

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecd46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Ràfia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIX EL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI DE LA PISCINA I GIMNÀS DE CAN XARAU AL CARRER DE LES CAMÈLIES – SEPARATA FASE AMPLIACIÓ GIMNÀS

1a. Definició del contracte

L'objecte del contracte són els **serveis de redacció de projecte bàsic i executiu d'obres de reforma de l'edifici de la piscina i gimnàs de Can Xarau al carrer de les Camèlies – separata fase ampliació gimnàs**, d'acord amb les característiques i condicions que figuren en el plec de prescripcions tècniques particulars.

La descripció de les prestacions objecte d'aquesta licitació són:

Treballs 1: Servei de redacció del projecte bàsic i d'execució d'obres a càrrec d'un arquitecte o enginyer superior o tècnic amb especialització acreditable en equipaments esportius. Aquests treballs inclouen una fase prèvia de comprovació de l'avantprojecte en base a les dades topogràfiques i geotècniques que aportarà el promotor, subjecta a la conformitat del Servei d'Esports que gestionarà la comunicació amb els usuaris i les entitats sobre les demandes puntuals i solucions adoptades. El projecte bàsic i d'execució tindrà l'abast i continguts establerts a l'Annex 1 del Reial Decret 314/2006, del 17 de març, del Codi Tècnic de l'Edificació, incloent els continguts dels arts. 24 a 33 ROAS i arts. 231, 233, 124 a 129 LCSP, els estudis deguts de seguretat i salut, del programa del control de qualitat i l'estudi de gestió de residus durant la construcció, així com tots els documents preceptius per a l'aprovació inicial, exposició pública i aprovació definitiva del projecte que podrà requerir separata de plecs tècnics, pressupost i plànols per licitar construccions modulars en cas que sigui l'opció escollida pel Serveis d'Esports.

El projecte d'obres es presentarà en els documents tècnics 1 i 2 indicats, complets i separats per licitar obres i subministrament de mòduls d'edificis annexos per separat i en etapes separades. Aquestes etapes seran tingudes en compte en el projecte d'activitats, que guardarà la necessària congruència.

Treballs 2: Projecte d'Activitats segons art. 3.1 i cc. Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats i de la separata per recaptar l'informe d'incendis al seu cas.

Aquest contracte no és susceptible de divisió en lots, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la memòria justificativa emesa per part de la cap del Servei d'Urbanisme en data 29 d'octubre de 2025. En concret:

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecd46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

“No es preveu la divisió del contracte en lots per realització independent de les diverses prestacions compreses que dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, per serveis que requereixin mantenir unitat de criteri i coordinar en l'execució de les diferents prestacions entre sí, qüestió que es pot veure impossibilitada per la divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents, el que es justifica d'acord al que estableix l'art. 99 LCSP.”

El codi CPV del contracte és:

- 71250000-5 Serveis d'arquitectura, enginyeria i agrimensura
- 71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos

2a. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en l'informe emès per part de la cap del Servei d'Urbanisme i la regidora delegada d'Obres Públiques de data 12 de març de 2025, i que es publicarà en el «perfil de contractant» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. En concret:

“1. L'any 2021 es va portar a terme un estudi per a la reforma integral i ampliació de l'edifici del CEM Can Xarau, que va contemplar l'ampliació dels vestidors per abonats i grups, creació d'una planta on ubicar les oficines, la remodelació de vasos, platja i instal·lacions complementàries de la piscina i l'ampliació de les sales d'activitats de gimnàs fent que l'actual espai es divideixi en dues plantes, tot i afegint serveis, sauna, nous magatzems.

L'any 2022 es van portar a terme les obres de primera fase del projecte de remodelació consistents en la modernització dels sistemes de control d'accés, clima i enllumenat de la zona central de l'edifici per reforma i ampliació del vestíbul per encabir una zona d'atenció al públic, nous lavabos, magatzems i nova escala i ascensor a una nova planta on ubicar la zona administrativa i poder accedir a una nova planta de gimnàs sobre la planta del gimnàs actual, que motiva el present encàrrec de redacció de projecte bàsic i executiu d'obres, prevista com a Fase 4 de l'estudi previ, que inclourà la rehabilitació de cobertes en la zona destinada a l'ampliació.

Els serveis abans esmentats requereixen professionals i equips tècnics especialitzats, adscrits a destí de manera continua, que la càrrega de servei de la Secció d'Obres no pot assumir, atenent l'estructura pròpia organització, la demanda derivada del pressupost municipal d'Inversions que han d'atendre de forma ordinària i la manca de mitjans materials i humans per satisfer la necessitat plantejada amb recursos propis, pel que es justifica la realització de les prestacions amb recursos externs per contractació administrativa.

...”

3a. Règim jurídic

Aquest contracte té caràcter administratiu, es tipifica com de servei i es regeix pel present plec de clàusules administratives particulars, pel plec de prescripcions tècniques particulars, així com per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 154/2025/0034
SIGNATURES
Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51
Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00
INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), Real Decret 817 /2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP i resta de normativa de desplegament, així com per la resta de normativa legal aplicable. També cal considerar el sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

En cas que hi hagi discrepància entre les prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives, aquestes prevaldran per sobre de les anteriors.

4a. Perfil de contractant

Per consultar tota la documentació relacionada amb la present contractació i en execució de la previsió establerta en l'art. 63 LCSP, s'ha d'accedir al «perfil de contractant» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/16138154/customProf

També es trobarà la informació a la plataforma de contractació electrònica VORTAL:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles>

5a. Pressupost base de licitació, preu del contracte i valor estimat del contracte (VEC). Existència de crèdit adequat i suficient i finançament del contracte.

5a1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 54.913,94 €, IVA inclòs del 21%, per la durada del contracte, d'acord amb el següent detall:

Import IVA exclòs	45.383,42 €
IVA 21%	9.530,52 €
Import IVA inclòs	54.913,94 €

El sistema de determinació del preu del contracte s'estableix de conformitat amb l'article 309 de la LCSP, mitjançant l'aplicació d'honoraris per barems orientatius col·legials basats en experiències semblants, pel que resulta:

	Sup. ampliació interior 1P m2st	Sup. adequació interior PB m2st
	510,00	550,00
Mòdul COAC 2025 €/m2:	646	
CALCUL PEM REFERENCIA		
Coeficient ubicació geogràfica	1	1
Coeficient us (mitjà pav.esportiu/sotacoberta us vinculat pb)	1,6	1,6
Coeficient tipologia edificació	1,1	1,1
Coeficient tip intervenció reforma que afecta elements estructurals	0,9	0,4
Coeficient qualitat	1	1
PEM PARCIAL	365.305,25	250.131,20
PEM PREVIST	615.436,45 €	
% H Missió Completa (600 a 800m2sup)	12,24%	

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 154/2025/0034
SIGNATURES
Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51
Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00
INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

% Projecte bàsic i execució *	7,10%	
Ajust mercat	0,8	
%H Projecte Bàsic i d'Execució (+20% reforma)	6,82%	
Certificació energètica àmbit reforma	950,00 €	
HO DOCUMENTS TECNICS	42.893,42 €	
HO PROJECTE ACTIVITATS (= 1,5sup)	2.490,00 €	
HONORARI ABANS IVA	45.383,42 €	
SUMA HONORARI AMB IVA	9.530,52 €	
TOTAL IVA INCLÒS	54.913,94 €	

De conformitat amb la previsió establerta en l'article 100 de la LCSP, s'indiquen els costos directes considerats, amb desglossament del cost de salaris desagregats segons categoria professional i amb consideració de gènere, a partir del conveni laboral de referència, per costos a tenir en compte en el contracte. Així mateix s'indiquen els costos indirectes, amb estimació de costos per despeses generals i benefici empresari derivats de coneixement per actuacions semblants.

