més 17.319,98 € (disset mil tres-cents dinou euros i noranta-vuit cèntims) en concepte del 21 % d'IVA, resultant un import total de 99.796,05 € (noranta-nou mil set-cents noranta-sis euros i cinc cèntims) IVA inclòs.

B) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i competència de l'Òrgan de contractació ascendeix a 82.476,07 € (vuitanta-dos mil quatre-cents setanta-sis euros i set cèntims).
- Aplicació pressupostària : T10.1700.22706
- Durada del contracte : Per als treballs corresponents a la redacció del projecte, s'estableix un termini total discontinu màxim de 6 mesos. Els treballs s'agruparan en les fases que es concreten tot seguit, requerint-se la validació de la fase anterior abans d'iniciar la realització de la següent. Per a la validació de cadascun dels treballs l'Ajuntament disposarà d'un termini màxim de 30 dies.

Projecte bàsic i estudis complementaris:

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

Màxim 2 mesos a comptar des de la seva formalització.

Projecte d'execució:

Màxim 4 mesos des de la validació del projecte bàsic per l'Ajuntament.

Els terminis parcials fins a la redacció del projecte executiu podran avançar-se respecte les previsions de cada fase, i compensar-se entre elles, sense superar conjuntament el màxim de 6 mesos.

Segon.- Que el perfil de l'empresa és el següent *<marcar la casella corresponent>* :

Gran empresa.

Mitjana, petita o microempresa.

Tercer.- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Cinquè.- Que està inscrit en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELIC) de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten *<marcar la casella corresponent>* :

No han experimentat cap variació.

Han experimentat variacions.

Sisè.- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional per portar a terme l'execució del contracte.

Setè.- Que es compromet a l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials indicats en el PCAP i que, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, tot plegat, de conformitat amb allò establert al PCAP i al PPT

que serveixen de base a la convocatòria, el contingut dels quals declara conèixer i accepta plenament.

Vuitè.- Que, en el cas de recórrer a solvència externa compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

Novè.- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Desè.- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

Onzè.- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Dotzè.- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent *«marcar la casella corresponent»* :

SI

NO

NO obligat per normativa

Tretzè.- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP *«marcar la casella corresponent»* :

Empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

Empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 3 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

Entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

Empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:

SG19I05BN

ASSUMPTE:

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa

L'empresa inclou mesures de caràcter social i laboral que afavoreixen la igualtat d'oportunitats entre dones i homes

Catorzè.- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa *<marcar la casella corresponent>* :

Està subjecta a l'IVA

Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Quinzè.- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa *<marcar la casella corresponent>* :

Està subjecta a l'IAE

Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Setzè.- Que, en cas que el/la licitador/a tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara *<marcar amb una creu>* :

Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

Integrants	Circumstàncies dels Integrants	Participació	Compromís de constituir-se formalment en UT

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

Dissetè.- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Sr./Sra.

NIF.

Correu electrònic professional

Mòbil professional

Sr./Sra.

NIF.

Correu electrònic professional

Mòbil professional

(Camps obligatoris)

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Tona per tal de fer la modificació corresponent.

			CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV) 3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH		
ÀREA: Secretaria General		EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/324		DOCUMENT NÚM.: SG19I05BN	
ASSUMPTE: Plec de Clàusules Administratives Particulars					

El licitador/a/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació.

Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).

Grup Empresarial

Divuitè.- Que, en cas que sigui proposat com a adjudicatari/a del contracte o en qualsevol moment en què li sigui requerida, es compromet a acreditar i aportar la documentació requerida per l'Ajuntament de Tona.

(Data i signatura)

ANNEX 4

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

El Sr./La Sra.

amb NIF núm.

en nom propi/en representació de l'empresa

amb NIF núm.

en qualitat de

i segons escriptura pública autoritzada davant Notari el Sr.

en data

i amb número de protocol i/o document

domicili de l'empresa (carrer, núm. c.p. i població)

Persona de contacte Sr./Sra.

adreça de correu electrònic

telèfon

*Assabentat/da de l'expedient per a la contractació del servei “**PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DEL BALNEARI ULLASTRES PER LA IMPLEMENTACIÓ DEL CENTRE DE REFERÈNCIA D'EDUCACIÓ I SENSIBILITZACIÓ AMBIENTAL (CRESU), AL MUNICIPI DE TONA**”, Expedient URB/2025/324, per procediment obert simplificat, anunciat al Perfil del contractant, faig constar que conec els Plecs que serveixen de base al contracte i els 'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per*



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

3K0D 446D 084B 1R3Y 0FMH

ÀREA:
Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:
URB/2025/324

DOCUMENT NÚM.:
SG19I05BN

ASSUMPTE:
Plec de Clàusules Administratives Particulars

1. Proposició Econòmica

Import de

euros, Iva exclòs.

L'import de l'IVA, al % és de €.

2. Criteris relatius a l'oferta diferents del preu, quantificables de forma automàtica

2.1. Compromís d'incorporar a l'equip un assessor BREEAM ES (assenyalar la casella corresponent) :

No es proposa

Es proposa compromís de classificació "Correcte".

Es proposa compromís de classificació "Bo"

Es proposa compromís de classificació "Molt bo"

Es proposa compromís de classificació "Excel·lent"

2.2. Redacció del document de síntesi del projecte (assenyalar la casella corresponent) :

No es proposa

Es proposa

(Data i signatura)