



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

Informe de valoració tècnica	
Expedient:	X2025000542
Data:	26/11/2025
TREBALLS DE PALETERIA PER ALS EDIFICIS I ESPAIS GESTIONATS PEL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA	

I. ANTECEDENTS

- En data 8 d'octubre de 2025, la Comissió Executiva del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola va resoldre aprovar l'expedient relatiu a la contractació de treballs de paletaeria per als edificis i espais gestionats pel Consorci Parc Natural de la Serra de Collserola; adoptar el compromís de consignar, en els pressupostos de despeses del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola per als anys 2026 i 2027, crèdit adequat i suficient a la partida 3.1720.21200 per import màxim anual de cent vint mil set-cents cinquanta euros (120.750€), IVA inclòs, i convocar la licitació mitjançant procediment obert.
- En data 30 d'octubre de 2025 es va procedir a l'obertura de la documentació administrativa i tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor (sobre A).
- Les empreses que han aportat oferta en el termini establert són, per ordre de presentació:
 - TEXTURBAN, S.L.
 - SENAGUA S.A.
- La clàusula 1.11 del Plec de clàusules administratives particulars regidor del procediment preveu que el procediment d'adjudicació es valorarà el següent:

"Criteris que depenen d'un judici de valor (25 %)

*Caldrà aportar una memòria descriptiva del servei a executar, màxim 15 pàgines.
Es valorarà:*

- ***Metodologia de treball.....fins a 25 punts***

Descripció del pla de treball detallat al Consorci, amb concreció per centres i espais, seguiment de les tasques i mitjans humans i materials emprats."

II. VALORACIÓ DE LES OFERTES

De l'anàlisi de les memòries aportades es desprèn el següent:

La valoració de la memòria de l'empresa TEXTURBAN, S.L. és la següent:

1



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

- Descripció del pla de treball detallat al Consorci, amb concreció per centres i espais:

Empresa	Puntuació màxima 7,5 punts
TEXTURBAN S.L.	0 punts

No s'ha presentat proposta de treball dels equipaments que es descriuen a la clàusula 4: Descripció del l'àmbit d'actuació del Plec de condicions tècniques (PCT). S'han descrit actuacions genèriques aplicables a qualsevol àmbit i actuació d'obra. Moltes de les propostes de millores proposades son tasques genèriques i obligatòries per la normativa vigent, que ja les recull el PCT al ser mesures pròpies de la normativa de Seguretat i Salut, mesures pròpies o condicions mínimes d'higiene i salubritat, mediambientals, gestió de residus, etc, i d'altres simplement per criteris de la bona construcció, però totes son genèriques.

- Seguiment de tasques:

Empresa	Puntuació màxima 7,5 punts
TEXTURBAN S.L.	0 punts

No s'ha fet proposta tipus detallada o més genèrica de com es farà el seguiment de les tasques dels treballadors designats al Consorci per part de l'empresa.

- Mitjans Humans:

Empresa	Puntuació màxima 5 punts
TEXTURBAN S.L.	5 punts

S'ha valorat la incorporació a l'equip humà de l'empresa TEXTURBAN, S.L., destinat al Parc, d'un tècnic mig Arquitecte Tècnic per tasques de suport tècnic, a l'Oficial de 1a i el peó ordinari destinats al Parc. Aquesta és un actiu que s'incorpora als requisits mínims descrits en la clàusula 6 del PCT.

- Materials emprats:

Empresa	Puntuació màxima 5 punts
TEXTURBAN S.L.	0 punts

No s'ha fet proposta tipus, ni descripció a l'àmbit del Consorci o d'algun dels seus equipaments o espais.

PUNTUACIÓ TOTAL TEXTURBAN. S.L: 5 punts

La valoració de la memòria de l'empresa SENAGUA, S.A. és la següent:

- Descripció del pla de treball detallat al Consorci, amb concreció per centres i espais:

Empresa	Puntuació màxima 7,5 punts
SENAGUA S.A.	0 punts



Parc Natural de Collserola

Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola
Ctra. de l'Església, 92. 08017 BARCELONA Tel. 932 800 672

No s'ha presentat proposta de treball dels equipaments que es detallen a la clàusula 4: Descripció del l'àmbit d'actuació del Plec de condicions tècniques (PCT).

- Seguiment de tasques:

Empresa	Puntuació màxima 7,5 punts
SENAGUA S.A.	7,5 punts

S'aporta descripció per fer el seguiment i gestió dels treballadors propis de l'empresa, amb mitjans digitals i plataformes emprats (GMAO), i d'altres eines que estan a l'abast dels treballadors designats al Consorci que faciliten el dia a dia, la gestió i seguiment dels treballs.

- Mitjans Humans:

Empresa	Puntuació màxima 5 punts
SENAGUA S.A.	2,5 punts

Els mitjans humans descrits en la memòria segons els requisit mínims detallats en la clàusula 6 del PCT.

- Materials emprats:

Empresa	Puntuació màxima 5 punts
SENAGUA S.A.	5 punts

S'aporta descripció i optimització de la distribució dels materials emprats pels treballadors, en els diferents equipaments i espais facilitats pel Consorci, i la descripció feta pel seguiment de tasques i per la gestió de residus dels materials, adaptada a la situació real dels equipaments i espais del Consorci i la pròpia gestió interna de l'empresa.

PUNTUACIÓ TOTAL SENAGUA. S.A.: 15 punts

I. PROPOSTA

En conseqüència, i d'acord amb l'anàlisi efectuada, proposo a la Mesa de Contractació que la puntuació total obtinguda per cadascun dels licitadors pel que respecta a la seva proposició tècnica sigui la següent:

Empresa	Puntuació màxima 25 punts
TEXTURBAN S.L.	5 punts
SENAGUA S.A.	15 punts

Elisabet Avilés Jiménez
Servei d'Infraestructura i informació

Jonh P. Cahill
Cap del Servei d'Infraestructura i Informació