Costos directes: inclouen sous, impostos i quotes a la seguretat social o mútues, etc. i els costos de reconstrucció de la continuïtat del paviment i l'eliminació del forat per cala destructiva de la documentació tècnica exigible en suport informàtic format editable (AutoCAD, TCQ, Word, etc...) i en format no editable PDF, més un exemplar en suport paper si així requereix el responsable del contracte, s'estableixin en el 81% del preu abans d'IVA, pel que s'estimen en **45.383,42€**, amb el següent desglossament:

Càlcul basat en retribucions mensuals segons conveni*	Total anual 14 pagues	Plus conveni	Total	termini	dedicació mensual	cost
Treballs de redacció de documents tècnics de projecte bàsic i executiu d'obres de reforma de l'edifici e la piscina i gimnàs de Can Xarau al carrer de les Camèlies - separata fase ampliació gimnàs						
AUXILIAR ADMINISTRATIVO; TELEFONISTA-RECEPCIONISTA Grup professional 4 Nivell salarial 7	17.443,16	2.493,50	19.936,66	1 any	10%	1.993,67
INGENIERO; ARQUITECTO; LICENCIADO; TITULADO 2.º Y 3.º CICLO UNIVERSITARIO; GRADUADO UNIVERSITARIO CON MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL HABILITANTE O MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL (MÍN. 60 ECTS), Grup professional 1 Nivell salarial 1	26.170,62	2.493,50	28.664,12	1 any	30%	8.599,24
DELINEANTE; TÉCNICO 1.ª; TÉCNICO MODELADOR; TÉCNICO INFORMÁTICO. Grup professional 3 Nivell salarial 5	19.025,86	2.493,50	21.519,36	1 any	30%	6.455,81
INGENIERO; ARQUITECTO INSTAL·LACIONS - ACTIVITATS	26.170,62	2.493,50	28.664,12	1 any	30%	8.599,24



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 154/2025/0034
SIGNATURES
Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51
Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00
INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

LICENCIADO; TITULADO 2.º Y 3.º CICLO UNIVERSITARIO; GRADUADO UNIVERSITARIO CON MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL HABILITANTE O MÁSTER UNIVERSITARIO OFICIAL (MÍN. 60 ECTS), Grup professional 1 Nivell salarial 1						
DELINEANTE; TÉCNICO 1.ª; TÉCNICO MODELADOR; TÉCNICO INFORMÁTICO. Grup professional 3 Nivell salarial 5	19.025,86	2.493,50	21.519,36	1 any	30%	645581%
Total ma d'obra						32.103,75 €
Total material +-18%						6.033,57 €
Total costos directes treballs						38.137,33 €
Tots els treballadors podran ser homes o dones indistintament						

Costos indirectes, inclouen despeses generals i d'empresa, instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, materials d'oficina, maquinaria i programes informàtics necessaris, etc.), així com el benefici empresari que és el percentatge que es fixa com a guany, que resten establerts en un 19% del preu abans d'IVA, pel que s'estimen en **8.418,35€**, d'acord al següent desglossament:

6% despeses generals i d'empresa, instal·lacions, mitjans de transport, etc.	2.288,24 €
13% benefici empresari	4.957,85 €
Total costos indirectes	7.246,09 €
Total costos directes + indirectes	45.383,42 €

**Resolució de 12 de març de 2024, de la Direcció General de Treball, per la que es registra i publica el XX Conveni col·lectiu del sector de empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, consultable en https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2024-5873*

5a2. Preu del contracte

El preu del contracte es determina a tant alçat i és de 54.913,94 €, IVA inclòs del 21 %, per la durada del contracte, d'acord amb el següent detall:

Import IVA exclòs	45.383,42 €
IVA 21%	9.530,52 €
Import IVA inclòs	54.913,94 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'import màxim definit com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

L'import esmentat en el paràgraf anterior com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixin del tipus de licitació.

5a3. Valor estimat del contracte

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Considerant el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de **45.383,42 €**, d'acord amb el següent detall:

Concepte	
Treballs 1: Servei de redacció del projecte bàsic i d'execució d'obres a càrrec d'un arquitecte o enginyer superior o tècnic amb especialització acreditable en equipaments esportius.	
Treballs 2: Projecte d'Activitats segons art. 3.1 i cc. Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats i de la separata per recaptar l'informe d'incendis al seu cas.	
Preu abans IVA	45.383,42 €

5a4. Existència de crèdit adequat i suficient i finançament del contracte

Atès que es tracta d'una tramitació anticipada del contracte esmentat, cal tenir en compte el que disposa la disposició addicional tercera de la LCSP, en el seu punt 2:

" ...

2. Es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent."

6a. Règim de pagament

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada que tingui la conformitat del responsable municipal del contracte, i inclourà l'IVA que s'indicarà com a partida independent. El preu es determinarà en euros d'acord a l'oferta presentada, subjecte a la següent forma de pagament:

- 40% per presentar els documents de projecte bàsic d'obres i activitats, que inclouran la separata per demanar informe a Bombers.
- 40% per presentar els documents de projecte bàsic i d'execució aptes per a aprovar inicialment.
- 20% per presentar els documents anteriors aptes per a aprovar definitivament.

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general seguint les prescripcions dels articles 198 i 199 LCSP.

Les factures s'han de presentar via online a través del següent link:

<https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm>

A l'hora d'enviar les factures s'han d'introduir els següents codis:

Unitat Tramitadora L01082665

Òrgan Gestor L01082665

Oficina Comptable L01082665

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules

NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecd46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f

IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

D'altra banda, i pel que fa a la comunicació de dades de creditors (CDC), en cas que l'empresa adjudicatària no l'hagi aportat amb anterioritat, es podrà fer el tràmit a través d'aquest enllaç, prèviament a la presentació de la primera factura:

<https://www.cerdanyola.cat/seu-electronica/tramits/comunicacio-de-dades-de-creditors>

7a. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors**7a.1 Capacitat per contractar**

Estan capacitats per contractar les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

L'activitat de les esmentades empreses **ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte**, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Aquest contracte es pot adjudicar a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empresaris (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals o reglamentàries vigents.

En aquest supòsit, serà necessari registrar totes les empreses de la UTE i la pròpia UTE a la plataforma per la qual cosa, es podrà consultar la informació de com registra-la en la plataforma VORTAL accedint a l'enllaç següent: <http://es.vortal.biz/comunidad/faqs>

7a.2. Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.4.a) de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades mitjançant el procediment simplificat ha d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic en la data final de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquest efectes també es considerarà admissible la proposició del licitador que acreditï haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva necessària, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del avís de rebut de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

7a.3. Solvència de les empreses licitadores

Solvència econòmica i financera: Atès l'import del contracte i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 87.1 a) de la LCSP, la solvència econòmica i financera dels licitadors haurà d'acreditar-se mitjançant el volum anual de negocis, referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import superior al valor estimat del contracte, equivalent a 45.383,42 €.

En cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat que es tracti.

En el cas que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

L'acreditació del mínim assenyalat es realitzarà mitjançant una declaració responsable subscrita pel representant de l'empresa sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en què es disposi de les referències de dit volum de negocis.

Solvència tècnica o professional: Atesa la tipologia del contracte i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 90.1 a) de la LCSP, els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica amb la **relació dels principals serveis o treballs realitzats de igual o similar naturalesa** que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, tot indicant l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Igualment, i de conformitat amb la previsió establerta en l'article 90.1 e) de la LCSP, l'equip redactor que executarà el contracte tindrà **formació professional multidisciplinària**, amb capacitat de coordinació i col·laboració dels membres entre sí, i estarà format, com a mínim, per professionals del perfil d'especialització i experiència segons les competències que a continuació es relacionen:

PERFIL A.- Autor del projecte bàsic i d'execució**Titulació:** Arquitecte o Enginyer Tècnic o Superior.**Rol:** Autor del projecte constructiu**Experiència professional mínima:** 10 anys en la redacció i direcció d'obres, pel que hauran d'acreditar haver finalitzat durant els últims 10 (deu) anys la redacció o direcció d'obra d' 1 (un) projecte per actuació semblant a la que motiva el contracte.**PERFIL B.- Responsable del disseny, càlcul, control d'execució d'instal·lacions i projecte d'activitats.****Titulació:** Arquitecte o Enginyer superior o tècnic**Rol:** Dissenyador i calculista sènior d' instal·lacions i de projectes ambientals d'activitats i d'autoprotecció de l'àmbit de l'edificació.**Experiència professional mínima:** 10 anys en el disseny, càlcul i supervisió d'instal·lacions i activitats, pel que hauran d'acreditar haver finalitzat durant els últims 10 (deu) anys la redacció o direcció de projectes d'instal·lacions o activitats d' 1 (un) projecte per actuació semblant a la que motiva el contracte.**Consideracions específiques**

D'acord a l'art. 90.1.a LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica i/o professional mínima el licitador aportarà una declaració responsable de compliment de l'equip proposat dels requisits mínims exigits, pel que farà constar:

- Identificació dels professionals designats.
- Identificació de les actuacions semblants al·legades com a experiència mínima.
- Documentació acreditativa per perfil consistent a:

☐ Currículum vitae.☐ Títols o certificats de titulació professional

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_00000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

☐ Certificats d'habilitació professional emesos pel col·legi professional corresponent dins els tres últims mesos de la data de la presentació.

