



INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ CONJUNTA DELS SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS A L'EDIFICI DEL CARRER VILA I VILÀ 99, AL DISTRICTE DE SANTIS-MONTJUÏC DE BARCELONA

De conformitat amb l'article 308.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (redacció donada per la disposició final 1^a, apartat 4t, de la Llei 9/2022, de 14 de juny, de Qualitat de l'Arquitectura), es procedeix a justificar la contractació conjunta del projecte i la posterior direcció de les obres. Segons l'esmenat article:

“Podrá contratarse de forma conjunta la redacción de proyectos y la dirección de la obra cuando la contratación separada conlleve una merma en la calidad de las prestaciones objeto del contrato, dificultando la coordinación y continuidad entre la fase de redacción del proyecto y su ejecución en obra. El órgano de contratación motivará debidamente en el expediente que concurren estas circunstancias.”

Concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar dita contractació conjunta de redacció de projecte i Direcció de les Obres.

Així, donada la naturalesa tècnica i intel·lectual d'ambdues prestacions, la seva contractació conjunta representa una millor coordinació i continuïtat entre la fase de redacció del projecte i la seva execució.

Els honoraris del valor estimat del contracte s'obtenen de la suma dels càlculs anteriors.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Mònica Fort Gelabert
Directora Tècnica de Postvenda d'Edificació
BIMSA - Ajuntament de Barcelona

Esteve Piazuolo Làzaro
Director Tèctic de Producció
BIMSA - Ajuntament de Barcelona