

Contracte administratiu

Al centre Institut Torre Vicens, situat a l'Av. Torre Vicens, 3 de Lleida.

Reunits

D'una part M. Jesús Castro Bayona, directora del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Josep Beltran Tello i Marcos Tortajada Herraiz, amb DNI núm. 46031949W i 33967850R, que actuen en representació de l'empresa Higserguiss S.L., amb NIF B25600347 segons l'escriptura núm. 704 atorgada a Lleida, en data 29 de maig de 2009 davant el Sr. Luis Prados Ramos, de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 25006732/2026-01.

Antecedents administratius

1. En data 16.10.2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei de neteja del centre Institut Torre Vicens mitjançant el procediment obert, per un import total de 101.203,20euros, IVA exclòs (122.455,87import euros, IVA inclòs).
2. En data 03.12.2025, el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa Higserguiss, SL.

Clàusules

1. Josep Beltran Tello i Marcos Tortajada Herraiz, d'acord amb la representació que tenen, es comprometen a executar el servei de neteja al centre Institut Torre Vicens, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.
2. L'import total de 87.873,56 euros, IVA exclòs, 106.327,01 euros, IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.
3. El termini d'execució del servei és des de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de 2026.

En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari/ària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 03.12.2025, que constituirà una garantia definitiva per un import 4.393,68 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de



novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en 1 mes des la finalització de l'execució del contracte.

6. El/la contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Josep Beltran Tello i Marcos Tortajada Herraiz, d'acord amb la representació que exerceixen, renuncien a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatari/ària declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Lleida , 2 de gener de 2026

L'adjudicatari/ària

El/La director/a del centre