☐ Dades de les actuacions semblants al·legades.

☐ Certificat de bona execució de les actuacions semblants al·legades per perfil, emès per destinatari públic o per fedatari públic competent en cas de destinatari privat.

En el cas de certificats de bona execució que no facin constar la participació del Perfil B1 (Responsable de càlcul estructural), Perfil B2 (responsable càlcul instal·lacions), es podrà tenir en compte el certificat si s'acompanya d'una declaració responsable del tècnic titular de l'actuació certificada que faci constar la participació del perfil en les funcions al·legades.

En el cas d'aportar certificacions d'actes originaris, aquestes han de provenir de fedatari públic competent per acreditar l'acte que es tracti.

El PERFIL A no podrà participar com a tal en altres ofertes a la present licitació.

Els PERFILS A i B no podran coincidir amb els tècnics proposats, al seu cas, com a col·laboradors especialistes en disciplines d'interès, a efectes d'obtenir la puntuació prevista al criteri 2 dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica establert en la clàusula 8a d'aquest plec.

La NO aportació de l'equip mínim amb tots i cadascú dels membres abans relacionats (PERFIL A, PERFIL B1 i PERFIL B2 serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica i professional mínima.

Quant a l'actuació semblant, tindrà tal consideració:

Tipologia: Obra nova, rehabilitació, reforma, ampliació d'equipaments esportius de promotor públic

Pressupost parcial o global: PEC major a 73.000 € abans d'IVA o PEM major a 615.000 €

No es podran tenir en compte experiències per prestacions amb execució no finalitzada.

S'admetrà que la mateixa actuació semblant acrediti l'experiència mínima de més d'un membre de l'equip mínim de treball proposat.

L'actuació semblant que acredita la solvència mínima no podrà ser la mateixa que l'aportada per obtenir puntuació segons el criteri 3 dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica establert en la clàusula 8a d'aquest plec.

Per acreditar la solvència per a la celebració del contracte, l'empresari podrà basar-se en la solvència i medis d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà de forma efectiva d'aquesta solvència i medis, amb total compliment dels requeriments establerts en l'art. 75 LCSP, d'integració de la solvència amb medis externs.

Els requisits de capacitat, de solvència econòmica i financera i professional i tècnica, i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de presentació d'oferta

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecd4f6-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_0000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 154/2025/0034
SIGNATURES
Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51
Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00
INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació, formalització i execució del contracte, **tenen caràcter selectiu, per tant el seu incompliment suposa l'exclusió de l'empresa.**

8a. Procediment de licitació i adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació **anticipada**.

En aquest sentit, cal tenir en compte el que disposa la disposició addicional tercera de la LCSP, en el seu punt 2:

"...

2. Es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent."

Aquest contracte s'adjudicarà, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.1 LCSP, per **procediment obert simplificat**, en què tot empresari interessat pot presentar una proposició, recaient l'adjudicació en el licitador que, en el seu conjunt, faci la millor oferta en base a criteris de qualitat-preu.

De conformitat amb la memòria justificativa redactada per part de la cap del Servei d'Urbanisme en data 29 d'octubre de 2025, respecte dels requisits i classes de criteris d'adjudicació del contracte, es proposa avaluar la millor relació qualitat-preu d'acord amb criteris econòmics per millores al preu ofert i criteris qualitatius ponderables mitjançant formules automàtiques segons l'art. 146.2 LCSP, amb la finalitat d'atraure, segons l'art. 145.2.2 LCSP, la major qualificació professional de l'equip tècnic extern per la incorporació de membres addicionals de l'equip de treball en disciplines d'interès significatiu en el desenvolupament del projecte, per afavorir la seva aplicació en el projecte que es redacti, en matèria de:

- Eficiència energètica per serveis objecte del contracte consistents a projecte d'obres d'equipament públic que hauria d'atreure solucions de la major eficiència i eficàcia per respondre als reptes plantejats pel Reial decret llei 14/2022 de mesures de sostenibilitat econòmica que inclouen les relacionades amb l'estalvi, l'eficiència energètica i la reducció de la dependència energètica, en el marc del Full de ruta de l'Autoconsum aprovat pel Consell de Ministres de 21/12/2021 i l'Ordre PCM/466/2022 que publica el Pla de mesures d'estalvi i eficiència energètica per a l'Administració de l'Estat i les entitats del sector públic estatal, en vigor arrel la crisi energètica provocada per la guerra a Ucraïna.
- Per major valor tècnic de l'equip redactor, ponderable per disposar de projectes per actuacions semblants a la que té per objecte el contracte.
- Per disposar de projectes d'instal·lacions esportives que hagin merescut premis i distincions que hagin merescut premis i distincions per raó de la seva qualitat.

Tenint en compte això exposat, es proposa que la selecció de l'oferta més avantatjosa es determini tenint en compte els següents criteris:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (FINS A 100 PUNTS)

Criteris avaluable mitjançant formules automàtiques	Puntuació
---	-----------

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Ràfia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Criteri 1 Pel preu ofert	Fins 10 punts
Criteri 2 Per incloure la col·laboració d'especialistes de disciplines d'especial interès	Fins 30 punts
Criteri 3 Per aportar experiència semblant addicional a la que acredita la solvència tècnica mínima	Fins 30 punts
Criteri 4 Per premis i distincions per participació en concursos de projectes d'equipaments públics destinats a ús esportiu	Fins 30 punts
Puntuació màxima	Fins 100 punts

Dels que s'informa:

Criteri 1 Pel preu ofert	Fins 10 punts
S'assignarà la màxima puntuació (10 punts) a la baixa més alta.	
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent formula:	
$Pv = 10 \times \frac{Om}{Ov}$	$Pv: \text{Puntuació de l'alerta a valorar}$
	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar

Es tindran en compte 2 decimals.

Les ofertes amb preus superiors al pressupost de licitació abans d'IVA seran automàticament excloses.

Criteri 2 Per incloure la col·laboració d'especialistes de disciplines d'especial interès	Fins 30 punts
Per integració de tècnic especialitzat en eficiència energètica	15 punts
Per integració de tècnic especialista en patologies de l'edificació	15 punts

Per la valoració de les proposicions caldrà aportar:

- Formació universitària addicional d'un mínim de 30 ETCS o 750 hores lectives en la especialitat, executada amb posterioritat a l'obtenció d'una titulació universitària de grau.
- Carta compromís de cada integrant de col·laboració amb el licitador subscrita per l'especialista proposat mitjançant l'aplicació d'un pla de mesures de millora del comportament del projecte en la matèria de l'especialitat.

Només es puntuaran les proposicions que aportin documentació acreditativa de la totalitat dels requisits.

En el cas d'aportar certificacions d'actes originaris, aquestes han de provenir de fedatari públic competent segons l'acte que es tracti.

La documentació acreditativa de la formació al·legada haurà de fer constar, en forma expressa i inequívoca el nombre d'hores lectives o crèdits ETCS cursats.

En el cas que la suma de la puntuació per la totalitat de col·laboracions proposades resulti major a 30 punts, s'assignarà la puntuació màxima de 30 punts.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Criteri 3 Per aportar una experiència semblant addicional	Fins 30 punts
Per aportar experiències semblants addicionals a la que acredita la solvència tècnica mínima	10 punts

Caldrà aportar:

- ☐ Dades de les actuacions semblants addicionals al·legades.
- ☐ Certificat de bona execució de les actuacions semblants al·legades, emès per destinatari públic.

Quant a l'actuació semblant, tindrà tal consideració:

Tipologia: Obra nova, rehabilitació, reforma, ampliació d'equipaments esportius per destinatari públic.

Pressupost parcial o global: PEC major a 730.000 € abans d'IVA o PEM major a 615.000 €

No es podran tenir en compte experiències per prestacions amb execució no finalitzada.

