



Document
22/2026

Expedient
6812/2025

Data

Segell

Àrea

Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



2A6D0Y3N5H4W0N5Z0RMW

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME I ACTIVITATS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de l'expedient

Expedient número 6812/2025, relatiu a l'obra corresponent al Projecte de reurbanització del polígon industrial La Borda de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de setembre de 2025, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (*document AUPAC número 96387/2025*) per a l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent al Projecte de reurbanització del polígon industrial La Borda de Caldes de Montbui, segons el projecte redactat per l'arquitecte senyor Roger Vilà Font.
2. El procediment d'adjudicació d'aquesta obra, és l'obert regulat a l'article 159 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 2.000.000,00 euros, però amb criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor que superen el 25% del total, i tramitació ordinària.
3. La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de novembre de 2025, va aprovar els següents acords:

«Primer. Classificar per ordre decreixent les proposicions presentades al procediment de contractació de l'obra corresponent al Projecte de reurbanització del polígon industrial La Borda de Caldes de Montbui:

Posició	Llicitador	Puntuació
1	Boscirem SL	84,88
2	Catalana d'Obres del Penedès SA	67,92
3	Barnasfalt SA	61,20
4	Bigas Grup SL	60,00

Segon. Requerir a l'empresa Boscirem SL, amb NIF B55732598, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.



Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

3. El dia 20 de novembre de 2025 es va requerir a Boscirem SL, amb NIF B55732598, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars.

Boscirem SL va presentar en temps la documentació requerida.

Boscirem SL no acredita la classificació exigida pel que fa a l'asfaltat (G 4 d) però manifesta la intenció d'integrar aquesta classificació subcontractant part de les obres.

4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2025, va aprovar els acords següents:

«Primer. Requerir a Boscirem SL que, en un termini màxim de 10 dies, indiqui la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització, en relació amb el Projecte de reurbanització del polígon industrial La Borda de Caldes de Montbui.

Segon. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

Boscirem SL presenta en temps i forma la documentació requerida (documents AUPAC número 130081/2025 i 130082/2025)

«BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS
C/ Colom, 480 Planta 2 Oficinas 3-4
Terrassa 08227 - Barcelona

Senyors,

Per la present els hi manifestem que l'empresa BOSCIREM. compta i posa a la seva disposició els mitjans materials i humans necessaris per a la realització dels subministraments dels materials i/o l'execució de les tasques d'obra que tinguin a bé encomanar-nos dintre de les obres relatives a



*l'actuació "RE-URBANITZACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL LA BORDA promoguda per el
AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI., en el cas que resultin adjudicatari de l'esmentada obra.*

*Així, ens comprometem a subministrar a l'empresa BOSCIREM. els elements i equips de treball
necessaris per a la correcta execució dels treballs, seguint la planificació que sigui oportuna en cada
moment i d'acord en tot moment amb les directrius i indicacions incloses en el Projecte Executiu, així
com les indicades per la Direcció Facultativa i el tècnic responsable de BOSCIREM*

BARCINO acredita la classificació empresarial requerida.

5. En data 9-01-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

De conformitat amb tot el que s'ha exposat, proposo al regidor d'Urbanisme i Activitats que formuli a la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA D'ACORD

Primer. Adjudicar a Boscirem SL, amb NIF B55732598, el contracte de l'obra corresponent al Projecte de reurbanització del polígon industrial La Borda de Caldes de Montbui.

Segon. Aprovar, el document comptable de disposició de la despesa, per import de **1.087.638,75 euros**, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 31 4220 61909 Millores polígons industrials del pressupost municipal vigent.



Tercer. Notificar, en el termini de 15 dies, de conformitat amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP, aquesta adjudicació a la resta de licitadors.

Quart. Notificar a l'adjudicatari aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, en el perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedita la via contenciosa durant sis mesos.

Llegida l'anterior proposta del cap de l'Àrea i examinat l'expedient instruït a l'efecte, dono la meua conformitat i l'elevo a la Junta de Govern Local.