L'actuació semblant addicional no podrà ser la mateixa que acredita la solvència mínima o la que obtingui puntuació d'acord amb el criteri 4t. de ponderació d'ofertes.

En el cas que la suma de la puntuació per la totalitat de les distincions al·legades resulti major a 30 punts, s'assignarà la puntuació màxima de 30 punts.

Criteri 4 Per premis o distincions obtingudes en concursos de projectes d'equipaments públics d'ús esportiu.	Fins 30 punts
Per participació en proposició que ha obtingut premi o distinció	10 punts

Caldrà aportar documents acreditatius de l'obtenció del premi o distinció al·legada que donin constància de:

- Objecte del projecte o instrument.
- Distinció o premi obtingut.
- Intervenció de jurat o comitè d'experts.
- Ens promotor del concurs i any en què es va portar a terme.

Els premis o distincions hauran estat obtinguts dins dels darrers 15 anys.

Només es puntuaran les proposicions que aportin acreditació expressa de la totalitat dels aspectes requerits.

En el cas d'aportar certificacions d'actes originaris, aquestes han de provenir de fedatari públic competent per acreditar l'acte que es tracti.

No es tindrà en compte la distinció o premi a projectes d'objecte diferent al ponderat en aquest criteri.

Els projectes presentats no podran ser els mateixos que els presentats com a experiència semblant per a acreditar la solvència tècnica mínima o com a experiència semblant addicional del criteri 3r de ponderació d'ofertes.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules

NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f

IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

En el cas que la suma de la puntuació per la totalitat de les distincions al·legades resulti major a 30 punts, s'assignarà la puntuació màxima de 30 punts.

Ofertes anormalment baixes

Considerant les característiques del servei i de conformitat amb la previsió establerta a l'article 149 LCSP, als efectes de considerar les ofertes econòmiques anormalment baixes quan s'hagin determinat una pluralitat de criteris, es considera adient establir que es consideraran anormalment baixes les ofertes amb una baixa superior al 15% de l'import mitjà de les ofertes econòmiques presentades i vàlides.

En cas que només es presenti un licitador incorrerà en baixa temerària quan el preu ofert pel licitador sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 20%.

A efectes de càlcul de ofertes econòmiques anormalment baixes es consideraran pel càlcul tan sols aquelles ofertes que per part de la Mesa siguin considerades vàlides, de tal forma que s'exclouran del càlcul les rebutjades per qualsevol motiu.

En aquest cas, la Mesa de Contractació requerirà al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de 3 (tres) dies naturals des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica en la part corresponent al percentatge del 80% que correspon atribuir als costos directes del contracte, mitjançant la presentació de la següent documentació:

1.- Declaració responsable i Taula de Càlcul que indiqui el cost resultant de les retribucions de l'autor del projecte i del personal col·laborador, incloent impostos i quotes de la seguretat social, mútues, etc. incloses, tal i com es defineixin aquests costos a la clàusula 5a del PCAP i la clàusula 3.3 del PCTPC, en incloure detall dels següents conceptes:

2.- Enumeració no nominativa del nombre total del personal que es destinarà a fer les tasques del contracte en les 5 fases previstes a la clàusula 5a del PCTPA i 3a del PCTC, que indicarà el nivell d'adscripció del personal destinat per assimilació al següent catàleg de perfils:

- Llicenciats i titulats 2n i 3er cicle universitari i analista
- Diplomats i titulats 1er cicle universitari i cap superior de grup
- Tècnic de càlcul o disseny, cap de 1a i programador d'ordinador
- Delineant-projectista, cap de 2a de programador de màquines auxiliars
- Delineant-tècnic de 1a, oficial 1a. administratiu i operador d'ordinador
- Dibuixant-tècnic de 2a, oficial 2a. administratiu, enquadernador, gravador o conserge.
- Telefonista-recepcionista, oficial 1a per oficis varis o vigilant.
- Auxiliar tècnic, auxiliar administratiu, telefonista, ordenança, personal de neteja o oficial 2a en oficis diversos.
- Ajudant oficis varis.

3.- Nombre d'hores dedicades per cada perfil dels escollits del catàleg anterior en cada fase de treball de les cinc fases previstes a la clàusula 5a del PACPC i 3.3 del PCTPC.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

4.- Preu/hora brut del personal d'acord al perfil implicat, amb totes les despeses de seguretat social i postos incloses, amb la corresponent documentació justificativa (nòmines, RNT, RLC, declaracions fiscals, etc.)

5.- Cost directe parcial i cost directe resultant.

Condicions lliurament:

- Arxiu PDF, en un únic full a 1 (una) cara, format DIN-A4 o DIN-A3 com a màxim, incloent justificació descrita del personal destinat per fase de treball i dels costos resultants.
- Lliurament dins els 3 (tres) dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la notificació del requeriment.

Aspectes a tenir en compte:

- Tret d'altre instrument o barem de referència proposat pel licitador en forma justificada per manifestació expressa, es farà servir com a barem orientatiu per presumir retribucions o sous bruts anormalment baixos els mínims de les taules de salaris bruts any 2024 segons Resolució de 12 de març de 2024, de la Direcció General de Treball, per la que es registra i publica el XX Conveni col·lectiu del sector de empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, consultable en https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2024-5873
- La justificació assimilarà el personal que es proposi destinar a l'execució del contracte als perfils relacionats en el catàleg de perfils del punt 2, que actuarà com a vocabulari comú a efectes de la valoració de la viabilitat del cost real al·legat.
- En cas de no seguir aquest esquema tal i com es planteja, o no completar tota la informació requerida o no fer ús del vocabulari comú per la relació de personal adscrit segons el catàleg de perfils previst al punt 2, es considerarà baixa no degudament justificada i es proposarà a la Mesa de Contractació el rebuig de l'oferta. Igualment passarà si es detecten pràctiques restrictives de la competència, prohibides expressament per la normativa contractual.

9a. Criteris de desempat

Tot d'acord al que estableix l'art. 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat, no amb caràcter previ.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45**10a. Mitjà de presentació de les proposicions**

De conformitat amb el que estableix l'article 159.2 de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que hagin de fer als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes. **Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.**

La presentació de proposicions es farà únicament a través de la plataforma VORTAL, l'accés a la qual és gratuït, trobant-se disponible a:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?
currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles)

D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que es derivin per mitjans exclusivament electrònics (e-NOTUM).

És important que els licitadors verifiquin **amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions**, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment l'explorador Google Chrome és incompatible amb JAVA), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç:

[https://next.vortal.biz/prodpt1businessline/common/systemrequirementsvalidatorcommon/
index](https://next.vortal.biz/prodpt1businessline/common/systemrequirementsvalidatorcommon/index) o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si es tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips i/o dificultats amb la signatura, pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 91 789 65 57 de dilluns a divendres de 8.00 a 18.00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça www.vortalgov.es, polsant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 91 789 65 57 o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres de 8.00 a 18.00 hores.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica VORTAL, tal com s'indica en el present plec, s'han de seguir els passos següents:

- Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en el següent enllaç:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles>
- Accedir a l'apartat "Buscar licitaciones" on trobarà la informació relativa a aquest i altres expedients de l'ajuntament. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.
- Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la cerca.
- Per accedir a tota la informació del procediment, pulsar a "Detall".

Després de pulsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de pulsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.
- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.
- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de pulsar el botó "Tancar formulari".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de pulsar el botó "Finalitzar oferta". Posteriorment, haurà de pulsar el botó "Firmar tots" i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acreditin la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

1. ACCV
2. DNI electrònic
3. IZEMPE
4. ANCERT
5. Camerfirma

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules

NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f

IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_0000000000000000000000004592438

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

6. CATCert
7. FNMT – CERES
8. FIRMA PROFESSIONAL

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot firmar electrònicament a la plataforma, una vegada s'ha indicat estar interessat i s'ha començat a crear la proposició, es port fe la comprovació següent:

1. Anar a "Documents de l'oferta"
2. A7"Altres annexes" clicar a "Afegir documents"
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document
4. Si el document es firma correctament la informació de la firma es visualitzarà a la columna corresponent
5. Eliminar el document si no és necessari per completar l'oferta

A continuació, haurà de clicar a "Xifrar i enviar", de tal manera que tota l'oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la mesa de contractació. Seguidament, apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de polsar el botó "Presentar".

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en què es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Un cop presentada una proposició no es pot retirar fins que no s'efectuï l'adjudicació. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet de forma individual o figurar en més d'una UTE. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscrietes.

Les consultes que efectuïn els licitadors interessats en aquesta convocatòria ÚNICAMENT s'hauran de fer a través de la següent adreça de correu electrònic contractacio@cerdanyola.cat

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_00000000000000000000000004592438
ESTAT D'LABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es contestaran les consultes que arribin en els últims tres dies del termini.

Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment.

11a. Publicitat del procediment i documentació a presentar

La present licitació es publicarà mitjançant el corresponent anunci en el «perfil de contractant», sent el termini de presentació d'ofertes, de conformitat amb l'art. 159.3 LCSP, de **quinze dies naturals** a comptar des del següent a la publicació de l'esmentat anunci en el perfil i es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de la setmana, inclosos els festius, excepte l'últim dia del termini en el que la seva presentació es podrà tramitar fins a les 14.00 hores.

Les empreses licitadores, per participar en aquesta licitació, hauran de presentar les seves proposicions i documents, de forma exclusiva, a través de la plataforma VORTAL:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles>

Les ofertes s'han de presentar dins **d'UN ÚNIC SOBRE** virtual, amb indicació de la licitació a què concorre i signats pel licitador o persona que el representi, de conformitat amb l'art. 159.4.c) de la LCSP.

La documentació d'aquest sobre **ha d'estar signada electrònicament per l'empresa licitadora o persona que la representi**.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, pugin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

Un cop presentada una proposició no es pot retirar fins que no s'efectuï l'adjudicació. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet de forma individual o figurar en més d'una UTE. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscrietes.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest plec, així com del projecte i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Les proposicions han d'anar acompanyades de la documentació següent:

SOBRE ÚNIC. Ha de portar la menció "Documentació per a la contractació dels **serveis de redacció de projecte bàsic i executiu d'obres de reforma de l'edifici de la piscina i gimnàs de Can Xarau al carrer de les Camèlies - separata fase ampliació gimnàs**, presentada

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

per.....", amb la signatura del licitador o persona que el representi, i ha de contenir la següent documentació:

a) Declaració responsable del licitador que concorre en aquesta convocatòria de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència tècnica i professional i econòmica i financera per a la prestació del contracte, que inclogui la declaració responsable de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de la LCSP, i que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

En la mateixa declaració han d'indicar un domicili i una **adreça de correu electrònic habilitada** per a la pràctica de notificacions electròniques. Aquesta circumstància ha de ser complementada amb un número de telèfon i **telèfon mòbil**.

b) Declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones.

De conformitat amb l'art. 141 LCSP s'inclou com a documents Annex 1 i Annex 2 els models de declaracions especificats en els apartats a) i b) anteriors.

La documentació a la que es fa referència en la declaració esmentada pot ser substituïda pel Certificat d'inscripció de l'empresa en el Registre de Licitadors de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, emès per la Secretaria Tècnica o equivalent.

L'òrgan o la Mesa de contractació podrà demanar, en qualsevol moment, als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius del compliment de les condicions sobre les que els licitadors haguessin declarat el seu compliment, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

El licitador haurà de presentar la documentació requerida en un termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment. De no complir-se adequadament, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i serà exclòs del procediment.

c) Proposició econòmica

L'oferta econòmica s'ajustarà al següent **model**:

"En..... domiciliat a..... carrer..... núm., amb DNI núm. major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa..... amb domicili a..... carrer..... núm., i NIF), una vegada assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte dels **serveis de redacció de projecte bàsic i executiu d'obres de reforma de l'edifici de la piscina i gimnàs de Can Xarau al carrer de les Camèlies - separata fase ampliació gimnàs**, es compromet a la seva execució amb total subjecció al plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars, **d'acord amb la següent oferta econòmica:**

Import IVA exclòs	€
IVA 21%	€
Import IVA inclòs	€

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Raña Calviño** : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ**: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Lloc, data i signatura del licitador.”

d) També s'inclourà dins d'aquest sobre únic, la resta de documentació acreditativa per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, enumerats en la clàusula vuitena d'aquest plec, en concret:

- Per incloure col·laboració d'especialistes de disciplines d'especial interès.
- Per aportar una experiència semblant addicional.
- Per premis o distincions obtingudes en concursos de projectes d'equipaments públics d'ús esportiu.

Els licitadors han de procurar presentar la documentació per participar en la licitació convocada per l'Ajuntament, en català.

12a. Mesa de contractació

12a 1. Es constituirà la Mesa de contractació de conformitat amb l'art. 65.3 i la Disposició addicional segona 7a. de la LCSP, i estarà integrada per les persones següents:

President: Inmaculada Viera Hernández, Coordinadora de l'Àmbit de Recursos, o en substitució Santiago Costa Arranz, Coordinador General.

Vocals: Aurora Corral Garcia, Secretària general.
Marta Rubio Ortiz, Interventora accidental, o en substitució Susana Ortega Montes, cap de secció de fiscalització.
Gloria Isabel Conde Rodriguez, cap del Servei d'Urbanisme.

Secretària: Maria Raña Calviño, cap de servei de Contractació i Compres, o en substitució Paqui Pérez Mesa, cap de secció de Contractació.

12a 2. De conformitat amb la previsió establerta en l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del contracte serà el/la tècnic/a municipal de la secció d'Obres que la cap del Servei d'Urbanisme designi a tals efectes i, en qualitat de tal els hi correspon la supervisió de l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització del servei.

La persona responsable del contracte podrà dictar instruccions escrites atorgant al contractista un termini de deu dies hàbils per al seu compliment, sent immediatament executives. Aquestes instruccions configuren les obligacions d'execució del contracte, conjuntament amb les clàusules recollides en els plecs.

La unitat encarregada del control d'execució és la Secció d'Obres del Servei d'Urbanisme.

13a. Obertura de pliques

L'obertura del sobre únic es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL. El sistema informàtic que suporta la plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Ràfia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

La mesa concedirà un termini de tres dies per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà electrònicament al correu electrònic que haguessin indicat d'acord amb la clàusula 11a d'aquest plec.

L'acte d'obertura de pliques es farà al dia següent després de l'acabament de presentació de proposicions. En cas que escaigui en dissabte o festiu, l'obertura es realitzarà el següent dia hàbil.

Aquesta obertura **no es realitzarà en acte públic** atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics, de conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP.

Aquest dia la Mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre presentat que inclou la documentació administrativa així com la proposició econòmica i resta de documentació per a la valoració dels criteris automàtics.

Finalitzat l'acte, en la mateixa sessió, la Mesa procedirà a:

1r. Amb l'exclusió prèvia, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, **avaluar i classificar les ofertes.**

2n. Fer **la proposta d'adjudicació** a favor del candidat amb la millor puntuació.

3r. **Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar, o bé comprovar el compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència establerts en la clàusula 7ª d'aquest PCAP.** Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre al què al·ludeix l'incís final de la lletra a) de l'apartat 4 de l'art. 159 de la LCSP, la mesa requerirà al licitador per tal que justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar enunciats a l'art. 159 de la LCSP.

4t. **Requerir l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva,** en el termini de **set dies hàbils** a comptar de l'enviament de la comunicació.

En el supòsit que s'identifiquin ofertes que es trobin incurses en presumpció de temeritat, la Mesa seguirà el procediment previst en l'art. 149 LCSP, si bé el termini màxim que es confereix al licitador per tal que justifiqui la seva oferta no podrà superar els 5 dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

Un cop presentada la garantia definitiva s'ha de procedir a adjudicar per part de l'òrgan de contractació el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, en un termini no superior a cinc dies, i s'ha de procedir, una vegada adjudicat, a formalitzar-lo.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva i resta de documentació requerida, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i es procedirà a exigir-li l'import del 3 % del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i s'efectuarà una proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, i se li ha d'atorgar el termini corresponent per constituir la garantia definitiva

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Ràfia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

esmentada. En el supòsit que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de licitadors, aquesta s'ha d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

14a. Garanties

Garantia provisional.- Es dispensa.

Garantia definitiva.- L'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

De conformitat amb l'art. 108 de la LCSP, la garantia es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

- En efectiu o en valors, que en tot cas són de deute públic.
- Mitjançant un aval, prestat en la forma i les condicions que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya
- Mitjançant un contracte d'assegurança de caució, subscrit en la forma i les condicions que les normes de desplegament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram.

En el supòsit que el licitador opti per la presentació mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució, aquests s'hauran d'ajustar als models que s'adjunten com annex núm. 3 i 4 d'aquest PCAP.

De no complir aquest requisit de constitució de garantia l'Administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor, sent d'aplicació el que disposa el penúltim paràgraf de l'apartat 2 de l'art. 150 LCSP.

15a. Adjudicació

Dins del termini màxim de dos mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions, l'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

De no produir-se l'adjudicació en el termini esmentat, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

L'adjudicació del contracte haurà d'estar motivada, es notificarà als licitadors i es publicarà en el «perfil de contractant» en el termini de quinze dies i contindrà tota la informació necessària que permeti als interessats interposar recurs suficientment fonamentat i en tot cas la que especifica l'art. 151.2 LCSP.

16a. Formalització del contracte

Atès que el contracte no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, d'acord amb l'article 153 de la LCSP i el que preveu la disposició addicional quinzena de la LCSP i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 154/2025/0034
SIGNATURES
Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51
Maria Ràfia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00
INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 150.2 LCSP.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a que fa referència l'anterior clàusula.

La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, en el «perfil de contractant», en un màxim de 15 dies.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, i en cap cas, es podrà iniciar la seva execució sense la prèvia formalització.

17a. Durada del contracte

La durada màxima de la totalitat dels treballs previstos es fixa en 12 mesos amb els següents terminis parcials:

Termini d'execució:	12 mesos
Terminis parcials:	3 mesos per presentar les maquetes del Document Bàsic del Projecte d'obres i del Document Bàsic del Projecte d'Activitats amb les solucions proposada per a l'ampliació, les obres d'adequació per garantir una correcta integració amb l'edifici existent i la memòria de serveis que inclogui, al seu cas, les demandes a les companyes titulars de serveis afectats,
	2 mesos, a comptar a partir de la conformitat dels serveis tècnics municipals dels documents anteriors, per presentar les maquetes del Projecte Bàsic i d'Execució d'obres i del Projecte d'Activitats.
	2 mesos, a comptar a partir de la conformitat dels serveis tècnics municipals dels documents anteriors, per presentar els documents aptes per aprovar inicialment.
	1 mes, a comptar a partir del finiment del termini d'exposició pública, per a presentar els documents aptes per a aprovar definitivament.

El termini del contracte comença a comptar a partir de la data de lliurament de l'ajuntament de l'estudi geotècnic i la informació disponible sobre l'edifici objecte d'actuació, que tindrà lloc dins un termini màxim d'1 mes comptador des de la formalització del contracte.

18a. Modificacions contractuals

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar-lo, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

19a. Obligacions en matèria mediambiental, social o laboral i condicions especials d'execució

19a.1 Obligacions en matèria mediambiental, social o laboral

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3ccedf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Ràfia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 201 de la LCSP el servei gestor del contracte adoptarà les mesures que s'especifiquen a continuació per tal de garantir que en l'execució del contracte, els contractistes compleixen les obligacions aplicables en matèria social o laboral establerts en la normativa d'aplicació.

A aquests efectes, en **matèria laboral**, el contractista facilitarà la següent documentació:

- A l'inici del contracte l'adjudicatari presentarà declaració responsable de les persones adscrites a l'execució del contracte, i posteriorment en caso que hi hagi alguna modificació.
- Còpia dels RNT i RLC de tots els treballadors adscrits al contracte, cada any.
- Còpia dels documents justificatius dels pagaments salarials, cada any.
- Declaració responsable de les actuacions que ha realitzat durant el període contractual de les seves obligacions amb matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin pogut produir, cada any.

En quant a la **matèria social**, el contractista presentarà una declaració responsable, anualment, marcant les caselles que compleixi.

La declaració contindrà:

Discapacitat:

- ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores.
- ☐ Ocupa 50 o més persones treballadores i compleix amb la quota de reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, en aplicació de l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Real decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

- ☐ Ocupa 50 o més persones treballadores i està exempta de l'obligació de la reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, per haver adoptat les mesures alternatives previstes en el Real decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.

Igualtat entre dones i homes:

- ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores
- ☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i ha elaborat i aplicat un Pla d'Igualtat, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre homes i dones, i que aquest pla d'igualtat està registrat al Registre i depòsit de convenis, acords col·lectius de treball i plans d'igualtat.

S'adjunta com a **Annex 2** d'aquest PCAP el model de declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre dones i homes.

En quant a la **matèria mediambiental**, l'adjudicatari aplicarà mesures en la seva empresa que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

19a.2 Condició especial d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució:

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules

NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f

IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

De caràcter social per:

1.- El contractista està obligat a que la majoria simple de les persones ocupades en l'execució del contracte siguin dones, com a mesura per a reduir les desigualtats entre l'home i la dona (art. 202.2 LCSP).

20a. Revisió de preus

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

21a. Notificació electrònica

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es lícita s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic habilitada i telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte.

22a. Obligacions del contractista

El contractista està obligat amb **caràcter general a:**

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
- Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i Salut en el treball i de prevenció de riscos laborals.
- Al compliment de les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, durant la vigència del contracte.
- Igualment està obligat a la integració social de les persones amb discapacitat i d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Mantenir i guardar silenci sobre el contingut del contracte adjudicat, de conformitat amb l'art. 133.2 LCSP.
- Assumir les despeses de qualsevol mena, inclosos els impostos en general, que s'originin tant pel caràcter empresarial de l'activitat com per la naturalesa del servei contractat.
- Respondre civil i penalment dels danys causats a tercers pel funcionament normal o anormal de la prestació del servei.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

I amb **caràcter específic**, són obligacions de l'adjudicatari:

- a) Disposar una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import igual o major a **300.000,00 €**, que es compromet a mantenir durant tot el termini d'execució dels serveis adjudicats segons la present licitació, a aportar abans de la signatura del contracte.
- b) Executar les prestacions amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars del contracte i del projecte/s d'obra i altra documentació complementària.
- c) Complir amb les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- d) Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- e) Durant la vigència del contracte, comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació de les persones que integren l'equip redactor presentat a la licitació i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret. En el cas dels rols objecte de valoració de l'oferta per grau d'especialització i/o de titulació professional, els canvis s'han de justificar en causes de força major, amb notificació acompanyada de proposta de substitució per persones amb el mateix grau d'especialització i/o titulació.
- f) Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- g) Fer una correcta gestió ambiental durant l'execució de les prestacions contractades, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que pugui ocasionar, d'acord amb la legislació vigent.
- h) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personal i a la lliure circulació de dites dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, més les normes i directrius d'interpretació que les desenvolupin.
- i) Guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.
- j) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el servei objecte del contracte.

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

- k) Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte li sigui requerida per/la responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos establerts o assumits dels previstos a la legislació d'integració de persones amb discapacitat, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs i tot el que estigui previst per criteri d'adjudicació que s'haurà d'aportar abans d'iniciar el contracte.
- l) Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. El contractista també haurà d'observar el que es preveu en la Reglamentació sobre Accidents de Treball i Malalties professionals i la Llei de l'Edificació, legislació sobre contractació i subcontractació i legislació i normativa vigent sobre Prevenció de Riscos Laborals, en la qual s'obliga a tots els adjudicataris d'obres públiques posades a licitació per a Corporacions i Entitats Oficials, a contractar la cobertura del risc d'accidents de treball i malalties professionals amb l'Institut Nacional de Seguretat Social.
- L'adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicialment com extrajudicialment de tots els accidents de treball que puguin ocórrer durant l'execució dels treballs objecte del contracte, pel que adoptarà totes aquelles mesures que la pràctica aconselli i la bona execució requereixi, havent d'atendre les indicacions que formuli el Coordinador de Seguretat i Salut o Serveis Tècnics Municipals.
- m) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin a l'àmbit del projecte durant el desenvolupament de les prestacions adjudicades, havent de donar immediatament compte a l'Ajuntament de les troballes als efectes de la seva custòdia.
- n) Totes aquelles obligacions que vagin a establir els plecs.

23a. Obligacions essencials del contracte

Seran condicions essencials del contracte:

- | |
|--|
| 1.- El compliment de l'oferta presentada en tots els seus termes. |
| 2.- La dedicació efectiva i continuada dels mitjans personals i/o materials proposats en l'oferta. |

De conformitat amb l'art. 211 LCSP, l'incompliment de les obligacions essencials del contracte serà causa de resolució en cas de reiteració d' infracció molt greu per aquest motiu.

El responsable del contracte farà les comprovacions del compliment de les condicions anteriors, pel que podrà demanar documentació acreditativa en qualsevol moment de l'execució del contracte i, en tot cas, en forma prèvia al darrer pagament de les prestacions adjudicades.

24a. Prerogatives i facultats de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyalen les LCSP, l'òrgan de contractació té la prerogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció no poden implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en què el contractista desenvolupi les seves activitats, llevat que aquests emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte. En aquest cas, l'òrgan de contractació ho haurà de justificar de forma expressa i detallada en l'expedient administratiu.

Els procediments per a l'adopció dels acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'intruiran d'acord amb l'art. 191 de la LCSP.

Els acord que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la vista administrativa i seran immediatament executius.

25a. Tractament de dades personals

Les parts es comprometen a complir amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament de Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació de aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.

De la mateixa manera, es comprometen a guardar estricta confidencialitat i sigil respecte de les dades personals de les quals tinguin coneixement per raó de l'execució del present conveni, obligació que subsistirà encara després de la finalització d'aquest conveni, de conformitat amb el que disposa la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

El servei a portar a terme pel contractista no implica el tractament de dades responsabilitat de l'Ajuntament. Si resultés necessari el tractament de dades pel desenvolupament del projecte es regularà prèviament mitjançant un acord de confidencialitat en el tractament de dades personals. Les parts únicament tractaran les dades personals dels interlocutors que formen part de la contractació del servei.

L'adjudicatari declara haver estat informat igualment que l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès tractarà les dades personals dels interlocutors que intervenen en el marc dels serveis per la gestió de la licitació i contractació. Aquestes dades seran conservades després de la finalització del procés de licitació i del servei, per garantir el compliment de la legislació i les competències de l'Ajuntament. Per a exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació es pot dirigir un escrit indicant quin dret vol exercir adjuntant una còpia del seu DNI dirigit presencialment o per correu, a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, Plaça Francesc Layret, s/n, 08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona), o bé mitjançant instància genèrica a la Seu Electrònica."

26a. Incompliments i penalitats

A. Règim aplicable

Els incompliments contractuals per part del contractista es classifiquen en lleus, greus i molt greus i comporten la imposició de penalitats en la forma i quantia que preveu aquest plec, sense perjudici que també puguin ser susceptibles de la imposició de les sancions que corresponguin previstes a la normativa sectorial aplicable.

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Ràfia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

A efectes contractuals, es considera incompliment qualsevol acció o omissió del contractista que suposi incomplir les obligacions que estableix aquest plec i el de prescripcions tècniques .

La imposició de penalitats haurà de venir precedida per l'atorgament de tràmit d'audiència de DEU DIES hàbils al contractista.

Les penalitats que es puguin imposar no impedeixen, si l'incompliment contractual ocasiona danys i perjudicis a l'Ajuntament, que l'òrgan de contractació pugui exigir la indemnització corresponent, i fer-ho, si escau, per via de constrenyiment.

B. Tipologia d'incompliments i penalitats.

Els incompliments que cometi l'adjudicatari es classifiquen en lleus, greus i molt greus, d'acord amb la tipificació de les clàusules següents:

1. Incompliments molt greus:

- La paralització total de l'execució del contracte, excepte causa de força major o causa justificada així admesa per l'Administració municipal.
- La cessió total o parcial del contracte sense la prèvia autorització municipal.
- El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- La reincidència en la comissió de dos o més infraccions greus durant tota la vigència del contracte.

2. Incompliments greus:

- La paralització parcial de l'execució del contracte, excepte causa de força major o causa justificada així admesa per l'Administració municipal.
- L'incompliment greu i/o reiterat de les obligacions exigibles a l'empresa adjudicatària, de manera que no permetin l'adequat i regular compliment de l'objecte del contracte.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança.
- Incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i Seguretat Social que es derivin de l'execució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient l'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.



DOCUMENTS
TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 154/2025/0034
SIGNATURES
Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51
Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00
INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

3. Incompliments lleus:

- a) Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici no pugui qualificar-se de greu o molt greu.

Penalitats

La comissió d'incompliments per part de l'empresa adjudicatària podrà comportar la imposició de penalitats pels següents imports:

- Faltes molt greus: 5% preu del contracte (IVA exclòs).
- Faltes greus: 3% preu del contracte (IVA exclòs).
- Faltes lleus: 1% preu del contracte (IVA exclòs).

Consideracions generals

Les penalitzacions previstes en la present clàusula són independents al dret a reclamar indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar l'Ajuntament o tercers com a conseqüència de l'incompliment penalitzat de l'adjudicatari.

La imposició d'una penalitat molt greu serà incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini del contracte, tot d'acord a l'art. 193.3 LCSP, l'Administració imposarà penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 € euros per cada 1.000 euros del preu del contracte IVA exclòs.

Així mateix, tot d'acord al que estableixin els apartats 4 i 5 de l'art. 193 LCSP, cada vegada que les penalitats per demora o incompliment del termini total o dels terminis parcials arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

En qualsevol cas, tot d'acord a l'art. 192.1 LCSP, correspondrà resoldre el contracte en cas que l'import total de les penalitzacions superi el 50 per 100 del preu del contracte IVA exclòs.

Per a la imposició de les penalitzacions, i amb mires a assegurar el compliment de l'obligació, es proposa aplicar les previsions de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP) per a la imposició de multes coercitives ([STSJ Castilla y León nº 290/2006, de 26 de maig](#) – [ECLI:ES:TSJCL:2006:2790](#), [STSJ Comunitat Valenciana nº 839/2020 de 14/10, rec. 151/2017](#) ([ECLI:ES:TSJCV:2020:6630](#)), amb trasllat a tràmit d'al·legacions del contractista, que tindrà un termini de cinc dies hàbils perquè pugui formular les seves raons sobre els fets o incompliments en què es fonamenti la proposta de penalització de l'òrgan de contractació, en forma prèvia a la seva resolució, que

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

procedirà un cop recaptat l' informe tècnic del responsable del contracte i l'informe jurídic del servei corresponent.

Les penalitzacions seran aplicades per l'Ajuntament a l'adjudicatari en el mes en el que es calculin i siguin imposades i es compensarà llur pagament amb l'import de la primera factures que presenti un cop aplicada la penalitat, o de les successives fins satisfer el seu import.

Cas d'incompliment per part de l'adjudicatari de la seva obligació d'abonament de la penalització o en cas que l'import de la/les factura/es a abonar per l'Ajuntament no fos suficient, l'Ajuntament podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda, de conformitat amb l'art. 194 LCSP.

27a. Cessió i subcontractació.**A. Cessió**

El contractista podrà cedir vàlidament els drets i obligacions derivades del contracte mitjançant autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, quan es compleixin els requisits establerts a l'art. 214 LCSP i amb total sotmetiment al procediment establert en l'esmentat precepte.

B. Subcontractació

Considerant l'objecte del contracte, només es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte, entenent com a tals la subcontractació de:

- Disseny i càlcul d'estructures puntuals.
- Disseny i càlcul de solucions modulars prefabricades.

Els resultats de les prestacions subcontractades que s'integrin en fase de projecte seran assumits pels redactors del projecte segons les responsabilitats establertes per la LOE i per la LCSP a les seves funcions.

La subcontractació tindrà a tots els seus efectes la naturalesa de contractació privada.

En tot cas, les empreses licitadores indicaran en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar.

28a. Recepció del contracte

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de recepció, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la recepció de les prestacions o des de què l'ajuntament rebi la factura si aquesta és posterior a la data de recepció.

29a. Funcions de supervisió i control municipal durant l'execució del contracte

Per a l'execució de totes les tasques contractades s'hauran de seguir les directrius que indiquin els representants de l'administració local.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules
NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM
Xarau-separata Fase ampliació Gimnas
UNITAT: Contractació i Compres
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f
IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_00000000000000000000000004592438
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Raïa Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

Per tal de donar compliment a la correcta redacció dels diferents documents, aquests hauran de tenir els informes favorables tant dels diferents serveis tècnics municipals competents, com de les diferents administracions sectorials que hi actuen.

Els aclariment a qualsevol dubte o informació de part dels representants municipals o dels adjudicataris, resta a càrrec de responsable del contracte designat pel Servei d'Urbanisme exclusivament.

El responsable del contracte, durant les diferents fases de redacció dels treballs, es reserva la facultat de convocar les reunions que siguin necessàries per la supervisió, coordinació i control dels treballs, abans del seu lliurament.

30a. Causes de resolució del contracte

Les establertes en l'art. 211 i de forma específica les previstes a l'art. 313 de la LCSP.

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 211.2 LCSP en el supòsit que concorrin diferents causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'atendrà a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per part de l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'art. 212.1 LCSP mitjançant el procediment establert reglamentàriament.

31a. Propietat dels treballs

Qualsevol treball desenvolupat durant la vigència del contracte per part de l' empresa contractada és propietat de l' Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Maria Raïa Calviño

Cap de servei de contractació i compres

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025

**DOCUMENTS**

TIPUS: Plec de clàusules

NOM: 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f

IDENTIFICADOR: ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 154/2025/0034

SIGNATURES

Administració Electrònica: 01/12/2025 10:51

Maria Rafia Calviño : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00

INMACULADA VIERA HERNANDEZ: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45

**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Annex 1 PCAP**Model de declaració responsable indicativa del compliment dels requisits previs de l'art. 141 de LCSP.**

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi/en nom i representació de l'empresa, amb NIF núm....., **DECLARA** sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte dels **serveis de redacció de projecte bàsic i executiu d'obres de reforma de l'edifici de la piscina i gimnàs de Can Xarau al carrer de les Camèlies - separata fase ampliació gimnàs,**

- a) Que accepto íntegrament el contingut del plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques d'aquest contracte.
- b) Que està facultat/ada per contractar amb l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, ja que té l'aptitud, capacitat d'obrar, la solvència econòmica i tècnica així com els requeriments establerts en la clàusula setena del PCAP per a la prestació del servei i no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, ni incursa en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública.
- c) Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- d) Que l'adreça de **correu electrònic habilitada** on rebre les comunicacions i notificacions en el procés de contractació i, si escau, d'execució del contracte és (indicar adreça de correu electrònic) i el telèfon mòbil de totes les persones autoritzades

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45**Annex 2 PCAP****DECLARACIÓ RESPONSABLE en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones**

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm. i als efectes de licitar en la present contractació, Exp., el contracte dels **serveis de redacció de projecte bàsic i executiu d'obres de reforma de l'edifici de la piscina i gimnàs de Can Xarau al carrer de les Camèlies - separata fase ampliació gimnàs**,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT**a) Discapacitat**☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i compleix amb la quota de reserva de llocs de treball de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, en aplicació de l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Real decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.**b) Igualtat entre dones i homes**☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i ha elaborat i aplicat un Pla d'Igualtat, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre homes i dones, i que aquest pla d'igualtat està registrat al Registre i depòsit de convenis, acords col·lectius de treball i plans d'igualtat.

Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per signar aquesta declaració.

I per què consti, signo electrònicament aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per resolució d'alcaldia de data 29 de desembre de 2025

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño** : Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ**: Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45**Annex 3 PCAP****MODEL D'AVAL**

L'entitat _____, NIF _____ amb domicili a efectes de notificacions i requeriments a _____, degudament representat per el senyor/a _____ amb poder suficients per obligar-se en aquest acte, segons resulta de la validació de poders a que es fa referència en la part inferior d'aquest document

AVALA

A _____, NIF _____, davant l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, per import de _____ (4) (en lletres i xifres); segons el que es disposa en _____ (norma/s article/s que imposen la constitució de la present garantia) per a respondre de les obligacions, responsabilitats, penalitats i demés despeses que es puguin derivar de la contractació de _____ (detallar l'objecte, el número d'expedient administratiu (5) en concepte de garantia (6).....

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat que compleix les condicions previstes en l'article 56.2 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El present aval s'atorga solidàriament respecte al obligat principal, amb renuncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb subjecció a les condicions previstes en la legislació de Contractes del Sector Públic i les seves normes de desenvolupament.

Aquest aval estarà en vigor fins que l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, o qui en el seu nom estigüés habilitat per això autoritzi la seva cancel·lació o devolució.

Aquest aval ha estat inscrit en aquesta mateixa data en el Registre Especial d'Avals amb num. _____

Lloc i data.

Raó social de l'entitat.

Signatura dels apoderats.

Intervenció de fedatari públic "El notari que subscriu, coneix les firmes que pertanyen a En/Na..... i En/Na..... i li consta de manera fefaent que els signants tenen facultats per obligar a la Entitat emissora en els termes del aval, a la data d'emissió d'aquest.

Instruccions Per emplenar el model (EN MAJUSCULES)

- (1) S'expressarà la raó social complerta de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.
- (2) Nom i cognoms de l'apoderat o apoderats
- (3) Nom i cognoms o raó social de l'avalat.
- (4) Import en lletra i xifres, per que es constitueix l'aval.
- (5) Identificar individualment de forma suficient l'objecte, número d'expedient administratiu en virtut del qual es presta l'aval.
- (6) Expressar la modalitat de garantia: provisional, definitiva, complementària, etc.....

**DOCUMENTS****TIPUS:** Plec de clàusules**NOM:** 013_Plec clàusules administratives servei redacció projecte ampliació CEM

Xarau-separata Fase ampliació Gimnas

UNITAT: Contractació i Compres**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 3cecdf46-5d61-459a-a032-c7ca6ce8be3f**IDENTIFICADOR:** ES_L01082665_2025_000000000000000000000004592438**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat**NIVELL D'ACCÉS:****REFERÈNCIES****EXPEDIENTS:** 154/2025/0034**SIGNATURES****Administració Electrònica:** 01/12/2025 10:51**Maria Rafia Calviño :** Cap de Servei Contractació i Compres - 01/12/2025 11:00**INMACULADA VIERA HERNANDEZ:** Secretària Accidental - 31/12/2025 13:45**Annex 4 PCAP****MODEL D'ASSEGURANÇA**

L'entitat.....(1), amb domicili a efectes de notificacions i requeriments a....., degudament representat per el senyor/a (2) amb poder suficients per obligar-se en aquest acte, segons resulta de la validació de poders a que es fa referència en la part inferior d'aquest document

ASSEGURA

A.....(3), NIF....., com prenedor, davant l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en endavant assegurat, per import de.....(4) (en lletres i xifres); segons el que es disposa en..... (norma/s article/s que imposen la constitució de la present garantia) per a respondre de les obligacions, responsabilitats, penalitats i demés despeses que es puguin derivar de la contractació de (detallar l'objecte, el número d'expedient administratiu (5) en concepte de garantia (6).....

L'entitat asseguradora declara, sota la seva responsabilitat, que compleix les condicions previstes en l'article 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'Ajuntament de Cerdanyola com assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer requeriment de l'Ajuntament de Cerdanyola amb subjecció a les condicions previstes en la legislació de Contractes del Sector Públic i les seves normes de desenvolupament.

Aquesta assegurança estarà en vigor fins que l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, o qui en el seu nom estigués habilitat per això autoritzi la seva cancel·lació o devolució.

Lloc i data.

Raó social de l'entitat.

Signatura dels apoderats.

a) Intervenció de fedatari públic "El notari que subscriu, coneix les firmes que, que pertanyen a En..... i En..... i li consta de manera fefaent que els signants tenen facultats per obligar a la Entitat emissora en els termes del aval, a la data d'emissió d'aquest.

Instruccions Per emplenar el model (EN MAJUSCULES)

S'expressarà la raó social completa de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.

(2) Nom i cognoms de l'apoderat o apoderats

(3) Nom i cognoms o raó social de l'avalat.

(4) Import en lletra i xifres, per que es constitueix l'aval.

(5) Identificar individualment de forma suficient l'objecte, número d'expedient administratiu en virtut del qual es presta l'aval.

(6) Expressar la modalitat de garantia: provisional, definitiva, complementaria, etc.....